

Na osnovu člana 16, stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list RCG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13) i čl. 67. Statuta Opštine Budva (»Službeni list Crne Gore, opštinski propisi«, br.19/2010), Predsjednik opštine Budva, dana _____ 20____.godine, donio je

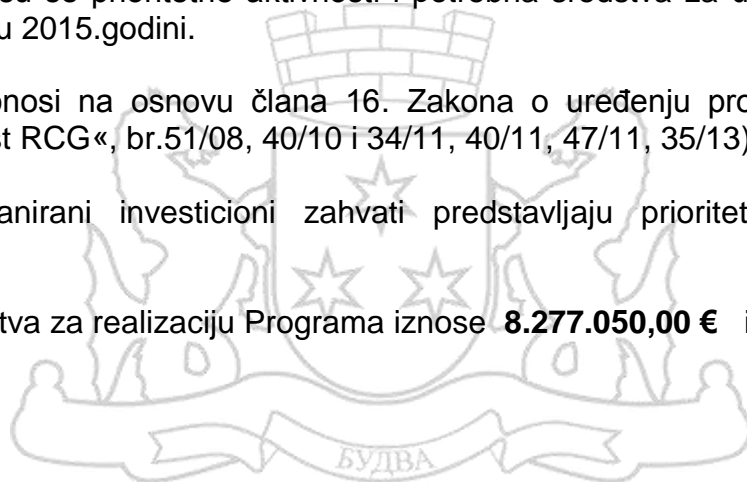
NACRT PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA OPŠTINE BUDVA ZA 2015.GODINU

Programom uređenja prostora Opštine Budva za 2015.godinu (u daljem tekstu: Program) definišu se prioritetne aktivnosti i potrebna sredstva za uređenje prostora Opštine Budva u 2015.godini.

Program se donosi na osnovu člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl.list RCG«, br.51/08, 40/10 i 34/11, 40/11, 47/11, 35/13).

Programom planirani investicioni zahvati predstavljaju prioritet u izgradnji u 2015.godini.

Planirana sredstva za realizaciju Programa iznose **8.277.050,00 €** i to kako slijedi:



II**DUP BABIN DO****ULICE****PLANIRANO****14. Izgradnja ulice II u Babinom Dolu do topliškog puta Faza I**

izuzimanje zemljišta	100,000.00 €
izgradnja	170,000.00 €
nadzor	3,000.00 €

70. Ulica 4 u Babinom Dolu od Prvomajske do kuća Krivokapića

izuzimanje zemljišta	50,000.00 €
izgradnja	150,000.00 €
nadzor	2,250.00 €

4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	150,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	320,000.00 €
6. NADZOR	5,250.00 €
UKUPNO PO DUP-u	475,250.00 €

DUP BEČIĆI**ULICE****PLANIRANO****56. Izgradnja pješačkog mosta nadvožnjaka u Rafailovićima**

projektovanje	15,000.00 €
revizija projekta	3,000.00 €
elaborat parcelacije	1,500.00 €
izgradnja	50,000.00 €
nadzor	1,000.00 €

123. Rekonstrukcija ulice prema Vještici (Omladinskih brigada) u Bečićima

projektovanje	35,000.00 €
revizija projekta	3,000.00 €
elaborat parcelacije	4,800.00 €
izuzimanje zemljišta	70,000.00 €

163. Kružni Tok kod Hotela "Mediteran"

projektovanje	5,000.00 €
revizija projekta	1,000.00 €
izgradnja	250,000.00 €
nadzor	5,000.00 €

1. IZRADA PROJEKTA	55,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	7,000.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	6,300.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	70,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	300,000.00 €
6. NADZOR	6,000.00 €
UKUPNO PO DUP-u	444,300.00 €

**DUP ROZINO I i
II**

ULICE

PLANIRANO

17. Izgradnja dijela ulice S 2-2 od raskrsnice u ulici Pop Jola Zeca i ulice Mainski put pa do magistralnog puta (raskrsnica za h. Sl.plaža)

elaborat parcelacije	2,300.00 €
izuzimanje	100,000.00 €

2. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	2,300.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	100,000.00 €
UKUPNO PO DUP-u	102,300.00 €

