



Crna Gora
Opština Budva

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

Broj: UPI-07-338/20-305/3
Budva, 30.04.2020. godine

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade "KATARINA", Rozino b.b. u Budvi (k.p. 523/1 KO Budva), na osnovu člana 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (»Sl. list CG«, broj 19/09), člana 7 stav 2 i člana 14 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada (»Sl. list CG«, br. 41/16 i 84/18) i člana 18. Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Briše se Slavko Dašić iz Registra upravnika stambenih zgrada opštine Budva dana 30.04.2020. godine upisan kao upravnik stambene zgrade "KATARINA", Rozino b.b. u Budvi (k.p. 523/1 KO Budva) pod rednim brojem 287 dana 12.11.2018. godine.
2. Upisuje se u Registar upravnika stambenih zgrada dana 30.04.2020. godine pod rednim brojem 287 Odluka Skupštine etažnih vlasnika predmetne stambene zgrade o imenovanju Ivane Dašić - Ivanović za upravnika predmetne stambene zgrade donesena na sjednici Skupštine etažnih vlasnika održanoj dana 10.03.2020. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade "KATARINA", Rozino b.b. u Budvi (k.p. 523/1 KO Budva), podnijela je Sekretarijatu za komunalno stambene poslove zahtjev za brisanje upravnika Dašić Slavka iz Registra upravnika stambenih zgrada i za upis Odluke o imenovanju Ivane Dašić-Ivanović za upravnika predmetne stambene zgrade, broj UPI-07-338/20-305/1 od 23.04.2020. godine.

Uz zahtjev priložena je sljedeća dokumentacija:

- Poziv i Zapisnik sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 10.03.2020. godine
- Odluka o razrješenju Dašić Slavka sa funkcije upravnika predmetne zgrade
- Odluka o imenovanju Ivane Dašić-Ivanović za upravnika predmetne stambene zgrade

- Ugovor o međusobnim odnosima Skupštine etažnih vlasnika i upravnika stambene zgrade
- Odluku i imenovanju predsjednika Skupštine etažnih vlasnika.

Na osnovu dokumentacije utvrđeno je da je dana 10.03.2020. godine održan sastanak Skupštine etažnih vlasnika po drugom pozivu na kojem je Dašić Slavko podnio SEV-u ostavku na funkciju upravnika i ista je prihvaćena, kao i da je Odlukom o imenovanju upravnika Ivana Dašić-Ivanović izabrana za upravnika stambene zgrade većinom glasova prisutnih etažnih vlasnika, shodno članu 7 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada. Članom 188 stav 3 Zakona o svojinsko pravnim odnosima propisano je da upravnika bira i razrješava skupština većinom glasova članova skupštine, na period od četiri godine, a u stavu 5 istog člana da se izbor i razrješenje upravnika upisuje u registar upravnika stambene zgrade, koji vodi nadležni organ opštine.

Na osnovu navedenog, a shodno članu 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima, konstatuje se da su se stekli uslovi za brisanje Dašić Slavka iz Registra upravnika stambenih zgrada i upis Ivane Dašić-Ivanović u isti Registar koji se vodi kod Sekretarijata za komunalno stambene poslove.

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene poslove sa taksom u iznosu od 5,00 € na račun Opštine Budva broj 510-8176777-39 .

Dostavljeno:
- Imenovanima
- Arhivi

**Samostalni savjetnik I,
Dubravka Radunović**



**SEKRETAR,
Srđan Gregović**

