CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3,Budva

UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Sektor za utvrđivanje i evidenciju poreza na nepokretnosti

Odsjek za utvrđivanje i evidenciju poreza na nepokretnosti za fizička lica

Broj:UPI 21-411/23- 2496/1 Budva, 24.03.2023.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, u skladu sa članom 87. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17), postupajući po službenoj dužnosti, vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva javnim obavještavanjem vrši dostavljanje rješenja br. UP I 21-411/22-36471, UP I 21-411/22-38027, UP I 21-411/22-40052 od dana 17.01.2023.god., i rješenja br. UP I 21-411/22-36490, UP I 21-411/22-38046 i UP I 21-411/22-40071 od dana 18.01.2023.god., za poreskog obveznika Radomana Andriju iz Budve, a koja se odnose na obavezu plaćanja poreza na nepokretnosti.

Kako dostavljanje predmetnih rješenja nije bilo moguće izvršiti na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona o upravnom postupku , Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva , portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Uprave lokalnih javnih prihoda. S obzirom da je obrazloženje rješenja izostavljeno , uvid se može izvršiti u vremenu od 8:30 - 11 časova radnim danima (ponedeljak-petak) u službenim prostorijama ovog javnopravnog organa , zgrada Opštine Budva , I sprat , kancelarija br. 28 , sve u skladu sa članom 87, stav 5 pomenutog zakona.

Dostavljanje javnim obavještavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 27.03.2023.godine.

U prilogu rješenja:

- br. UP I 21-411/22-36471 , od dana 17.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-38027 , od dana 17.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-40052 , od dana 17.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-36490 , od dana 18.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-38046 , od dana 18.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-40071 , od dana 18.01.2023.god.

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3,Budva

UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Sektor za utvrđivanje i evidenciju poreza na nepokretnosti

Odsjek za utvrđivanje i evidenciju poreza na nepokretnosti za fizička lica

Broj:UPI 21-411/23- 24061/ Budva, 24. 03 .2023.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, u skladu sa članom 87. Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17), postupajući po službenoj dužnosti, vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTAVANJEM

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva javnim obavještavanjem vrši dostavljanje rješenja br. UP I 21-411/22-36471, UP I 21-411/22-38027, UP I 21-411/22-40052 od dana 17.01.2023.god., i rješenja br. UP I 21-411/22-36490, UP I 21-411/22-38046 i UP I 21-411/22-40071 od dana 18.01.2023.god., za poreskog obveznika Radomana Andriju iz Budve, a koja se odnose na obavezu plaćanja poreza na nepokretnosti.

Kako dostavljanje predmetnih rješenja nije bilo moguće izvršiti na jedan od načina iz člana 84 i 85 Zakona o upravnom postupku , Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva , portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli Uprave lokalnih javnih prihoda. S obzirom da je obrazloženje rješenja izostavljeno , uvid se može izvršiti u vremenu od 8:30 - 11 časova radnim danima (ponedeljak-petak) u službenim prostorijama ovog javnopravnog organa , zgrada Opštine Budva , I sprat , kancelarija br. 28 , sve u skladu sa članom 87, stav 5 pomenutog zakona.

Dostavljanje javnim obavještavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 27.03.2023.godine.

U prilogu rješenja:

- br. UP I 21-411/22-36471 , od dana 17.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-38027 , od dana 17.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-40052 , od dana 17.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-36490 , od dana 18.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-38046 , od dana 18.01.2023.god.
- br. UP I 21-411/22-40071 , od dana 18.01.2023.god.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21-411/22- 36471

Budva 17.01.2023. god. Br. AOP 21403

Na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19), člana 6, 52, 53, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04 i 29/05, "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 1 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 43/19 i 40/20), Uprava lokalnih javnih prihoda d o n o s i:

R J E Š E N J E

PORESKOM OBVEZNIKU: ANDRIJA RADOMAN
MATIČNI BROJ: XXXXXXXXXXXX
ADRESA STANOVANJA: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

UTVRDUJE SE:

Porez na nepokretnosti za 2020. godinu

Objekat - nepokretnost: Sekundarni stambeni objekat odnosno stan koji nije prebivalište - glavno mjesto stanovanja vlasnika nepokretnosti

