



Crna Gora

Opština Budva

Sekretarijat za lokalnu samoupravu

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 451 451, lokalna.samouprava@budva

Broj:UPI-03-066-/21-198/2

Budva, 27.12.2021.god.

Sekretarijat za lokalnu samoupravu shodno članu 9 Odluke o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ broj 5/2014,od 14.02.2014.godine) i člana 116 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore broj 56/14,20/15,40/16 i 37/17),postupajući po zahtjevu **Tanović Joka**, donosi:

RJEŠENJE

1.Usvaja se zahtjev broj UPI-03-066-/21-198/1 od 16.12.2021.godine, **Tanović Joka**, za uvid u arhivsku dokumentaciju Opštine Budva

-Rješenje o građevinskoj dozvoli broj: 06-U-437/37 od 26.03.2008. godine izdato od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Budva, a glasi na ime- **Duletić Marko, Bajković Stana, Raketić Đuro, Tanović Joka i Raščanin Igor**.

2.Odbija se zahtjev br.UPI 03-066/21-198/1 od 16.12.2021.godine u dijelu u kojem je podnosilac zahtjeva tražio izvod iz projekta arhitekture (osnova sprata sa površinama i tehnički opis), **zbog neposjedovanja**.

Obrazloženje

Tanović Joka, Trg slobode br.8, Budva, podnio je zahtjev za uvid u arhivsku dokumentaciju Opštine Budva, dana 16.12.2021.godine broj UPI-03-066/21-198/1 kojom je tražio, fotokopiju građevinske dozvole broj: 06-U-437/37 od 26.03.2008.godine.

Podnosilac zahtjeva je tražio i izvod iz projekta arhitekture (osnova sprata sa površinama i tehnički opis).

U sprovedenom postupku, ovaj organ je uvidom u arhivsku dokumentaciju sa kojom trenutno raspolaže razmotrio zahtjev imenovanog i utvrdio da posjeduje traženu dokumentaciju koja se odnosi građevinsku dozvolu broj: 06-U-437/37 od 26.03.2008.godine, a koja glasi na ime **Duletić Marko, Bajković Stana, Raketić Đuro, Tanović Joka i Raščanin Igor**.

Uvidom u arhivsku građu kojom ovaj organ posjeduje utvrđeno je da ne posjeduje dokumentaciju u dijelu zahtjeva koji se odnosi na izvod iz projekta arhitekture .

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 8 (osam) dana od dana prijema ovog zaključka. Žalba se predaje ovom organu. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura, uplatom na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:
Imenovanoj
Sekretarijatu za lokalnu
samoupravu
a/a

Obrađivač
Ana Janković

anj



Ano

OPŠTINA BUDVA				
Datum: 16-12-2021				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		103-066/21	198/1	

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za lokalnu samoupravu

PREDMET: Zahtjev za uvid u arhivsku dokumentaciju Opštine Budva

- ☒ projekat iz arhivskog depoa
- ☒ građevinska dozvola
- ☐ upotrebna dozvola
- ☐ urbanističko-tehnički uslovi i rješenje o lokaciji
- ☐ akti u vezi izuzimanja zemljišta

(označiti ponuđeno ili dopisati)

Molim naslov da mi izda iz Arhivskog depoa ovjereni prepis ili fotokopiju

26.03.2008.g.

* OVJERENA FOTOKOPIJA GRAĐ. DOZVOLE br. 05-U-437/37, od

* IZVOD IZ PROJEKTA ARHITEKTURE (UVID) (TANOVIĆ JOKO)

OSNOVA SPRATA SA FORTINANA
TEHNIČKI OPIS

I Uz zahtjev, koji podnosim u svoje ime, prilažem:

1. Kopiju lične karte ili pasoša
2. Kupoprodajni ugovor / Ugovor o zakupu / Rješenje o nasljeđivanju/ List nepokretosti/ (navesti drugi dokument koji se prilaže)
3. Dokaz o izvršenoj uplati od 2,00 € na ž.r. 510 - 8176777 - 39

II Uz zahtjev, koji podnosim u ime trećeg lica, prilažem:

1. Kopiju lične karte ili pasoša
2. Ovlašćenje ovjereno u sudu, kod notara ili na pisarnici Opštine
3. Dokaz o izvršenoj uplati od 2,00 € na ž.r. 510 - 8176777 - 39

NAPOMENA: Molimo da navedete tačne podatke (naziv dokumenta, godinu izdavanja dokumenta, ime i prezime na koje glasi traženi dokument, broj dokumenta) jer u suprotnom NEĆEMO biti u mogućnosti odgovoriti na vaš zahtjev.

