

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Uprava lokalnih javnih prihoda

Broj:UPI-21-411/22- 7193/1

Budva, 02.09.2022.godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti, u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2022.godinu, na osnovu člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore, broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17), vrši:

DOSTAVLJANJE JAVNIM OBAVJEŠTENJEM

Shodno članu 87 Zakona o upravnom postupku, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, javnim obavještavanjem vrši dostavljanje upravnog akta broj:

1. UPI 21-411/22-2437 od 21.07.2022.godine, poreskom obvezniku "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO " AOP 56023, na adresi TOPLIŠKI PUT BB-Budva
2. UPI 21-411/22-975 od 20.07.2022.godine, poreskom obvezniku "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO " AOP 56023, na adresi TOPLIŠKI PUT BB-Budva
3. UPI 21-411/22-969 od 20.07.2022.godine, poreskom obvezniku "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO " AOP 56023, na adresi TOPLIŠKI PUT BB-Budva
4. UPI 21-411/22-965 od 20.07.2022.godine, poreskom obvezniku "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO " AOP 56023, na adresi TOPLIŠKI PUT BB-Budva

Pošto dostavljanje predmetnog akta nije bilo moguće na jedan od načina iz člana 84. i 85. Zakona, Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva vrši dostavljanje javnim obavještavanjem objavljivanjem pismena na internet stranici Opštine Budva, portalu elektronske uprave i glasnoj tabli ovog organa.

Dostavljanje javnim obavještavanjem smatra se izvršenim po isteku roka od deset dana od dana objavljivanja pismena. Datum objavljivanja istog je 02.09.2022.godine, a datum isteka roka je 12.09.2022.godine.

Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kancelarija broj 27, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Obradila

Isidora Varga

Varga I.

v.d Direktorice

Vesna Kovačević

Vesna Kovačević



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/22-965
BR. AOP 56023
BUDVA, 20.07.2022.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO za 2022. god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO

MATIČNI BROJ: 03276139

ADRESA: Topliški put bb, Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

Nepokretnost: Garažno mjesto PD19 na KP 424/1 KO Bečići, LN-535, P=14m²

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 25,233.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.25 % 63.08 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 63.08 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/22-965
BR. AOP 56023
BUDVA, 20.07.2022. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/22-969
BR. AOP 56023
BUDVA, 20.07.2022.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO za 2022. god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO

MATIČNI BROJ: 03276139

ADRESA: Topliški put bb, Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekat PD57 na KP 424/1 KO Bečići, LN-535, P=125m2

Tržišna vrijednost nepokretnosti: 226,094.00 €

Iznos poreza po stopi od: 0.60 % 1,356.56 €

Ukupan godišnji iznos poreza: 1,356.56 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dopijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21-411/22-969
BR. AOP 56023
BUDVA, 20.07.2022. god.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22) i čl. 6, 52, 53 i 54 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika **"NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO** za 2022. god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO

MATIČNI BROJ: 03276139

ADRESA: Topliški put bb, Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2022. GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekti PD161, PD179, PD180, PD201 na KP 799/1 KO Bečići, LN-1077, ukupne P=303m²

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		658,844.00 €
--	--	---------------------

Iznos poreza po stopi od:	0.60 %	3,953.06 €
----------------------------------	---------------	-------------------

Ukupan godišnji iznos poreza:		3,953.06 €
--------------------------------------	--	-------------------

2. Porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih I-rata dospijeva 10(deset) dana od dana uručenja rješenja i II-rata do 31.oktobra godine za koju se porez utvrđuje. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)



Uprava lokalnih javnih prihoda, na osnovu čl. 15 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl.list CG br. 25/19, 49/22), čl. 6, 52, 53, 54 i 100 Zakona o poreskoj administraciji (Sl.list CG br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17, 52/19 i 145/21), čl. 18 Zakona o upravnom postupku (Sl. list CG br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl. 1 Odluke o porezu na nepokretnosti (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 43/19, 40,20, 25/22), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za poreskog obveznika "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO za 2020. god. donosi:

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU: "NEW INTERNATIONAL INVESTMENT PROJECT LIMITED MONTENEGRO" DOO

MATIČNI BROJ: 03276139

ADRESA: Topliški put bb, Budva

UTVRĐUJE SE:

POREZ NA NEPOKRETNOSTI ZA 2020. GODINU

Nepokretnost: Sekundarni stambeni objekti PD179 i PD201 na KP 799/1 KO Bečići, LN-1077, ukupne P=124m²

Tržišna vrijednost nepokretnosti:		331,080.00 €
Iznos poreza po stopi od:	0.60 %	1,986.48 €
Umanjenje za 2020. god:	-15%	-297.97 €
Ukupan godišnji iznos poreza:		1,688.51 €

2. Porez na nepokretnosti se plaća 10(deset) dana od dana uručenja rješenja. Uplata se može izvršiti preko žiro računa broj: **510-8178014-14**.

Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje:

FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora;

IBAN:ME25530005130005001125;FIELD 71A: OUR; FIELD 70: broj AOP; SWIFT CODE MNBAMEPG.

3. Na iznos koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03 % dnevno za svaki dan zakašnjenja na žiro račun broj 510-81762371-28

4. Ako poreski obveznik dospelu obavezu ne plati u propisanom roku, preduzeće se mjere prinudne naplate propisane Zakonom o poreskoj administraciji.

5. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



DOSTAVNICA

(uručio)

(primio)

(dana)