KOORDINATE GRANICE OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA TN SMOKVICE:

1	6575705.12	4675455.27
2	6575705.98	4675452.71
3	6575710.88	4675447.99
4	6575718.08	4675443.11
5	6575724.58	4675440.59
6	6575734.38	4675429.64
7	6575736.24	4675425.31
8	6575737.50	4675423.45
9	6575739.92	4675423.90
10	6575741.84	4675423.55
11	6575745.98	4675419.29
12	6575747.04	4675416.62
13	6575747.44	4675413.45
14	6575748.55	4675410.54
15	6575748.00	4675408.12
16	6575750.81	4675404.71
17	6575755.51	4675400.24
18	6575757.65	4675397.30
19	6575767.83	4675387.26
20	6575777.05	4675378.84
21	6575782.82	4675367.74
22	6575783.68	4675355.53
23	6575784.82	4675353.03
24	6575787.55	4675350.29
25	6575794.92	4675348.46
26	6575800.08	4675350.81
27	6575805.69	4675352.41
28	6575805.62	4675354.30
29	6575807.98	4675360.50
30	6575812.53	4675366.43
31	6575815.71	4675370.08
32	6575818.53	4675373.82
33	6575818.35	4675377.10
34	6575819.37	4675379.99
35	6575820.10	4675384.82
36	6575821.37	4675388.74
37	6575826.63	4675384.24
38	6575831.52	4675380.39
39	6575832.57	4675376.66
40	6575837.10	4675372.12
41	6575842.69	4675366.52
42	6575844.90	4675366.17
43	6575854.09	4675356.73
44	6575858.82	4675358.66
45	6575863.72	4675359.60
46	6575865.41	4675357.14
47	6575867.61	4675356.04
48	6575869.58	4675353.76
49	6575874.81	4675350.66
50	6575881.29	4675350.42
51	6575888.28	4675350.91
52	6575889.81	4675347.81
53	6575895.93	4675331.83
54	6575898.42	4675327.62
55	6575901.92	4675325.49
56	6575908.16	4675325.02
57	6575919.18	4675318.77
58	6575923.13	4675315.97
59	6575928.89	4675310.70
60	6575934.32	4675302.97
61	6575935.97	4675300.34
62	6575939.42	4675296.71
63	6575943.37	4675293.09
64	6575944.68	4675288.81
65	6575948.79	4675284.21
66	6575953.06	4675281.08
67	6575955.91	4675275.19
68	6575957.55	4675272.39
69	6575971.03	4675266.80
70	6575974.92	4675262.30
71	6575972.10	4675261.62
72	6575969.67	4675260.01
73	6575985.80	4675241.84
74	6575988.75	4675238.99
75	6575992.66	4675237.12
76	6575997.35	4675231.33
77	6576016.45	4675211.49
78	6576021.30	4675207.27
79	6576029.44	4675200.08
80	6576031.49	4675198.71
81	6576039.38	4675195.00
82	6576047.02	4675192.34
83	6576053.02	4675190.98
84	6576069.45	4675173.96
85	6576076.86	4675162.01
86	6576081.32	4675157.92
87	6576088.74	4675146.37
88	6576093.09	4675141.10
89	6576112.32	4675135.00
90	6576121.23	4675130.16
91	6576121.94	4675127.62
92	6576121.05	4675122.56
93	6576122.48	4675114.96
94	6576125.68	4675108.11
95	6576137.73	4675101.79
96	6576151.66	4675097.90
97	6576154.06	4675094.30
98	6576166.89	4675099.93
99	6576174.35	4675104.80
100	6576185.79	4675123.63
101	6576189.68	4675124.81
102	6576196.16	4675124.70
103	6576202.75	4675124.90
104	6576209.55	4675125.31
105	6576215.54	4675127.13
106	6576223.04	4675129.16
107	6576249.55	4675117.80
108	6576251.35	4675113.49
109	6576248.48	4675110.56
110	6576246.91	4675107.68
111	6576245.52	4675105.82
112	6576244.50	4675099.14
113	6576243.76	4675090.21
114	6576244.13	4675086.03
115	6576246.45	4675082.50
116	6576251.13	4675076.56
117	6576256.80	4675068.66
118	6576270.36	4675054.52
119	6576276.17	4675047.39
120	6576281.24	4675041.28
121	6576285.37	4675036.49
122	6576288.78	4675032.23
123	6576291.03	4675028.26
124	6576293.17	4675028.36
125	6576301.94	4675025.03
126	6576305.84	4675024.12
127	6576311.80	4675022.51
128	6576316.76	4675020.71
129	6576332.54	4675013.71
130	6576341.34	4675013.37
131	6576351.94	4675014.73
132	6576354.11	4675014.81
133	6576357.12	4675014.87
134	6576358.43	4675014.65
135	6576361.22	4675013.97
136	6576365.43	4675012.95
137	6576367.24	4675011.57
138	6576368.68	4675010.48
139	6576373.37	4675009.36
140	6576375.61	4675008.53
141	6576380.79	4675005.20
142	6576382.17	4675004.48
143	6576393.17	4675000.55
144	6576397.42	4674999.49
145	6576398.11	4675006.50
146	6576398.40	4675008.22
147	6576400.22	4675008.69
148	6576408.43	4675003.33
149	6576420.96	4675002.46
150	6576423.90	4675001.09
151	6576426.33	4674999.83
152	6576429.39	4674998.17
153	6576432.74	4674996.78
154	6576436.19	4674995.47
155	6576444.44	4674993.02
156	6576449.08	4674994.20
157	6576455.72	4674995.63
158	6576459.25	4675001.75
159	6576462.63	4675006.80
160	6576465.18	4675009.62
161	6576468.06	4675010.13
162	6576471.58	4675009.43
163	6576486.20	4675001.32
164	6576491.04	4674998.66
165	6576496.88	4674995.79
166	6576503.03	4674992.64
167	6576507.98	4674990.46
168	6576516.36	4674987.06
169	6576515.51	4674985.54
170	6576513.63	4674979.71
171	6576509.49	4674966.89
172	6576504.75	4674950.22
173	6576508.73	4674936.55
174	6576515.64	4674917.03
175	6576521.96	4674907.37
176	6576529.36	4674887.30
177	6576533.57	4674880.12
178	6576542.67	4674871.57
179	6576550.81	4674867.31
180	6576559.19	4674864.37
181	6576555.24	4674863.55
182	6576546.58	4674864.36
183	6576546.34	4674861.80
184	6576546.12	4674859.21
185	6576545.60	4674852.26
186	6576541.53	4674835.56
187	6576540.37	4674825.13
188	6576539.23	4674814.51
189	6576538.81	4674807.41
190	6576538.71	4674804.33
191	6576539.34	4674799.73
192	6576539.55	4674797.27
193	6576540.19	4674787.26
194	6576534.35	4674759.70
195	6576527.80	4674735.49
196	6576526.17	4674737.16
197	6576524.55	4674738.84
198	6576516.18	4674739.38
199	6576514.24	4674741.76
200	6576513.18	4674746.17
201	6576502.17	4674749.87
202	6576495.64	4674748.58
203	6576490.40	4674749.84
204	6576485.37	4674747.61
205	6576482.01	4674748.59
206	6576481.18	4674751.52
207	6576476.42	4674753.14
208	6576473.43	4674754.12
209	6576468.48	4674754.95
210	6576458.71	4674763.26
211	6576450.83	4674765.58
212	6576446.04	4674765.06
213	6576442.42	4674761.80
214	6576437.59	4674763.69
215	6576438.15	4674761.36
216	6576431.86	4674760.80
217	6576430.18	4674765.02
218	6576428.13	4674767.35
219	6576422.41	4674767.26
220	6576416.14	4674761.73
221	6576413.37	4674761.55
222	6576410.77	4674762.90
223	6576405.15	4674771.38
224	6576399.61	4674771.92
225	6576393.29	4674769.51
226	6576385.78	4674770.41
227	6576380.05	4674771.48
228	6576372.00	4674769.62
229	6576368.15	4674768.64
230	6576364.57	4674768.46
231	6576361.18	4674768.55
232	6576359.11	4674759.36
233	6576352.16	4674755.12
234	6576349.83	4674752.71
235	6576347.86	4674752.09
236	6576345.18	4674752.09
237	6576343.92	4674750.75
238	6576343.74	4674749.06
239	6576339.98	4674747.27
240	6576333.90	4674748.17
241	6576328.81	4674751.57
242	6576322.28	4674757.47
243	6576315.82	4674764.20
244	6576311.62	4674766.88
245	6576308.05	4674769.29
246	6576303.84	4674765.99
247	6576299.36	4674765.11
248	6576296.13	4674765.14
249	6576289.64	4674769.09
250	6576284.51	4674771.44
251	6576279.82	4674773.52
252	6576272.22	4674776.06
253	6576269.66	4674774.65
254	6576267.82	4674772.41
255	6576262.81	4674768.00
256	6576260.16	4674766.47
257	6576254.58	4674767.28
258	6576247.64	4674765.26
259	6576246.20	4674765.48
260	6576240.86	4674766.75
261	6576238.57	4674768.59
262	6576237.23	4674774.69
263	6576237.93	4674784.33
264	6576242.44	4674787.41
265	6576243.31	4674788.48
266	6576243.79	4674792.91
267	6576242.58	4674795.73
268	6576234.29	4674804.17
269	6576227.50	4674806.45
270	6576223.80	4674807.05
271	6576222.99	4674805.38
272	6576220.51	4674808.20
273	6576214.01	4674809.02
274	6576209.31	4674810.36
275	6576198.34	4674811.13
276	6576188.22	4674809.99
277	6576184.33	4674811.33
278	6576182.17	4674809.18
279	6576180.56	4674809.45
280	6576177.14	4674812.33
281	6576174.99	4674812.87
282	6576175.46	4674820.98
283	6576172.84	4674822.99
284	6576169.45	4674825.59
285	6576162.13	4674830.29
286	6576155.88	4674831.02
287	6576150.71	4674837.19
288	6576144.57	4674840.64
289	6576142.42	4674845.07
290	6576140.54	4674847.41
291	6576140.61	4674850.57
292	6576136.64	4674855.26
293	6576135.97	4674857.94
294	6576147.03	4674867.78
295	6576157.12	4674873.62
296	6576161.15	4674872.88
297	6576166.72	4674864.50
298	6576170.89	4674867.12
299	6576170.26	4674868.27
300	6576169.14	4674871.48
301	6576166.87	4674874.67
302	6576171.00	4674874.84
303	6576169.43	4674877.00
304	6576167.14	4674881.21
305	6576153.52	4674902.02
306	6576151.83	4674904.54
307	6576147.23	4674911.42
308	6576143.35	4674916.07
309	6576141.57	4674917.62
310	6576134.66	4674921.51
311	6576122.69	4674928.08
312	6576122.54	4674928.55
313	6576122.76	4674929.63
314	6576124.94	4674933.36
315	6576123.61	4674937.70
316	6576119.38	4674943.70
317	6576116.35	4674948.36
318	6576119.25	4674954.74
319	6576119.86	4674958.36
320	6576118.88	4674965.88
321	6576116.42	4674972.33
322	6576115.98	4674973.48
323	6576112.35	4674980.95
324	6576108.48	4674985.89
325	6576106.06	4674990.11
326	6576101.43	4674991.04
327	6576095.97	4674994.25
328	6576100.27	4674999.74
329	6576101.10	4675003.91
330	6576102.63	4675010.28
331	6576102.80	4675012.25
332	6576099.94	4675011.81
333	6576098.65	4675010.61
334	6576095.50	4675005.15
335	6576092.91	4675005.15
336	6576091.62	4675005.98
337	6576088.85	4675009.68
338	6576084.78	4675012.36
339	6576082.47	4675015.59
340	6576081.36	4675020.77
341	6576079.79	4675025.95
342	6576074.89	4675026.96
343	6576069.71	4675030.29
344	6576062.77	4675030.93
345	6576057.58	4675032.63
346	6576053.25	4675036.06
347	6576052.19	4675037.26
348	6576049.81	4675039.95
349	6576049.31	4675045.31
350	6576049.80	4675048.93
351	6576049.50	4675052.15
352	6576042.91	4675053.83
353	6576035.55	4675055.36
354	6576030.18	4675056.28
355	6576011.79	4675065.93
356	6575997.87	4675067.53
357	6575964.99	4675084.65
358	6575952.62	4675088.31
359	6575951.83	4675087.51
360	6575950.81	4675086.88
361	6575949.26	4675086.31
362	6575947.63	4675085.99
363	6575946.60	4675085.57
364	6575945.30	4675084.83
365	6575944.18	4675083.96
366	6575942.85	4675082.85
367	6575941.54	4675082.36
368	6575939.86	4675082.27
369	6575937.93	4675082.69
370	6575937.18	4675082.81
371	6575935.99	4675082.75
372	6575934.44	4675082.58
373	6575932.86	4675082.89
374	6575932.00	4675083.67
375	6575930.81	4675085.21
376	6575929.91	4675085.97
377	6575928.97	4675086.09
378	6575927.62	4675085.86
379	6575926.26	4675085.15
380	6575924.40	4675083.61
381	6575922.68	4675081.83
382	6575920.63	4675079.56
383	6575919.60	4675078.28
384	6575918.24	4675077.16
385	6575917.28	4675076.80
386	6575916.38	4675077.07
387	6575915.21	4675077.94
388	6575914.03	4675079.37
389	6575912.19	4675081.60
390	6575910.70	4675083.08
391	6575909.37	4675084.28
392	6575907.96	4675085.30
393	6575906.70	4675086.07
394	6575904.29	4675087.14
395	6575901.84	4675088.10
396	6575899.98	4675088.80
397	6575897.11	4675089.97
398	6575894.84	4675091.53
399	6575891.14	4675095.64
400	6575888.43	4675097.91
401	6575886.58	4675099.10
402	6575885.13	4675099.80
403	6575883.41	4675100.17
404	6575880.78	4675099.97
405	6575876.43	4675099.08
406	6575874.33	4675098.93
407	6575872.78	4675099.19
408	6575871.18	4675100.33
409	6575869.80	4675102.62
410	6575868.54	4675105.54
411	6575867.43	4675108.77
412	6575866.06	4675111.41
413	6575864.80	4675113.12
414	6575862.57	4675115.07
415	6575860.05	4675116.79
416	6575854.95	4675120.63
417	6575849.28	4675125.08
418	6575844.93	4675128.17
419	6575843.66	4675128.53
420	6575841.67	4675129.17
421	6575839.76	4675130.98
422	6575838.80	4675132.57
423	6575837.81	4675134.31
424	6575837.37	4675134.71
425	6575836.18	4675135.35
426	6575834.55	4675136.55
427	6575833.55	4675138.10
428	6575832.60	4675140.44
429	6575831.68	4675142.55
430	6575830.01	4675144.57
431	6575827.63	4675146.09
432	6575824.45	4675147.20
433	6575822.69	4675147.58
434	6575820.72	4675147.49
435	6575818.07	4675146.91
436	6575816.57	4675146.30
437	6575815.16	4675145.58
438	6575814.51	4675145.72
439	6575813.50	4675146.44
440	6575812.19	4675148.03
441	6575810.53	4675149.44
442	6575809.19	4675150.44
443	6575808.46	4675150.87
444	6575805.05	4675152.70
445	6575802.67	4675152.54
446	6575801.93	4675152.22
447	6575800.55	4675151.28
448	6575799.42	4675150.44
449	6575798.40	4675149.91
450	6575797.21	4675149.65
451	6575796.04	4675149.98
452	6575794.77	4675150.65
453	6575793.66	4675151.76
454	6575792.94	4675153.06
455	6575792.12	4675154.96
456	6575791.49	4675157.08
457	6575790.86	4675159.44
458	6575789.95	4675161.60
459	6575789.08	4675163.14
460	6575788.19	4675164.27
461	6575787.03	4675165.12
462	6575785.39	4675165.98
463	6575784.32	4675166.44
464	6575783.58	4675167.07
465	6575782.92	4675168.10
466	6575782.43	4675169.36
467	6575781.76	4675171.95
468	6575781.22	4675174.39
469	6575781.16	4675175.38
470	6575781.66	4675176.81
471	6575782.20	4675178.29
472	6575781.13	4675181.12
473	6575780.36	4675183.52
474	6575779.94	4675184.67
475	6575780.06	4675185.82
476	6575780.63	4675186.35
477	6575781.94	4675187.27
478	6575782.71	4675188.09
479	6575783.35	4675189.42
480	6575783.80	4675191.31
481	6575783.73	4675193.08
482	6575783.22	4675194.79
483	6575782.10	4675197.41
484	6575781.77	4675199.23
485	6575781.70	4675201.84
486	6575781.76	4675204.20
487	6575781.31	4675205.91
488	6575778.89	4675211.09
489	6575777.61	4675217.89
490	6575775.35	4675223.06
491	6575774.37	4675224.63
492	6575773.26	4675225.63
493	6575771.89	4675226.42
494	6575769.64	4675227.25
495	6575767.89	4675228.15
496	6575766.19	4675229.46
497	6575764.14	4675231.72
498	6575756.23	4675241.14
499	6575754.85	4675242.83
500	6575752.30	4675245.59
501	6575750.68	4675246.99
502	6575748.88	4675248.12
503	6575741.50	4675247.18
504	6575737.23	4675247.77
505	6575723.90	4675253.00
506	6575718.98	4675254.26
507	6575708.96	4675261.78
508	6575703.41	4675263.31
509	6575697.24	4675268.60
510	6575691.82	4675277.84
511	6575685.04	4675275.47
512	6575680.41	4675276.30
513	6575676.38	4675272.67
514	6575669.83	4675272.89
515	6575659.00	4675276.54
516	6575640.99	4675280.79
517	6575636.17	4675278.56
518	6575628.91	4675289.37
519	6575632.55	4675293.55
520	6575631.00	4675306.90
521	6575630.66	4675320.74
522	6575628.16	4675325.38
523	6575621.21	4675330.88
524	6575615.66	4675337.10
525	6575614.21	4675343.30
526	6575610.11	4675349.42
527	6575606.39	4675356.14
528	6575600.06	4675361.07
529	6575594.99	4675369.54
530	6575594.02	4675375.63
531	6575590.54	4675382.64
532	6575586.75	4675385.92
533	6575617.65	4675425.56
534	6575621.07	4675421.06
535	6575624.25	4675418.03
536	6575625.38	4675413.07
537	6575627.99	4675407.22
538	6575630.29	4675404.92
539	6575635.75	4675401.59
540	6575639.56	4675400.25
541	6575641.97	4675401.90
542	6575643.75	4675403.86
543	6575646.42	4675404.18
544	6575649.91	4675402.47
545	6575652.76	4675400.75
546	6575653.21	4675398.98
547	6575655.31	4675397.39
548	6575660.64	4675396.50
549	6575666.34	4675395.48
550	6575672.48	4675394.87
551	6575682.24	4675393.77
552	6575689.86	4675393.54
553	6575693.68	4675400.87
554	6575694.33	4675408.33
555	6575695.66	4675415.67
556	6575698.92	4675427.30
557	6575701.12	4675433.58
558	6575700.36	4675441.16
559	6575700.57	4675444.89
560	6575702.84	4675452.89