DUP PETROVAC

ULICE

PLANIRANO

132. Izgradnja kružnog toka kod autobuske

izgradnja	65,000.00 €
izuzimanje	115,000.00 €
nadzor	1,500.00 €

42. Ulica iza Servisne zone u Petrovcu

revizija projekta	3,000.00 €
elaborat parcelacije	3,000.00 €

142. Raskrsnica kod Crkve Sveti Toma

izgradnja	150,000.00 €
nadzor	2,500.00 €

146. Rekonstrukcija dvije ulice od Crkve Sv. Toma prema naselju Krš Medinski

projektovanje	20,000.00 €
revizija projekta	1,500.00 €
elaborat parcelacije	1,500.00 €
izuzimanje	50,000.00 €

147. Uređenje potoka Nerin

projektovanje	5,000.00 €
revizija projekta	1,500.00 €
izgradnja	150,000.00 €

1. IZRADA PROJEKTA	25,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	6,000.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	4,500.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	165,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	365,000.00 €
6. NADZOR	4,000.00 €
UKUPNO PO DUP-u	569,500.00 €

DUP PODKOŠLJUN**ULICE****PLANIRANO****32. Izgradnja ulice Laze II (402 m) - poprečna**

izuzimanje	100,000.00 €
------------	--------------

**131. Izgradnja ulice Laze IV - poprečna
(tjemena NR6, NR5, NR4)**

elaborat parcelacije	2,500.00 €
izuzimanje	50,000.00 €

103. Izgradnja ulice Laze III - podužna

izuzimanje zemljišta	100,000.00 €
----------------------	--------------

137. Izgradnja priključka Ribarske ulice na Bulevar

izgradnja	55,000.00 €
nadzor	1,000.00 €

78. Rekonstrukcija ulice Babilonija od naselja ADOK do izlaza na ulicu Kanjoša Macedonovića

izrada projekta	5,000.00 €
revizija projekta	1,000.00 €

92. Ulica S-14 u naselju Podkošljun

izuzimanje zemljišta	100,000.00 €
----------------------	--------------

115. Ulica pored zgrade "Sunca" sa izlazom na novu ulicu Lazi I

elaborat parcelacije	1,200.00 €
izuzimanje zemljišta	50,000.00 €

122. Izgradnja ulice bivša Sarajevska (sada Mornarska) iznad Elektrodistribucije

revizija projekta	2,000.00 €
elaborat parcelacije	1,350.00 €

1. IZRADA PROJEKTA	5,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	3,000.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	5,050.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	400,000.00 €
5. IZGRADNJA	55,000.00 €
6. NADZOR	1,000.00 €
UKUPNO PO DUP-u	469,050.00 €

DUP SVETI STEFAN - ŠUMET**ULICE****PLANIRANO****148. Rekonstrukcija seoskog puta za Podličak**

projektovanje	7,000.00 €
revizija projekta	1,500.00 €
izgradnja	100,000.00 €
nadzor	2,000.00 €

158. Izgradnja staze Mali Miločer do Plaže Pržno

projektovanje	7,000.00 €
revizija projekta	1,500.00 €
izuzimanje	70,000.00 €

13. Izgradnja staze Lungo Mare u Svetom Stefanu (264 m)

projektovanje	15,000.00 €
revizija projekta	3,000.00 €
elaborat parcelacije	2,000.00 €
izuzimanje zemljišta	31,000.00 €
izgradnja	600,000.00 €
nadzor	37,500.00 €

1. IZRADA PROJEKTA	29,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	6,000.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	2,000.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	101,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	700,000.00 €
6. NADZOR	39,500.00 €
UKUPNO PO DUP-u	877,500.00 €

