

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj:UPI-21-411/22-8192/1

Budva, 19.09.2022.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2022.godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore, broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještanjem vrši dostavljanje upravnog akta broj:

1. UPI 21-411/22-1554 od 30.08.2022.godine, poreskom obvezniku "ADRIALIGA" DOO, AOP 31891, na adresi ROZINO, BUDVA
2. UPI 21-411/22-1555 od 30.08.2022.godine, poreskom obvezniku "ADRIALIGA" DOO, AOP 31891, na adresi ROZINO, BUDVA
3. UPI 21-411/22-1556 od 30.08.2022.godine, poreskom obvezniku "ADRIALIGA" DOO, AOP 31891, na adresi ROZINO, BUDVA
4. UPI 21-411/22-1557 od 30.08.2022.godine, poreskom obvezniku "ADRIALIGA" DOO, AOP 31891, na adresi ROZINO, BUDVA
5. UPI 21-411/22-1558 od 30.08.2022.godine, poreskom obvezniku "ADRIALIGA" DOO, AOP 31891, na adresi ROZINO, BUDVA
6. UPI 21-411/22-1553 od 30.08.2022.godine, poreskom obvezniku "ADRIALIGA" DOO, AOP 31891, na adresi ROZINO, BUDVA

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz člana 84. i 85. Zakona, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 19.09.2022.godine, a datum isteka roka je 29.09.2022.godine.

Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg Sunca broj 3, kancelarija broj 27, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Obradila
Isidora Varga
Varga I



v.d Direktorice
Vesna Kovačević

Kovačević



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "ADRIALIGA" DOO za 2022 . god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "ADRIALIGA" DOO

MATIČNI BROJ: 02730812

ADRESA: UL. ROZINO - Budva

UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022 . GODINU

Nepokretnost: Građevinsko zemljište na KP 1519/2,1520/4 KO Sveti Stefan, LN-1149, P=78m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 30,375.00 €

Iznos poreza po stopi od: 303.75 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 303.75 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručjenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "ADRIALIGA" DOO za 2022 . god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "ADRIALIGA" DOO

MATIČNI BROJ: 02730812

ADRESA: ULROZINO - Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022 . GODINU

Nepokretnost: Građevinsko zemljište na KP 1012-16, 1025, 1864-65, 1867 KO Kuljače; LN-466, P=10168m²

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 309,735.00 €

Iznos poreza po stopi od: 3,097.35 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 3,097.35 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: 510-8178014-14.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "ADRIALIGA" DOO za 2022 . god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "ADRIALIGA" DOO

MATIČNI BROJ: 02730812

ADRESA: ULROZINO - Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022 . GODINU

Nepokretnost: Nestambeni prostor PD1 na KP 1518 KO Sveti Stefan, LN-901, P=23m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 12,650.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.25 % 31.63 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 31.63 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: 510-8178014-14.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "ADRIALIGA" DOO za 2022 . god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "ADRIALIGA" DOO

MATIČNI BROJ: 02730812

ADRESA: Ul.Rozino - Budva

UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022 . GODINU

Nepokretnost: Garaže PD(2-4) na KP 1518 KO Sveti Stefan, LN-901, P=42m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		21,000.00 €
Iznos poreza po stopi od:	0.30 %	63.00 €
Ukupan godišnji iznos poreza:		63.00 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: 510-8178014-14.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "ADRIALIGA" DOO za 2022 . god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "ADRIALIGA" DOO
MATIČNI BROJ: 02730812
ADRESA: ULROZINO - Budva

UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022 . GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekti PD(6,7,10) P=185m2 sa pripadajućim zemljištem P185m2 na KP 1518 KO Sveti Stefan, LN-901.

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		470,912.74 €
Iznos poreza po stopi od:	0.60 %	2,825.48 €
Ukupan godišnji iznos poreza:		2,825.48 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "ADRIALIGA" DOO za 2022 . god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "ADRIALIGA" DOO
MATIČNI BROJ: 02730812
ADRESA: UL. ROZINO - Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022 . GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekti PD(1,2,3-objekat 1, 1,2,3-objekat 2) P=473m2 sa pripadajućim zemljištem P=1142m2 na KP 1014, KO Kuljače, LN-466.

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		508,412.00 €
Iznos poreza po stopi od:	0.60 %	3,050.47 €
Ukupan godišnji iznos poreza:		3,050.47 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)