ZONA MORSKOG DOBRA
ZONA MORSKOG DOBRA
ZONA MORSKOG DOBRA
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE

LEGENDA:

🟥	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA TN SMOKVICE
– – – – – – –	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PROJEKTA TN SMOKVICE
534/1	BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE

SNIMIO: "GEOPROJEKT PERIŠIĆ" d.o.o. PODGORICA
društvo za geodetske i projektantske usluge, građevinarstvo
Bulevar Mitra Bakića br. 124 Podogirca
DIREKTOR:
Perišić Aleksandar

M.P

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

Digitally signed by Višnja

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

Digitally signed by Radmila Žinić

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
01

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

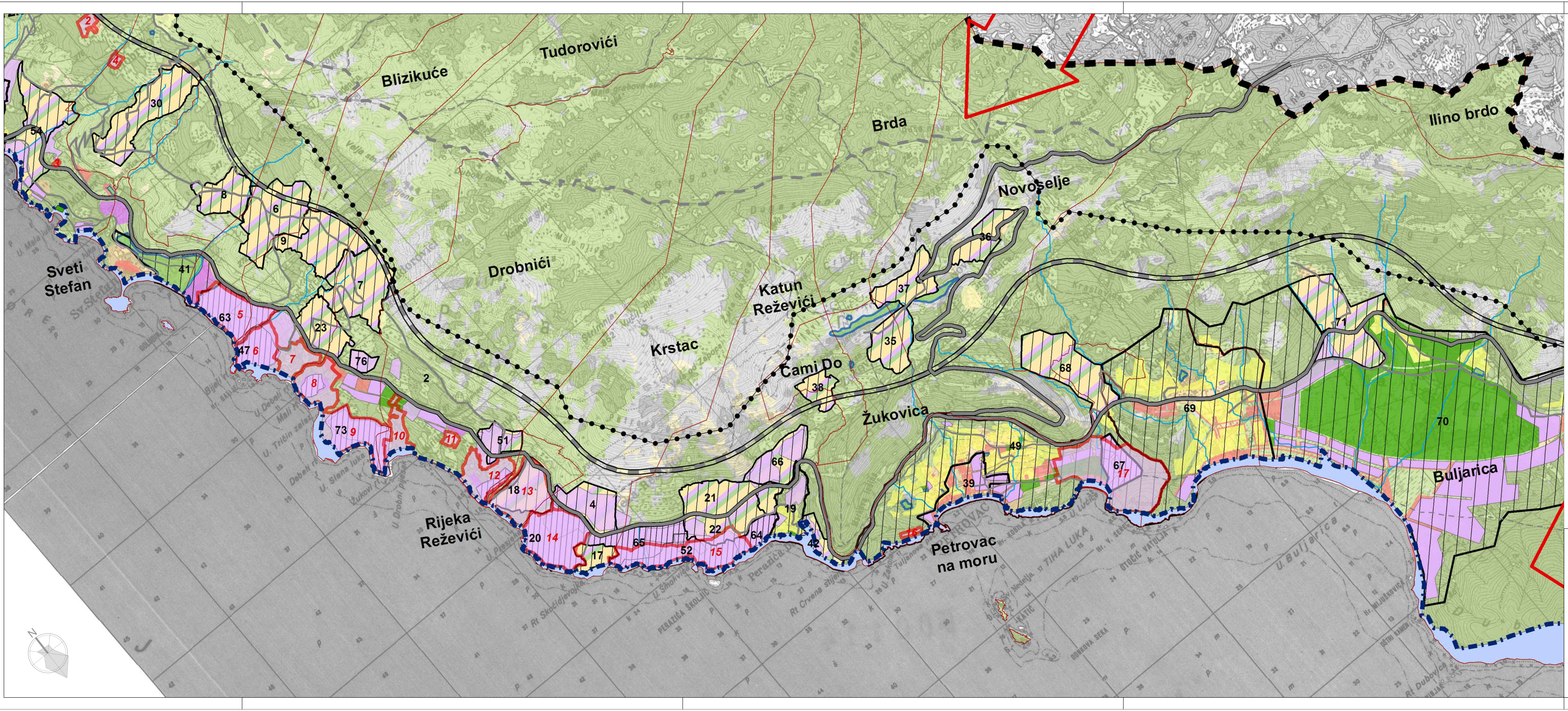
naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
TOPOGRAFSKO-KATASTARSKI PLAN SA GRANICOM OBUHVATA I KOORDINATAMA GRANICE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000


Tudorovići
Blizikuće
Brda
Ilino brdo
Novoselje
Drobnići
Katun Reževići
Krstac
Čami Do
Žukovica
Sveti Stefan
Rijeka Reževići
Petrovac na moru
Buljarica
30
54
8
6
9
7
41
63
5
23
47
6
7
76
8
2
73
9
10
11
51
12
18
13
4
20
14
17
65
52
15
21
22
64
19
42
66
37
36
35
38
68
69
49
39
16
67
17
70
71
1
3

LEGENDA

- ▬ ▬ Granica Opštine/Područja Plana
- -·-·- Granica područja NP "Lovćen"
- ▬ · ▬ · Granica Morskog dobra
- 🟦 Područje Morskog dobra
- ●●●● Granica GUP-a Budva-Bečići
- — Granica atara naselja
- 〰 Rijeke

Postojeća namjena zemljišta

- 🟧 izgrađeno
- 🟨 poljoprivredno
- ⬜ vodno , neplodno i ostalo
- 🟩 šume i makije

Saobraćajna mreža

- ▬ postojeći magistralni put
- ▬ planirani magistralni put
- ▬ planirana obilaznica
- ▬ ▬ planirani turistički put
- — postojeći lokalni put
- - - - planirani lokalni put
- — ostali postojeći putevi
- - - - ostali planirani putevi
- ⬬ Planirane petlje

Planska razrada nižeg reda

- ⬚ GUP
- ▨ DUP
- ▨ LSL
- ▨ UP

PLANIRANA NAMJENA

Planirana namjena GUP-a Budva-Bečići

- 🟨 postojeća sela
- 🟨 stanovanje
- 🟥 javni i komunalni sadržaji
- 🟪 turizam
- ▨ mješovita
- 🟧 plaže
- 🟩 zelenilo

Planirana namjena GUP-a Kamenovo-Buljarice

- 🟨 postojeća sela
- 🟨 stanovanje
- 🟥 radne, javne i komunalne površine
- 🟪 turizam
- 🟩 sport i rekreacija
- 🟩 zaštita i sanacija
- 🟩 zelenilo

