

|                  |            |
|------------------|------------|
| Primljeno:       | 03-11-2025 |
| Org. jed.        |            |
| Jed. broj        |            |
| Prilog           |            |
| Vrijednost       |            |
| 01-426/25-2022/6 |            |

## UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI USLUGE REVIZIJE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Ovaj ugovor zaključen je između ugovornih strana:

**Naručioca:** OPŠTINA BUDVA sa sjedištem u Budvi, ulica Trg Sunca 3, PIB: 02005409, Matični broj: 02005409, Broj računa: 510-9786-73, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka ad, Podgorica, filijala Budva, koju zastupa Nikola Jovanović, predsjednik (u daljem tekstu: Naručilac)

i  
**Ponudača:** „B-RIL INŽENJERING” D.O.O sa sjedištem u Nikšiću, Mrkošnica, zgrada “Ibon” lamela A1 5, PIB: 03627519; Broj računa: 520-47734-45, Naziv banke: Hipotekarna banka ad Podgorica, koga zastupa Branka Karadžić, izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvršilac).

### PRAVNI OSNOV UGOVORA

Pravni osnov za zaključenje ovog ugovora čine:

- Zahtjev za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke za nabavku usluge revizije projektne dokumentacije, objavljen na ESJN, šifra postupka: 100753 od 03.10.2025. godine;
- Ponuda ponudača „B-RIL INŽENJERING” D.O.O Nikšić, šifra ponude: 142344 od 06.10.2025. godine i
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke: 01-426/25-2022/5 od 22.10.2025. godine.

### I PREDMET UGOVORA

#### Član 1

Predmet ovog ugovora je usluga revizije projektne dokumentacije, koje davalac usluga pruža u svemu prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, šifra postupka 100753 od 03.10.2025. godine, Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke, broj: 01-426/25-2022/5 od 22.10.2025. godine i Ponudi izvršioca „B-RIL INŽENJERING” D.O.O Nikšić, šifra ponude: 142344 od 06.10.2025. godine.

### II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Član 2

Izvršilac se obavezuje da usluge iz člana 1 ovog Ugovora izvršiti za cijenu u iznosu od:

Cijena bez PDV-a: 7 800,00 €

Iznos PDV-a: 1 638,00 €

Vrijednost ugovora sa uračunatim PDV-om: 9 438,00 €

Naručilac se obavezuje da će plaćanje vršiti virnanski na žiro račun davaoca usluga na broj računa: : 520-47734-45, kod Hipotekarne banke ad, Podgorica.

Rok plaćanja je u roku 20 od dana prijema privremene mjesečne ili okončane situacije ovjerene od strane Naručioca. Izvršilac je dužan u dostavljenoj fakturi za plaćanje da navede broj ugovora (evidencijski broj naručioca i datum zaključivanja ugovora) po kojem se vrši plaćanje.

### III ROK I MJESTO

#### Član 3

Izvršilac se obavezuje da za potrebe Naručioca vrši poslove revizije projektne dokumentacije počev od dana prijema konačne verzije Glavnog projekta.

Rok za izvršenja usluge je 30 dana od dana prijema konačne verzije Glavnog projekta.

Mjesto izvršenja usluga je teritorija Opštine Budva.

#### **IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA**

##### **Član 4**

Naručilac se obavezuje:

- da blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Davaoca usluga o danu početka izvršenja usluge koji su predmet revizije,
- da preda Izvršiocu usluga dokumentaciju potrebnu za vršenje revizije,
- da odredi lice za komunikaciju sa Izvršiocom usluga,
- da razmotri izvještaje o vršenju revizije i preduzme potrebne mjere,
- da vrši plaćanje na način kako je to definisano ugovorom.

##### **Član 5**

Izvršilac se obavezuje:

- da ugovorene usluge vrši shodno Zakonu o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 19/25) i Pravilniku o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Službeni list Crne Gore", br. 063/25 od 25.06.2025),
- da odredi lice za komunikaciju sa Naručiocem,

Revizijom glavnog projekta vrši se provjera:

- kompletnosti projekta;
- namjenskih podloga za temeljenje objekta;
- da li su u glavnom projektu ispravno primijenjeni rezultati dobijeni u podlogama za temeljenje objekta;
- da li je glavni projekat urađen na osnovu prethodno urađene dokumentacije, kao i da predstavlja njenu razradu;
- da li su glavnim projektom obezbijeđene tehničke mjere za: zaštitu na radu, zaštitu od požara, zaštitu životne sredine i sprečavanje nepovoljnih uticaja na okolno zemljište i objekte, u toku građenja i u toku korišćenja objekta;
- da li su predviđene sve mjere za provjeru ispravnosti ugrađene opreme i njenog kvaliteta, za probnu provjeru opterećenja konstrukcije i probni rad objekta;
- da li je predviđena faznost građenja objekta i ako jeste, da li je na odgovarajući način obezbijeđena podjela na tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline.