DUP BUDVA-CENTAR**ULICE****PLANIRANO****140. Rekonstrukcija ulice "Gospoština"
(Primorski
Bataljon)**

elaborat parcelacije	3,000.00 €
izgradnja	150,000.00 €
nadzor	3,000.00 €

33. Izgradnja ulice Petrovačke u naselju Gospoština

elaborat parcelacije	1,700.00 €
----------------------	------------

125. Šetalište u Budvi

projektovanje	75,000.00 €
---------------	-------------

138. Izgradnja dijela "Solunske ulice" od novog bulevara do šetališta

projektovanje	5,000.00 €
revizija projekta	1,000.00 €
elaborat parcelacije	1,500.00 €
izuzimanje zemljišta	50,000.00 €
izgradnja	100,000.00 €
nadzor	2,000.00 €

152. Izgradnja garaže preko puta TQ Centra

izgradnja - priprema	40,000.00 €
nadzor	10,000.00 €

1. IZRADA PROJEKTA	80,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	1,000.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	6,200.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	50,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	290,000.00 €
6. NADZOR	15,000.00 €
UKUPNO PO DUP-u	442,200.00 €

LSL Komoševina

ULICE

PLANIRANO

144. Izgradnja ulica K, N I dio ulice D

izrada projekta	25,000.00 €
revizija projekta	5,000.00 €
elaborat parcelacije	3,500.00 €
izuzimanje	70,000.00 €

Rekonstrukcija postojeće ulice po DUP-u

izrada projekta	7,000.00 €
revizija projekta	1,500.00 €

1. IZRADA PROJEKTA	32,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	6,500.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	3,500.00 €
4. IZUZIMANJE	70,000.00 €
UKUPNO PO DUP-u	112,000.00 €

OBJEKTI KOJI OBUHVATAJU VIŠE DUP-ova

PLANIRANO

46. Pristupni putevi i staze do urbanističkih parcela

projektovanje	10,000.00 €
izuzimanje zemljišta	50,000.00 €
izgradnja	50,000.00 €
nadzor	2,250.00 €

47.Regulacija potoka u svim DUP-ovima

projektovanje	20,000.00 €
izgradnja	150,000.00 €
nadzor	1,500.00 €

91.Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne i kanalizacione mreže

projektovanje	10,000.00 €
izgradnja	100,000.00 €
nadzor	3,000.00 €

59. Izgradnja javne rasvjete

projektovanje	5,000.00 €
revizija projekta	1,000.00 €
izgradnja	80,000.00 €
nadzor	1,200.00 €

134. Izgradnja elektroenergetske infrastrukture

projektovanje	3,000.00 €
revizija projekta	1,000.00 €
izgradnja	140,000.00 €
nadzor	7,000.00 €

62. Komunalno opremanje

izuzimanje	250,000.00 €
izgradnja	750,000.00 €

83.Vanredni rashodi

	300,000.00 €
--	--------------

154. Izgradnja žičare Bečići - Brajići

izgradnja	500,000.00 €
-----------	--------------

140. Ulica Kufin – Kraljičina Plaža

izgradnja	1,700,000.00 €
-----------	----------------

130. Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za djelove ulica koji su u upotrebi

	100,000.00 €
--	--------------

59. Izgradnja javne rasvjete od tunela**Zuta Greda do skretanja za plazu Jaz**

izgradnja	150,000.00 €
-----------	--------------

Spajanje Bulevara Bečići Budva

izuzimanje	400,000.00 €
------------	--------------

1. IZRADA PROJEKTA	48,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	2,000.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	800,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	3,620,000.00 €
6. NADZOR	14,950.00 €
7. VANREDNI RASHODI	300,000.00 €
UKUPNO PO VIŠE DUP-ova	4,784,950.00 €
UKUPNO ZA PROGRAM	8,277,050.00 €

REKAPITULACIJA PO DUP-ovima

1. IZRADA PROJEKTA	274,000.00 €
2. REVIZIJA PROJEKTA	31,500.00 €
3. IZRADA ELABORATA PARCELACIJE	29,850.00 €
4. IZUZIMANJE ZEMLJIŠTA	1,906,000.00 €
5. ULICE- IZGRADNJA	5,650,000.00 €
6. VANREDNI RASHODI	300,000.00 €
7. NADZOR	85,700.00 €
UKUPNO:	8,277,050.00 €



III

Radi donošenja Programa uređenja prostora opštine Budva za 2015. godinu, u skladu sa članom 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, u nastavku slijedi dio iz nadležnosti ovog sekretarijata koji, uz djelove iz nadležnosti drugih sekretarijata, treba da bude sadržan u Programu:

PROCJENA POTREBE IZRADA NOVIH, ODNOSNO IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH PLANSKIH DOKUMENATA

Potreba izrade novih, odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata proizilazi iz sagledanog stanja sadržanog u Izvještaju o stanju uređenja prostora u opštini Budva za 2014. godinu, analize razvojnih potreba opštine i zahtjeva korisnika prostora.