⇔ Pravci međuopštinske saradnje

🟪 Planirane lokacije za razvoj turizma i komplementarnih aktivnosti

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
02

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

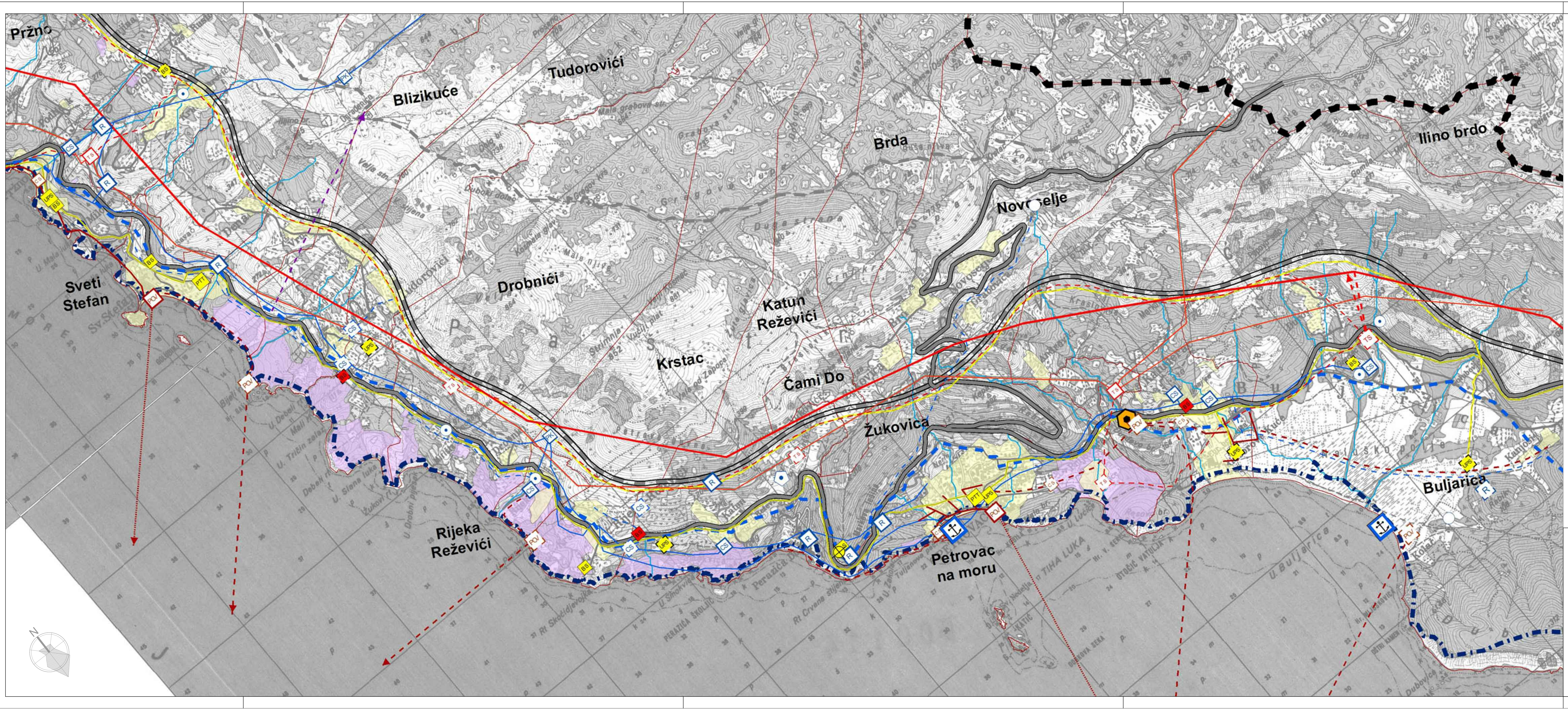
naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
IZVOD IZ IZMJENA I DOPUNA PPO BUDVA
- PLANIRANA NAMJENA -

datum
MART 2017.

razmjera
1:25 000



LEGENDA

- Granica Opštine/Područja Plana
- Granica područja NP "Lovćen"
- Granica Morskog dobra
- Granica GUP-a Budva-Bečići
- Granica atara naselja
- Rijeke
- Izgrađene zone naselja

INFRASTRUKTURNI SISTEMI

- postojeći magistralni put
- planirani magistralni put
- planirana obilaznica
- planirani turistički put
- postojeći lokalni put
- planirani lokalni put
- ostali postojeći putevi
- ostali planirani putevi
- ● Planirane petlje i ukrštanja

Benzinske stanice

- postojeće
- planirane

Elektroenergetska mreža i objekti

- postojeći nadzemni DV 110kV
- planirani nadzemni DV 110kV
- postojeći nadzemni DV 35kV
- postojeći podzemni 35kV
- planirani podzemni 35kV
- postojeća TS 110/35kV
- planirana TS 110/35kV
- postojeća TS 35/10kV
- planirana TS 35/10kV
- Alternativne lokacije komunalnih objekata

Vodovodna mreža i objekti

- planirani regionalni vodovod
- postojeći lokalni vodovod
- planirani lokalni vodovod
- planirana fbr vode
- planirana fbr za pakovanje vode
- postojeći rezervoar
- planirani rezervoar
- postojeća crpna stanica
- planirana crpna stanica
- postojeća prekidna komora
- postojeće izvorište
- planirano izvorište

Kanalizaciona mreža i objekti

- postojeća kanalizaciona cijev
- planirana kanalizaciona cijev
- postojeći podmorski ispust
- podmorski ispust koji se ukida
- planirani podmorski ispust
- postojeće PPOV
- planirano PPOV
- postojeća crpna stanica
- planirana crpna stanica

Telekomunikaciona mreža i objekti

- postojeći optički kabl
- planirani optički kabl
- postojeća RR veza
- postojeći UPS
- planirani UPS
- postojeća bazna stanica MT
- planirana bazna stanica MT
- postojeća pošta
- postojeći emisioni centri
- Servisne zone
- Luke i marine
- Potencijalne gondole i žičare

Lokacije obuhvaćene izmjenama i dopunama

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
03

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
IZVOD IZ IZMJENA I DOPUNA PPO BUDVA
- PLANIRANA INFRASTRUKTURA -

datum
MART 2017.

razmjera
1:25 000

N
Miločer
Sv. Stefan
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
RIJEKA REŽEVIĆA
Perazića Do
JADRANSKO MORE
PETROVAC
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
BULJARICA
JADRANSKO MORE

IZMJENE I DOPUNE DJELA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA PRIOBALNOG POJASA OPŠTINE BUDVA

SEKTOR: KAMENOVO - BULJARICA

LEGENDA

- - - - GRANICE POPISNIH KRUGOVA
○○○○○ GRANICA PRIOBALNE ZONE GUP-a
—·—·— PROŠIRENJE GRANICE GUP-a
▭▭▭▭▭ TRASA "VISOKE" VARIJANTE
■■■■■ TRASA "SREDNJE" VARIJANTE
═ POSTOJEĆA MAGISTRALA I PUTEVI PRVOG REDA
═ PRIMARNE GRADSKE SAOBRAĆAJNICE
▥ PEŠAČKE STAZE
🟧 STAMBENO-TURISTIČKA IZGRADNJA - MANJE GUSTINE
🟧 STAMBENO-TURISTIČKA IZGRADNJA - SREDNJE GUSTINE
🟥 STAMBENO-TURISTIČKA IZGRADNJA - VEĆE GUSTINE
🟨 SEOSKA PODRUČJA (POSTOJEĆA NASELJA, NOVA IZGRADNJA, ZAŠTIĆENA PODRUČJA, OKUĆNICE I SL. - U SKLADU SA STUDIJOM O SELIMA)
🟪 HOTELI, VILE ZA IZNAJMLJIVANJE, TURISTIČKA NASELJA
▣ KAMPOVI
🟥 DRUŠTVENI CENTRI - JAVNI SADRŽAJI
▨ KOMUNALNI OBJEKTI I POVRŠINE
🟦 RADNE ZONE - SERVISI
🟩 SPORTSKO-REKREATIVNE POVRŠINE
🟩 PARKOVI, MASLINJACI I VANNASELJSKO ZELENILO
▩ PRIRODNE POSEBNOSTI
■ SPOMENICI KULTURE
☐ ZAŠTITA KULTURNO ISTORIJSKOG NASLEĐA
▨ ZONA SANACIJE I ZAŠTITE
☐ POSEBAN REŽIM ZAŠTITE

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
04

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
IZVOD IZ GUP-a BUDVA sektor KAMENOVO - BULJARICA

datum
MART 2017.

razmjera
1:10000

NAMJENA OBJEKATA

LEGENDA

🟥	granica zone zahvata plana
—	granica morskog dobra
🟥	javni sadržaji i servisni objekti
🟪	hotel
🟪	apart-hotel
🟪	depadansi apart-hotela

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
05

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
IZVOD IZ UP TN SMOKVICE - NAMJENA OBJEKATA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

UP S
UP5
UP12
UP4b
UP4a
UP3a1
UP3a3
UP11
UP1a
UP7
UP3a2
UP8
UP3b2
UP10
UP3b1
UP 2
UP9
UP1b
UP6
Donje Selo
Uvala Smokovica
JADRANSKO MORE
PLAŽICA SKOLJIC

LEGENDA:

🟥	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
01 ○———○ 02	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 9	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
534/1	BROJ I GRANICA KATASTARSKE PARCELE
01 ○- - GL1 - -○ 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1

LEGENDA BUDVA

ZONA	a_{max} [g] t=50 q	ks	Intenzitet (MCS)	Karakteristične osobine seizmičkih zona i podzona	V_p [m/sek]	V_s [m/sek]	γ [kN/m³]
B_3	0.14	0.07	VIII	-TRIJASKI I JURSKI KREČNJACI I DOLOMITI, SLOJEVITO MASIVNE I BANKOVITE TEKSTURE, VISOKE OTPORNOSTI NA MEHANIČKA I EROZIVNA DEJSTVA SA OSLABLJENOM ZONOM DO DUBINE 5-20 METARA.	3750-5000 3000-3750	1750-2500 1100-1750	25-27
C_1	0.16	0.08	IX	-TRIJASKI PORFIRITI I DIJABAZI VULKANOGENI SEDIMENTI KOMPLEKSI TUFOVA, TUFITA I SILIFIKOVANIH LAPORACA TRIJASKI, JURSKI I KREDNI KOMPLEKSI KREČNJAKA I ROŽNACA I ROŽNACI, PODLOŽNI EROZIJI I RASPADANJU, PRAĆENI SA DEBLJOM ZONOM RASPADANJA -TRIJASKI EOCENSKI FLIŠNI KOMPLEKSI (LAPORCI, GLINCI, PEŠČARI, KREČNJACI, KONGLOMERATI) VEOMA PODLOŽNI DEGRADACIJI I RASPADANJU SA ZONOM RASPADANJA 10-20 METARA.	3200-4200 2350-3200 2800-3500 2000-2800	1400-2200 1100-1400 900-1400 500-900	25-27 22-25
C_2	0.20	0.10	IX	-ELUVIJALNO-DELUVIJALNI PADINSKI KOMPLEKSI ZAGLINJENIH, DROBINA, BLOKOVA, DETRITUSA, BREČA I GLINE, DEBLJINE 5-15 METARA. -ALUVIJALNO-PROLUVIJALNI MATERIJALI ŠLJUNKOVITO-GLINOVITO I GLINOVITO-DROBINSKOG SASTAVA, DEBLJINE VEĆE OD 110 METARA (BULJARICA)	900-1600 2200-2400	300-550 600-700	17-20 20-22
C_3	0.24	0.12	IX	-PROLUVIJALNO-ALUVIJALNI I ALUVIJALNI MATERIJALI: PESKOVITO-GLINOVITE DROBINE, SUGLINE, PESKOVI, ŠLJUNKOVI I GLINE, DEPONOVANI U PRIOBALAMA I RAVNICAMA DEBLJINE 50-70 METARA -DELUVIJALNI KOMPLEKSI GLINOVITO DROBINSKOG SASTAVA DEBLJINE 15-25 METARA.	1000-2000 2000-2400 1000-2000	200-550 550-650 350-650	18-20 19-21 18-21
D	0.30	0.15	IX	-ALUVIJALNI I PROLUVIJALNO-ALUVIJALNI MATERIJALI: ŠLJUNKOVI, PESKOVI, GLINE, SUGLINE, GLINOVITE DROBINE, MESTIMIČNO IZMEŠANI SA MORSKIM MULJEVITIM SEDIMENTIMA, DEPONOVANI U PRIOBALAMA I RAVNICAMA, NAJČEŠĆE DEBLJINE 20-45 METARA, A MESTIMIČNO DO 50-70 METARA (JAZ, BULJARICA). -DELUVIJALNI KOMPLEKSI GLINOVITO-DROBINSKOG SASTAVA DEBLJINE 25-40 METARA.	1300-2400 600-800	300-650 1800-2000	19-21 20-22
N	-ZONA SA DINAMIČKI NESTABILNOM LOKALNOM GEOTEHNIČKOM SREDINOM U USLOVIMA ZEMLJOTRESA.						
B_3^n C_1^n C_2^n C_3^n D^n	-ZONA GDE SE OČEKUJE PARCIJALNA POJAVA DINAMIČKE NESTABILNOSTI LOKALNE GEOTEHNIČKE SREDINE U USLOVIMA ZEMLJOTRESA MOGUĆNOSTI I USLOVE IZGRADNJE OBJEKATA NA POJEDINIM LOKACIJAMA POTREBNO JE DEFINISATI DETALJNIJIM ISTRAŽIVANJIMA.						

