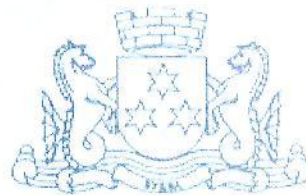


OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Broj:06-01-4348/2

Budva, 23.05.2013. godine



Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu **Sekretarijata za investicije, Opština Budva i drugi iz Budve** na osnovu člana 62. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Službeni list RCG, br. 51/08, 40/10 i 34/11) i Detaljnog urbanističkog plana Bečići. Službeni list CG-opštinski propisi br. 01/09 , izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju saobraćajnice omladinskih brigada

Katastarska parcela broj: dijelovi 5, 7, 8, 640, 641, 652, 656, 660/1, 660/2, 662, 665, 666, 667, 670, 671, 919, 928, 971, 972 i 1465 KO Bečići i druge katastarske parcele koje ulaze u trasu izgradnje, utvrdiće se na osnovu glavnog projekta.

Namjena planiranog objekta: ulica omladinskih brigada

Regulacija: Prikazana je u grafičkom prilogu plana. Planirana širina kolovoza je 5.5m. Radijus horizontalnih krivina je u skladu sa važećim tehničkim propisima za ovu vrstu saobraćajnica.

Nivelacija: Niveleta na novoprojektovanim i rekonstruisanim saobraćajnicama prilagođena je terenu, al se na pojedinim lokacijama može pojaviti potreba za izgradnju potpornih zidova. Za izgradnju podzida važe uslovi definisani u tekstualnom delu plana. Uslovi za izgradnju podzida. Sve kosine usjeka i nasipa potrebno je ozeleniti autohtonim zelenilom.

Neophodno je obezbediti prilaze svim javnim objektima i površinama u nivou bez upotrebe stepenika. Visinske razlike između trotoara i kolovoza i drugih denivelisanih delova parcele i planiranog objekta savladati izgradnjom rampi poželjnog nagiba do 5%, max do 8.5%, čija najmanja neto širina ne smije biti manja od 1.3m, čime se omogućuje nesmetano kretanje invalidskim kolicima.

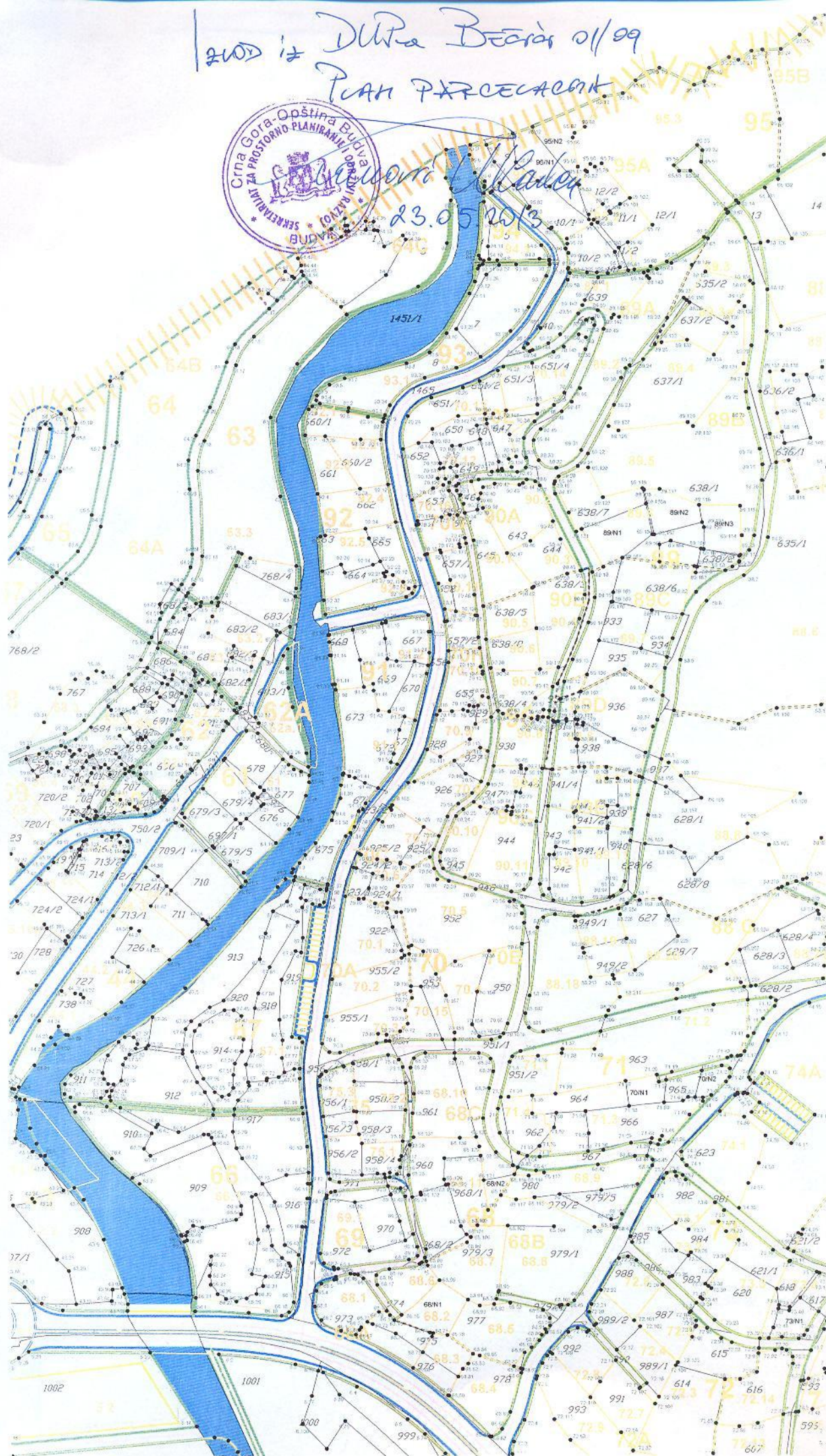
Konstrukcija: Kolovoznu konstrukciju predvideti za lak saobraćaj. Površine trotoara mogu biti od asfalt betona, betonskih ploča ili štampanog betona.