Planske aktivnosti u 2015. godini, biće usmjerene na izradu planskih dokumenata čija je izrada započeta u prethodnom periodu kao i na donošenju Odluka o pristupanju izradi novih planskih dokumenata.

1. IZRADA PLANSKE DOKUMENTACIJE

1. Urbanistički planovi čija je izrada započeta u prethodnom periodu

1. Prostorno urbanistički plan opštine Budva;
2. Detaljni urbanistički plan "Budva Centar";
3. Detaljni urbanistički plan "Sv. Stefan";
4. Detaljni urbanistički plan "Buljarica I";
5. Detaljni urbanistički plan "Dubovica II";
6. Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Centar" Petrovac;
7. Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Bečići";
8. Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Podkošljun";
9. Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Rozino I";
10. Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Rozino II";
11. Lokalna studija lokacije „Hotelski kompleks Adriatic Star“ - Perazića do;
12. Lokalna studija lokacije "Čelobrdo";
13. Lokalna studija lokacije "Androvići";
14. Lokalna studija lokacije "Liješevići";
15. Lokalna studija lokacije "Dubrava";
16. Lokalna studija lokacije "Košljun";
17. Lokalna studija lokacije "Potkošljun";
18. Lokalna studija lokacije "Podmaine-Tabanovina";
19. Lokalna studija lokacije "Prosjeđi";
20. Lokalna studija lokacije "Ivanovići";
21. Lokalna studija lokacije "Benzinska pumpa Stanišići";
22. Izmjene i dopune Lokalne studija lokacije "Spas";
23. Izmjene i dopune Lokalne studija lokacije "Zavala";
24. Urbanistički projekat "Smokvica I – prva faza";
25. Izmjene i dopune Urbanističkog projekta "Smokvica";
26. Urbanistički projekat turističkog kompleksa "Galije-Bijeli Rt";
27. Urbanistički projekat "Galije-Buvači";
28. Urbanistički projekat "Galije 2".

1. 2. Planski dokumenti za koje je potrebno donijeti odluke o izradi u 2015. god.

U ovom periodu potrebno je pristupiti izradi sledećih planskih dokumenata:

1. Detaljni urbanistički plan "Bijeli Do"
2. Detaljni urbanistički plan „Buljarica II“
3. Detaljni urbanistički plan „Jaz I“;
4. Detaljni urbanistički plan „Jaz II“;
5. Lokalna studija lokacije „Đurovići“;
6. Lokalna studija lokacije „Brajčići“;
7. Lokalna studija lokacije „Duletići“;
8. Lokalna studija lokacije „Uglješići“;
9. Lokalna studija lokacije „Smokvice I - drugi dio“;
10. Lokalna studija lokacije „Smokvice III“;
11. Lokalna studija lokacije „Divanovići“;
12. Lokalna studija lokacije „Đevištenje“;
13. Lokalna studija lokacije „Prijevorac-Davidovići“;
14. Lokalna studija lokacije „Slanjina“;
15. Lokalna studija lokacije „Krapina“;
16. Lokalna studija lokacije „Stanišići“;
17. Lokalna studija lokacije „Miralje“;
18. Lokalna studija lokacije „Brda“;
19. Lokalna studija lokacije „Novoselje“;
20. Lokalna studija lokacije „Gornji Pobori“;
21. Lokalna studija lokacije „Čami do-Vukovići“;
22. Lokalna studija lokacije „Mažići“;
23. Lokalna studija lokacije „Markovići“;
24. Urbanistički projekat "Turističko naselje Drobni pjesak";
25. Urbanistički projekat "Turističko naselje Slana luka-Žukov Rat";
26. Urbanistički projekat „Pod Branicom“;
27. Urbanistički projekat „Zakolač“;
28. Urbanistički projekat „Lučice“;
29. Urbanistički projekat „Reževići“;
30. Urbanistički projekat „Stari grad“;
31. Urbanistički projekat Turistički kompleks „Bijeli rt“;
32. Urbanistički projekat Hotelski kompleks „Kraljičina plaža“.

