



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/23-1757/1
Budva, 22.02.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **VLADIMIR VUJOVIĆ**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **VLADIMIR VUJOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi VELJI VINOGRADI, OBJ. LAZOVIĆA, PD23, P3, OBJ.1 nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-13857 od 30.06.2017. god. u iznosu od 206.51 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-21440 od 09.07.2018. god. u iznosu od 247.49 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-9418 od 07.05.2019. god. u iznosu od 294.54 € koje je uručeno 04.09.2019 godine i postalo je izvršno 31.10.2019. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-30999 od 31.07.2020. god. u iznosu od 235.93 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-1744 od 08.07.2021. god. u iznosu od 234.43 € koje je javno objavljeno 01.03.2022. do 11.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 12.03.2022 godine i postalo je izvršno 23.03.2022. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-27218 od 07.07.2022. god. u iznosu od 290.46 € koje je uručeno 10.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

na adresi VELJI VINOGRADI, OBJ. LAZOVIĆA, PD26, P3, OBJ.1 nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-6844 od 30.06.2017. god. u iznosu od 175.34 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-3212 od 09.07.2018. god. u iznosu od 210.13 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-5574 od 07.05.2019. god. u iznosu od 250.08 € koje je uručeno 04.09.2019 godine i postalo je izvršno 31.10.2019. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-31000 od 31.07.2020. god. u iznosu od 200.32 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-24359 od 08.07.2021. god. u iznosu od 199.05 € koje je javno objavljeno 01.03.2022. do 11.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 12.03.2022 godine i postalo je izvršno 23.03.2022. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-32034 od 07.07.2022. god. u iznosu od 246.62 € koje je uručeno 10.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

Turistička taksa: na adresi VELJI VINOGRADI, OBJ. LAZOVIĆA, PD23, P3, OBJ.1 nije platio/la

- po rjesenju broj: 043-u-05-12272 od 30.06.2017. god. u iznosu od 63.6 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-7473 od 09.07.2018. god. u iznosu od 63.6 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-10940 od 25.06.2019. god. u iznosu od 79.5 € koje je javno objavljeno 17.03.2020. do 27.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-11435 od 31.07.2020. god. u iznosu od 79.5 € koje je uručeno 30.09.2020 godine i postalo je izvršno 31.10.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-12318 od 06.07.2021. god. u iznosu od 79.5 € koje je javno objavljeno 24.02.2022. do 06.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-12911 od 07.07.2022. god. u iznosu od 79.5 € koje je uručeno 10.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

na adresi VELJI VINOGRADI, OBJ. LAZOVIĆA, PD26, P3, OBJ.1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-5551 od 09.07.2018. god. u iznosu od 54 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-1241 od 25.06.2019. god. u iznosu od 67.5 € koje je javno objavljeno 17.03.2020. do 27.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-1560 od 31.07.2020. god. u iznosu od 67.5 € koje je uručeno 30.09.2020 godine i postalo je izvršno 31.10.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-1497 od 06.07.2021. god. u iznosu od 67.5 € koje je javno objavljeno 24.02.2022. do 06.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-1433 od 07.07.2022. god. u iznosu od 67.5 € koje je uručeno 10.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/22 - 1212, od dana 05.12.2022.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	2790,89	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	769,20	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	485,64	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	126,55	510-81762371-28
5.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
6.	UKUPNO	4182,28	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1377, PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 53 m², PD 23, TREĆI SPRAT, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2604 KO BUDVA;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1377, PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 45 m², PD 26, TREĆI SPRAT, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2604 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 19.04.2023. godine, datum isteka roka 29.04.2023. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku

- arhivi

- Centru za inform. tehnologije

Koordinatorica za naplatu

Dušanka Perazić

Duška Perazić



v.d. DIREKTOR

Vesna Kovačević

Vesna Kovačević