Prilozi:

- Kopije Dup-a
- Urbanistički parametri



Samostalni savetnik I,
mr arh. Mladen Ivanović dipl. inž.



200 12 Urban Beograd 01/09
Plan Regulator



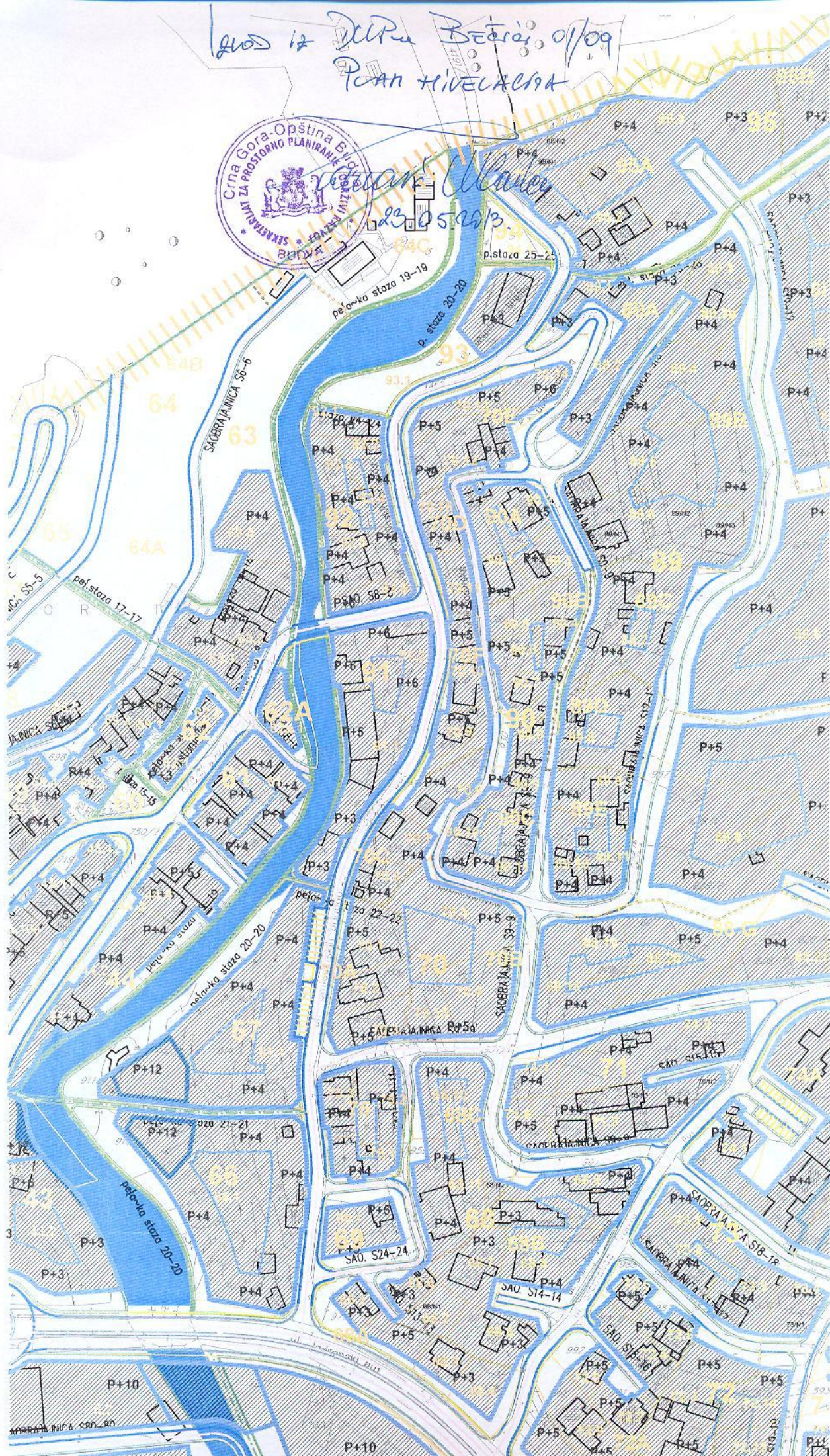
Urbanizacija Ulice
23.05.2013



ANOD 12 ZUPA BEOGRAD 01/09
PLAN NIVELAČNA



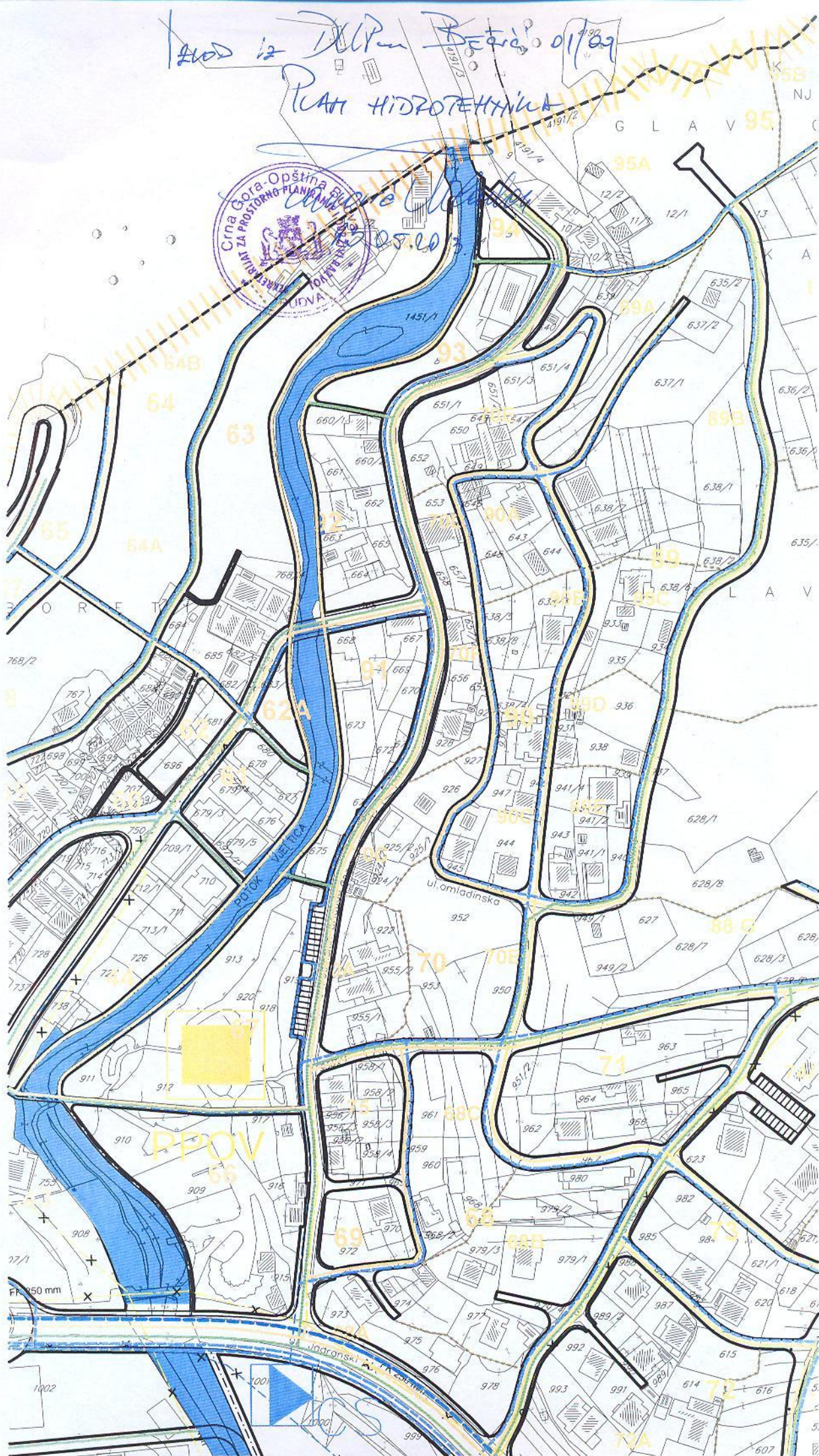
Marko Urošević
23.05.2013.



