

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj: UPI 21-411/22-8518/2

Budva: 01.12.2022.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2022. godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještavanjem vrši dostavljanje upravnog akta broj:

1. 21-411/22-8518/1 od 30.09.2022. godine, poreskom obvezniku "FIRST ASSETS MANAGEMENT" D.O.O., PIB: 02850419, na adresi: PODGORICA, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog BR.141;

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještavanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 01.12.2022. godine, a datum isteka roka je 12.12.2022. godine.

Inspektor II

Sladana Nedović





CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 67 120 741
sladjana.nedovic@budva.me

UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Odjeljenje za inspekcijski nadzor lokalnih javnih prihoda

BROJ: UPI 21-411/22- 8518/1

BUDVA, 30.09.2022. godine

Z A P I S N I K
(kancelarijska kontrola)

SUBJEKAT NADZORA: "FIRST ASSETS MANAGEMENT" D.O.O.;
ADRESA: PODGORICA, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog BR.141;
PIB: 02850419, dana: 30.09.2022. godine.

PREDMET NADZORA: Poslovna evidencija i dostavljanje poreskih prijava za utvrđivanje poreza na nepokretnosti;

Nadzor izvršen na osnovu ovlaštenja, shodno članu 6. stav 1 tačka 1 i shodno članu 78. Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", br. 65/01, 80/04 i "Sl. list C.G.", br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21"); Zapisnik o inspekcijskom nadzoru sastavljen shodno članu 86. stav 1 Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", br. 65/01, 80/04 i "Sl. list C.G.", br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21").

N A L A Z

Uvidom u službenu dokumentaciju poreskog organa i pregledom analitičke kartice obračuna i naplate lokalnih javnih prihoda poreskog obveznika: "FIRST ASSETS MANAGEMENT" D.O.O.; ADRESA: PODGORICA, BULEVAR SVETOG PETRA CETINJSKOG BR.141; PIB: 02850419 kancelarijskom kontrolom utvrđeno je da poreska prijava za utvrđivanje poreza na nepokretnosti za pravno lice, za 2022.godinu nije podnijeta nadležnom poreskom organu lokalne uprave, za nepokretnosti koje se nalaze na teritoriji Opštine Budva, shodno čl. 16. stav 2 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list C.G.", br. 25/19 i 49/22).

Poreske prijave za utvrđivanje poreza na nepokretnosti (Obrazac PP BD1), s obaveznom pratećom dokumentacijom (Posjedovni list, Rješenje o uknjižbi prava svojine vlasnika nepokretnosti, Zaključni list i obračun amortizacije na dan 31. decembar godine koja prethodi godini za koju se vrši razrez poreza na nepokretnosti, Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti), neophodno je da podnesete u roku od 5 dana od dana prijema ovog Zapisnika.

UPRAVNE MJERE I RADNJE PORESKOG ORGANA:

Ako u ostavljenom roku ne podnesete poreske prijave za utvrđivanje poreza na nepokretnosti ili ne obavijestite poreski organ o istom, uz navođenje razloga zašto to niste uradili, poreski organ će shodno ovlaštenjima na osnovu članu 6., člana 74., člana 78., člana 87. i člana 90. Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", br. 65/01, 80/04 i "Sl. list C.G.", br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), donijeti rješenje o zabrani raspolaganja sredstvima na svim poslovnim računima poreskog obveznika i isto dostaviti Centralnoj banci Crne Gore na izvršenje.

Takođe, poreski organ, shodno članu 37. stav 1 i članu 52. stav 2 Zakona o poreskoj administraciji ("Službeni list R.C.G.", br. 65/01, 80/04 i "Sl. list C.G.", br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), ima ovlaštenje da za poreskog obveznika podnese poresku prijavu, u roku od tri dana od dana saznanja da prijava nije podnijeta u propisanom roku, kao i da utvrdi poresku obavezu kada poreski obveznik ne obračuna ili netačno obračuna porez.

Ne podnošenje poreske prijave u zakonskom roku povlači pokretanje prekršajnog postupka i kaznene odredbe, shodno članu 23. stav 1 tačka 3 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Službeni list C.G.", broj 25/19 i 49/22) u iznosu od 2.000 € do 20.000 €.

O otklonjenim nepravilnostima, obavijestiti ovlašteno lice (poreske prijave sa pratećom dokumentacijom poslati poštom ili dostaviti ovlaštenom licu lično).

Obradivač:
Sladjana Nedović

Sladjana Nedović

v.d. Direktora
Vešna Kovačević
Vešna Kovačević