U slučaju da se procijeni potrebnim, donijeće se odluke o izradi izmjena i dopuna donijetih urbanističkih planova. Takođe, ako se ukaže opravdana potreba, donijeće se odluke o izradi urbanističkih planova za lokalitete koji nijesu obuhvaćeni ovim Programom.

Prilikom donošenja odluka o izradi planskih dokumenata sprovedeće se postupak radi donošenja odgovarajućih odluka vezano za stratešku procjenu uticaja na životnu sredinu.

U 2015. godini, u skladu sa članom 162b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, sprovedeće se posebni postupak usklađivanja planskih dokumenata kojima je vrijeme na koje su donijeti isteklo.

U zavisnosti od interesovanja korisnika prostora u 2015. godini, biće donijete pojedinačne odluke o određivanju lokacija za lokalne objekte od opšteg interesa u skladu sa Odlukom o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl. list CG-opštinski propisi“, br. 15/14).

II. DINAMIKA

Pri Izradi planskih dokumenata prioritet će se dati započetim postupcima izrade planskih dokumenata za koje su donijete Odluke o izradi u prethodnom periodu uz istovremeno angažovanje na donošenju novih planskih dokumenata i sprovođenje važećih urbanističkih planova u dijelu javnih sadržaja.

MJERE OD ZNAČAJA ZA IZRADU, DONOŠENJE I SPROVOĐENJE PLANSKIH DOKUMENATA

Kao najznačajna mjera od značaja za izradu, donošenje i sprovođenje planskih dokumenata prepoznata je dosljedna implementacija pozitivnih propisa, zaključenih, potpisanih i donijetih strategija, protokola, konvencija i ostalih dokumenata iz oblasti uređenja prostora, zaštite životne sredine i održivog razvoja na nivou države.

Za pravovremeno obavljanje pripremnih poslova za izradu planskih dokumenata i formiranja dokumentacione osnove o prostoru potrebno je ažuriranje svih relevantnih podataka:

1. Pribavljanje ažurnih geodetsko-katastarskih, topografskih, morfoloških, seizmičkih, klimatskih podataka, katastarskih podataka o podzemnim i nadzemnim instalacijama infrastrukture i dr.,
2. Ocjena stanja prostornog uređenja i ocjena stanja životne sredine,
3. Analiza sprovođenja dokumenata uređenja prostora, evidencija podataka o objektima koji su izgrađeni suprotno planskom dokumentu i dr.

IZVORI FINANSIRANJA IZRADU PLANSKIH DOKUMENATA

Finansijska sredstva za izradu planskih dokumenata i pripremnih poslova na izradi i donošenju istih, određuju se Budžetom opštine Budva za 2015. godinu. Pored navedenih sredstava za izradu planskih dokumenata planira se finansiranje od strane zainteresovanih korisnika prostora kao i apliciranjem kod relevantnih međunarodnih subjekata za podršku razvojnim projektima lokalnih samouprava.

S poštovanjem,

OBRAĐIVAČ

**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO
PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ**

IV

Obrazloženje

U skladu sa članom 16. Zakona o uređenju prostora («Službeni list CG», br.51/08, 40/10,34,11.47/11,35/13) jedinica lokalne samouprave donosi jednogodišnji Program uređenja prostora Opštine Budva, a u skladu sa članom 13. Odluke o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave («Službeni list CG» – opštinski propisi, br.20/11 i 28/11) , ovaj program priprema Sekretarijat za investicije i Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj.

Programom uređivanja prostora za 2015.godinu planiran je na iznos od:
8.450.050,00 €.

