

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj

Broj: 06-01-12947/2

Budva, 23.10.2013. godine



Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije iz Opštine Budva na osnovu člana 61. i 62. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Službeni list RCG, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13 i 38/13) i Detaljnog urbanističkog plana Petrovac šira zona, usvojenog Odlukom Skupštine opštine Budva, Službeni list CG-opštinski propisi br.24/08, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu investiciono tehničke dokumentacije za
rekonstrukciju kolske saobraćajnice - dogradnja trotoara

LOKACIJA

Djelovi katastarskih parcela uz postojeću kolsku saobraćajnicu na kat.parceli 1372/1 i 1376/1 KO Petrovac

Tačna trasa trotoara – delovi katastarskih parcela, utvrđuje se Elaboratom za ekspropriaciju ulice-trotoara.

NAMJENA OBJEKTA

Trotoar uz kolsku saobraćajnicu od Hotela Palas do Osnovne škole Mirko Srzentić

REGULACIJA

Širina kolovoza je 6m plus jednostrani trotoar širine 1,5m sa donje strane (u poprečnom preseku 2¹-2¹, odnosno od Hotela Palas do potoka na kat.parceli 1358 KO Petrovac)) a u nastavku je širina kolovoza 5m plus jednostrani trotoar širine 1,5m sa gornje strane (u poprečnom preseku 9-9, odnosno od potoka na kat.parceli 1358 KO Petrovac do Osnovne škole).

Širina saobraćajnica, kordinate temena i ostali elementi horizontalnih krivina date su u grafičkom prilogu: list 4. Mreža saobraćajnica i vodotokova sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i regulacionim i nivucionim rešenjem.

NIVELACIJA

Nagibi niveleta i prelomi istih date su u grafičkom prilogu: list 4. Mreža saobraćajnica i vodotokova sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i regulacionim i nivucionim rešenjem.

Niveleta je prilagođena terenu, ali će se na pojedinim lokacijama javiti potreba za izgradnjom potpornih zidova koje treba graditi kao gravitacione ili armirano-betonske u zavisnosti od geomehaničkih karakteristika sa obaveznim oblaganjem lokalnim kamenom. Sve manje kosine usjeka i nasipa potrebno je ozeleniti.

USLOVI ZA STABILNOST TERENA I OBJEKATA

Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan za objekte veće od 1000m² ili 4 i više etaža, shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG",26/07) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja, kojima se detaljno određuju geomehaničke karakteristike temeljnog tla, nivo podzemne vode i drugi podaci od značaja za seizmičku sigurnost objekta i diferencijalna slijeganja tla. Proračune raditi za IX (deveti) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali, uz korištenje podataka Seizmičkog i Hidrometeorološkog zavoda koji se odnose na predmetnu lokaciju.



Saobraćaj, na delu terena sa nagibom većim od 20%, prilagoditi terenu uz što je moguće više poštovanja izohipse. Prilikom projektovanja komunalne infrastrukturne mreže, na terenu sa nagibom većim od 20%, zbog visokog seizmičkog rizika zahtjeva: gravitaciono snadbevanje i odvođenje vodovodnih i kanalizacionih mreža, upotreba fleksibilnih veza koje mogu da izdrže deformacije u tlu a za postavljanje glavnih vodova komunalne infrastrukturne mreže izbegavati nasut i nestabilan teren.

KONSTRUKCIJA

Konstrukcija se detaljno rešava glavnim projektom saobraćajnice, a na osnovu elaborata o geomehaničkom ispitivanju terena.

USLOVI ZA IZGRADNJU PODZIDA

Svaki podzid viši od 1,0m mora imati statički proračun sa dokazom obezbedenja na prevrtanje. Konstruktivni, statički dio podzida izgraditi od armiranog betona, a vidljive delove obložiti kamenom. Obavezno koristiti istu vrstu kamena, slog i način zidanja kako je to rađeno kod postojećih objekata odnosno podzida. Na podzidama predvideti dovoljan broj otvora za drenažu i ocedivanje voda iz terena obuhvaćenog podzidom.

ZAVRŠNA OBRADA

Sve saobraćajnice i saobraćajne površine su sa završnim habajućim slojem od asfalt-betona, betonskih ili kamenih ploča.

PRATEĆI MOBILIJAR

Predvideti izgradnju javne resvete, postavljanje informacionih tabli i reklamnih panoa. Na pogodnim mestima postaviti korpe za otpatke i klupe.