Izvršilac usluga nema pravo da oslobodi projektanta od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora.

#### **V VIŠA SILA**

##### **Član 6**

Ukoliko nakon zaključenja Ugovora nastupe okolnosti više sile koje dovedu do ometanja ili onemogućavanja izvršenja ugovornih obaveza, rokovi izvršenja obaveza ugovornih strana će se produžiti za vreme trajanja više sile.

Viša sila podrazumijeva ekstremne i vanredne događaje koji se ne mogu predvidjeti, koji su se dogodili bez volje i uticaja ugovornih strana i koji nijesu mogli biti spriječeni od strane pogođene višom silom. Višom silom mogu se smatrati poplave, zemljotresi, požari, politička zbivanja (rat, neredi većeg obima, štrajkovi), imperativne odluke vlasti (zabrana prometa uvoza i izvoza) i sl.

Ugovorna strana pogođena višom silom, odmah će u pisanoj formi obavijestiti drugu stranu o nastanku nepredviđenih okolnosti i dostaviti odgovarajuće dokaze.

#### **VI UGOVORENA KAZNA**

#### **Član 7**

Ako Izvršilac usluge bez krivice Naručioca ne završi uslugu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0‰ (dva promila) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka usluge. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene usluge.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvršiocu po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašten da ih naplati - odbije na teret Izvršioca potraživanja za izvršene usluge na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog potraživanja Izvršioca od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavjestiti Izvršioca.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvršioca obaveze da u cjelosti završi i preda ugovorene usluge.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka usluga u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada Naručilac ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

### **VII SPORAZUMNI RASKID UGOVORA**

#### **Član 8**

Ovaj ugovor se može raskinuti sporazumno u koliko, ako su nastupili bitni razlozi za raskid Ugovora i to ako su poslije zaključivanja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak.

Ugovor se raskida sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani.

U sporazumnom raskidu govora mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog ne ispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

### **VIII JEDNOSTRANI RASKID UGOVORA**

#### **Član 9**

Naručilac može jednostrano raskinuti ugovor u slučaju:

- u koliko Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ovim ugovorom,
- u slučaju neblagovremenog, nesavjesnog nestručnog izvršavanja ugovorenih obaveza od strana Izvršioca,
- u koliko Izvršilac na bilo koji način jasno ispolji namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovorenih obaveza,
- u koliko Izvršilac usluge ode pod stečaj ili postane nesolventan, bude likvidiran, bude sekvestriran, napravi poravnanje sa svojim povjeriocima ili posluje pod stečajnom upravom u korist povjerilaca ili u slučaju bilo kog dijela koji po mjerodavnom pravu proizvodi dejstvo koje je slično dejstvu pomenutih dijela ili događaja,
- u koliko Izvršilac preda ili ponudi (neposredno ili posredno) nekom licu mito, poklo, napojnicu, proviziju ili neku drugu stvar od vrijenosti kako podsticaj ili nagradu:
  - a) za činjenje ili ne činjenje u vezi ovog ugovora,
  - b) za favorizovanje ili ne favorizovanje nekog lica u vezi ovog ugovora.

Naručilac je dužan da prije raskida ugovora u pisanoj formi opomene izvršioca o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora i ostavi mu rok od 15 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da Izvršilac ne otkloni raskidne razloge Naručilac će izjavom u pisanoj formi obavjestiti Izvršioca o raskidu ugovora.

#### **Član 10**

Izvršilac može jednostrano raskinuti ugovor u slučaju:

- u koliko naručilac ne izvrši uredno plaćanje u skladu sa članom 2 ovog ugovora.

Izvršilac je dužan da prije raskida ugovora u pisanoj formi opomene Naručioca o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora i ostavi mu rok od 15 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da Naručilac ne otkloni raskidne razloge izvršilac će izjavom u pisanoj formi obavjestiti

Naručioca o raskidu ugovora.

## IX OSTALE KLAUZULE

### Član 11

Za sve što nije definisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

### Član 12

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

### Član 13

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom ovjere, zavodnim pečatom Naručioca, nakon potpisa obje ugovorene strane.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki ("Službeni list Crne Gore", br. 16/23, 20/23, 36/23, 114/23, 49/24 i 114/24) ništav je.

### Član 14

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjerka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 2 (dva) primjerka za Izvršioca.

**NARUČILAC**  
**OPŠTINA BUDVA**

**PREDSJEDNIK**  
Nikola JOVANOVIĆ



**IZVRŠILAC**  
**„B-RIL INŽENJERING” D.O.O**  
**NIKŠIĆ**  
**IZVRŠNI DIREKTOR**  
Branka KARADŽIĆ