Ран шобзаци

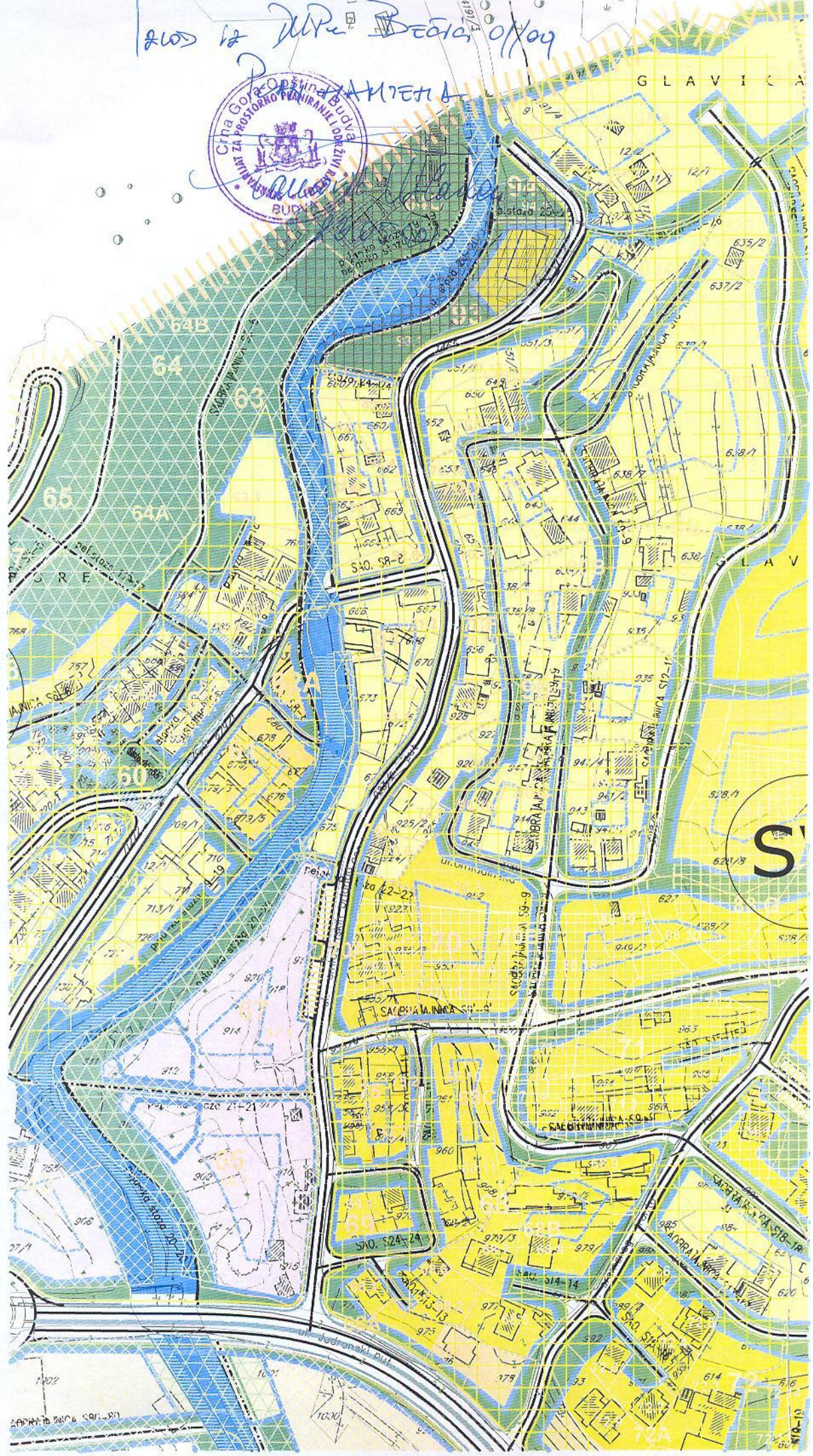


PLAN HIDROTEHNİKA



AOBRAJAJNICA S80-80

2105 12 MPR Bečica 01/04



	GRANICA PLANA
	GRANICA PPPN ZA MORSKO DOBRO
	KATASTRARSKA PARCELA
	REGULACIONA LINIJA
	GRANICA PODBLOKOVA
	GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
	OZNAKA BLOKOVA
	OZNAKA PODBLOKOVA
	OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
	RIVA
	POTOK
	MORE
	PLAŽA
	ORJENTACIONA POZICIJA PASARELA
	NATKRIVENI DEO MAGISTRALNOG PU -ZELENA GALERIJA
	TROTOARI
	PEŠAČKI MOSTOVI I PASARELE

	GLAVNA GRAĐEVINSKA LINIJA
	UNUTRAŠNJA ORIJENTACIONA LINIJA GRAĐENJA
	ORIJENTACIONI PO DIMENZIJAMA

STAMBENI, TURISTIČKI I POSLOVNI /MEOŠOVITI/ SADRŽAJI

- | | |
|--|---|
| | Površine za stanovanje manje gusnine |
| | Površine za stanovanje srednje gusnine |
| | Površine za stanovanje veće gusnine |
| | Površine za mešovito stanovanje (stanovanje sa komercijalnim sadržajem, poslovno-stambene zone) |
| | Površine za turistička naselja i hotele |

DRUŠTVENI CENTRI

- | | |
|----------------|---|
| 27 | Površine za centralne delatnosti (administracija i uprava, socijalna za štita, kultura itd.) |
| 28 | Površine za poslovne delatnosti (trgovina i uslu na znanstvo, ugostiteljstvo, hotelijerstvo itd.) |
| 29, 30, 31, 32 | Površine za školsko, zdravstvo, kulturu i sport (škole, spec škole, dečije ustanove, zdravstvo, sport i rekreacija itd.) |

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA gup

- Planirana trasa brze obilaznice
(u skladu sa konfidornim datim u PPCG)
Magistralni putevi
Planirane gradske obilaznice
Interne obilaznice - postojeće i planirane
Sabitne i stambene saobraćajnice
(saobraćajnice I i II reda)
Pešačke staze (šetačnice)
ZONE POD ZAŠTITOM
ZONA LUKE gup

KOMUNALNI OBJEKTI I POVRŠINE

- [illegible]

	- jednoporodično stanovanje sa smeštajnim kapacitetima
	- višeporodično stanovanje sa smeštajnim kapacitetima
	- apartmansko stanovanje
	STANOVANJE SA POSLOVNIM I KOMERCIJALNIM SADRŽAJIMA I USLUGAMA
	KOMERCIJALNI SADR. SA STANOVANJEM
	HOTELSKI KOMPLEKSI - (poslovni, kongresni, porodični)
	TURISTIČKI I SMEŠTAJNI KAPACITETI
	- (apartmani, hoteli, pansioni, vile, hosteli)
	UGOSTITELJSKI KAPACITETI -
	(restorani, bifei, bistroi, picerije, konobe, taverne, diskoteke, pivnice...)
	KONGRESNI SADRŽAJI
	SMEŠTAJNI KAPACITETI SA UGOSTITELJSKIM I
	KULTURNO-ZABAVNIM SADRŽAJIMA
	OBJEKTI DRUŠTVENOG STANDARDA
	VERSKI OBJEKTI
	SPORTSKO-REKREATIVNI I KOMERCIJALNI SADRŽAJI
	UREDENE ZELENE POVRŠINE
	ŠUMA
	JAVNA GRADSKA GARAŽA
	JAVNA GRADSKA GARAŽA SA KOMERCIJALNIM I STAMBENIM SADRŽAJIMA
	KOMUNALNE SLUŽBE
	DEČJE USTANOVE
	IGRALIŠTE

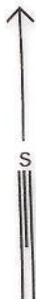
REPUBLIKA CRNA GORA
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
Uprava za nekretnine
Područna jedinica BUDVA
Katastarska opština BEČIJI

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

4
682
800
571
700

4
682
800
571
800



923/2

4
682
700
571
700

4
682
700
571
800

Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen
923/2	NEPLONO +.		GLARICA			26		
						26		

Da je ova kopija vjerna svome originalu prema posljednjem stanju u katastru:

28. 1. 2013. 4
682

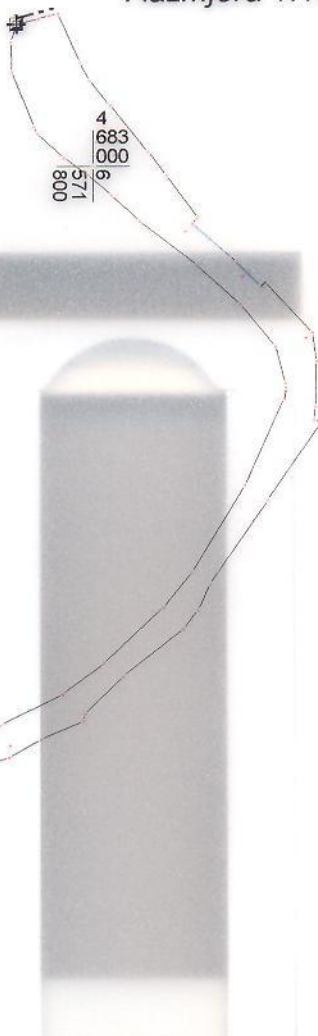
Tvrdi i ovjerava

[Signature]

REPUBLIKA CRNA GORA
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
Uprava za nekretnine
Područna jedinica BUDVA
Katastarska opština BE^IJI

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen
1465	Javni putovi	1465	Rafailovići		28	98		
1465	Pom. zgrada		-11-			14		
			Srēga		29	12		

Da je ova kopija vjerna svome originalu prema posljednjem stanju u katastru:

Tvrdi i ovjerava

28. 1. 2013.

[Signature]

REPUBLIKA CRNA GORA
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
Uprava za nekretnine
Područna jedinica BUDVA
Katastarska opština BE^IJI

KOPIJA PLANA

1465 Razmjera 1:1000



Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen

Da je ova kopija vjerna svome originalu prema posljednjem stanju u katastru:

Tvrdi i ovjerava

28. 1. 2013.



REPUBLIKA CRNA GORA
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
Uprava za nekretnine
Područna jedinica BUDVA
Katastarska opština BEOVIĆI

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



Broj parcele	Kultura	Klasa	Potes-zvano mjesto	Površina			Kat. prihod	
				ha	ar	m ²	€	cen

Da je ova kopija vjerna svome originalu prema posljednjem stanju u katastru:

Tvrđi i ovjerava

28. 1. 2013.

.....



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI



PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-467-91-1/2013

Datum: 28.01.2013

KO: BEČIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINA BUDVA-PREDSJEDNIK OPŠTINE iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD
343

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod
Broj	Podbroj	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa		
923	2	5	-	GLAVICA	Neplodna zemljišta		26	0.00
		23/12			KUPOVINA			
							26	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
2709946210036	KRKOTIĆ PETKO KRSTO BEČIĆI	Sukorišćenje	1 / 3
3107949232026	KRKOTIĆ PETAR UROŠ I PROLETRSKA 155 BUDVA	Sukorišćenje	1 / 3
6036000000218	KRKOTIĆ PETKO MILIVOJE BEČIĆI	Sukorišćenje	1 / 3

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05

i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



0586089





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE



PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-467-91-1/2013

Datum: 28.01.2013

KO: BEČIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINA BUDVA-PREDSJEDNIK OPŠTINE iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD
1130

Podaci o parcelama								
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
1465		9 9	-	RAFAILOVIĆI	Javni putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2898	0.00
	1	9 9	-	RAFAILOVIĆI	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		14	0.00
							2912	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002903000	OPŠTINA BUDVA BUDVA	Korišćenje	1 / 1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto
1465	1	Pomoćna zgrada		P 14	Svojina OPŠTINA BUDVA BUDVA 1 / 1 0000002903000

Podaci o teretima i ograničenjima					
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa
1465	1		8	Pomoćna zgrada	610 Nema dozvolu

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05)





i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE



Načelnik:

Marović Mirjana



0586091





TEL. + 382 (0)20 406-700
FAX: + 382 (0)20 406-702
E-MAIL: ekip@ekip.me
www.ekip.me

CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
BUDVA

Prihvaćeno: 03. 06. 13			
Dijelov:	Prilog	Prilog	Prilog
06-01-6197/2			

Broj: 0404 – 2465/2

Podgorica, 30. 05. 2013. godine

SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA

- n/r v.d. sekretara Marotić Danijele -

85 310 BUDVA

Trg Sunca 3

Predmet: Uslovi za izgradnju

komunikacionih kablova i kablova za kablovsku distribuciju objekta – **izgradnja saobraćajnice (ulica Omladinskih brigada), na djelovima katastarskih parcela broj 5, 7, 8, 640, 641, 652, 656, 660/1, 660/2, 662, 665, 666, 667, 670, 671, 919, 928, 971, 972 i 1465, sve KO Bečići i druge katastarske parcele koje ulaze u trasu izgradnje, u okviru DUP-a »Bečići«, Opština Budva koju investiraju Sekretarijat za investicije, Opština Budva i drugi iz Budve.**

Poštovani,

Na osnovu člana 26 stav 4 Zakona o elektronskim komunikacijama („Službeni list Crne Gore“ broj: 50/08, 70/09, 49/10, 32/11) i vašeg zahtjeva broj: 06-01-6197/1, od 23. 05. 2013.godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-2465/1, dana 24. 05. 2013.godine, Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost utvrđuje uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture objekta – **izgradnja saobraćajnice (ulica Omladinskih brigada), na djelovima katastarskih parcela broj 5, 7, 8, 640, 641, 652, 656, 660/1, 660/2, 662, 665, 666, 667, 670, 671, 919, 928, 971, 972 i 1465, sve KO Bečići i druge katastarske parcele koje ulaze u trasu izgradnje, u okviru DUP-a »Bečići«, Opština Budva koju investiraju Sekretarijat za investicije, Opština Budva i drugi iz Budve kako slijedi:**

1. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama, pa se u blizini objekata, opreme i u blizini trasa na kojim su postavljene komponente elektronskih komunikacionih mreža ili radio koridora ne smiju izvoditi radovi, graditi novi objekti, saditi sadnice ili preduzimati bilo koje druge aktivnosti koje bi mogle oštetiti komponente elektronskih komunikacionih mreža ili ometati njihov rad. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za

pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. U ovom slučaju izjavu treba pribaviti od **Crnogorskog Telekom A.D. Podgorica i Cabling-a d.o.o. Budva**. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske komunikacione mreže. Prema odredbama člana 29 Zakona o elektronskim komunikacijama u slučaju kada je, radi izgradnje komunalnih objekata i drugih javnih objekata i instalacija, potrebno da se izmjesti ili zaštiti postojeća elektronska komunikaciona mreža ili pripadajuća infrastruktura, investitor gradnje ima obavezu da obavijesti vlasnika elektronske komunikacione mreže ili pripadajuće infrastrukture, najmanje 30 dana prije predviđenog početka radova i da mu obezbijedi pristup radi nadzora nad izvođenjem radova.

2. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odrebi Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 83/09).

Ako rekonstrukcija postojeće ili izgradnja nove saobraćajnice ugrožava trasu:

- **postojećeg podzemno položenog elektronskog komunikacionog kabla** koji nije u zaštitnoj cijevi već se isti nalazi u trasi saobraćajnice, potrebno je izvršiti izmještanje istog. Nova trasa elektronskog komunikacionog kabla treba da bude u trotoaru ili u zelenom pojasu predmetne saobraćajnice.
- **postojeće kablovske kanalizacije**, tako da će se ona nalaziti u trasi kolovoza nove saobraćajnice i da nije moguće postići propisanu minimalnu udaljenost između spoljnog zida gornjeg reda cijevi i nivelete saobraćajnice, potrebno je izvršiti izmještanje postojeće kablovske kanalizacije. Okna nove kanalizacije lociraju se u trotoaru ili zelenom pojasu predmetne saobraćajnice.

Ako je trasa nove saobraćajnice planirana tako da se ukršta sa postojećim elektronskim komunikacionim kablom, potrebno je izvršiti izmještanje trase postojećeg elektronskog komunikacionog kabla tako da ona bude vertikalna na osu saobraćajnice, pri čemu elektronski komunikacioni kabal treba da se nalazi u zaštitnoj cijevi, kao i da se položi barem još jedna dodatna rezervna cijev. Dužina cijevi u kojoj se nalazi elektronski komunikacioni kabal treba da bude sa svake strane za 0,5 m veća od širine trase saobraćajnice. Ako trasa cijevi presijeca trotoar, i nastavlja se u zelenom pojasu, tada pomenuta trasa treba da završi u zelenom pojasu.

3. Kapacitet kablovske telekomunikacione kanalizacije projektovati u skladu sa DUP-om zone u kojoj se nalazi saobraćajnica, a najmanje dvije PVC cijevi Ø110mm. Planirati da trasa telekomunikacione kanalizacije bude duž čitave saobraćajnice i da se, gdje god je to moguće, uklopi u buduće trotoare saobraćajnice i zelene površine. Predlažemo da se u kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji i priključcima na elektronsku komunikacionu mrežu predvide rezervni kapaciteti koji bi omogućavali dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža bez potrebe za izvođenjem naknadnih građevinskih radova, kojima bi se iznova devastirala postojeća infrastruktura.

U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije poklapa sa trasama vodovodnih i elektro instalacija potrebno je poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski

uskladiti. Mjesto ukrštanja elektronskog komunikacionog kabla i vodovodne cijevi, po pravilu, treba da bude izvedeno tako da vodovodna cijev prolazi ispod elektronskog komunikacionog kabla. Polaganje vodovodnih i kanalizacionih cijevi kroz okna kablovske kanalizacije, kao i polaganje ispod, odnosno iznad okna, nije dopušteno. Polaganje podzemnih elektroenergetskih kablova iznad i ispod postojećih elektronskih komunikacionih kablova ili kablovske kanalizacije, nije dopušteno unutar zaštitne zone, osim na mjestima ukrštanja. Polaganje elektroenergetskog kabla kroz okna kablovske kanalizacije, kao i polaganje ispod odnosno iznad okna, nije dopušteno.

4. Prema odredbama člana 30 Zakona o elektronskim komunikacijama investitor je dužan, najmanje 30 dana prije početka izgradnje saobraćajnice dostaviti Agenciji obavještenje koje sadrži datum početka i završetka radova i trasu saobraćajnice. Dostavljeno obavještenje Agencija je dužna objaviti na svom veb – sajtu. Investitor izgradnje saobraćajnice, na zahtjev operatora elektronskih komunikacionih mreža, nediskriminatorno i u dobroj namjeri pregovara o mogućnosti i uslovima građenja elektronskih komunikacionih objekata i infrastrukture u pojasu saobraćajnice.

Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti.