GTM-32 -ANALIZIRANI GEOTEHNIČKI MODEL

△ -OBJEKAT NA KOME JE IZVRŠENO MERENJE SOPSTVENIH OSCILACIJA.

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
06

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
INŽENJERSKO-GEOLOŠKE I SEIZMIČKE
KARAKTERISTIKE TERENA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

1
1'
2
2'
3
3'
39°
42°
24°
I(s)
II(s,g,n)
III(s,n,st)
(BL,DR)s
LC,PŠ,GC
K,R
Budva - put - Bar

LEGENDA:

🟥	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
01 — 02	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 9	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
2739	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
01 GL1 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
01 GL2 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL2 (IZNAD ZEMLJE)
01 GL0 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL02 (ISPOD ZEMLJE)
01 RL 02	REGULACIONA LINIJA
Vo max +101.00	MAKSIMALNA VISINA OBJEKTA / apsolutna kota krovnog vijenca /
max 8	MAKSIMALNI BROJ SVIH ETAŽA / garaže i turistički smještaj /

LEGENDA:

1. INŽENJERSKOGEOLOŠKE JEDINICE:

(BL,DR)s	Sipar; blokovi Dm do m dimenzija i drobina. Po sastavu su krečnjaci, rožnaci i krečnjačke breče. Nastao je otkidanjem iz čela navlake, kliženjem i kotrljanjem preko flišne podloge i deponovanjem na padini sve do mora. Nesortiran i nekonsolidovan materijal, sklon odronjavanju i kliženju.
LC,PŠ,GC	Flišni kompleks; sastavljen je od laporaca, laporovitih pješčara i glinaca, sivo-maslinaste boje. Cerija sedimenata je ubrana i u površinskoj zoni degradirana. Sklona je jaružanju, mjestimično i kliženju, hidrogeološki vodonepropusna sredina.
K,R	Krečnjaci i rožnaci; javljaju se kao slojeviti, bankoviti, mjestimično i masivni krečnjaci sa proslojcima i muglama rožnaca, u površinskoj zoni ispucali i raspadnuti. U jednom dijelu se javljaju kao pločasti i tankoslojeviti krečnjaci i rožnaci sa proslojcima laporaca, malo ubrani.

2. INŽENJERSKOGEOLOŠKE I HIDROGEOLOŠKE OZNAKE:

▬	Utvrđena i pretpostavljena granica
18 82	Elementi pada slojeva i pukotina
1	Trasa navlake
	Klizište; aktivno i potencijalno nestabilna padina
	Jaruga
	Izvor
	Povremeni vodotok
	Zabaren teren

3. REJONIZACIJA TERENA:

▬ ▬ ▬	Granice rejona
I(s)	Tereni povoljni za gradnju; podloga su krečnjaci sa rožnacima i nema posebnih ograničenja, osim što se područje nalaze u zoni visoke seizmičke aktivnosti.
II(s,g,n)	Tereni povoljni za gradnju sa ograničenjima; podloga je od fliša a ograničenja su postojanje površinske degradirane zone promjenljive debljine, mjestimično veliki nagib terena i visoka seizmičnost.
III(s,n,st)	Tereni nepovoljni za gradnju; podloga je od sipara a ograničenja su veliki nagib terena, nedefinisana seizmičnost i nestabilan teren (odronjavanje blokova iz čela navlake, kliženje blokova i flišne podloge u donjem dijelu padine).

4. OSTALE OZNAKE:

1'	Položaj geotehničkih presjeka terena

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje
nadzor

broj lista
07

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
INŽENJERSKO-GEOLOŠKE I GEOTEHNIČKE
KARAKTERISTIKE TERENA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

145
150
135
140
125
130
115
105
100
120
110
90
80
75
60
85
70
65
55
50
45
35
40
30
25
20
10
15
5
0

Legenda

- 🟩 Šumovite grupacije
- 🟩 Makija
- 🟫 Ogoljeni tereni
- 🟥 Primorski grebeni i stenovite obale
- 🟨 Plaže
- 🟦 Bujični potoci
- 🟦 Morski akvatorijum
- 🟩 Ostrvo
- 🟪 Izgrađeno zemljište
- ☐ Granica
- - - - Izohipse

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
08

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza plana
PLAN

naziv grafičkog priloga
STANJE I PLAN POSTOJEĆIH ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

N
UP1a
UP1b
UP 2
UP3a1
UP3a2
UP3a3
UP3b1
UP3b2
UP4a
UP4b
UP5
UP6
UP7
UP8
UP9
UP10
UP11
UP12
UP S
T2
U
CD
IOH
VPŠ

LEGENDA:

▭	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
01 ━ 02	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 123	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
2739	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE

NAMJENA POVRŠINA

T2	TURISTIČKO NASELJE
U	POVRŠINE ZA PRUŽANJE USLUGA ISHRANE I PIĆA
VPŠ	POVRŠINSKE VODE
IOH	OBJEKTI HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE
CD	POVRŠINSKE ZA CENTRALNE DJELATNOSTI (kancelarije, market, apoteka, banka, pošta, sportsko rekreativni sadržaji ...)

SAOBRAĆAJ

━	LOKALNI PUT
━	OSTALI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
┅	ALTERNATIVI KORIDOR /saobraćaj u zoni morskog dobra/

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
09

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
PLAN NAMJENE POVRŠINA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

UP1a
UP1b
UP 2
UP3a1
UP3a2
UP3a3
UP3b1
UP3b2
UP4a
UP4b
UP5
UP6
UP7
UP8
UP9
UP10
UP11
UP12
UP S
ZTN
ZPO
ZUS
ZIK
VPŠ
UPZ 1
UPZ 2
UPZ 3

LEGENDA:

	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
01 02	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 123	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
2739	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE

PEJZAŽNA ARHITEKTURA

ZELENE POVRŠINE JAVNE NAMJENE

	LINEARNO ZELENILO
ZUS	ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICE

ZELENE POVRŠINE OGRANIČENE NAMJENE

ZTN	ZELENILO TURISTIČKIH NASELJA
ZPO	ZELENILO POSLOVNIH OBJEKATA

ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE

ZIK	ZELENILO INFRASTRUKTURE
VPŠ	POVRŠINSKE VODE

SAOBRAĆAJ

🟥	LOKALNI PUT
🟥	OSTALI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
▨	ALTERNATIVI KORIDOR /saobraćaj u zoni morskog dobra/

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
10

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN ZELENIH I SLOBODNIH **POVRŠINA (predjela)**

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

KOORDINATE TJEMENA (S1)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6576490.740	4674991.267
02	6576484.309	4674994.241
03	6576470.368	4675003.179

KOORDINATE TJEMENA (S2)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6576458.996	4674993.711
02	6576432.840	4674983.138

KOORDINATE TJEMENA (S3)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6575796.948	4675259.504
02	6575896.044	4675182.285
03	6575957.029	4675159.407
04	6576029.017	4675103.957
05	6576126.827	4675053.998
06	6576179.441	4675000.114
07	6576210.253	4674983.966
08	6576273.259	4674946.401
09	6576348.007	4674923.200
10	6576422.236	4674820.943
11	6577272.641	4674225.416
12	6576462.259	4674823.619
13	6576429.281	4674921.033
14	6576386.105	4674941.805
15	6576453.716	4674889.964
16	6576392.026	4674957.863
17	6576451.418	4674939.366
18	6576028.769	4675392.325
19	6576475.546	4674946.383
20	6576476.195	4674978.796

KOORDINATE TJEMENA (S4)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6576295.927	4674952.929
02	6576177.697	4675068.111
03	6576168.075	4675095.723

KOORDINATE TJEMENA (S5)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6576374.523	4674849.968
02	6576397.709	4674796.373
03	6576279.189	4674838.405

KOORDINATE TJEMENA (S6)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6576159.277	4674995.862
02	6576191.509	4674890.543
03	6576137.442	4674946.436
04	6576104.717	4675011.766

KOORDINATE TJEMENA (S7)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6576054.382	4675036.736
02	6576002.523	4675051.905
03	6575955.117	4675081.216
04	6575913.479	4675082.530

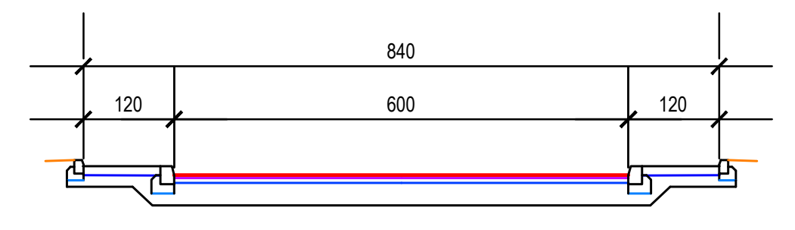
KOORDINATE TJEMENA (S8)		
BR.TJEMENA	Y	X
01	6575777.781	4675268.137
02	6575774.458	4675258.354
03	6575792.563	4675232.354
04	6575814.805	4675162.499
05	6575855.914	4675147.150
06	6575859.382	4675124.323
07	6575875.508	4675100.651

KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS1)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6576524.562	4674980.685
02	6576460.798	4674995.212
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS2)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6576460.798	4674995.212
02	6576413.860	4675000.712
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS3)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6575750.161	4675283.103
02	6576470.223	4674999.085
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS4)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6576292.681	4674940.373
02	6576165.489	4675100.067

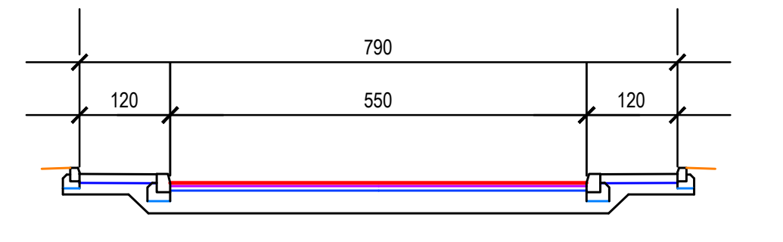
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS5)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6576390.722	4674864.357
02	6576190.923	4674826.809
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS6)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6576172.062	4675007.862
02	6576056.749	4675035.562
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS7)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6576056.749	4675035.562
02	6575896.432	4675090.665
KOORDINATE TAČAKA OSOVINA (OS8)		
BR.TAČKE	Y	X
01	6575771.292	4675271.807
02	6575896.432	4675090.665

UP S
UP5
UP12
UP4a
UP4b
UP3a3
UP3a1
UP1a
UP7
UP11
UP3a2
UP8
UP3b2
UP10
UP3b1
UP2
UP9
UP1b
UP6

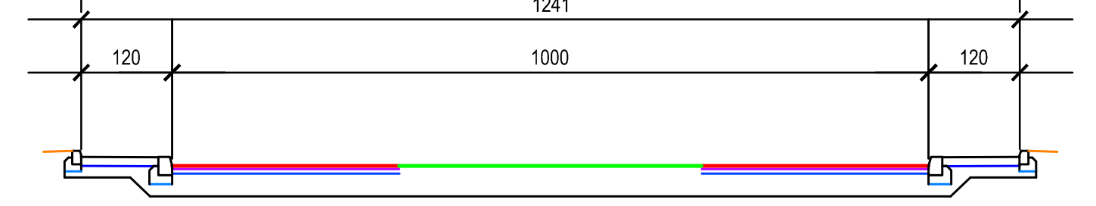
1-1



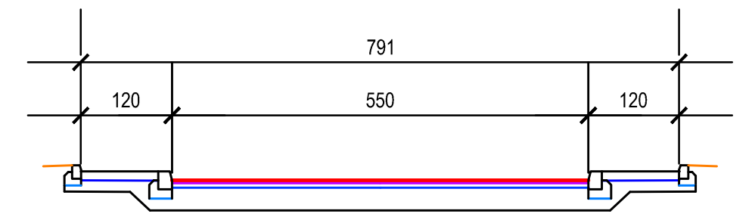
2-2



3-3



2`-2`



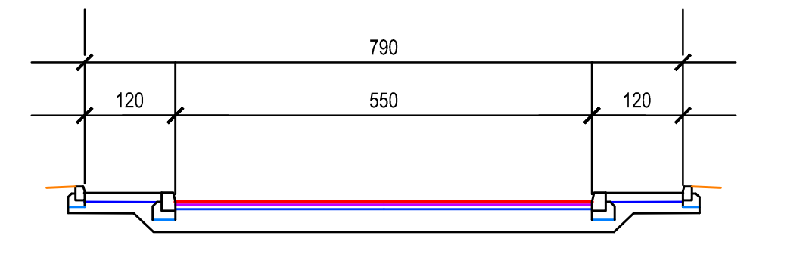
LEGENDA:

▨	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
—	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 123	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
2739	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE

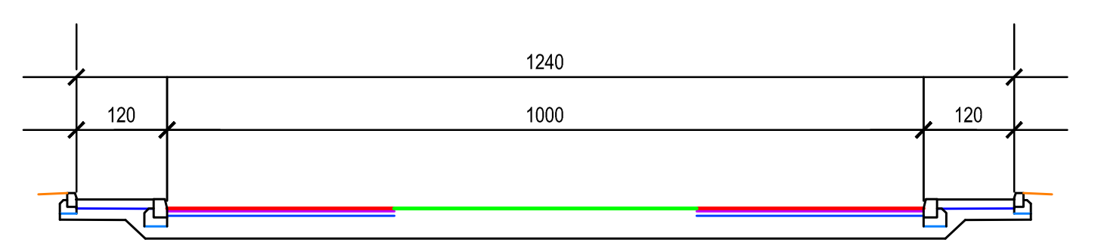
SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

🟥	LOKALNI PUT
—	OSTALI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
▨	ALTERNATIVI KORIDOR /saobraćaj u zoni morskog dobra/
■	PODRUČJE DRUMSKOG SAOBRAĆAJA

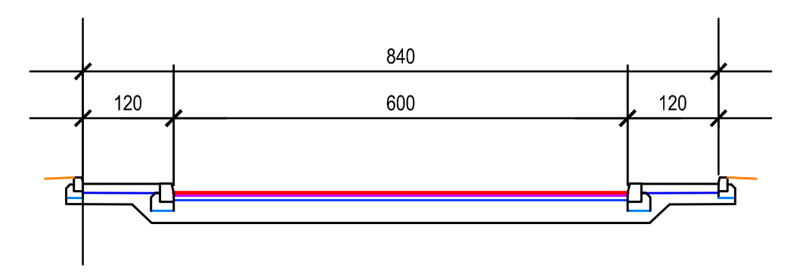
4 – 4



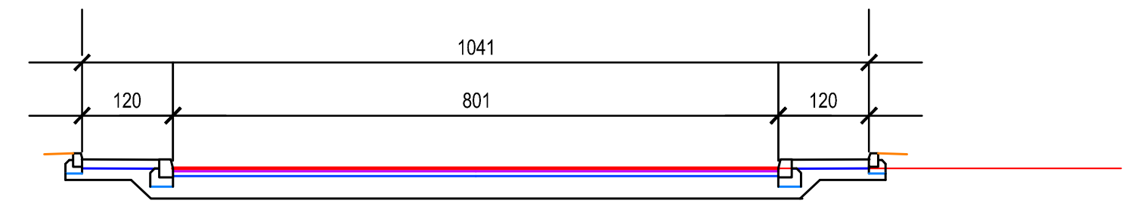
5-5



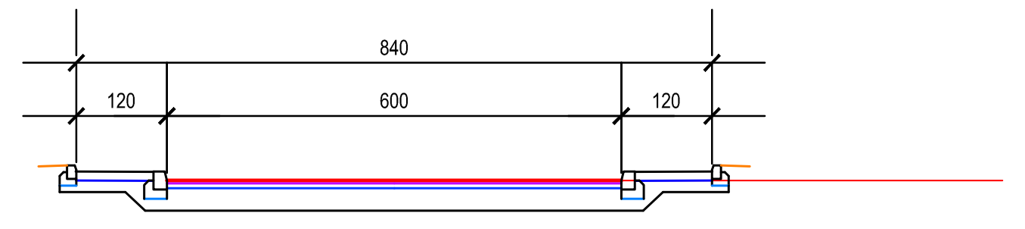
5`-5`



3`- 3`



3``- 3``



ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
11

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

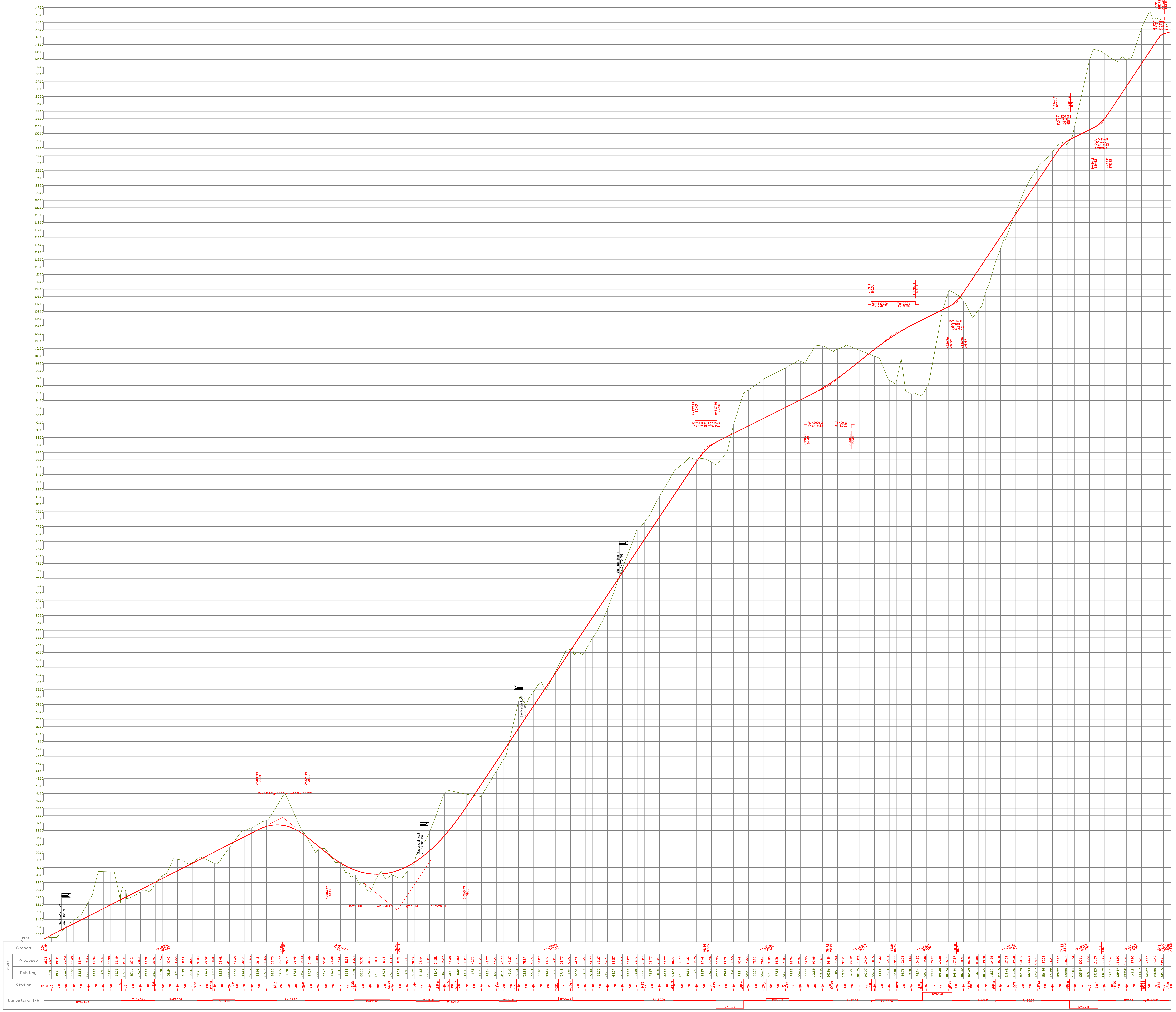
faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

SAOBRAĆAJNICA 1


Grades
Levels
Proposed
Existing
Station
Curvature 1/R

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
11a

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

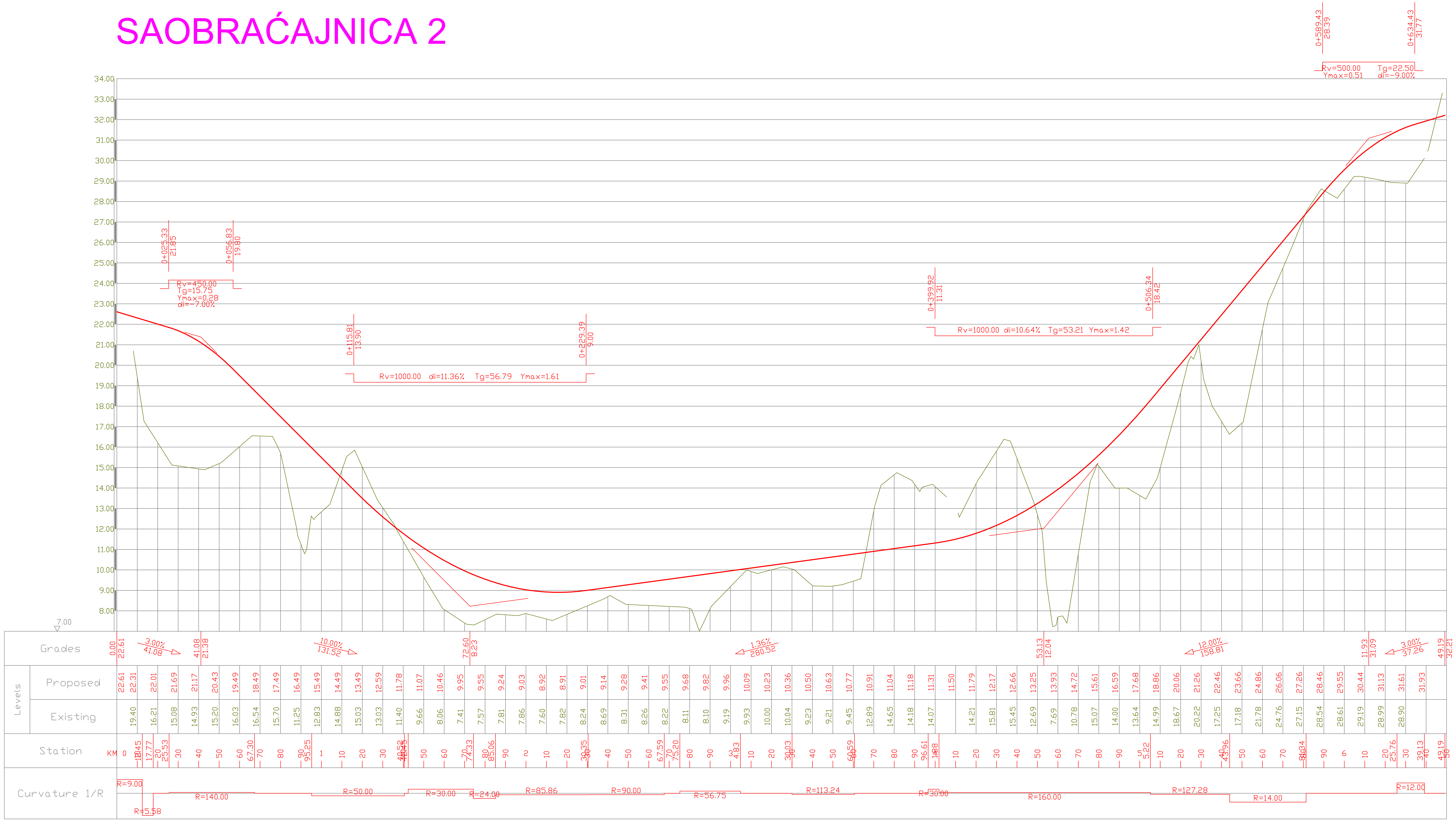
faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

datum
MART 2017.

razmjera
1:200

SAOBRAĆAJNICA 2



0+589.43
28.39
0+634.43
31.77
Rv=500.00 Tg=22.50
Ymax=0.51 di=-9.00%
0+025.33
21.85
0+056.83
19.80
Rv=450.00
Tg=15.75
Ymax=0.28
di=-7.00%
0+115.81
13.90
0+229.39
9.00
Rv=1000.00 di=11.36% Tg=56.79 Ymax=1.61
0+399.92
11.31
0+506.34
18.42
Rv=1000.00 di=10.64% Tg=53.21 Ymax=1.42
7.00
Grades
3.00%
41.08
10.00%
131.52
1.36%
280.52
12.00%
156.81
3.00%
37.26
Levels
Proposed
Existing
Station
KM 0
Curvature 1/R
R=9.00
R=5.58
R=140.00
R=50.00
R=30.00
R=24.00
R=85.86
R=90.00
R=56.75
R=113.24
R=30.00
R=160.00
R=127.28
R=14.00
R=12.00

