



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-324/4/44
Budva, 22.10.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Lazić Živorada i Anice iz Petrovca, broj UPI 06-332/25-324/1 od 08.05.2025. godine, na osnovu člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **LAZIĆ ŽIVORADA i ANICE iz Petrovca**, broj UPI 06-332/25-324/1 od 08.05.2025. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta (suteran I, II i prizemlje), izgrađenog na katastarskoj parceli broj 1085/4 KO Petrovac.

O b r a z l o ž e n j e

Lazić Živorad i Anica iz Petrovca, obratili su se Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, zahtjevom broj UPI 06-332/25-324/1 od 08.05.2025. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli broj 1085/4 KO Petrovac.

Dana 15.05.2025. godine, imenovani su u prilogu akta broj UPI 06-332/25-324/2 dostavili fotokopiju lista nepokretnosti – prepis broj 804, u kojem je, u rubrici »podaci o teretima i ograničenjima« u »G listu« na posebnom dijelu objekta – garaža, upisan teret »nema građevinsku dozvolu«. Predmetnim aktom imenovani su tražili i da se produži rok za dostavu lista nepokretnosti sa upisanim teretom za suteran 2, koji je rađen bez građevinske dozvole, iz razloga što u Upravi za nekretnine – PJ Budva, nije završen postupak upisa navedenog tereta.

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj, imenovani su uputili akt broj UPI 06-332/25-324/3 od 11.09.2025. godine, kojim su odustali od podnesenog zahtjeva iz razloga što nije upisan teret u listu nepokretnosti, odnosno da je suteran na drugoj etaži objekta rađen bez građevinske dozvole.

Obzirom da su podnosioci zahtjeva odustali od istog, to je shodno odredbama člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupak obustavljen pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Lazić Živoradu i Anici
- Direktoratu za inspekcijski nadzor
- Arhivi

OBRADIVAČ

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Deša Simović, dipl. pravnik

v.d. SEKRETAR
Mirjana Medenica