BICIKLISTIČKI SAOBRAĆAJ

Za biciklistički saobraćaj planom nisu predviđene posebne saobraćajne površine. Preporučujemo da se, gde god je to moguće, uključi saobraćaj i ove kategorije vozila u okvir ulica i prilaza kroz naselja.

USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKTA NA INFRASTRUKTURU

Prikazani su na izvodu iz DUP-a: karta vodovoda i kanalizacije, karta elektroenergetske mreže i postrojenja i karta telekomunikacija. Detaljnije tehničke uslove za priključenje ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora od JP Vodovod i Kanalizacija Budva i Agencije za telekomunikacije Crne Gore. Prilikom projektovanja, obaveza Projektanta je da poštuje tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu www.epcg.me

USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Obezbediti nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad lica smanjene pokretljivosti, shodno Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, Sl. list Crne Gore broj 10/09 od 10.02.2009. godine.

ZELENILO U OKVIRU SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA

Kombinovati parterno zelenilo sa žbunastim zasadima i drvećem. U parternoj kompoziciji treba primenjivati mediteranski autohton parter u kome primat imaju kadulja, lavanda, ruzmarin, žukva i bršljan. Predvideti travnjak otporan na sušu i gaženje. Moguća je sadnja i u žardinjerama, pri čemu treba koristiti nisko drveće, žbunaste vrste različitog kolorita i habitusa, perene i dekorativne puzavice.

Drvoredi izvoditi na osnovu odgovarajuće projektne dokumentacije. U drvoredima predvideti sadnju vrsta drveća koje ne dostiže velike dimenzije ni u visinskom smislu ni po debeljini stabla, a imaju gustu krošnju i relativno brzo rastu. Koristiti vrste drveća koje su otporne na izduvne gasove, na povećan procenat vlažnosti vazduha u kišnom periodu i na osunčanost i ekstremno visoke temperature leti. Drveće u drvoredima na većim popločanim pešačkim površinama, gdje to prostorne mogućnosti i instalacije dozvoljavaju, saditi u kvadratnim rondelama veličine 1,2 x 1,2m ili u kružnim prečnika 1,2m. Po izvršenoj sadnji rondele pokriti metalnim rešatkama čija gornja površina treba da bude u istom nivou



kao i popločana pešačka površina. Drvorede planirati tako da ne ugrožavaju okolne instalacije i bezbednost saobraćaja. Zelenilo redovno održavati i njegovati. Krošnje stabala orezivati tako da im visina iznad pešačke komunikacije bude min. 2,5m a iznad kolovza min. 4,5m.

USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Za objekte, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu (Službeni list RCG broj 80/05 i Službeni list CG broj 40/10, 73/10 i 40/11) i Uredbi o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu (Službeni list RCG 20/07), neophodna je izrada Elaborata o proceni uticaja na životnu sredinu.

Za objekte za koje nije propisana obaveza izrade procjene uticaja na životnu sredinu, potrebno je u projektnoj dokumentaciji predvideti mere zaštite od buke u skladu sa članom 19. Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini (Službeni list CG 28/11).

Projektnom dokumentacijom potrebno je predvideti propisane mere zaštite od požara, shodno članu 89. Zakon o zaštiti i spašavanju (Službeni list CG broj 13/07) i mere zaštite na radu za objekte koji imaju jedan ili više poslovnih prostora i za rušenje postojećeg objekta bilo koje namjene, shodno Zakonu o zaštiti na radu (Službeni list RCG broj 79/04 i Službeni listovi CG broj 26/10, 73/10 i 40/11).

IMOVINSKO-PRAVNI ODNOŠI

Prije podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu neophodno je završiti postupak izuzimanja zemljišta prema Elaboratu. Uz zahtjev za građevinsku dozvolu priložiti novi list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana za trasu saobraćajnice.

NAPOMENA

Projektovanje i građenje saobraćajne infrastrukture vršiti prema važećim zakonima, pravilnicima, standardima i drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Tekstualni dio plana sastavni je dio urbanističko-tehničkih uslova i dostupan je na sajtu www.opstinabudva.com.