Ovaj Program realizovaće se iz Budžeta Opštine Budva za 2015. godinu iz prihoda ostvarenih od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Sadržinu Programa jednim dijelom čine nerealizovani investicioni zahvati iz Programa za 2013. godinu, a za koje je urađena ili je u toku izrada projektne dokumentacije, kao i projektovanje, izmirivanje i izgradnja infrastrukture čija je realizacija nametnuta kroz potrebe građana iznijetih u prethodno sprovedenom postupku.

DUP BABIN DO

14. U 2015. godini planira se okončanje dijela izuzimanja zemljišta za ulicu II u Babinom do topliškog puta i izgradnja prve faze u ukupnoj vrijednosti od **273.000,00 €.**

70. Za ulicu »4« u Babinom Dolu od Prvomajske do kuća Krivokapića predviđena je izgradnja navedene ulice i nadzor. Takođe je potrebno okončati izuzimanje zemljišta. Predviđena su sredstva u ukupnom iznosu od **202.250,00 €.**

DUP BEČIĆI

56. Za projektovanje, reviziju projekta, izradu elaborata parcelacije, izgradnju i nadzor za pješački most (nadvožnjak) u Rafailovićima planirano je **70.500,00 € .**

123. Za pokretanje rekonstrukcije ulice prema naselju Vještica (ul.Omladinskih brigada) u Bečićima planirana je izrada projekta, revizija projekta, elaborat parcelacije i izuzimanje zemljišta po elaboratu parcelacije. Planirano je izdvojiti iznos od **112.800,00 €.**

Za kružni tok kod Hotela »Mediteran« planirana je izrada projektne dokumentacije, revizija glavnog projekta, izgradnja i nadzor. Za ovu investiciju u 2015. godini oprijedjeljena su sredstva u iznosu od **261.000,00 €.**

DUP ROZINO I i II

17. Izgradnja ulice koja predstavlja nastavak ulice Pop Jola Zeca (pored autobuske stanice) koja spaja navedenu ulicu od raskrsnice kod zgrade Morskog dobra do buduće raskrsnice na magistralnom putu (Bulevaru) kod ulaza na Sajam. Za 2015-u

godinu predviđena je izrada elaborata parcelacije i izuzimanje zemljišta po istom. Za navedenu investiciju izdvojena su sredstva u iznosu od **102.300,00 €**.

DUP PETROVAC

132. Na kraju silaznog puta za Petrovac kod Autobuske stanice planira se izgradnja kružnog toka. Planiraju se izdvojiti sredstva za izuzimanje zemljišta, izgradnju i nadzor u ukupnom iznosu od **181.500,00 €**.

42. Za ulicu iza servisne zone u Petrovcu planira se revizija projekta i pokretanje izrade Elaborata parcelacije postupka te su predviđena sredstva u iznosu od **6.000,00 €**.

142. Za raskrnicu kod crkve Sveti Toma u 2014. godini planira se izgradnja i nadzor predviđena su sredstva u iznosu od **152.250,00 €**.

146. Predviđena je rekonstrukcija dvije ulice koje vode od Crkve Sveti Toma prema naselju Krš Medinski. U 2015-oj godini predviđena je izrada projektne dokumentacije, revizija projekta i izrada elaborata parcelacije. Takođe je predviđeno i izuzimanje zemljišta nakon što se elaborat parcelacije završi. Za ovu investiciju izdvojena su sredstva u ukupnom iznosu od **73.000,00 €**.

147. U 2015-oj godini predviđeno je uređenje korita potoka Nerin. Za projektovanje reviziju i izgradnju predviđena su sredstva u iznosu od **156.500,00 €**.

DUP PODKOŠLJUN

32. Za ulicu »Lazi II« planira se izuzimanje zemljišta u vrijednosti od **100.000,00 €**.

131. Buduća ulica Laze IV spaja (tjemena NR4, NR5, NR6), ulice Dojčević i Beogradsku. Planira se izrada elaborata parcelacije i izuzimanje dijela zemljišta po istom. Planira se izdvajanje sredstava u ukupnom iznosu od **52.500,00 €**.

103. Na osnovu elaborata parcelacije za ulicu »Lazi III« planirano je izuzimanje dijela zemljišta u ukupnom iznosu od **100.000,00 €**.