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
11b

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

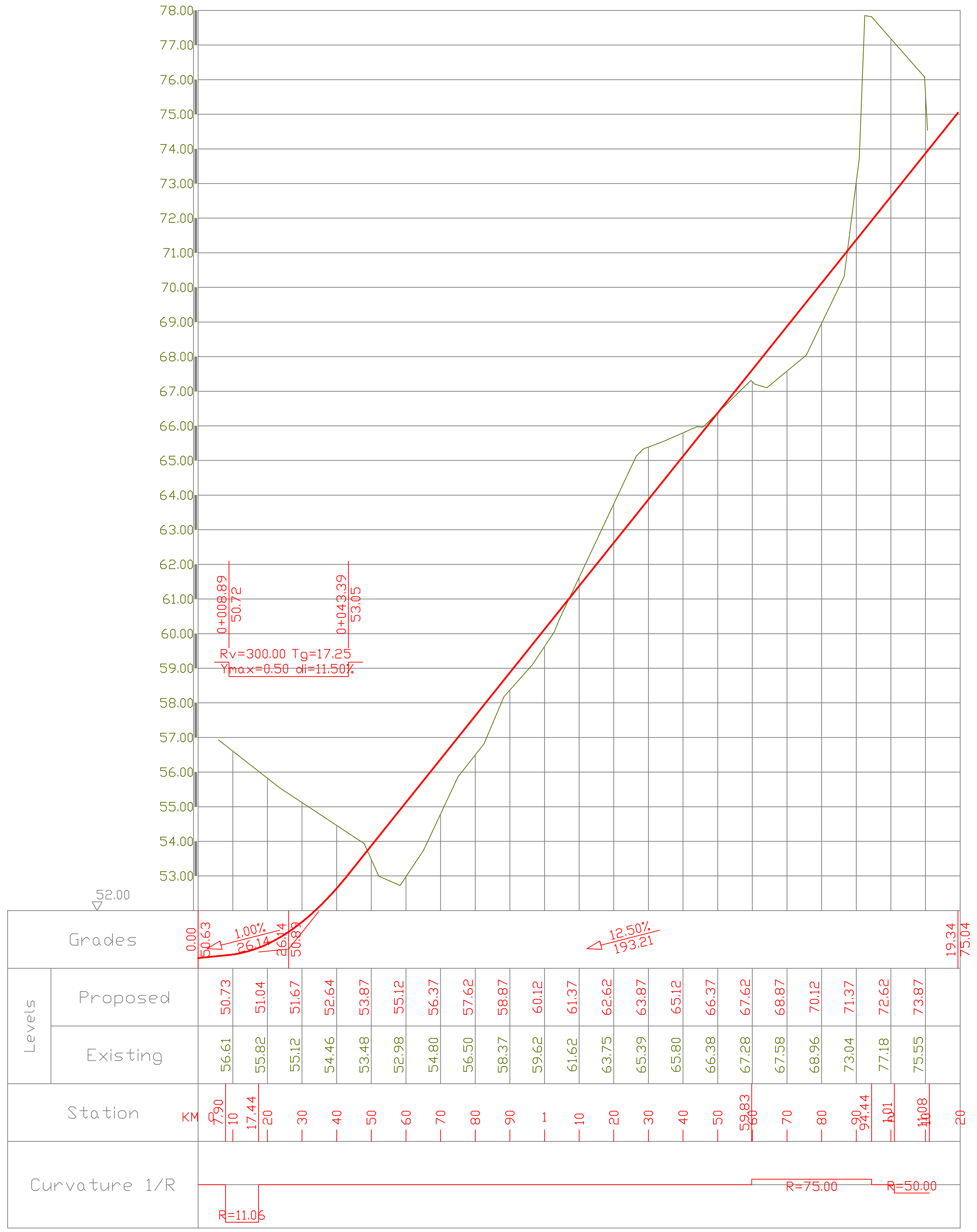
faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE
PODUŽNI PRESJECI SAOBRAĆAJNICA

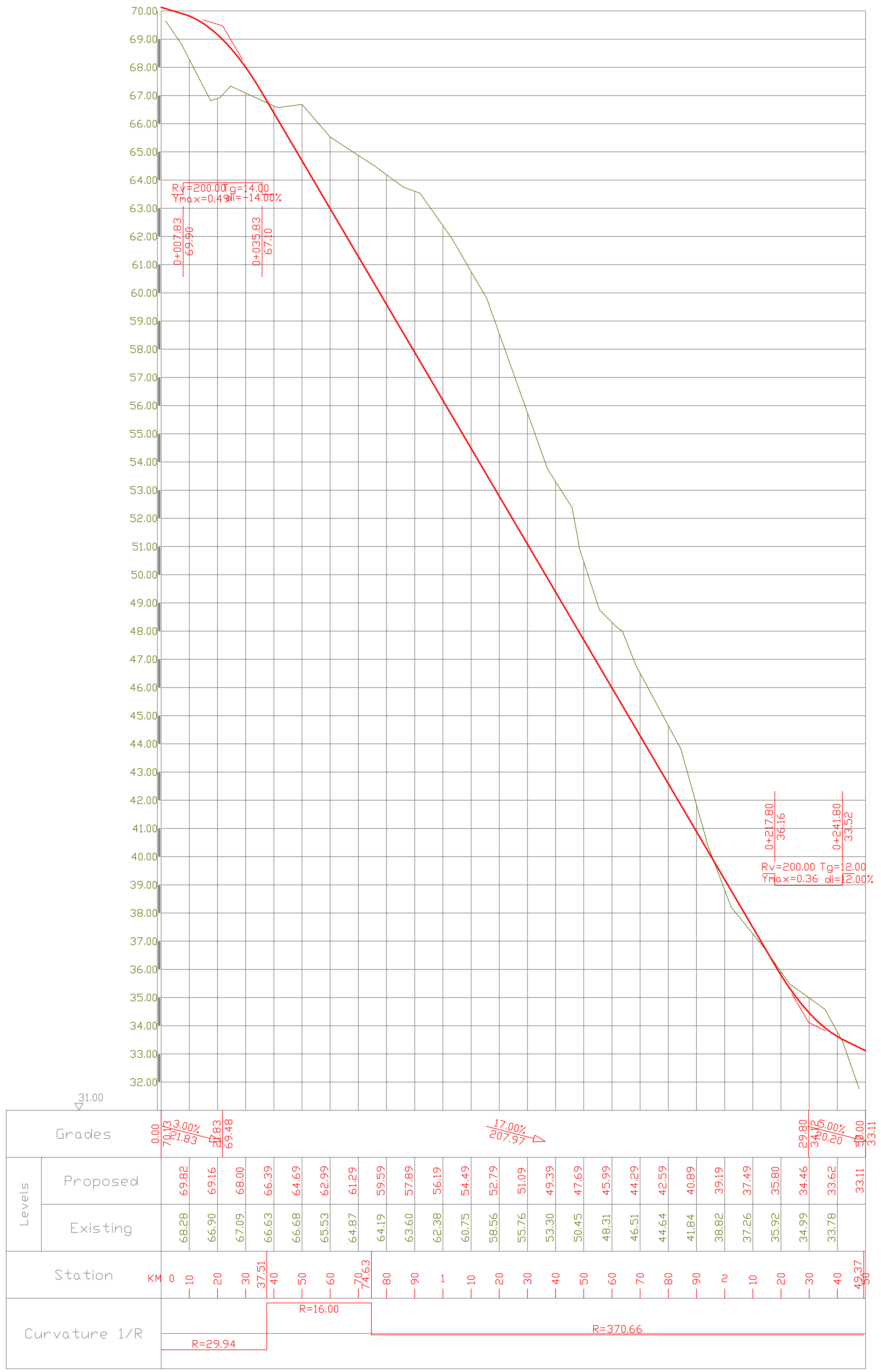
datum
MART 2017.

razmjera
1:100

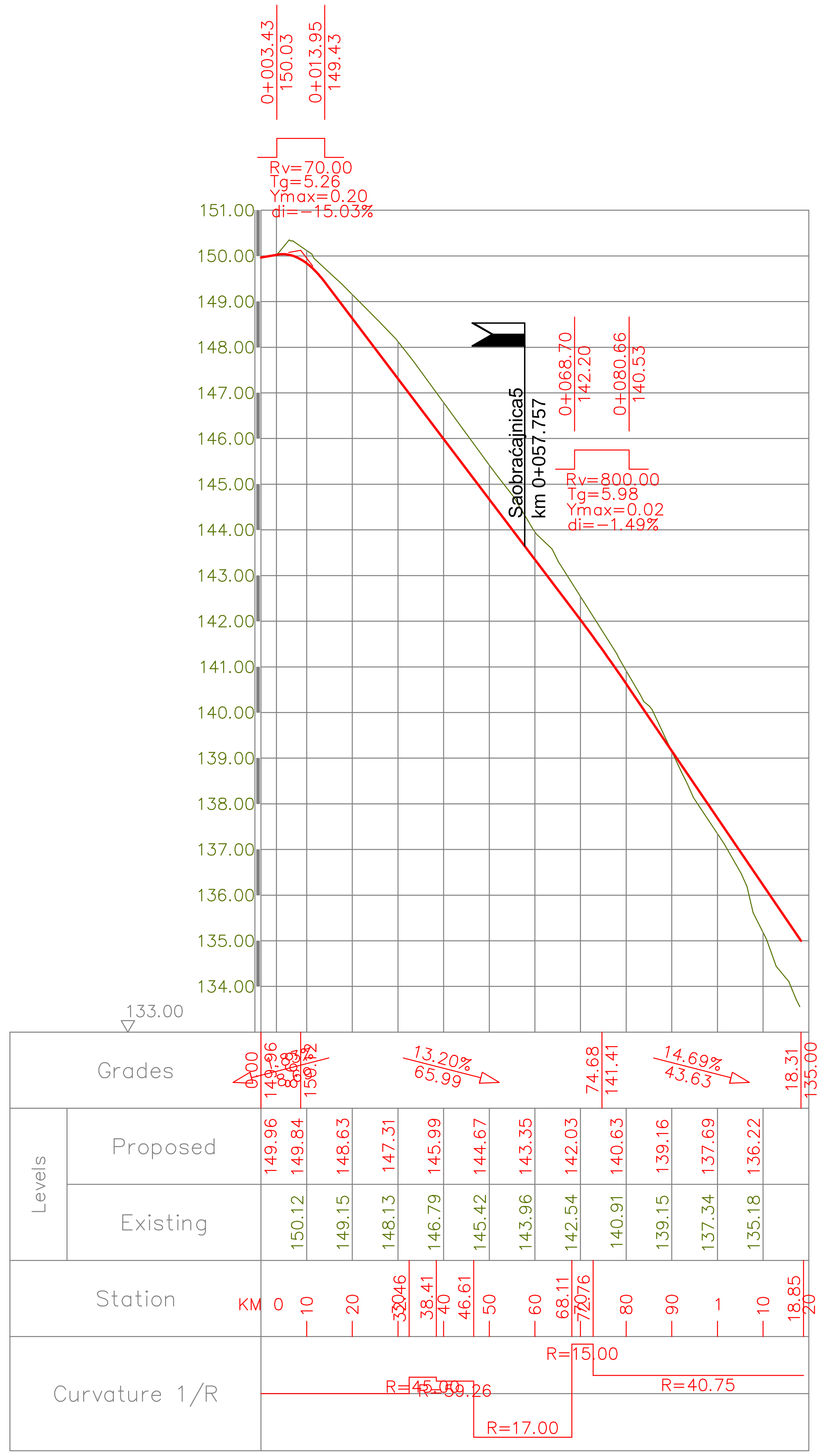
SAOBRAĆAJNICA 3


Rv=300.00 Tg=17.25
Ymax=0.50 di=11.50%
0+008.89
50.72
0+043.39
53.05
Grades
1.00%
12.50%
193.21
Levels
Proposed
Existing
Station
KM
Curvature 1/R
R=11.05
R=75.00
R=50.00
52.00

SAOBRAĆAJNICA 4


Rv=200.00 Tg=14.00
Ymax=0.49 di=-14.00%
0+007.83
69.90
0+035.83
67.10
0+217.80
36.16
0+241.80
33.52
Rv=200.00 Tg=12.00
Ymax=0.36 di=12.00%
Grades
3.00%
17.00%
207.97
Levels
Proposed
Existing
Station
KM
Curvature 1/R
R=29.94
R=16.00
R=370.66
31.00

SAOBRAĆAJNICA 5


0+003.43
150.03
0+013.95
149.43
Rv=70.00
Tg=5.26
Ymax=0.20
di=-15.03%
Saobraćajnica5
km 0+057.757
0+068.70
142.20
0+080.66
140.53
Rv=800.00
Tg=5.98
Ymax=0.02
di=-1.49%
Grades
13.20%
65.99
14.69%
43.63
Levels
Proposed
Existing
Station
KM
Curvature 1/R
R=45.26
R=17.00
R=15.00
R=40.75
133.00

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
11c

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA
"TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE
PODUŽNI PRESJECI SAOBRAĆAJNICA

datum
MART 2017.

razmjera
1:100

PUNJENJE DISTRIBUTIVNOG REZERVOARA ViK BUDVA IZ REGIONALNOG VODOVODA
IZ DISTRIBUTIVNOG REZERVOARA ViK BUDVA U DISTRIBUTIVNI REZERVOAR II ZONE
POSTOJECI REGIONALNI VODOVOD ZA CRNOGORSKO PRIMORJE
IZ DISTRIBUTIVNOG REZERVOARA ViK BUDVA U DISTRIBUTIVNI REZERVOAR II ZONE
POSTOJECI REGIONALNI VODOVOD ZA CRNOGORSKO PRIMORJE
PLANIRANI FEKALNI KOLEKTOR PREMA PPOV
Postojeći vodovod AC Ø200
Postojeći vodovod AC Ø300
izmjesta se
Izmjesteni cjevovod DN 300
Postojeći vodovod AC Ø200
Postojeći vodovod AC Ø300
UP1a
UP1b
UP 2
UP3a1
UP3a2
UP3a3
UP3b1
UP3b2
UP4a
UP4b
UP5
UP6
UP7
UP8
UP9
UP10
UP11
UP12
UP S
UP 3a
UP3b
BP
CS
R
PUT