Troškove kopiranja snosi podnosilac zahtjeva.

MP

TANOVIĆ JOKO

(ime i prezime fizičkog lica/naziv pravnog lica
popuniti štampanim slovima)

(odgovorno lice u pravnom licu)*

1104962232012

(JMBG/PIB)

Trg slobode br 8, Budva

(adresa stanovanja/sjedište pravnog lica)

067 55 488

(kontakt telefon)

TANOVIĆ JOKO

(e-mail adresa)

*popuniti ako je pravno lice podnosilac zahtjeva

(potpis podnosioca zahtjeva)



Pošta
Crne Gore

NALOG PLATIOCA

TANOVIC JOKO

Naziv platioca

ZAHTIJEV ZA UVID U ARH.DOKUMENTACIJU

Svrha plaćanja

OPSTINA BUDVA

Naziv primaoca plaćanja

J. Tanović

Pečat i potpis platioca kao inicijatora

Štampa Grafo Bale - Podgorica

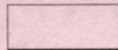


Hitnost

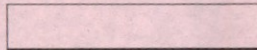


Prenos

Transakcioni račun platioca



Model



Poziv na broj zaduženja

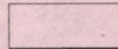
EUR

2.00

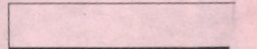
Iznos

51000000

Transakcioni račun primaoca plaćanja



Model



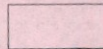
Poziv na broj odobrenja

POŠTA 85310 21101 28.

00026 92245 2.00 + 0.20

Potpis primaoca plaćanja

Mjesto i datum podnošenja



22.3.2008
Bojwlt

Republika Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za planiranje
i uređenja prostora
Broj: 06-U-437/37
Budva, 26.03.2008. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenja prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Duletić Marka, Bajković Stane, Raketić Đura, Tanović Joka i Raščanin Igora iz Budve, na osnovu člana 33. i 34. Zakona o izgradnji objekata (»Službeni list RCG«, broj 55/00) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03),
d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA SE **DULETIĆ MARKU, BAJKOVIĆ STANI, RAKETIĆ ĐURU, TANOVIĆ JOKU I RAŠČANIN IGORU iz Budve**, rekonstrukcija sa dijelom izgradnje krova nad postojećim ravnim krovom, na katastarskoj parceli 1443 KO Budva, a u svemu prema glavnom projektu, broj 84/2008, koji je izradio „Atrium“ - Budva, razvijene građevinske površine 220,37 m². Spratnost objekta je: Po+P+2 + dvovodni krov sa tavanskim prostorom.

2. Ovo rješenje prestaje da važi ako se gradnja ne započne u roku od jedne godine od dana izdavanja rješenja.

3. Investitor je obavezan da obezbijedi stalni stručni nadzor za izvođenje građevinskih radova i da pismeno prijavi početak radova Građevinskoj inspekciji, najkasnije u roku od osam dana prije početka izvođenja radova, kao i o završetku izrade temelja.

4. Investitoru se ne dozvoljavaju nikakve izmjene i dopune odobrene projektne dokumentacije bez prethodnog pribavljanja dopunske građevinske dozvole.

5. Nakon završetka radova investitor je obavezan zatražiti tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Duletić Marko, Bajković Stane, Raketić Đuro, Tanović Joka i Raščanin Igor iz Budve, podnijeli su, dana 25.03.2008. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da im se odobri rekonstrukcija objekta sa dijelom izgradnje krova nad postojećim ravnim krovom, na kat. parceli navedenoj u dispozitivu.

