



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-647/2/114

Budva, 03.12.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Rađenović Zorana iz Svetog Stefana, broj UPI 06-332/25-647/1 od 21.07.2025. godine, na osnovu člana 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV RAĐENOVIĆ ZORANA iz Svetog Stefana, broj UPI 06-332/25-647/1 od 21.07.2025. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1270/2 KO Sveti Stefan, **kao neosnovan.**

O b r a z l o ž e n j e

Rađenović Zoran iz Svetog Stefana, zahtjevom broj UPI 06-332/25-647/1 od 21.07.2025. godine, obratio se ovom Sekretarijatu za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1270/2 KO Sveti Stefan.

Kako uz predmetni zahtjev imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18, 63/19, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je ovaj Sekretarijat uvidom u službenu evidenciju, utvrdio da je imenovani ovom Sekretarijatu, podnio i zahtjev broj 06-062-U-153/1 od 06.03.2018. godine, koji se odnosi na legalizaciju istog dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1270/2 KO Sveti Stefan.

S obzirom da je predmetni objekat izgrađen na prostoru koji se nalazi van obuhvata važećih planskih dokumenta opštine Budva, ovaj Sekretarijat je rješavajući po naprijed navedenom zahtjevu, **donio Rješenje o prekidu postupka, broj 06-062-U-158/63/3 od 06.09.2018. godine, do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, nakon čega će postupak biti nastavljen.**

Imajući u vidu naprijed navedeno, a u skladu sa odredbama člana 99 stav 1 tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je, između ostalog, propisano da će nadležni javnopravni organ odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, to je i odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Rađenović Zoranu
- Direktoratu za
inspekcijski nadzor
- Arhivi

OBRAĐIVAČ,
Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR,
Mirjana Medenica