PRILOZI

Kopije grafičkog i tekstualnog dela DUP-a,

List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana

Tehnički uslovi JP Vodovod i Kanalizacija Budva i Agencije za telekomunikacije Crne Gore

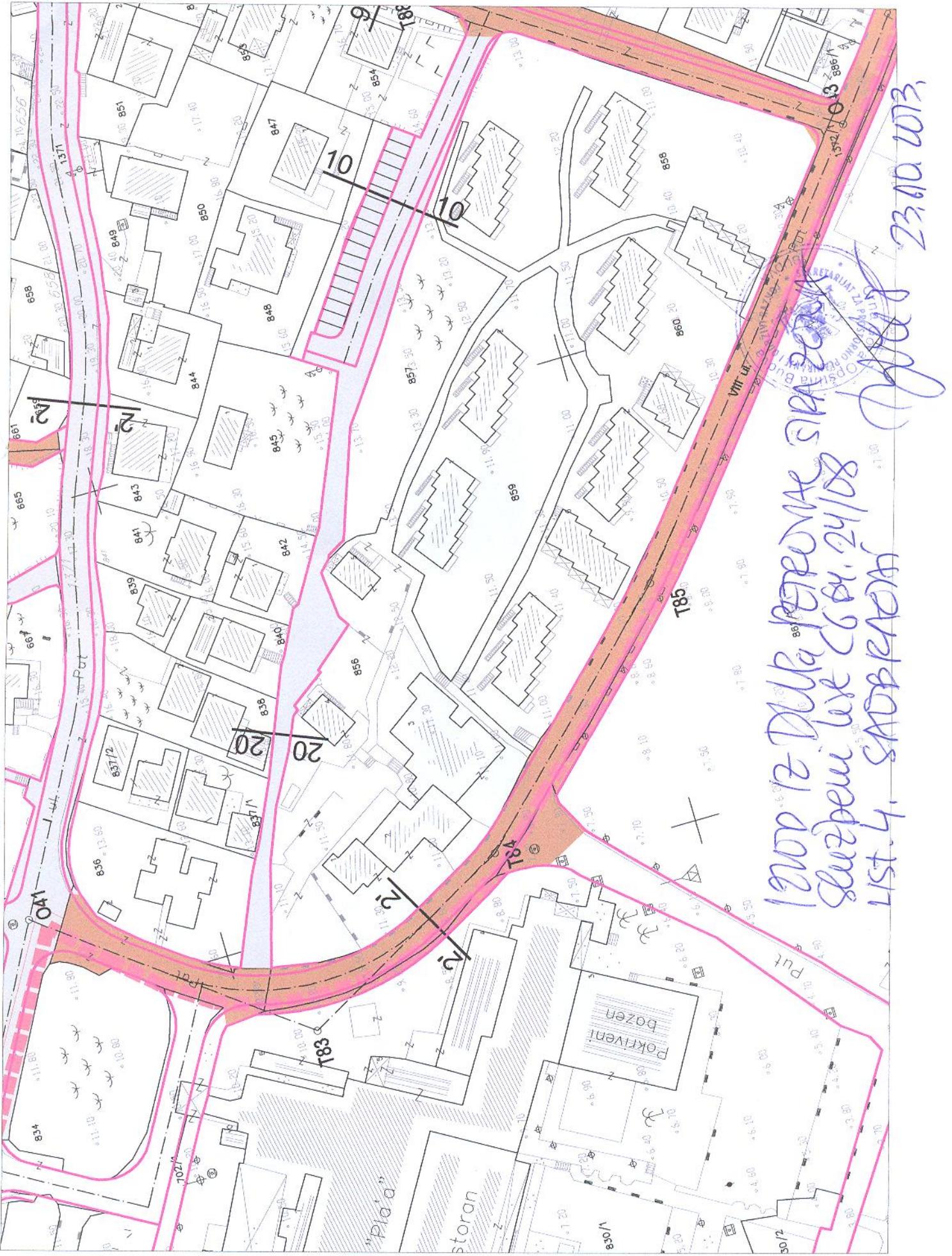
Samostalni savjetnik: arh. **Goliš Tamara dipl. inž.**



23.10.2013
UIC 61-62 DET3/KA DOD UG
Souboruvá Lise CG by 29/08
KMP 2e bula prepondeřné ŠKA 8000/1
- 6.80
- 7.00
- 7.40
- 7.60
- 7.80
- 8.00
- 8.40
- 8.60
- 9.00
- 9.40
- 9.60
- 10.00



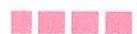






HOD PZ DULKA PETEČNATE Svetozar
 Ust. Br. 4, Stroševac
 23.10.2013
 Izdavač: Službeni list GS br. 24/08

