



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Trg Sunca 3, tel./fax.033/474-330

UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I-21-411/23- 9415/1
Budva, 23.10.2023.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2020.godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještanjem vrši dostavljanje upravnog akta broj:

1. UPI 21-411/20-370 od 27.07.2020.godine, poreskom obvezniku "BAY VIEW INVESTMENTS" DOO, AOP 43794, ul. Kralja Nikole P. C. Nikić, VI sprat, stan 65/a - Podgorica;

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz članova 84 i 85 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 24.10.2023.godine, a datum isteka roka je 03.11.2023.godine.

Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kancelarija broj 27, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.



Koordinatorica odsjeka za utvrđivanje i evidenciju
poreza na nepokretnosti za pravna lica

Jelena Baštrica

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/20-370
BR. AOP 43794
BUDVA, 27.07.2020.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19) i čl. 18 i 106 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/20), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2020. god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "BAY VIEW INVESTMENTS" DOO - Podgorica

MATIČNI BROJ: 2835606

ADRESA: ul. Kralja Nikole P.C. Nikić, VI sprat, stan 65/a - Podgorica

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2020. GODINU

Nepokretnost: zemljište u LN-29, 1043, 689 KO Sveti Stefan, ukupne P=55.360m²

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 7,514,530.79 €

Iznos poreza po stopi od: 0.25 % 18,786.33 €

Umanjenje za 2020. god.: -15% -2,817.95 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 15,968.38 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dopijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31. decembra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: 525-8178014-18 ili 510-8178014-14. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: **GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA**, Trg sunca bb, Crna Gora; IBAN: **ME25525007010043157079**; FIELD 71A: **OUR**; SWIFT CODE: **KOBBMEP2**.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja, počev od **01.01.2021. godine** i plaća se na žiro račun broj 525-81762371-32 ili 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

6. Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje br. UPI 21-411/20-61 od 14.05.2020. god.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/20-370
BR. AOP 43794
BUDVA, 27.07.2020. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)