



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UP I 21-411/23-9754/1
Budva, 23.10.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **ŽELIMIR FILIPOVIĆ** na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **ŽELIMIR FILIPOVIĆ** vlasnik nepokretnosti na adresi UL. I.L.RIBARA B.B. (GORNJI IVANOVIĆI) nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-5224 od 31.07.2020. god. u iznosu od 264.55 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-29311 od 08.07.2021. god. u iznosu od 263.3 € koje je javno objavljeno 01.03.2022. do 11.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 12.03.2022 godine i postalo je izvršno 23.03.2022. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-15615 od 07.07.2022. god. u iznosu od 326.78 € koje je uru?eno 15.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

na adresi IVE LOLE RIBARA B.B. (GORNJI IVANOVIĆI) nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-4923 od 31.07.2020. god. u iznosu od 264.55 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-15648 od 08.07.2021. god. u iznosu od 263.3 € koje je javno objavljeno 01.03.2022. do 11.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 12.03.2022 godine i postalo je izvršno 23.03.2022. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-34891 od 07.07.2022. god. u iznosu od 326.78 € koje je uru?eno 15.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

Turistička taksa: na adresi UL. I.L.RIBARA B.B. (GORNJI IVANOVIĆI) nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-8396 od 31.07.2020. god. u iznosu od 97.5 € koje je uru?eno 30.10.2020 godine i postalo je izvršno 10.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-9161 od 06.07.2021. god. u iznosu od 97.5 € koje je javno objavljeno 24.02.2022. do 06.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-9672 od 07.07.2022. god. u iznosu od 97.5 € koje je uručeno 15.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.,

na adresi IVE LOLE RIBARA B.B. (GORNJI IVANOVIĆI) nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-271 od 31.07.2020. god. u iznosu od 97.5 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-259 od 06.07.2021. god. u iznosu od 97.5 € koje je javno objavljeno 24.02.2022. do 06.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 07.03.2022 godine i postalo je izvršno 18.03.2022. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-247 od 07.07.2022. god. u iznosu od 97.5 € koje je uručeno 15.09.2022 godine i postalo je izvršno 31.10.2022. god.

Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21-411/22-1268, od dana 15.12.2022.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
-----------	------------------------------	-------	----------------------

1.	Porez na nepokretnosti	1709.26	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	585.00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	143.54	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	18.68	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10.00	510-8176228-37
5.	UKUPNO	2466.48	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3891, PODBROJ 4, POVRŠINE 87 m2, ZGRADA 1, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 493 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3891, PODBROJ 4, POVRŠINE 213 m2, DVORIŠTE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 493 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3891, PODBROJ 25, POVRŠINE 24 m2, DVORIŠTE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 493 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3891, PODBROJ 4, POVRŠINE 18 m2, ZGRADA 1, GARAŽA KAO DIO ZGRADE, PD 1, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 493 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3891, PODBROJ 4, POVRŠINE 82 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 493 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3891, PODBROJ 4, POVRŠINE 77 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 3, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 493 KO MAINE.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu- Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 25.1.2024. godine, datum isteka roka 5.2.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno :

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu
Dušanka Perazić**



Duška Perazić