78. Rekonstrukcija ulice Babilonija od raskrsnice sa ulicom Bjelaštica do izlaza na ulicu Kanjoša Macedonovića predstavlja bitan segment poboljšanja saobraćaja u jezgru Budve, za ovu godinu predviđena je izrada projektne dokumentacije i revizija projekta za šta je potrebno izdvojiti sredstva u iznosu od **6.000,00 €**.

92. Za ulicu S-14 u naselju Podkošljun predviđa se izuzimanje zemljišta u iznosu od **100.000,00 €**.

115. . Na osnovu projektne dokumentacije za ulicu pored zgrade Sunca koja izlazi na novu ulicu Lazi »1« planirana je izrada Elaborata parcelacije i izuzimanje dijela zemljišta u skladu sa istim te je potrebno planirati **51.200,00 €**.

122. Aktivnosti za ulicu bivša Sarajevska (sada Mornarska) ove godine će se nastaviti revizijom projekta i izradom Elaborata parcelacije za šta je opredjeljeno **3.350,00 €**.

140. Izgradnja priključka ulice Ribarske na bulevar odnosi se na mjesto kod sadašnje radnje Knjaz Miloša u CDS, gdje je potrebno presjecanje bulevarskog trotoara. Za ovu investiciju planira se izgradnja i nadzor. Za ovu investiciju planirana su sredstva u iznosu od **56.000,00 €**.

DUP SVETI STEFAN

13. Izgradnja staze »Lungo Mare« u Sv.Stefanu predstavlja značajan objekat kojim se rješava zaštita plaže i pristup novoizgrađenim objektima na području ekskluzivne zone Šumet-Sv.Stefan. Izrada projekta za ovu investiciju nalazi se u završnoj fazi i u narednoj godini planiraju se izdvojiti sredstva za reviziju projekta, izgradnju i nadzor. U ovoj godini je planirano utrošiti 600.000,00 € za izgradnju.

148. Naredne godine planirana je rekonstrukcija puta za selo Podličak. Planirana je izrada projektne dokumentacije i revizija projekta, izgradnja i nadzor. Za navedenu investiciju u 2015-oj godini planirana su sredstva u iznosu od **110.500,00 €**.

158. Planira se pokretanje investicionih aktivnosti na izgradnji staze Mali Miločer do Plaže Pržno. U 2015-oj godini planira se izrada projektne dokumentacije i revizija projekta, kao i izuzimanje zemljišta u ukupnom iznosu od **78.500,00 €**.

DUP BUDVA - CENTAR

140. Za ulicu Primorski Bataljon u naselju Gospoština planira se nastavak investicionih aktivnosti i u narednoj godini potrebno je izraditi elaborat parcelacije. Takođe se planira izgradnja i nadzor te je u narednoj godini potrebno izdvojiti iznos od **156.000,00 €**.

125. U svrhu rekonstrukcije Šetališta u Budvi, za ovu godinu je planirana izrada projektne dokumentacije i potrebno je izdvojiti sredstva od **75.000,00 €**.

33. U 2015. godini, nakon izrade projektne dokumentacije nastaviće se aktivnosti izradom elaborata parcelacije, za šta je potrebno izdvojiti sredstva u iznosu od **1.700,00 €**.

138. Zbog visoke frekvencije saobraćaja u turističkoj sezoni predviđena je rekonstrukcija dijela ulice „Solunska“ od novog bulevara do šetališta. Planira se izrada projektne dokumentacije, revizije projekta, izrada elaborata parcelacije, izuzimanje zemljišta u skladu sa istim, kao i izgradnja ulice i nadzor. Potrebno je izdvojiti sredstva u iznosu od **159.500,00 €**.