LEGENDA:

▭	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
—	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 123	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
2739	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE

Vodovod:

—	VODOVOD VIŠEG REDA
—	POSTOJEĆI REGIONALNI VODOVOD
— - —	DISTRIBUTIVNA MREŽA ZONA
●	PROTIVPOŽARNI HIDRANT
R	PLANIRANI REZERVOAR
CS	PLANIRANA CRPNA STANICA
—//—//—	VODOVOD KOJI SE UKIDA
☐	ČVORNA ŠAHTA NA VODOVODNOJ MREŽI
☐	VODOMJERNA ŠAHTA URBANISTIČKE PARCELE

Fekalna kanalizacija:

🟥	NOVOPROJEKTOVANA FEKALNA KANALIZACIJA
🟧	NOVOPROJEKTOVANA POTISNA FEKALNA KANALIZACIJA
CS	CRPNA STANICA FEKALNE KANALIZACIJE
BP	BIOPREČISTAČ FEKALNE KANALIZACIJE

Atmosferska kanalizacija:

🟩	NOVOPROJEKTOVANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
12

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN HIDROTEHNIČKE
INFRASTRUKTURE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

VEZA NA PLANIRANU
TS 35/10kV
"SMOKOV VIJENAC"
VEZA NA PLANIRANU
TS 35/10kV
"PERAZIĆA DO"
PRELAZNO RJEŠENJE
VEZA NA POSTOJEĆU
TS 35/10kV
"PETROVAC"
TS1
2x1000kV
TS2
2x1000kV
2x1000kV
TS3
2x1000kV
TS4
2x1000kV
TS5
2x1000kV
TS6
TS7
2x1000kV
TS8
2x1000kV
2x1000kV
TS9
TS10
2x1000kV
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE

LEGENDA:

▭	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
UP 2	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
—	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- - - -	ELEKTROVOD 10kV PLANIRANI
TS	PLANIRANA TRAFOSTANICA

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
izgradnja objekata
projektovanje nadzor

broj lista
13

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA
"TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN ELEKTROENERGETSKE
INFRASTRUKTURE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
stijene
stijene
stijene

LEGENDA:

🟥	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
UP 2	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
—	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-------	PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
□	PLANIRANO TK OKNO

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
14

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
STANJE I PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

KOORDINATE TAČAKA URBANISTIČKIH PARCELA:

1	6575705.12	4675455.27
2	6575705.98	4675452.71
3	6575710.88	4675447.99
4	6575718.08	4675443.11
5	6575724.58	4675440.59
6	6575734.38	4675429.64
7	6575736.24	4675425.31
8	6575737.50	4675423.45
9	6575739.92	4675423.90
10	6575741.84	4675423.55
11	6575745.98	4675419.29
12	6575747.04	4675416.62
13	6575747.44	4675413.45
14	6575748.55	4675410.54
15	6575748.00	4675408.12
16	6575750.81	4675404.71
17	6575755.51	4675400.24
18	6575757.65	4675397.30
19	6575767.83	4675387.26
20	6575777.05	4675378.84
21	6575782.82	4675367.74
22	6575783.68	4675355.53
23	6575784.82	4675353.03
24	6575787.55	4675350.29
25	6575794.92	4675348.46
26	6575800.08	4675350.81
27	6575805.69	4675352.41
28	6575805.62	4675354.30
29	6575807.98	4675360.50
30	6575812.53	4675366.43
31	6575815.71	4675370.08
32	6575818.53	4675373.82
33	6575818.35	4675377.10
34	6575819.37	4675379.99
35	6575820.10	4675384.82
36	6575821.37	4675388.74
37	6575826.63	4675384.24
38	6575831.52	4675380.39
39	6575832.57	4675376.66
40	6575837.10	4675372.12
41	6575842.69	4675366.52
42	6575844.90	4675366.17
43	6575854.09	4675356.73
44	6575858.82	4675358.66
45	6575863.72	4675359.60
132	6575771.35	4675265.68
133	6575771.41	4675262.43
134	6575771.01	4675257.72
135	6575772.87	4675253.38
136	6575780.21	4675242.87
137	6575786.74	4675231.82
138	6575790.25	4675224.98
139	6575791.64	4675221.68
140	6575792.84	4675218.53
141	6575802.17	4675189.18
142	6575803.53	4675184.91
143	6575803.67	4675184.46
144	6575806.54	4675177.27
145	6575810.83	4675169.96
146	6575815.56	4675164.10
147	6575821.24	4675158.81
148	6575826.91	4675154.82
149	6575831.31	4675152.40
150	6575835.00	4675150.76
151	6575836.20	4675150.29
152	6575838.01	4675149.62
153	6575840.45	4675148.56
154	6575843.19	4675146.99
155	6575846.95	4675144.00
156	6575850.21	4675140.20
157	6575852.39	4675136.47
158	6575853.96	4675132.33
159	6575854.68	4675128.97
160	6575855.24	4675126.31
161	6575859.31	4675117.35
162	6575854.95	4675120.63
163	6575849.28	4675125.08
164	6575844.93	4675128.17
165	6575843.66	4675128.53
166	6575841.67	4675129.17
167	6575839.76	4675130.98
168	6575838.80	4675132.57
169	6575837.81	4675134.31
170	6575837.37	4675134.71
171	6575836.18	4675135.35
172	6575834.55	4675136.55
173	6575833.55	4675138.10
174	6575832.60	4675140.44
175	6575831.68	4675142.55
176	6575830.01	4675144.57
262	6575640.99	4675280.79
263	6575636.17	4675278.56
264	6575628.91	4675289.37
265	6575632.55	4675293.55
266	6575631.00	4675306.90
267	6575630.66	4675320.74
268	6575628.16	4675325.38
269	6575621.21	4675330.88
270	6575615.66	4675337.10
271	6575614.21	4675343.30
272	6575610.11	4675349.42
273	6575606.39	4675356.14
274	6575600.06	4675361.07
275	6575594.99	4675369.54
276	6575594.02	4675375.63
277	6575590.54	4675382.64
278	6575586.74	4675385.93
279	6575617.65	4675425.56
280	6575621.07	4675421.06
281	6575624.25	4675418.03
282	6575625.38	4675413.07
283	6575627.99	4675407.22
284	6575630.29	4675404.92
285	6575635.75	4675401.59
286	6575639.56	4675400.25
287	6575641.97	4675401.90
288	6575643.75	4675403.86
289	6575646.42	4675404.18
290	6575649.91	4675402.47
291	6575652.76	4675400.75
292	6575653.21	4675398.98
293	6575655.31	4675397.39
294	6575660.64	4675396.50
295	6575666.34	4675395.48
296	6575672.48	4675394.87
297	6575682.24	4675393.77
298	6575689.86	4675393.54
299	6575693.68	4675400.87
300	6575694.33	4675408.33
301	6575695.66	4675415.67
302	6575698.92	4675427.30
303	6575701.12	4675433.58
304	6575700.36	4675441.16
305	6575700.57	4675444.89
306	6575702.84	4675452.89
392	6576075.90	4675026.75
393	6576079.79	4675025.95
394	6576080.53	4675023.52
395	6576097.78	4675009.10
396	6576098.65	4675010.61
397	6576099.94	4675011.81
398	6576101.48	4675012.05
399	6576102.80	4675012.25
400	6576103.11	4675014.25
401	6576103.17	4675014.66
402	6576104.72	4675016.90
403	6576107.86	4675026.65
404	6576108.88	4675044.06
405	6576113.32	4675055.31
406	6576102.92	4675061.18
407	6576089.77	4675068.01
408	6576076.61	4675074.85
409	6576060.32	4675083.24
410	6576044.02	4675091.64
411	6576011.49	4675112.28
412	6575990.97	4675128.04
413	6575965.98	4675146.56
414	6575954.19	4675154.29
415	6575941.39	4675160.23
416	6575932.20	4675163.93
417	6575921.45	4675168.27
418	6575909.29	4675173.28
419	6575896.99	4675179.33
420	6575885.29	4675186.08
421	6575874.20	4675193.50
422	6575865.59	4675199.99
423	6575880.84	4675105.34
424	6575881.40	4675104.06
425	6575882.45	4675101.65
426	6575883.06	4675101.22
427	6575884.95	4675099.89
428	6575886.58	4675099.10
429	6575888.43	4675097.91
430	6575889.69	4675096.86
431	6576154.06	4675094.30
432	6576161.97	4675097.77
433	6576162.24	4675097.29
434	6576159.62	4675095.25
435	6576154.72	4675093.31
436	6576152.30	4675092.43

KOORDINATE TAČAKA GRAĐEVINSKIH LINIJA:

KOORDINATE TAČAKA REGULACIONIH LINIJA:

01	6576095.50	4675011.25
02	6576112.80	4675055.60
03	6576116.01	4675063.85
04	6576131.99	4675104.80
05	6576166.40	4675057.45
06	6576128.96	4675044.10
07	6576108.74	4675000.81

KATASTARSKE PARCELE KOJE ULAZE U SASTAV URBANISTIČKIH PARCELA:

UP 1a
dio 1794/4
dio 1794/5
dio 2601
dio 2602
2603
dio 2604
dio 2605
dio 2606
2607
2608
2609
dio 2610
2612
2613
dio 2614
dio 2616/1
dio 2616/2
dio 2704
dio 2970/1
dio 2907/2

UP 1b
dio 2606
dio 2610
2611
dio 2614
dio 2615
dio 2616/1
dio 2616/2
dio 2704

UP 2
dio 1794/4
dio 1794/5
dio 2601
dio 2602
dio 2605
dio 2704
dio 2970/1

UP 3a
UP 3a1,UP 3a2 i UP 3a3
dio 2709/3
dio 2709/4
dio 2709/5
2802
2803
2804
dio 2806
2807
dio 2808
dio 2809
dio 2810
2811
dio 2812
dio 2813
2814
dio 2815
dio 2816
2817/1
2817/2
2818
dio 2819
dio 2820/1
dio 2820/2
dio 2820/3
2821/1
2821/2
dio 2822
dio 2823
dio 2824
dio 2825
dio 2826
dio 2830/1
2841
dio 2842
dio 2843/1
dio 2843/2
2844
dio 2845/1
2845/2
dio 2846/1
dio 2846/2

UP 3b
UP 3b1 i UP 3b2
dio 2709/3
dio 2709/4
dio 2709/5
dio 2806
dio 2808
dio 2809
dio 2823
dio 2825
dio 2826
dio 2827
dio 2828/1
2829/1
2829/2
dio 2830/1
2830/2
dio 2831/1
dio 2831/2
dio 2832/1
2833
dio 2834/1
2834/2
2835/1
2835/2
dio 2836/1
2836/2
2836/3
2837
dio 2838
2839
dio 2840
dio 2843/2
2847
dio 2848/1
2848/2
2849/1
dio 2849/2

UP 4a
dio 2709/1
dio 2738

UP 4b
dio 2709/1

UP 5
dio 2738
2800
2801

UP 6
dio 2606
dio 2610
dio 2704

UP 7
dio 2709/4
dio 2616/2
dio 2972

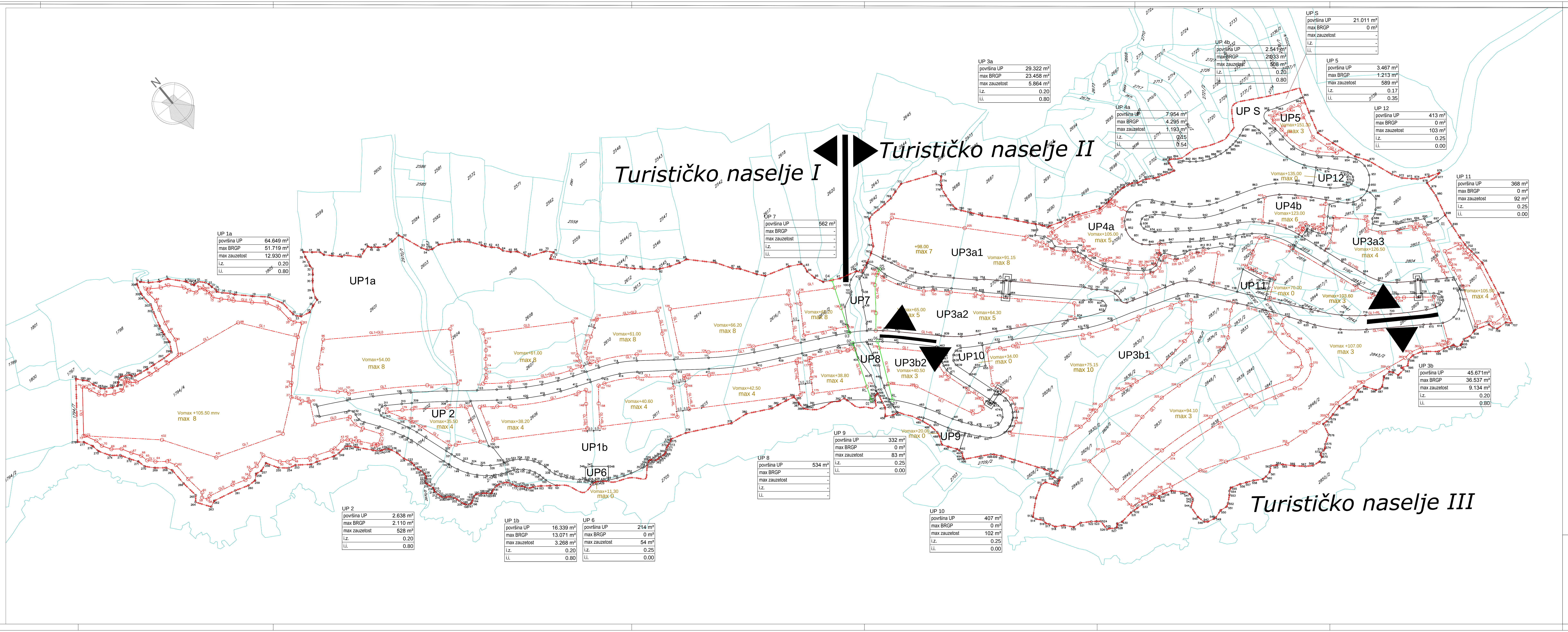
UP 8
dio 2709/4
dio 2616/2
dio 2972

UP 9
dio 2709/3
dio 2709/5

UP 10
dio 2709/3
dio 2709/5

UP 11
dio 2822
dio 2831/1
dio 2832/2
dio 2845/2
dio 2846/2

UP 12
dio 2709/1
dio 2783



UP 1a

površina UP	64.649 m²
max BRGP	51.719 m²
max zauzetost	12.930 m²
i.z.	0.20
i.i.	0.80

