

ADVOKAT

Miroslav M. Vučetić

OPŠTINA BUDVA

Prijeto 12. 12. 2025				
Org. jed.	Jed. klas. zna.	Budna broj	Prilog	Vrijednost
UPI-22-037/25-202/1				1



OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Sjedište: Trg Sunca br. 3, 85310 Budva
Tel.: +382 33 451 000
Email: info@budva.me

OPŠTINA BUDVA

Služba glavnog gradskog arhitekta

Sjedište: Trg Sunca br. 3, 85310 Budva
Tel.: +382 33 451 000
Email: arhitekta@budva.me

HITNO !!

Veza: Raniji postupci pred Opštinom Budva (UPI-06-037/23-640/2; UPI 06-332/22-721/4)

PODNOŠILAC: 1. **Savičić N. Miloš** iz Budve, [redacted] i kontakt telefonom [redacted] čiji je punomoćnik Miroslav M. Vučetić, advokat iz Kotora, kon. te [redacted]

ZAHTJEV

za slobodan pristup informaciji

(sa zahtjevom za dostavljanje informacija o postupanju u predmetu "Galop Inženjering" D.O.O.)

Radi: **dostavljanja informacije**
Vrijednost spora: / €

Dostavljeno: na email i poštom
naslovu dana **16.12.2025. godine**
sa punomoćjem

Na osnovu člana 3. i člana 18. stav 1. Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kao i člana 51. Ustava Crne Gore, podnosilac zahtjeva ovim putem traži pristup informacijama i dokumentaciji u posjedu Vašeg organa.

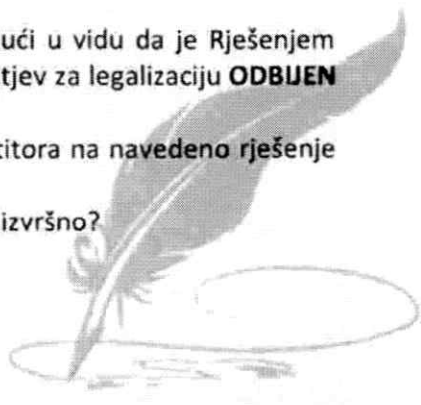
PREDMET INTERESOVANJA: Investitor "GALOP INŽENJERING" d.o.o. Budva i objekti na UP br. 19, 20 i 21, LSL "Komoševina II" (k.p. 2298/1 KO Budva).

VREMENSKI OKVIR: Period od 17.09.2023. godine do dana dostavljanja ovog zahtjeva (decembar 2025. godine).

KONKRETNA PITANJA I ZAHTJEVI:

1. STATUS POSTUPKA NAKON VAŠEG RJEŠENJA O ODBIJANJU - Imajući u vidu da je Rješenjem ovog Sekretarijata br. UPI 06-332/22-721/4 od 12.06.2023. godine zahtjev za legalizaciju **ODBIJEN KAO NEUREDAN:**

- Da li je ovom organu u međuvremenu dostavljena **Žalba** investitora na navedeno rješenje radi prosljeđivanja drugostepenom organu (Ministarstvu)?
- Da li imate informaciju da li je to rješenje postalo pravosnažno i izvršno?



**2. NOVI ZAHTJEVI PRED OPŠTINSKIM ORGANIMA**

- Da li je imenovani investitor u periodu od 17.09.2023. do danas ovom organu (Sekretarijatu ili Glavnom gradskom arhitekti) podnio **bilo kakav NOVI zahtjev**?
 - Konkretno: Zahtjev za legalizaciju, Zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje, ili Zahtjev za izdavanje UT uslova?
- Ukoliko JESTE, tražimo da nam dostavite broj pod kojim je predmet zaveden i kopiju prve strane zahtjeva.

3. KOMUNALNI NADZOR I PRIJAVE MINISTARSTVU - Iako je građevinska inspekcija u nadležnosti države, Opština Budva vrši komunalni nadzor:

- Da li je **Komunalna inspekcija i policija Opštine Budva** u navedenom periodu izlazila na teren na predmetnim parcelama i sačinjavala zapisnike o eventualnom izvođenju radova?
- **KLJUČNO:** Da li je Sekretarijat za urbanizam, nakon donošenja rješenja o odbijanju legalizacije (što objekat čini nelegalnim), po službenoj dužnosti **uputio dopis/inicijativu Urbanističko-građevinskoj inspekciji (MDUP)** radi preduzimanja mjera rušenja?
 - Ako jeste, molimo dostavite dokaz (kopiju dopisa/prijave).

4. UPOTREBNA DOZVOLA

- Da li je ovom organu podnijet zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za objekte na navedenim parcelama?

Molim da mi se traženo dostavi:

1. **Elektronskim putem** (skenirano) na email: mirovucetic84@gmail.com
2. **Putem pošte** na adresu kancelarije: **Advokat Miroslav M. Vučetić, Kavač b.b., 85320 Tivat.**

U nadi za brzim postupanjem u zakonskom roku od 15 dana.

PRILOG: -punomoćje za zastupanje

U Kotoru, dana 16.12.2025.god.

