



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
e-mail: snezana.mitrovic@budva.me  
+38267 223188

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj: UP I 21-411/23 - 509  
Budva, 27.04.2023. god.  
BR.AOP 58319

**Uprava lokalnih javnih prihoda - Opštine Budva**, postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate poreza na nepokretnost za poreskog obveznika, **"NM INVESTMENT" DOO, ul. Stevana Štiljanovića bb - Bečići**, na osnovu člana 6, 56, 57, 59. i 61. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), **donosi**

**RJEŠENJE**

1. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza jer poreski obveznik, **"NM INVESTMENT" DOO, PIB 02803097**, vlasnik nepokretnosti

- na adresi PD42 na KP 1210/1 KO Bečići, LN - 1142 nije platio porez na nepokretnost

po rjesenju broj: UP I 21-411/22-1896 od 10.11.2022. god. u iznosu od **1.006,29 €** koje je javno objavljeno 28.11.2022. do 08.12.2022. godine, pa se datumom uručenja smatra 09.12.2022. godine i postalo je izvršno 20.12.2022. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-1973 od 27.01.2023. god. u iznosu od **436,93 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2039 od 27.01.2023. god. u iznosu od **521,17 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2516 od 27.01.2023. god. u iznosu od **418,44 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2185 od 27.01.2023. god. u iznosu od **416,78 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

-na adresi PD(8,9) na KP 1210/1 KO Bečići, LN - 1142 nije platio porez na nepokretnost

po rjesenju broj: UP I 21-411/22-1897 od 10.11.2022. god. u iznosu od **26,10 €** koje je javno objavljeno 28.11.2022. do 08.12.2022. godine, pa se datumom uručenja smatra 09.12.2022. godine i postalo je izvršno 20.12.2022. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-1974 od 27.01.2023. god. u iznosu od **31,35 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2040 od 30.01.2023. god. u iznosu od **37,39 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2517 od 30.01.2023. god. u iznosu od **17,54 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2186 od 30.01.2023. god. u iznosu od **17,44 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi **2.929,43 €**, na dan 27.04.2023. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi **71,82 €**, i to:

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos    | Broj uplatnog računa | Naziv računa                    |
|-----------|------------------------------|----------|----------------------|---------------------------------|
| 1.1.      | Dug                          | 2.929,43 | 510-8178014 -14      | Porez na nepokretnosti          |
| 1.2.      | Kamata                       | 71,82    | 510-81762371-28      | Kamata na porez na nepokretnost |
| 1.3.      | Troškovi prinudne naplate    | 10,00    | 510-8176228-37       | Budžet Opštine Budva            |

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1. ovog dispozitiva plati u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja ovog rješenja na navedene uplatne račune.

- Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Ako poreski obveznik obaveze iz stava 1. ovog rješenja ne uplati u ostavljenom roku, poreski organ će preduzeti mjere prinudne naplate, i to:

- naplatu iz novčanih sredstava poreskog obveznika;
- naplatu iz imovine (pokretne i nepokretne) poreskog obveznika, odnosno izvršiće obezbjeđivanje poreskog potraživanja putem zasnivanja založnog prava na imovinu poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj imovini i hipoteke na nepokretnoj imovini).

**4. Rješenje o prinudnoj naplati izvršiće Centralna banka Crne Gore, prenosom novčanih sredstava sa računa poreskog obveznika na račune iz stava 1. ovog rješenja.**

5. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

6. Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Uvidom u evidenciju Uprave lokalnih javnih prihoda utvrđeno je da poreski obveznik, "NM INVESTMENT" **DOO, PIB 02803097**, vlasnik nepokretnosti

- na adresi PD42 na KP 1210/1 KO Bečići, LN - 1142 nije platio porez na nepokretnost

po rjesenju broj: UP I 21-411/22-1896 od 10.11.2022. god. u iznosu od **1.006,29 €** koje je javno objavljeno 28.11.2022. do 08.12.2022. godine, pa se datumom uručenja smatra 09.12.2022. godine i postalo je izvršno 20.12.2022. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-1973 od 27.01.2023. god. u iznosu od **436,93 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2039 od 27.01.2023. god. u iznosu od **521,17 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2516 od 27.01.2023. god. u iznosu od **418,44 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2185 od 27.01.2023. god. u iznosu od **416,78 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

-na adresi PD(8,9) na KP 1210/1 KO Bečići, LN - 1142 nije platio porez na nepokretnost

po rjesenju broj: UP I 21-411/22-1897 od 10.11.2022. god. u iznosu od **26,10 €** koje je javno objavljeno 28.11.2022. do 08.12.2022. godine, pa se datumom uručenja smatra 09.12.2022. godine i postalo je izvršno 20.12.2022. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-1974 od 27.01.2023. god. u iznosu od **31,35 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2040 od 30.01.2023. god. u iznosu od **37,39 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2517 od 30.01.2023. god. u iznosu od **17,54 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.,

po rjesenju broj: UP I 21-411/23-2186 od 30.01.2023. god. u iznosu od **17,44 €** koje je javno objavljeno 09.02.2023. do 19.02.2023. godine, pa se datumom uručenja smatra 20.02.2023. godine i postalo je izvršno 03.03.2023. god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi **2.929,43 €**, na dan 27.04.2023. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi **71,82 €**.

Članom 56. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik poresku obavezu nije platio kada je rješenje postalo izvršno.

Dakle poreski obveznik dospjele poreske obaveze nije platio u rokovima propisanim članom 15. stav 2. Zakona o porezu na nepokretnost („Sl. list RCG“, br. 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 9/15, 25/19).

Ukoliko poreski obveznik ne iskoristi rok naveden u tački 2. dispozitiva rješenja za izmirenje poreskih obaveza i prema tački 4. dispozitiva rješenja, poreski organ shodno čl. 61. tačka 1. i čl. 59. stav 1. tačka 1. Zakona o poreskoj administraciji, preduzima mjeru naplate poreskog duga iz novčanih sredstava poreskog obveznika, dostavom rješenja Centralnoj banci Crne Gore.

Ako poreski obveznik ne izvrši plaćanje u rješenju ostavljenom roku, shodno članu 60. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji, izvršiće se obezbjeđenje poreskog potraživanja, zasnivanjem založnog prava, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

Na iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza, obračunava se kamata po stopi od 0.03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, shodno članu 95. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji.

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56. stav 3. Zakona o poreskoj administraciji a u vezi sa čl. 1. i čl. 2. Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. list RCG broj 24/05) i iznose 10,00 eura.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58. stav 2. Zakona o poreskoj administraciji.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana, od isteka roka javnog obavještanja rješenja, Glavnom administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39. Datum javnog obavještanja je **14.06.2023. godine**, a datum isteka roka **24.06.2023. godine**. Neposredan uvid u rješenje može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

**Dostavljeno:**

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

Samostalna savjetnica I  
Snežana Mitrović



Rukovoditeljka  
Sektora za naplatu  
Dušanka Perazić



v.d. DIREKTORICE  
Vesna Kovačević

