



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/23-6883/1
Budva, 27.07.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **ĐOKO POPOVIĆ** na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG“, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore“, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **ĐOKO POPOVIĆ** vlasnik nepokretnosti na adresi nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-11206 od 28.06.2016. god. u iznosu od 184.53 € koje je uručeno 21.10.2016 godine i postalo je izvršno 31.10.2016. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-5840 od 30.06.2017. god. u iznosu od 178.48 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručjenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-9559 od 09.07.2018. god. u iznosu od 205.91 € koje je uručeno 10.10.2018 godine i postalo je izvršno 31.10.2018. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-27992 od 07.05.2019. god. u iznosu od 225.64 € koje je uručeno 04.09.2019 godine i postalo je izvršno 31.10.2019. god.,
- po rjesenju broj: UPI 21-411/20-17927 od 31.07.2020. god. u iznosu od 183.6 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručjenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/21 - 1077, od dana 07.10.2021.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	978,16	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	240,48	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28
5.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
6.	UKUPNO	1.228,64	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1431, PODBROJ 4, ZGRADA 1, POSLOVNI PROSTOR, POVRŠINE 34 m2, PD 8, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 16 KO BEČIĆI.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih

prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 25.1.2024. godine, datum isteka roka 5.2.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi

**Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić**



**v.d. DIREKTOR
Vesna Kovačević**