S poštovanjem,

IZVRŠNI DIREKTOR
Zoran Sekulić

Dostaviti:
- Naslovu preporučeno
- a/a





JP "VODOVOD I KANALIZACIJA" BUDVA

Trg sunca 1, 85310 Budva

Tehnički sektor

www.vodovodbudva.me

Telefon: +382(0)33/403-304, Tehnički sektor: +382(0)33/403-484, fax: +382(0)33/465-574, E-mail: tenicka.sluzba.bd@gmail.com

BOLVA			
Primljeno:	05.06.13		
Org. jed	Broj	Prilog	Vrijednost
06-01-6195/2			

VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 06-01-6195/1 od 23.05.2013. godine (naš broj 01-2118/1 od 27.05.2013. godine), koji je podneo Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, a u ime investitora **Sekretarijat za investicije Opštine Budva**, izdaju se:

**TEHNIČKI USLOVI
ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA
VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE**

Na katastarskim parcelama broj: 5, 7, 8, 640, 641, 652, 656, 660/1, 660/2, 662, 665, 666, 667, 670, 671, 919, 928, 971, 972, 1465 (i druge) K.O. Bečići, DUP Bečići, na kojoj je Urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, predviđena izgradnja saobraćajnice omladinskih brigada, postoje instalacije vodovodne i fekalne kanalizacione mreže, kao što je i prikazano na skici koja je sastavni dio ovih Tehničkih uslova.

NAPOMENA:

Prilikom projektovanja saobraćajnice predvidjeti izgradnju DUP-om i ovim tehničkim uslovima planirane vodovodne i fekalne kanalizacione infrastrukture. Pri izradi projekta, projektant je dužan da se pridržava svih važećih propisa i standarda iz oblasti vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda. Na planiranim cjevovodima predvidjeti priključne šahte za sve urbanizovane parcele duž trase.

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio izdatih Urbanističko – tehničkih uslova broj 06-01-4348/2 od 23.05.2013. godine.

TEHNIČKA SLUŽBA

Bugarin V.

TEHNIČKI DIREKTOR
Stevan Vučetić, dipl. ing.

[Signature]

DIREKTOR
Milenko Medigović

[Signature]

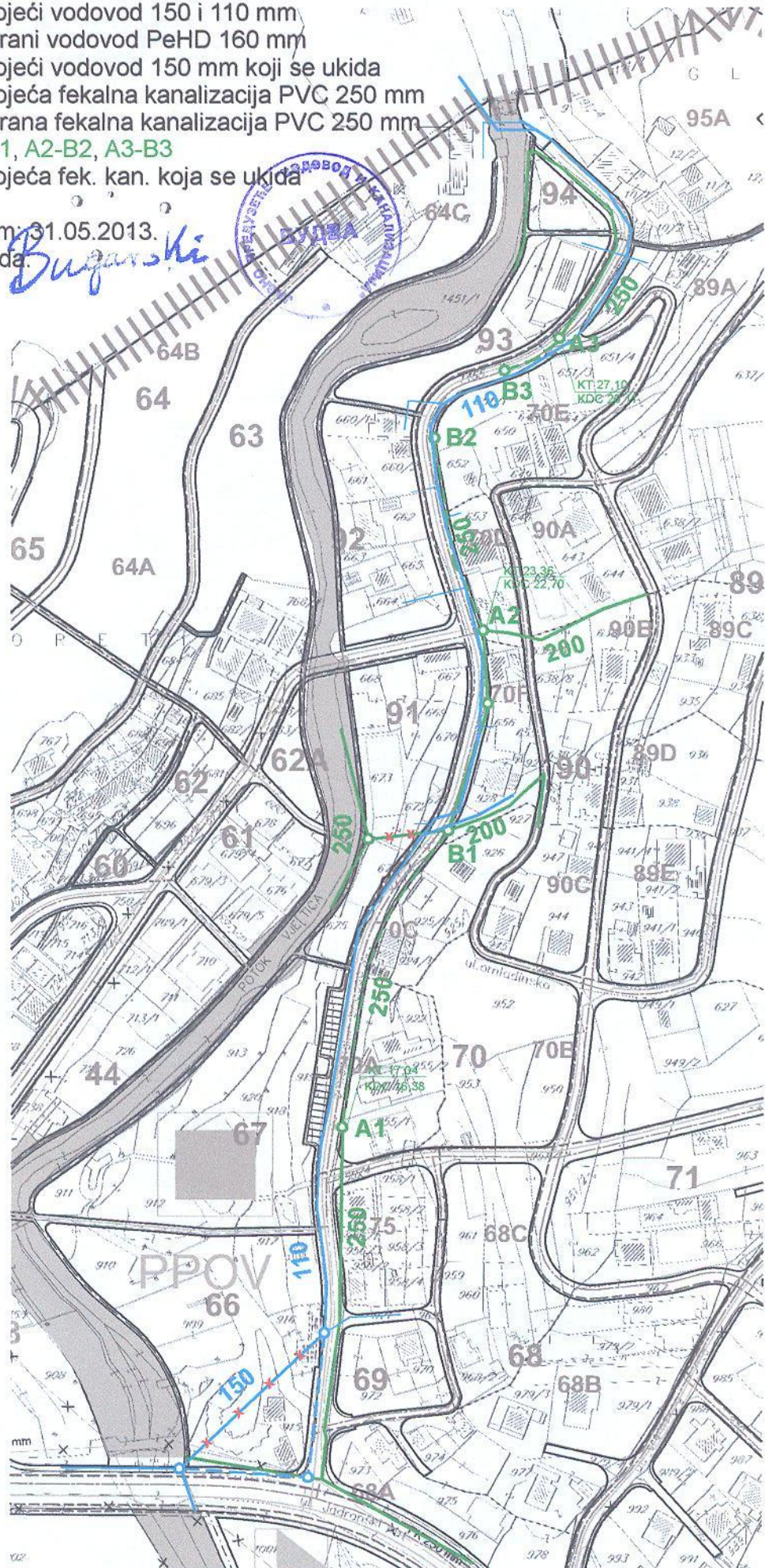
Legenda:

- Postojeći vodovod 150 i 110 mm
- Planirani vodovod PeHD 160 mm
- x x x Postojeći vodovod 150 mm koji se ukida
- Postojeća fekalna kanalizacija PVC 250 mm
- Planirana fekalna kanalizacija PVC 250 mm
- A1-B1, A2-B2, A3-B3
- x x x Postojeća fek. kan. koja se ukida

Datum: 31.05.2013.