Adresa nepokretnosti:

Katastarska parcela: 231/1 KO REŽEVIĆI I

a) Prosječna tržišna vrijednost m2 građevinskog objekta:					1333.6 €
b) Korisna površina nepokretnosti:					176 m2
c) Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b)					234,713.60 €
Korekcija prosječne tržišne vrijednosti nepokretnosti po osnovu :					
d) Starost objekta : za starost 1 god.			1%	-2,347.14	232,366.46
e) Kvalitet i opremljenost objekta:	365/485	bodova	0.86 %	-32,531.30	199,835.16
f) Lokacija objekta :	I ZONA		1.20	-39,967.03	239,802.19
g) Tržišna vrijednost - osnovica za oporezivanje:					239,802.19
(tržišna vrijednost objekta / korisna površina = tržišna cijena po m2)					
239,802.19 / 176 = **1,362.51**					
h) Iznos poreza po stopi od:			0.60%	1,438.81	1,438.81
i) Umanjenje poreza :	(Stanovnik bez umanjenja)		0%		1,438.81
Ukupan godišnji iznos poreza:					1,438.81 €
Umanjenje poreza za 2020.godinu			15%		-215.82 €
UKUPNO ZA UPLATU					**1,222.99 €**

Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti na žiro račun 510-8178014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj JMBG. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25510000000000978673;FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica). Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno za svaki dan zakašnjenja i ista se uplaćuje na žiro račun broj 510-81762371-28. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će po službenoj dužnosti preduzeti propisane mjere prinudne naplate. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21-411/22- 38027

Budva 17.01.2023. god. Br. AOP 21403

Na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19 i 49/22), člana 6, 21, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04 i 29/05, "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 1 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 43/19, 25/20, 39/20, 40/20 i 25/22), Uprava lokalnih javnih prihoda d o n o s i:

R J E Š E N J E

PORESKOM OBVEZNIKU: ANDRIJA RADOMAN
MATIČNI BROJ: XXXXXXXXXXXX
ADRESA STANOVANJA: XXXXXXXXXXXXXXXX

UTVRĐUJE SE:

Porez na nepokretnosti za 2021. godinu
Objekat - nepokretnost: Sekundarni stambeni objekat odnosno stan koji nije prebivalište - glavno mjesto stanovanja vlasnika nepokretnosti

Adresa nepokretnosti:

Katastarska parcela: 231/1 KO REŽEVIĆI I

a) Prosječna tržišna vrijednost m2 gradjevinskog objekta:					1141.2 €
b) Korisna površina nepokretnosti:					176 m2
c) Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b)					200,851.20 €
Korekcija prosječne tržišne vrijednosti nepokretnosti po osnovu :					
d) Starost objekta : za starost 2 god.			2%	-4,017.02	196,834.18
e) Kvalitet i opremljenost objekta:	385/465	bodova	0.86 %	-27,556.78	169,277.39
f) Lokacija objekta :	I ZONA		1.20	-33,855.48	203,132.67
g) Tržišna vrijednost - osnovica za oporezivanje:					203,132.67
(tržišna vrijednost objekta / korisna površina = tržišna cijena po m2)					
203,132.67 / 176 = **1,154.16**					
h) Iznos poreza po stopi od:			0.60%	1,218.80	1,218.80
i) Umanjenje poreza : (Stanovnik bez umanjenja)			0%		1,218.80
Ukupan godišnji iznos poreza:					**1,218.80 €**

Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti na žiro račun 510-8178014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj JMBG. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25510000000000978673;FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica). Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno za svaki dan zakašnjenja i plaća se na žiro račun broj 510-81762371-28. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će po službenoj dužnosti preduzeti propisane mjere prinudne naplate. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21-411/22- 40052

Budva: 17.01.2023. god. Br. AOP 21403

Na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19 i 49/22), člana 6, 21, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04 i 29/05, "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 1 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 43/19, 25/20, 39/20, 40/20 i 25/22), Uprava lokalnih javnih prihoda d o n o s i:

R J E Š E N J E

PORESKOM OBVEZNIKU: ANDRIJA RADOMAN
MATIČNI BROJ: XXXXXXXXXXXXX
ADRESA STANOVANJA: XXXXXXXXXXXXXXXX

UTVRDUJE SE:

Porez na nepokretnosti za 2022. godinu

Objekat - nepokretnost: Sekundarni stambeni objekat odnosno stan koji nije prebivalište - glavno mjesto stanovanja vlasnika nepokretnosti

Adresa nepokretnosti:

Katastarska parcela: 231/1 KO REŽEVIĆI I

a) Prosječna tržišna vrijednost m2 gradjevinskog objekta:					1432.8 €
b) Korisna površina nepokretnosti:					176 m2
c) Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b)					252,172.80 €
Korekcija prosječne tržišne vrijednosti nepokretnosti po osnovu :					
d) Starost objekta : za starost 3 god.			3%	-7,565.18	244,607.62
e) Kvalitet i opremljenost objekta:	385/465	bodova	0.86 %	-34,245.07	210,362.55
f) Lokacija objekta :	I ZONA		1.20	-42,072.51	252,435.06
g) Tržišna vrijednost - osnovica za oporezivanje:					252,435.06
(tržišna vrijednost objekta / korisna površina = tržišna cijena po m2)					
252,435.06 / 176 = **1,434.29**					
h) Iznos poreza po stopi od:			0.60%	1,514.61	1,514.61
i) Umanjenje poreza : (Stanovnik bez umanjenja)			0%		1,514.61
Ukupan godišnji iznos poreza:					**1,514.61 €**

Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti na žiro račun 510-8178014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj JMBG. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25510000000000978673;FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica). Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno za svaki dan zakašnjenja i plaća se na žiro račun broj 510-81762371-28. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će po službenoj dužnosti preduzeti propisane mjere prinudne naplate. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21-411/22- 36490

Budva: 18.01.2023. god. Br. AOP 21403

Na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19), člana 6, 52, 53, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04 i 29/05, "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 1 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 43/19 i 40/20), Uprava lokalnih javnih prihoda d o n o s i:

R J E Š E N J E

PORESKOM OBVEZNIKU: ANDRIJA RADOMAN
MATIČNI BROJ: XXXXXXXXXXXXX
ADRESA STANOVANJA: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

UTVRĐUJE SE:

Porez na nepokretnosti za 2020. godinu
Objekat - nepokretnost: Nestambeni prostor

Adresa nepokretnosti:

Katastarska parcela: 231/1 KO REŽEVIĆI I

a) Prosječna tržišna vrijednost m2 gradjevinskog objekta:					779.1 €
b) Korisna površina nepokretnosti:					78 m2
c) Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b)					60,769.80 €
Korekcija prosječne tržišne vrijednosti nepokretnosti po osnovu :					
d) Starost objekta : za starost 1 god.			1%	-607.70	60,162.10
e) Kvalitet i opremljenost objekta:	220/445	bodova	0.49 %	-30,682.67	29,479.43
f) Lokacija objekta :	I ZONA		1.20	-5,895.89	35,375.32
g) Tržišna vrijednost - osnovica za oporezivanje:					35,375.32
(tržišna vrijednost objekta / korisna površina = tržišna cijena po m2)					
35,375.32 / 78 = **453.53**					
h) Iznos poreza po stopi od:			0.25%	88.44	88.44
i) Umanjenje poreza :	(Stanovnik bez umanjenja)		0%		88.44
Ukupan godišnji iznos poreza:					88.44 €
Umanjenje poreza za 2020.godinu			15%		-13.27 €
UKUPNO ZA UPLATU					**75.17** €

Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti na žiro račun 510-8178014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj JMBG. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25510000000000978673;FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica). Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno za svaki dan zakašnjenja i ista se uplaćuje na žiro račun broj 510-81762371-28. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će po službenoj dužnosti preduzeti propisane mjere prinudne naplate. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21-411/22- 38046

Budva 18.01.2023. god. Br. AOP 21403

Na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19 i 49/22), člana 6, 21, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04 i 29/05, "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 1 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 43/19, 25/20, 39/20, 40/20 i 25/22), Uprava lokalnih javnih prihoda d o n o s i:

R J E Š E N J E

PORESKOM OBVEZNIKU: ANDRIJA RADOMAN
MATIČNI BROJ: XXXXXXXXXXXX
ADRESA STANOVANJA: XXXXXXXXXXXXXXXX

UTVRĐUJE SE:

Porez na nepokretnosti za 2021. godinu
Objekat - nepokretnost: Nestambeni prostor

Adresa nepokretnosti:

Katastarska parcela: 231/1 KO REŽEVIĆI I

a) Prosječna tržišna vrijednost m2 gradjevinskog objekta:					665.7 €
b) Korisna površina nepokretnosti:					78 m2
c) Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b)					51,924.60 €
Korekcija prosječne tržišne vrijednosti nepokretnosti po osnovu :					
d) Starost objekta : za starost 2 god.			2%	-1,038.49	50,886.11
e) Kvalitet i opremljenost objekta:	220/445	bodova	0.49 %	-25,951.92	24,934.19
f) Lokacija objekta :	I ZONA		1.20	-4,986.84	29,921.03
g) Tržišna vrijednost - osnovica za oporezivanje:					29,921.03
(tržišna vrijednost objekta / korisna površina = tržišna cijena po m2)					
29,921.03 / 78 = **383.60**					
h) Iznos poreza po stopi od:			0.25%	74.80	74.80
i) Umanjenje poreza : (Stanovnik bez umanjenja)			0%		74.80
Ukupan godišnji iznos poreza:					**74.80 €**

Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti na žiro račun 510-8178014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj JMBG. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25510000000000978673;FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica). Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno za svaki dan zakašnjenja i plaća se na žiro račun broj 510-81762371-28. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će po službenoj dužnosti preduzeti propisane mjere prinudne naplate. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21-411/22- 40071

Budva: 18.01.2023. god. Br. AOP 21403

Na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" br. 25/19 i 49/22), člana 6, 21, 54 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl. list RCG" br. 65/01, 80/04 i 29/05, "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), člana 18 i 106 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 1 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl. list CG" – opštinski propisi br. 43/19, 25/20, 39/20, 40/20 i 25/22), Uprava lokalnih javnih prihoda d o n o s i:

R J E Š E N J E

PORESKOM OBVEZNIKU: ANDRIJA RADOMAN
MATIČNI BROJ: XXXXXXXXXXXX
ADRESA STANOVANJA: XXXXXXXXXXXXXXXX

UTVRDUJE SE:

Porez na nepokretnosti za 2022. godinu
Objekat - nepokretnost: Nestambeni prostor

Adresa nepokretnosti:

Katastarska parcela: 231/1 KO REŽEVIĆI I

a) Prosječna tržišna vrijednost m2 građevinskog objekta:					835.8 €
b) Korisna površina nepokretnosti:					78 m2
c) Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b)					65,192.40 €
Korekcija prosječne tržišne vrijednosti nepokretnosti po osnovu :					
d) Starost objekta : za starost 3 god.			3%	-1,955.77	63,236.63
e) Kvalitet i opremljenost objekta:	220/445	bodova	0.49 %	-32,250.68	30,985.95
f) Lokacija objekta :	I ZONA		1.20	-6,197.19	37,183.14
g) Tržišna vrijednost - osnovica za oporezivanje:					37,183.14
(tržišna vrijednost objekta / korisna površina = tržišna cijena po m2)					
37,183.14 / 78 = **476.71**					
h) Iznos poreza po stopi od:			0.25%	92.96	92.96
i) Umanjenje poreza : (Stanovnik bez umanjenja)			0%		92.96
Ukupan godišnji iznos poreza:					**92.96 €**

Godišnji porez na nepokretnosti plaća se u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti na žiro račun 510-8178014-14 sa obaveznom naznakom poziva na broj JMBG. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME25510000000000978673;FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica). Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno za svaki dan zakašnjenja i plaća se na žiro račun broj 510-81762371-28. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će po službenoj dužnosti preduzeti propisane mjere prinudne naplate. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.