



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Trg Sunca 3, tel./fax.033/474-330

UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj: UP I-21-411/23- 145/1

Budva, 03.02.2023. godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2021. godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještanjem vrši dostavljanje upravnog akta broj:

1. UP I 21-411/23-2168 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;
2. UP I 21-411/23-2169 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;
3. UP I 21-411/23-2170 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;
4. UP I 21-411/23-2171 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;
5. UP I 21-411/23-2172 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;
6. UP I 21-411/23-2173 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;
7. UP I 21-411/23-2174 od 25.01.2023. godine, poreskom obvezniku "DB INVEST" D.O.O., AOP 52542, na adresi Lastva Grbaljska b.b. - Budva;

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz članova 84. i 85. Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i oglasnoj tabli ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 06.02.2023. godine, a datum isteka roka je 16.02.2023. godine.

Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kancelarija broj 27, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Obradila
Isidora Varga

Varga



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2168
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva

UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekat PD26 na KP 2124/2 KO Budva, LN-2004, P=114m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 213,180.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.60 % 1,279.08 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 1,279.08 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: 510-8178014-14.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN:

ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2168
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2169
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Poslovni prostor PD15 na KP 2124/2 KO Budva, LN-2004, P=46m² (susvojina ¾)

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 65,550.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.40 % 262.20 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 262.20 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN:

ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2169
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva

UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Garažno mjesto PD5 na KP 2124/2 KO Budva, LN-2004, P=14m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		9,520.00 €
Iznos poreza po stopi od:	0.25 %	23.80 €
Ukupan godišnji iznos poreza:		23.80 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN:

ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2171
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva
UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Garažno mjesto PD13 na KP 2124/2 KO Budva, LN-2004, P=8m2 (susvojina 5/10)

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 2,600.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.25 % 6.50 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 6.50 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN:

ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2171
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva
UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Poslovni prostor PD16 na KP 2124/2 KO Budva, LN-2004, P=46m²

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		87,400.00 €
Iznos poreza po stopi od:	0.40 %	349.60 €
Ukupan godišnji iznos poreza:		349.60 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2173
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva
UTVRDUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Garažna mjesta PD(30,31) na KP 2125/1 KO Budva, LN-703, ukupne P=24m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 30,000.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.25 % 75.00 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 75.00 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN:

ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/23- 2173
BR. AOP 52542
BUDVA, 25.01.2023. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "DB INVEST" DOO za 2021.god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "DB INVEST" DOO
MATIČNI BROJ: 03037568
ADRESA: Lastva Grbaljska bb - Budva
UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekat PD 62 na KP 2125/I KO Budva, LN-703, P=125m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 200,000.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.60 % 1,200.00 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 1,200.00 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10 (deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: 510-8178014-14.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN:

ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)