152. Za pripremu terena za izgradnju javne garaže preko puta TQ centra planirana su sredstva od **50.000,00 €**.

LSL KOMOŠEVINA

144. Zbog visoke frekvencije saobraćaja, koja je posebno izražena u turističkoj sezoni na postojećoj ulici u Komoševini planira se izgradnja ulica K, N i dio ulice D koja će omogućiti alternativni pristup naselju kao i otvaranje pristupa novoplaniranim urbanističkim parcelama u zahvatu LSL „Komoševina“. U 2015. godini predviđena je izrada projektne dokumentacije, revizija projekta, elaborat parcelacije, i izuzimanje dijela zemljišta u skladu sa istim. Za ovu namjenu planirana je sredstva u iznosu od **103.500,00 €**.

161. Za rekonstrukciju postojeće ulice u LSL Komoševina prema postojećem planskom dokumentu potrebna je izrada projektne dokumentacije i revizija projekta, za šta je potrebno izdvojiti sredstva u iznosu od **8.500,00 €**.

OBJEKTI KOJI OBUHVATAJU VIŠE DUP-ova

46. Pristupni putevi i staze predstavljaju buduće kolske ili pješačke komunikacije kojima se obezbjeđuje pristup sa glavnih saobraćajnica do urbanističkih parcela koje nemaju direktan pristup na glavnu saobraćajnicu. U ovoj godini je predviđena izrada projektne dokumentacije, izuzimanje zemljišta, izgradnja istih i nadzor i to isključivo do onih urbanističkih parcela koje su izmirile obaveze za komunalno opremanje, za šta je planiran iznos od **112.250,00 €**.

47. Regulacija potoka predviđena je u svim DUP-ovima prema trenutnim potrebama u narednoj godini i za navedeno je potrebno izdvojiti sredstva za projektovanje, izgradnju i nadzor u ukupnom iznosu od **171.500,00 €**.

91. Za izgradnju i rekonstrukciju vodovodne i kanalizacione mreže potrebno je izdvojiti sredstva za projektovanje, izgradnju i nadzor. U narednoj godini planira se investirati **113.000,00 €**.

134. Za izgradnju elektroenergetske infrastrukture u narednoj godini potrebno je izdvojiti sredstva za izradu projektne dokumentacije, izgradnju i nadzor. U narednoj godini planira se investirati **150.000,00 €**.

59. U ovom članu Programa uređivanja građevinskog zemljišta predviđeno je finansiranje izgradnje javne rasvjete koja nije obuhvaćena u okviru pojedinačnih ulica. Za ovu namjenu potrebno je izdvojiti sredstva za projektovanje, revizije projekta, izgradnje i nadzor u ukupnom iznosu od **87.200,00 €**.

62. Za izgradnju infrastrukture putem komunalnog opremanja predviđeno je ukupno **1.000.000,00 €**.

83. Vanredni rashodi predstavljaju planiranu sumu za hitne izdatke i to u iznosu od **300.000,00 €**.

130. Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za ulice u upotrebi planirano je izdvojanje iznosa od **100.000,00 €**.

145. U saradnji sa Opštinom Bar predviđena je izgradnja ulice Kufin – Kraljičina Plaža, Opština Budva i Opština Bar uložice po 50% sredstava potrebnih za izgradnju

navedene saobraćajnice. U narednoj godini za ovu investiciju planiran je iznos od 1.700.000,00 €.

154. Za izgradnju žičare Bečići – Brajići u narednoj godini potrebno je izdvojiti sredstva u iznosu od **500.000,00 €**.

162. Za izgradnju javne rasvijete od tunela Žuta Greda do skretanja za plažu Jaz u narednoj godini planiraju se izdvojiti sredstva u iznosu od **150.000,00 €**. Ukupna vrijednost investicije iznosi 400.000,00 €.

163. Projekat spajanja Bulevara Budva i Bulevara Bečići je u nadležnosti Direkcije za saobraćaj. Sredstva potrebna za izgradnju navedene saobraćajnice obezbijediće Direkcija za Saobraćaj. Opština Budva je dužna da sprovede postupak i obezbijedi sredstva za izuzimanje zemljišta. Za izuzimanje zemljišta za projekat spajanja Bulevara Budva i Bulevara Bečići u narednoj godini planiraju se izdvojiti sredstva od **400.000,00 €**.

OBRAĐIVAČ:

SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE

**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO
PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ**

PREDSJEDNIK

Lazar Rađenović

