

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Broj: 07-u- 80311

Budva, 14.05.2019. godine

Sekretarijat za komunalno stambene poslove, rješavajući po zahtjevu Šćepanović Sergeja, izvršni direktor „S&I INVEST“ d.o.o. Budva, na osnovu člana 8 i 9 Odluke o komunalnom redu na teritoriji opštine Budva („Službeni list Opštine Budva br. 9/09, 1/10 i „Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi“ br. 32/10, 24/17), i člana 116 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi,

R J E Š E N j E

ODBIJA SE zahtjev Šćepanović Sergeja, izvršnog direktora „S&I INVEST“ d.o.o. Budva, koji se obratio kabinetu Predsjednika Opština Budva sa zahtjevom br. 01-1471/1 od 08.05.2019 godine, a koji je u nadležnosti Sekretarijata za komunalno stambene poslove, za produženje izvođenja građevinskih radova u vrijeme trajanja turističke sezone.

O b r a z l o ž e n j e

Imenovani Šćepanović Sergej, izvršni direktor „S&I INVEST“ d.o.o. Budva, se obratio kabinetu Predsjednika Opština Budva zahtjevom br. 01-1471/1 od 08.05.2019. godine, a koji je u nadležnosti Sekretarijata za komunalno stambene poslove, za produženje izvođenja građevinskih radova u vrijeme trajanja turističke sezone.

U zahtjevu je navedeno da se traži produženje izvođenja građevinskih radova u periodu do 01.juna 2019. godine., na objektu koji se nalazi na dijelu urbanističke parcele broj 16.3, koju čini katastarska parcela br. 2175 i dijelovi katastarskih parcela broj 2178/1 i 2176 KO Budva i urbanističkoj parceli broj 16.5 koju čine katastarska parcela broj 2178/3 i dijelovi katastarskih parcela broj 2174 i 2178/1 KO Budva, u okviru bloka 16, u zahvatu DUP-a „Budva Centar” – Izmjene i dopune, Opština Budva.

Članom 8 Odluke o komunalnom redu na teritoriji opštine Budva („ Službeni list Opštine Budva br. 9/09, 1/10 i „ Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi" br. 32/10, 24/17), propisano je da se za vrijeme trajanja turističke sezone zabranjuje svako otpočinjanje i izvođenje građevinskih radova i to: za ekskluzivnu i prvu zonu u periodu od 15. maja do 1. oktobra; za drugu zonu od 1. juna do 15. septembra; za treću i četvrtu zonu od 15. juna do 15. septembra.

Članom 9 iste Odluke propisano je da će se, uz prethodnu saglasnost organa uprave nadležnog za komunalno stambene poslove, dozvoliti izvođenje građevinskih radova u vrijeme trajanja turističke sezone na objektima od javnog interesa i šireg društvenog značaja.

Članom 3 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, propisano je da se Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu ove odluke, smatraju: opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti; vodovodna i kanalizaciona infrastruktura; podzemni i nadzemni prolazi; ulice u naseljima i trgovi; javne i zelene površine i gradski trgovi; javni parking prostori; javne garaže; pijace; gradska groblja i kapele; žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; javna rasvjeta; objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV; telekomunikaciona infrastruktura; objekti ruralnog razvoja (poljoprivredni, seoskog stanovanja i turizma, stočarstva, pčelarstva, vinogradarstva, voćarstva i sl.); sportski objekti zatvorenog i otvorenog tipa (do 1000 m²), biciklističke i trim staze, dječja igrališta; drugi slični objekti

Iz zahtjeva je utvrđeno da se isti odnosi na izvođenje građevinskih radova na objektu koji se nalazi na dijelu urbanističke parcele broj 16.3, koju čini katastarska parcela br. 2175 i dijelovi katastarskih parcela broj 2178/1 i 2176 KO Budva i urbanističkoj parceli broj 16.5 koju čini katastarska parcela broj 2178/3 i dijelovi katastarskih parcela broj 2174 i 2178/1 KO Budva, u okviru bloka 16, u zahvatu DUP-a „Budva Centar” – Izmjene i dopune, Opština Budva, a koje se u skladu sa članom 8 nalaze u ekskluzivnoj zoni.

Takođe, utvrđeno je da se ne radi o objektu iz člana 3 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa, pa je u skladu sa članom 116 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list Crne Gore”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema. Žalba se predaje ovom organu

Sa taksom od 5,00 € na žiro račun br. 510/8176777-39



Dostavljeno:

- Imenovanom
- Komunalnoj inspekciji i komunalnoj policiji
- Arhivi
- u predmet
- predsjedniku