



POKAZATELJI POSTOJECEG STANJA

LEGENDA

- LSL - zona zahvata
- RL-02 REGULACIONA LINIJA
- GL-02 GRADJEVINSKA LINIJA
- 02 GRANICA URBANISTICKE PARCELE
- OZNAKA URBANISTICKE PARCELE

TABELA 1. POSTOJE-E STANJE - kapaciteti i pokazatelji

Číslo urb. parcele	Površina UP (m ²)	Površina pod objektom (m ²)	Stupanj pokrivenosti (%)	Bruto površina (m ²)	Indeks zauzetosti (%)	Indeks izgrađenosti (%)	Stanje objekta	Status objekta	
a	293	95	198	P.Pk	94	0.32	0.32	stambeni	moguća rekonstrukcija ruševine i nadogradnja do II-06 i S-P-Pk
b	153	48	105	ruševina	48	0.31	0.31	stambeni	moguća rekonstrukcija ruševine i nadogradnja do II-03 i S-P-Pk
c	87	36	51	ruševina	36	0.41	0.41	stambeni	moguća rekonstrukcija ruševine i nadogradnja do II-11 i S-P-Pk
d	167	49	118	ruševina	49	0.29	0.29	stambeni	nadogradnja do II-07 i S-P-Pk
e	262	151	111	P+D ruševina	151	0.58	0.58	stambeni	moguća rekonstrukcija ruševine i nadogradnja do II-13 i S-P-Pk
f	434	103	331	S-P-Pk	306	0.24	0.71	stambeni	moguća rekonstrukcija
g	563	105	458	P+D	105	0.19	0.19	stambeni	moguća rekonstrukcija
h	71	38	33	S-P-Pk	114	0.54	1.61	stambeni	moguća rekonstrukcija
i	78	41	37	S-P-Pk	123	0.53	1.58	stambeni	moguća rekonstrukcija
j	76	34	42	S-P-Pk	102	0.45	1.34	stambeni	moguća rekonstrukcija
k	147	53	94	S-P-Pk	137	0.36	0.93	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-108
l	124	30	294	S-P-Pk	90	0.09	0.28	stambeni	moguća rekonstrukcija i dogradnja po uzorniku iz tabele
m	440	79	361	ruševina	79	0.18	0.18	stambeni	moguća rekonstrukcija do P-Pk i nadogradnja do II-04
n	188	51	137	ruševina	50	0.27	0.27	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-05
o	884	49	835	ruševina	49	0.10	0.10	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-30
p	243	116	127	ruševina	116	0.48	0.48	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-12
q	72	32	40	ruševina	32	0.44	0.44	stambeni	nadogradnja do II-12
r	254	34	220	ruševina	34	0.13	0.13	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-09
s	93	37	56	ruševina	37	0.40	0.40	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-12
t	181	39	142	ruševina	39	0.22	0.22	stambeni	moguća rekonstrukcija do S-P-Pk i nadogradnja do II-08
u	350	45	305	ruševina	45	0.08	0.08	stambeni	moguća rekonstrukcija i dogradnja po uzorniku iz tabele
v	201	25	176	ruševina	25	0.12	0.12	potomni	nadogradnja do II-24
w	425	48	377	S-P-1	180	0.16	0.38	stambeni	potpuna dogradnja objekta i moguća rekonstrukcija
UKUPNO	5134	1415	3719		208	0.29	0.48		

ODGOVORNI PLANER:
Lazar Sijerkovic dipl.ing.arh.



projektirni biro
ADRIA INVEST d.o.o. Budva

izgradnja objekata nadzor
05

investitor
OPŠTINA BUDVA

naziv objekta i mjesto
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE ZUKOVICA

vrsta projekta i faza
POSTOJECE STANJE

razmjera
1:1000

sadržaj lista
POKAZATELJI POSTOJECEG STANJA

datum
APRIL 2012.