



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
Telefon: +382 67-223-188  
e-mail bojana.zekic@budva.me

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/23-10965/1  
Budva, 05.12.2023.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika MILIJANA PJEŠČIĆ, JMBG na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik MILIJANA PJEŠČIĆ, JMBG, vlasnik nepokretnosti na adresi nije platio/la  
-po rjesenju broj: U-043-03-25606 od 21.11.2016. god. u iznosu od 102.97 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,  
-po rjesenju broj: U-043-03-26722 od 21.11.2016. god. u iznosu od 97.34 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,  
-po rjesenju broj: U-043-03-27444 od 30.06.2017. god. u iznosu od 72.47 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,  
-po rjesenju broj: 21-213-u-24563 od 09.07.2018. god. u iznosu od 87.01 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,  
-po rjesenju broj: 21-213-u-10426 od 07.05.2019. god. u iznosu od 103.74 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god.,  
Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21-411/20-1604, od dana 15.12.2020.godine, i to:

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava   | Iznos  | Broj uplatnog računa |
|-----------|--------------------------------|--------|----------------------|
| 1.        | Porez na nepokretnosti         | 463.53 | 510-8178014-14       |
| 2.        | Turistička taksa               | 0      | 510-8173206-82       |
| 3.        | Kamata poreza na nepokretnosti | 10.63  | 510-81762371-28      |
| 4.        | Kamata turističke takse        | 0      | 510-81762371-28      |
| 4.        | Troškovi prinudne naplate      | 10,00  | 510-8176228-37       |
| 5.        | <b>UKUPNO</b>                  | 484.16 |                      |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 555, POVRŠINE 40 m<sup>2</sup>, STAMBENI PROSTOR, BROJ 1, PODBROJ 70, UPISAN U LIST NEP. BROJ 3181 KO BUDVA .**

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu- Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 ( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Dostavljeno :**

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu  
Dušanka Perazić**

*Perazić*



**v.d. DIREKTOR  
Vesna Kovačević**

*Kovačević*