Za podnosioca:

Adv. Miroslav M. Vučetić, punomoćnik



ADVOKAT
Miroslav M. Vučetić



PUNOMOĆJE

Kojim ovlašćujem **Miroslava M. Vučetića**, advokata iz Kotora, JMBG [REDACTED] br. legitimacije [REDACTED] AK CG, da me može zastupati u postupcima pred svim sudovima, upravnim organima i organima za prekršaje, da u moje ime i za moj račun, bez ikakvih ograničenja, može zaključivati sve vrste pravnih poslova, zatim sve vrste poslova pred bankama, da prima novac i novčane vrijednosti, podnositi i povlačiti žalbe, podnositi tužbe, povlačiti tužbene zahtjeve, priznaje tužbene zahtjeve i odriče se od tužbenih zahtjeva, kao i zaključuje poravnanja. Opunomoćeni je takođe ovlašćen da može podnositi i vanredne pravne lijekove, pokrećati i voditi izvršne postupke, naplaćivati glavna i sporedna potraživanja na svoj račun ili račun davaoca ovlašćenja, naplaćivati troškove postupka na svoj žiro račun i prenjeti ovo punomoćje na treće lice koje on odredi, a posebno i:

- u moje ime i za moj račun pokrene, vodi i okonča sve sudske i upravne postupke, uključujući i postupak izvršenja u vezi kat. parcele 2297/3 KO Budva (LN br. 3863), te u vezi sa istim zaključuje i sve pravne poslove

Sve što bude učinio moj punomoćnik smatraće se da sam lično učinio.

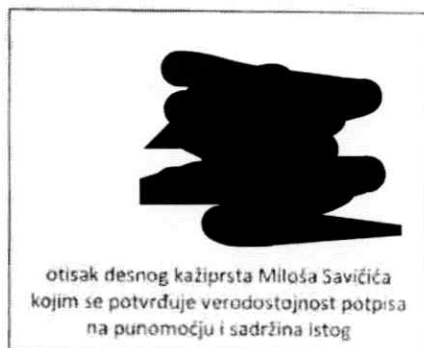
Ovo punomoćje se, po potrebi, može prelijetati na drugo lice iz reda advokata, a po zamjeničkom punomoćju:

Ovo punomoćje sadrži sva ovlašćenja iz ZPP-a, kao i ZUP – a, ZVP, ZIO, ZP, Porodičnog zakona, Zakona o prekršajima, ZUS – a i ZKP – a, Republike Crne Gore.

Ovo punomoćje vremenski neograničeno i važi do opoziva istog.

Saglasan sam u cjelosti sa primjenom naknade i nagrade iz AT – a CG, koju ću isplaćivati odmah nakon preduzete svake pojedinačne pravne radnje shodno AT – u i dodatno nagradom u iznosu od 10% na vrijednost glavnog potraživanja.

U Kotoru, dana 10.03.2020.god.



Davalac punomoćja:

Savičić (Nikola) Miloš

Adresa [REDACTED]

Jmbg [REDACTED]

Broj lične karte: [REDACTED]

Izdato od FL u Budvi MUP – a Crne Gore

[REDACTED]

Jelena Lazic

From: Advokat Miroslav Vučetić Адвокат Мирослав Вучетић <[REDACTED]>
Sent: 16 December 2025 07:35
To: Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj; Milena Perovic; Jelena Lazic;
vladan.stevovic@budva.me
Cc: [REDACTED]
Subject: Zahtjev za slobodan pristup informaciji sa prilogom punomoćja - podnosilac Savičić Miloš
Attachments: Zahtjev za slobodan pristup informaciji od 16-12-2025 - dostavljeno Opštini Budva.pdf

PREDMET: HITNO: Zahtjev za SPI - Investitor "Galop Inženjering" (LSL Komoševina II) - Podnosilac: M. Savičić

Poštovani,

U svojstvu punomoćnika gospodina Miloša Savičića iz Budve, ovim putem vam dostavljam **Zahtjev za slobodan pristup informacijama** sa pratećim zahtjevom za dostavljanje dokumentacije.

Zahtjev se istovremeno podnosi:

1. Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva
2. Službi Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva

Predmet interesovanja su postupanja nadležnih organa u vezi sa investitorom "Galop Inženjering" d.o.o. Budva i objektima na UP 19, 20 i 21 (LSL "Komoševina II"), u periodu nakon donošenja Rješenja o odbijanju legalizacije.

VAŽNA NAPOMENA: Obavještavam vas da je identičan zahtjev, u originalnom primjerku, danas poslat na vaše adrese i putem **preporučene pošte**.

U prilogu ovog emaila dostavljam:

1. Skeniran i potpisan Zahtjev;
2. Punomoćje za zastupanje.

--
Molim da potvrdite prijem predmetnog emaila.

S poštovanjem,

--
♠ **ADVOKAT MIROSLAV M. VUČETIĆ** ♠

✉: [REDACTED]
☎: [REDACTED]
☎: [REDACTED]
✉: [REDACTED]
✉: [REDACTED]
✉: [REDACTED]