



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/23-5743/1
Budva, 21.06.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **CLAUDIA WILLENBORG ĆIRLIJA**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **CLAUDIA WILLENBORG ĆIRLIJA**, vlasnik nepokretnosti na adresi BIJELI DO, UL. MASLINA BB, OBJ."DMD INŽENJERING", PD19, P, OBJ.1 (1/2 OD 54) nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-27844 od 30.06.2017. god. u iznosu od 128.87 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-6668 od 09.07.2018. god. u iznosu od 154.81 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-14380 od 07.05.2019. god. u iznosu od 184.67 € koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-30683 od 31.07.2020. god. u iznosu od 148.29 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/21-7218 od 08.07.2021. god. u iznosu od 147.71 € koje je javno objavljeno 01.03.2022. do 11.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 12.03.2022 godine i postalo je izvršno 23.03.2022. god.,

na adresi BIJELI DO, UL.MASLINA BB, PD 6, 1P (1/2 OD 15 M2) nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-31054 od 07.05.2019. god. u iznosu od 12.32 € koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-14851 od 31.07.2020. god. u iznosu od 5.78 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/21-7217 od 08.07.2021. god. u iznosu od 5.75 € koje je javno objavljeno 01.03.2022. do 11.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 12.03.2022 godine i postalo je izvršno 23.03.2022. god.,

Turistička taksa: na adresi BIJELI DO, UL. MASLINA B.B., OBJ."DMD INŽENJERING", PD19, P, OBJ.1 (1/2 OD 54) nije platio/la

- po rjesenju broj: 043-u-05-8700 od 30.06.2017. god. u iznosu od 32.4 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno

25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-679 od 09.07.2018. god. u iznosu od 32.4 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-7036 od 25.06.2019. god. u iznosu od 40.5 € koje je javno objavljeno 17.03.2020. do 27.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-7390 od 31.07.2020. god. u iznosu od 40.5 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/21-7930 od 06.07.2021. god. u iznosu od 40.5 € koje je javno objavljeno 24.02.2022. do 06.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. god.,

sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21-411/23 - 270, od dana 09.03.2023.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	788.20	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	186.30	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	181.92	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	33.55	510-81762371-28
5.	Troškovi prinudne naplate	10.00	510-81762387-77
6.	UKUPNO	1199.97	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/2:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1773, PODBROJ 2, ZGRADA 1, GARAŽNO MJESTO, PD 6, POVRSINE 15 m², PRVA ETAŽA PODRUMA, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2992 KO BUDVA;

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1773, PODBROJ 2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 19, POVRSINE 54 m², PRIZEMLJE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2992 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 12.07.2023. godine, datum isteka roka 24.07.2023. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić**

Perazić



**v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević**

Kovačević