UP 2

površina UP	2.638 m²
max BRGP	2.110 m²
max zauzetost	528 m²
i.z.	0.20
i.i.	0.80

UP 1b

površina UP	16.339 m²
max BRGP	13.071 m²
max zauzetost	3.268 m²
i.z.	0.20
i.i.	0.80

UP 6

površina UP	214 m²
max BRGP	0 m²
max zauzetost	54 m²
i.z.	0.25
i.i.	0.00

UP 7

površina UP	562 m²
max BRGP	-
max zauzetost	-
i.z.	-
i.i.	-

UP 8

površina UP	534 m²
max BRGP	-
max zauzetost	-
i.z.	-
i.i.	-

UP 9

površina UP	332 m²
max BRGP	0 m²
max zauzetost	83 m²
i.z.	0.25
i.i.	0.00

UP 10

površina UP	407 m²
max BRGP	0 m²
max zauzetost	102 m²
i.z.	0.25
i.i.	0.00

UP 3a

površina UP	29.322 m²
max BRGP	23.458 m²
max zauzetost	5.864 m²
i.z.	0.20
i.i.	0.80

UP 4a

površina UP	7.954 m²
max BRGP	4.295 m²
max zauzetost	1.193 m²
i.z.	0.15
i.i.	0.54

UP 4b

površina UP	2.541 m²
max BRGP	2.033 m²
max zauzetost	508 m²
i.z.	0.20
i.i.	0.80

UP S

površina UP	21.011 m²
max BRGP	0 m²
max zauzetost	-
i.z.	-
i.i.	-

UP 5

površina UP	3.467 m²
max BRGP	1.213 m²
max zauzetost	589 m²
i.z.	0.17
i.i.	0.35

UP 12

površina UP	413 m²
max BRGP	0 m²
max zauzetost	103 m²
i.z.	0.25
i.i.	0.00

UP 11

površina UP	368 m²
max BRGP	0 m²
max zauzetost	92 m²
i.z.	0.25
i.i.	0.00

UP 3b

površina UP	45.671m²
max BRGP	36.537 m²
max zauzetost	9.134 m²
i.z.	0.20
i.i.	0.80

LEGENDA:

🟥	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
01 —— 02	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 9	BROJ URBANISTIČKE PARCELE
2739	GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
01 - GL1 - 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL1
01 - GL2 - 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL2 (IZNAD ZEMLJE)
01 - GL0 - 02	GRAĐEVINSKA LINIJA GL02 (ISPOD ZEMLJE)
01 — RL — 02	REGULACIONA LINIJA
Vo max +101.00	MAKSIMALNA VISINA OBJEKTA / apsolutna kota krovnog vijenca /
max 6	MAKSIMALNI BROJ SVIH ETAŽA / garaže i turistički smještaj /

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
15

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
PLAN PARCELACIJE, NIVELACIJE, REGULACIJE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

UP S
UP5
UP12
UP4b
UP4a
UP3a3
UP3a1
UP11
UP1a
UP7
UP3a2
UP8
UP3b2
UP10
UP3b1
UP 2
UP1b
UP9
UP6

LEGENDA:

- ▭ GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA UP TN SMOKVICE
- UP 123 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- 2739 GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE

FAZE REALIZACIJE

- 🟥 I FAZA REALIZACIJE
- 🟩 II FAZA REALIZACIJE
- 🟦 III FAZA REALIZACIJE
- ▦ IV FAZA REALIZACIJE
- 🟨 V FAZA REALIZACIJE
- ▨ VI FAZA REALIZACIJE

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
16

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
PLAN SA SMJERNICAMA ZA SPROVOĐENJE
PLANSKOG DOKUMENTA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

tip objekta	T2a
kota prizemlja	+28.75
najviša tačka objekta	+45.25
broj nadzemnih etaža	4
BRGP	3.050m2

tip objekta	T2d
kota prizemlja	+28.75
najviša tačka objekta	+50.90
broj nadzemnih etaža	5
BRGP	2.250m2

tip objekta	T2b
kota prizemlja	+33.50
najviša tačka objekta	+56.40
broj nadzemnih etaža	5
BRGP	5.200 m²

tip objekta	T2c
kota prizemlja	+36.00
najviša tačka objekta	+61.26
broj nadzemnih etaža	5
BRGP	3.800 m²

tip objekta	T2a
kota prizemlja	+39.00
najviša tačka objekta	+58.20
broj nadzemnih etaža	4
BRGP	3.050 m²

tip objekta	T2d
kota prizemlja	+36.00
najviša tačka objekta	+57.80
broj nadzemnih etaža	5
BRGP	2.250 m²

tip objekta	T2d
kota prizemlja	+30.50
najviša tačka objekta	+56.00
broj nadzemnih etaža	5
BRGP	2.250 m²

tip objekta	T2a
kota prizemlja	32.00
najviša tačka objekta	+51.87
broj nadzemnih etaža	4
BRGP	3.050 m²

tip objekta	T2a
kota prizemlja	+35.50
najviša tačka objekta	+85.43
broj nadzemnih etaža	4
BRGP	3.050 m²

tip objekta	T5a
kota prizemlja	+55.00
najviša tačka objekta	+91.15
broj nadzemnih etaža	8
BRGP	12.000 m²

tip objekta	T4b
kota prizemlja	+88.00
najviša tačka objekta	+105.00
broj nadzemnih etaža	4
BRGP	23.458 m²

tip objekta	T5b
kota prizemlja	+50.00
najviša tačka objekta	+75.15
broj nadzemnih etaža	10
BRGP	20.257 m²

tip objekta	T4c
kota prizemlja	+123.00
najviša tačka objekta	+99.00
broj nadzemnih etaža	6
BRGP	2.033

tip objekta	T4d
kota prizemlja	+139.00
najviša tačka objekta	+151.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	1.200m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+107.20
najviša tačka objekta	+114.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+105.20
najviša tačka objekta	+112.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+99.20
najviša tačka objekta	+106.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+90.20
najviša tačka objekta	+97.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+85.20
najviša tačka objekta	+92.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+91.20
najviša tačka objekta	+98.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+69.70
najviša tačka objekta	+76.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+59.70
najviša tačka objekta	+66.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+58.70
najviša tačka objekta	+65.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+55.20
najviša tačka objekta	+62.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+51.20
najviša tačka objekta	+58.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+46.70
najviša tačka objekta	+53.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+40.20
najviša tačka objekta	+47.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+35.70
najviša tačka objekta	+42.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	88.20
najviša tačka objekta	+95.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+58.20
najviša tačka objekta	+65.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+33.20
najviša tačka objekta	+40.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+32.20
najviša tačka objekta	+39.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+50.20
najviša tačka objekta	+57.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+60.70
najviša tačka objekta	+67.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+70.20
najviša tačka objekta	+77.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T1
kota prizemlja	+33.00
najviša tačka objekta	+68.00
broj nadzemnih etaža	8
BRGP	30.000 m²

tip objekta	T4a
kota prizemlja	+25.50
najviša tačka objekta	+30.50
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	2.110m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+28.20
najviša tačka objekta	+35.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+30.20
najviša tačka objekta	+37.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+33.20
najviša tačka objekta	+40.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+34.20
najviša tačka objekta	+41.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+36.20
najviša tačka objekta	+43.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+37.20
najviša tačka objekta	+44.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+36.20
najviša tačka objekta	+43.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+32.20
najviša tačka objekta	+39.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+30.20
najviša tačka objekta	+37.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+32.20
najviša tačka objekta	+39.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+26.70
najviša tačka objekta	+43.80
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+48.20
najviša tačka objekta	+55.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+54.20
najviša tačka objekta	+61.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+64.20
najviša tačka objekta	+71.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

tip objekta	T3
kota prizemlja	+65.20
najviša tačka objekta	+72.30
broj nadzemnih etaža	3
BRGP	740m2

LEGENDA:

—	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
🟥	LOKACIJA GRAĐENJA UNUTAR URBANISTIČKE PARCELE

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
17

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza plana
PLAN

naziv grafičkog priloga
SITUACIONI PRIKAZ URBANISTIČKOG I PARTERNOG RJEŠENJA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

kota ulaza u garažu +29.00 | broj nivoa garaže 2 | ukupan broj PM 117
kota ulaza u garažu +25.75 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 29
kota ulaza u garažu +27.90 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 16
kota ulaza u garažu +33.30 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 38
kota ulaza u garažu +37.76 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 28
kota ulaza u garažu +38.70 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 29
kota ulaza u garažu +34.80 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 16
kota ulaza u garažu +33.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 16
kota ulaza u garažu +32.37 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 29
kota ulaza u garažu +65.93 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 29
kota ulaza u garažu +32.37 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +32.37 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +55.00 | broj nivoa garaže 2 | ukupan broj PM 48
kota ulaza u garažu +45.00 | broj nivoa garaže 2 | ukupan broj PM 50
kota ulaza u garažu +100.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 20
kota ulaza u garažu +99.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 19
kota ulaza u garažu +136.00 | broj nivoa garaže 2 | ukupan broj PM 33
kota ulaza u garažu +104.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +102.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +87.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +82.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +88.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +66.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +56.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +55.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +52.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +48.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +43.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +37.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +32.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +85.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +55.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota parkinga 17.00-20.00 | broj nivoa parkinga 1 | ukupan broj PM 8
kota ulaza u garažu +30.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +47.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +57.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +67.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +17.00 | broj nivoa garaže 2 | ukupan broj PM 24+14
kota ulaza u garažu +25.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +27.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +30.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +31.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +33.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +34.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +33.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +29.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +27.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +29.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +23.50 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +29.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +45.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +51.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +61.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
kota ulaza u garažu +62.00 | broj nivoa garaže 1 | ukupan broj PM 1
stijene

LEGENDA:

————	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
—·—·—	PODZEMNE GRAĐEVINSKE LINIJE GL0

OSTVARENI BROJ PARKING
MJESTA U IDEJNIM RJEŠENJIMA OBJEKATA:

UP 1a	289 p.m.
UP 1b	8 p.m.
UP 2	38 p.m.
UP 3a	83 p.m.
UP 3b	72 p.m.
UP 4a	20 p.m.
UP 4b	19 p.m.
UP 5	33 p.m.
UP 9	8 p.m.

UKUPAN BROJ
PARKING MESTA = 570 p.m.

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
18

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA
"TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza planskog dokumenta
PLAN

sadržaj grafičkog priloga
SITUACIONI PRIKAZ URBANISTIČKOG
RJEŠENJA GARAŽA

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000

JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE

LEGENDA:

―	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
▭	LOKACIJA GRAĐENJA UNUTAR URBANISTIČKE PARCELE

PEJZAŽNA ARHITEKTURA

●	ČETINARSKO DRVEĆE
●	LIŠĆARSKO DRVEĆE
✱	PALME
🟩	TRAVNJACI
▭	MAKIJA

ODGOVORNI PLANER:
Višnja Marković dipl.ing.arh.

DIREKTOR:
Radmila Žinić dipl.ecc.

obrađivač plana
ADRIA INVEST d.o.o. Budva
▫ izgradnja objekata
projektovanje ▫ nadzor

broj lista
19

naručilac plana
OPŠTINA BUDVA

naziv planskog dokumenta
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA "TURISTIČKO NASELJE SMOKVICA"

faza plana
PLAN

naziv grafičkog priloga
SITUACIONI PRIKAZ PEJZAŽNE ARHITEKTURE

datum
MART 2017.

razmjera
1:1000