

Milica Mazarak

UP-06.037/23-618/1

From: zoran lazarov <z-lazarov@outlook.com>
Sent: nedjelja, 03. septembar 2023. 14:31
To: Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj
Subject: UTU 332/23-595/3 od 24.7.2023. uvid u dokumentaciju, trazi se

Zoran Lazarov
Aleksa Santca 7, 7a
815316 Becici
z-lazarov@outlook.com

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: 04-09-2023				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-06.037/23-618/1				

Predmet: uvid u dokumentaciju vezavu za Urbanisticko-tehnicke dokumentacije za izgradnju objekta (postojeci objekat se uklanja) br.06-332/23-595/3 od 24.7.2023, TRAZI SE
Sekretarijat za urbanizam
Trg Sunca 3
85310 Budva
urbanizam.bd@budva.me

Postovani/a,

Kao vlasnik parcele i objekta za stanovanje (LN295 KP 816 i 815) uz parcelu za koju su izdati urbanisticko-tehnicki uslovi za uklanjanje i izgradnju gore navedenog objekta, imam pravni interes i trazim uvid u u dokumentaciju vezanu za rusenje i izgradnju objekta i to:

Revidiran projekat osnovnih geoloskih istrazivanja

Projekat geoloskih istrazivanja tla za lokaciju

Revidiran Elaborat o rezultatima izvršenih geoloskih istrazivanja

Idejno rjesenje gradskog arhitekta (saglasnost)

Glavni projekat

Projekat zastite temeljne jame

Zahtjev za Zastita 5 stoljetnih maslina na parceli u skladu sa Zakonom o maslinarstvu i maslinovom ulju 45/14

Zahtjev za zastitu elektricnih kablova koji preko predmetne parcele napajaju objekat u mojem vlasnistvu

Obrazlozenje:

Kao vlasnik parcele i stanbenog objekta koja granici sa parcelom na kojoj su izdati urb.teh.uslovi za rusenje i izgradnju, imam osnovani pravni interes za u uvid u cjelokupnu dokumentaciju, kako rusenje i

izgradnja novog objekta nece ugroziti moj stanbeni objekat, kao sto se to dogodilo prilikom izgradnje objekta na kat.parceli809/810 prije nekoliko godina, a narocito u pogledu slijedeceg:

-da se prilikom rusenja i izgradnje ne ostete elektricni kablovi koji kroz predmetnu parcelu idu do moga objekta (o cemu se nije vodilo racuna u bilo kojem dokumentu za rusenje i izgradnju)

-da udaljenost iskopne/temeljne jame i objekta garantuje integritet odn. nemogucnost urusavanja zemljiste i objekta u mom vlasnistvu, a o cemu nemam predstavu bez u ida u dokumente,

-integritet odn. Zastita 5 stabala 100-godisnjih stabala masline na predmetnoj parceli jer je izricito naglaseno da se prema Zakonu o maslinama i maslinovom ulju, zabranjeno rusiti takva stabla, a ova na neki nacin uticu na stabilnost terena.

- i konacno, u dijelu geoloskih istrazivanja, izricito osporavam geoloska istrazivanja tla za lokaciju, ona jednostavno nisu izvršena tako da postoji osnovana sumnja da ce rusenje i iskop prouzrokovati nestabilnost i ugrozavnje susjednih / moga objekata.

Becici, 3.9.2023.

Podosilac zahtjeva: ZoranLazarov