Uz zahtjev je podnesena sva potrebna dokumentacija i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-U-409/2 od 21.03.2008. godine,
- izvod iz DUP-a »Pod magistralom«,
- pravosnažno rješenje o lokaciji, broj 06-U-409/59 od 21.03.2008. godine,
- glavni projekat, broj 84/2008 od 26.03.2008. godine,
- rješenje ovog Sekretarijata, kojim je data urbanistička saglasnost na tehničku dokumentaciju - glavni projekat, broj 06-1833/2 od 26.03.2008. godine,



- list nepokretnosti – prepis, broj 1048 od 30.01., 17.03. i 18.03.2008. godine, izdat od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Budva,
- potvrda i tehnički uslovi za projektovanje unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i saglasnost na glavni projekat, izdata od JP »Vodovod i kanalizacija« - Budva, broj 01-620/2 od 07.03.2007. godine i broj 01-3397/2 od 04.12.2007. godine,
- rješenje Službe zdravstveno sanitarne inspekcije - PJ Budva, broj 0202/8-UP-79/2 od 17.03.2008. godine,
- elektroenergetska saglasnost izdata od Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, broj 40-00-16623 od 14.11.2007. godine,
- saglasnost na projektnu dokumentaciju, broj 484 od 14.02.2008. godine, izdata od strane Crnogorskog telekoma AD Podgorica,
- saglasnost na mjere zaštite od požara, broj 228/07-6561/2 od 21.06.2007. godine, izdata od Ministarstva unutrašnjih poslova i javne uprave RCG - Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost,
- ekološka saglasnost Ministarstva turizma i zaštite životne sredine, broj 01-1756 od 08.06.2007. godine,
- ugovor zaključen sa Opštinom Budva, o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta, broj 001-4636/1 od 29.12.2006. godine, kao i potvrda Sekretarijata za privredu i finansije, broj 04-211 od 15.02.2007. godine,
- da su se u toku postupka pored lica navedenih kao podnosioci zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova i rješenja o lokaciji, zaključivanja ugovora o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta, pojavili kao učesnici u postupku Tanović Joka i Raščanin Igor:
 - da su Duletić Marko, Raketić Đuro i Bajković Stane, dali pismenu saglasnost 13.04.2007. godine, ovjerenu od strane advokata Slavice Gardašević, da se u ugovoru o naknadi zemljišta za uređivanje građevinskog zemljišta, broj 001-4636/1 od 29.12.2006. godine, potpisan od nas izdavalaca ove saglasnosti, navedu i imena Tanović Joka i Raščanin Igora, koji su vlasnici po jednog stana na II spratu, ulaza VI - zgrade SUBNOR-a u Budvi, kao lica kojima se odobrava lokacija, odnosno izdaje urbanistička saglasnost na tehničku dokumentaciju - glavni projekat, odnosno kao korisnika II ugovorne strane,
 - da su vlasnici stanova u ulazu VI - zgrade SUBNOR-a (Tanović, Raščanin, Raketić), dali saglasnost, dana 21.04.2007. godine, da na njihova imena i korist izvrše nadogradnju raavnog krova, a ostalim: Gvozdrenović Miodragu, Zenović Desanki - Desi, Božinović Miliji i Krstić Stanku, na ime naknade za zajednički dio, isplate srazmjerno njihovim udjelima na ravnom krovu, utvrdjeni iznos;
 - da je priložena potvrda, ovjerena od strane advokata Slavice Gardašević, da je dana 14.04.2007. godine, Đuro Raketić, primio iznos od 9980 €, od strane Igora Raščanina i Joka Tanovića;
 - obračun JP Regionalni vodovod »Crnogorsko primorje«, broj 1837 od 11.01.2008. godine i uplatnica o regulisanom doprinosu za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdjevanja,



- 3 -

- uvjerenje Sekretarijata za privredu i finansije - Uprava lokalnih javnih prihoda, broj 043-03-96/112 od 18.01.2007. godine, 043-03-22/20 od 11.01.2008. godine, 043-03-16/15 od 11.01.2008. godine i 043-03-15/14 od 11.01.2008. godine, o izmirenim poreskim obavezama.

Na osnovu člana 34. Zakona o izgradnji objekata, odlučeno je kao u dispozitivu.

Taksa po tarifnom broju 14. Odluke o utvrđivanju iznosa administrativnih taksa u iznosu od 97,85 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu za ekonomski razvoj – Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ.inspekciji
- Rep.urb.inspekciji
- Sek.za inv.i razvoj
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Vesna Ivanović



SEKRETAR,
Zlatko Dragović