Obrada:

Bugarški



PROJEKTNI ZADATAK

Predmet: Izrada projektne dokumentacije za izgradnju ulice Omladinskih brigada sa pratećim instalacijama (UT uslovi br.06-4348/2 od 23.05.2013.)

Projektna dokumentacija za predmetni zadatak treba da obradi sve grafičke, tekstualne i numeričke podatke koji će omogućiti programsku i pravnu proceduru potrebnu za realizaciju navedene saobraćajnice.

Projektna dokumentacija treba da bude izrađena u skladu sa važećom planskom dokumentacijom i da bude cjelovit osnov za raspisivanje tenderske procedure.

Tehnički podaci:

Svi tehnički podaci dati su u urbanističko tehničkim uslovima **br.06-4348/2 od 23.05.2013.** god. izdatih od Sekreterijata za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva.

katastarske parcele broj: 5, 7, 8, 640, 641, 652, 656, 660/1, 660/2, 662, 665, 666, 667, 670, 671, 919, 928, 971, 972 i 1465 KO Bečići i djelovi drugih k.p. a utvrdiće se na osnovu Glavnog projekta

namjena planiranog objekta: kolsko pješačka saobraćajnica od Jadranske magistrale do granice sa katastarskom opštinom Maine.

dužina: cca 550,0 m

širina kolovoza: 5,5m

širina trotoara: od 1,00m do 2,00m (prema situacionom rješenju)

regulacija – Regulacija je prikazana u grafičkom prilogu plana.

nivelacija- Niveletu uskladiti sa postojećim stanjem na terenu.

Neophodno je obezbjediti prilaze svim javnim objektima i površinama u nivou, bez upotrebe stepenika. Visinske razlike između kolovoza i

drugih denivelisanih djelova parcele i planiranog objekta savladati izgradnjom rampi poželjnog nagiba do 5%, max do 8,5%, a čija najmanja dozvoljena neto širina ne sme biti manja od 1,3 m, čime se omogućava nesmetano kretanje invalidskim kolicima.

Projektna dokumentacija treba da sadrži:

1. Ažurni – geodetsko-katastarski snimak parcela i terena

2. Geodetski snimak terena (situacija) u razmeri 1:250

Obuhvata pojas snimanja koji omogućava sagledavanje odnosa svih detalja konfiguracije terena, određivanje trase novoprojektovane saobraćajnice, postojeće infrastrukture i položaja okolnih objekata koji mogu da utiču na određivanje elemenata projekta.

Situacija treba da bude urađena u državnom koordinatnom sistemu sa ucrtanom koordinatnom mrežom, sa priloženim numeričkim podacima stabilizovanih geodetskih tačaka i predstavlja poseban prilog Glavnog projekta.

3. Geomehanički elaborat

Izgradnji predmetne saobraćajnice mora da predhodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku dokumentaciju raditi isključivo na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, geoloških i hidrogeoloških podataka, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjima tla. Potrebno je izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

4. Projekat kolovozne konstrukcije sa trotoarima

Projekat kolovozne konstrukcije uraditi na osnovu predhodno izrađenog geomehaničkog elaborata. Kolovoznu konstrukciju projektovati za teški saobraćaj (kako je navedeno u urbanističko tehničkim uslovima), sa završnim slojem od asfalt betona. Završni sloj trotoara može biti od afalt betona, betonskih ploča ili štampanog betona.

5. Glavni projekat

5.1 Građevinski projekat saobraćajnih površina,

5.2 Glavni projekat kolovozne konstrukcije

5.3 Projekat saobraćajne signalizacije (horizontalne i vertikalne),

5.4 Projekat odvodnjavanja atmosferske kanalizacije

5.5 Projekat javne rasvete sa priključkom na TS ili postojeću mrežu,

5.6 Projekat vodovoda sa priključkom na postojeći sistem,

- 5.7 Projekat kanalizacione infrastrukture
- 5.8 Projekat PTT instalacija
- 5.9 Sinhron plan
- 5.10 Elaborat eksproprijacije (situacija položaja detaljnih tačaka i pisane koordinate tačaka)
- 5.11 Protivpožarni elaborat
- 5.12 Elaborat zaštite na radu

Obaveze projektanta:

Projektant prihvata obavezu koordinacije i usaglašavanja stanja na terenu i traženih uslova sa svim nadležnim državnim institucijama koje izdaju potrebne saglasnosti:

- **ELEKTROENERGETSKA** (J.E.P. Elektroprivreda Crne Gore);
- **PTT**, (Telekom Crne Gore a.d.);
- **VODOVOD I KANALIZACIJA** (J.P. Vodovod i kanalizacija);
- **VODOPRIVREDNA** (Opštinski sekretarijat za privredu i finansije);
- **PROTIVPOŽARNA SAGLASNOST**; Izdaje je Mup Crne Gore – Inspektorat za zaštitu od požara

Da na terenu izvrši obeležavanja trase i istu preda investitoru.

Da investitoru preda po 4 primerka projekta, kao i sedam primeraka u digitalnoj formi (tekstualni deo u Word-doc formatu i grafički deo u AutoCad-dwg formatu).

Projektant je dužan da posle revizije projekta izvrši dopunu i korekciju projektne dokumentacije u skladu sa primedbama revizora kao i da se tokom izrade projekta dogovora sa Investitorom oko pojedinih detalja vezanih za predmetni projekat.

Prilog: Urbanističko tehnički uslovi