LEGENDA



GRANICA DETALJNIH URBANISTIČKIH PLANI

SAOBRACAJNE POVRŠINE



POSTOJEĆE SAOBRACAJNE POVRŠINE



SAOBRACAJNE POVRŠINE PREDVIĐENE ZA REKONSTRUKCIJU



PLANIRANE SAOBRACAJNE POVRŠINE

P

PARKING

Pbus

PARKING ZA TURISTIČKE AUTOBUSE

TAXI

TAXI STANICA

AS

AUTOBUSKO STAJALIŠTE

V

VIDIKOVAC



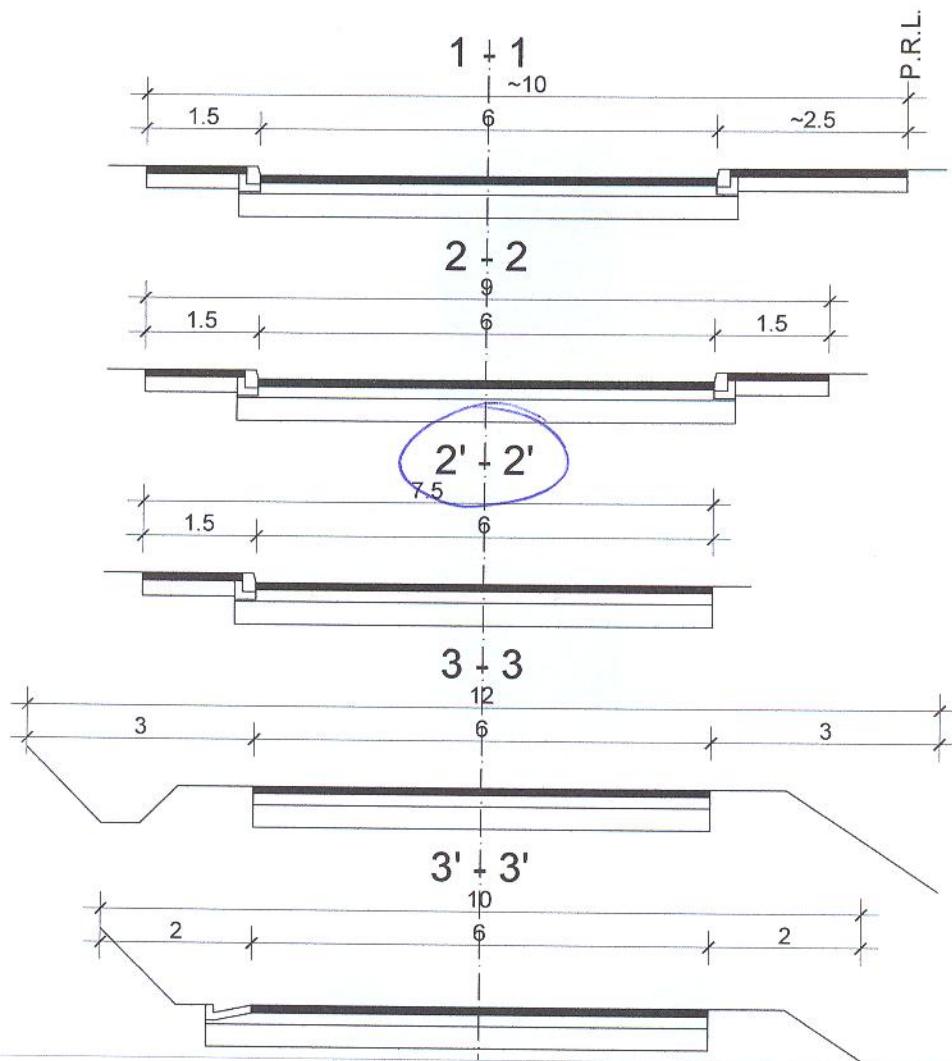
VODOTOK



TRASA ZACEVLJENOG VODOTOKA

**POPREČNI PROFILI SAOBRAĆAJNICA
SAOBRAĆAJNICE - Ulice**

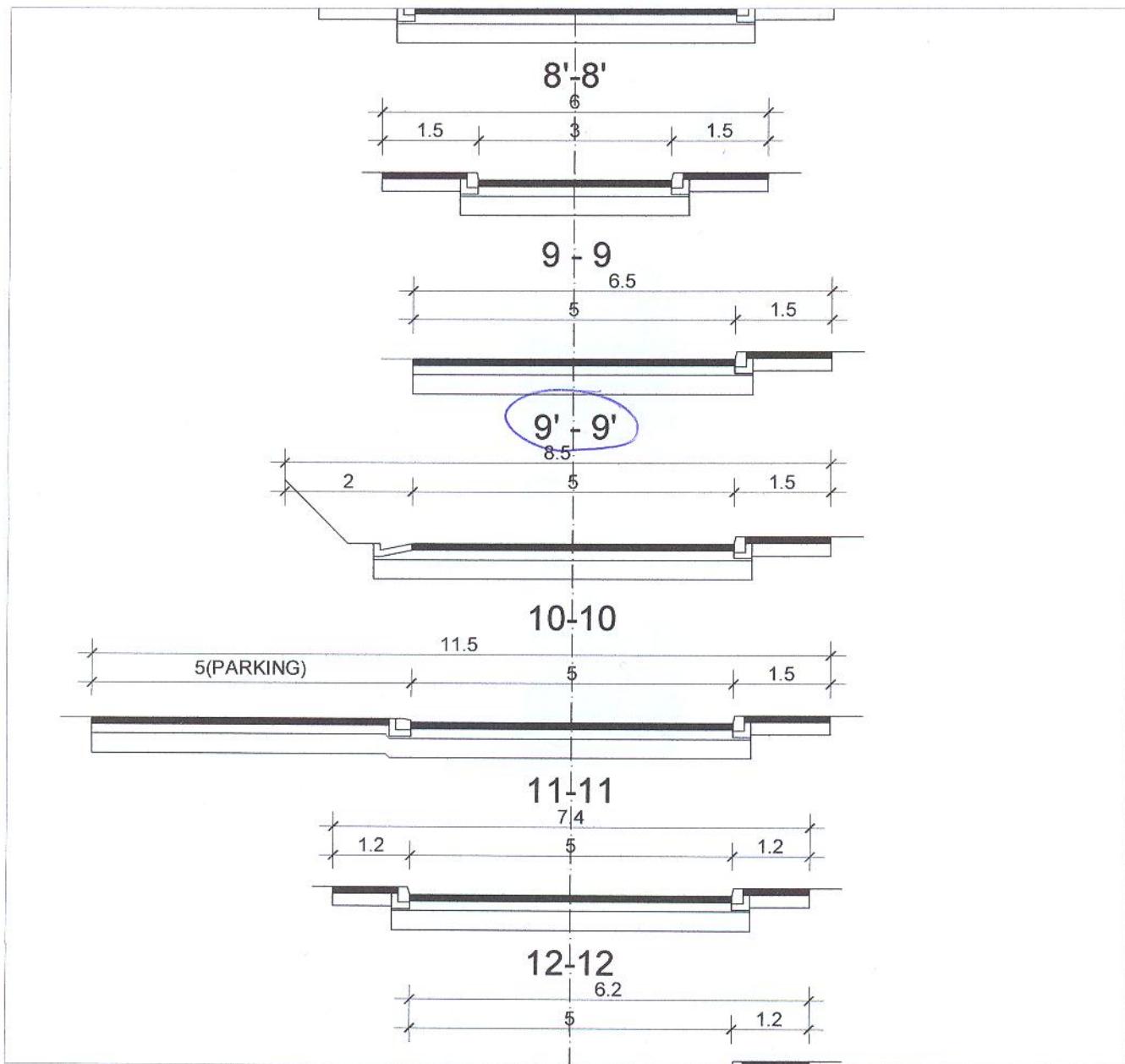
R=1:100



PWD iz DUPLja PETRONE ŠIRA ZONA
Službeni list č. 24/08
Ust. br. 4. SAOBRAĆAJ



23.10.2013,



19.10.08/2 DULpa PETROVAC ŽUPA ŽUPA
 Slijedbeni list C6 b4 24/08
 PIST BR. 4. SADBRAOAS - POPREČNI prečnik



23.10.2008

~~1960 12 MULDA PERONNE SKAT 201A~~





LEGENDA

■■■■■ GRANICA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREZA
- PLANIRANI REGIONALNI VODOVOD SA ZAŠITnim POJASEM
- NOVOPLANIRANA VODOVODNA MREZA
- PROTIVPOZARNI HIDRANT
- R REZERVOAR ZA VODU
- POSTOJEĆA KANALIZACIJA
- CRPNA STANICA
- NOVOPLANIRANA KANALIZACIJA

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN PETROVAC - Šira zona K.O. PETROVAC, OPŠTINA BUDVA

NAZIV LISTA:

MREŽA I OBJEKTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- HIDROTEHNIKA -

DATUM:	2008.
RAZMJERA:	1 : 1 000
BROJ PRILOGA	8.1

1200P 12-15P PENTONE 9 PM
24/08/08
SA. 01ST 66
DANGER DANGER CAT

BUFAVA "SKRIZZELWALD"
11.10. 10.11. 11.12.



23.10.2013

KRS-3i.

ПОДАЧА "PETRODAZC"

LEGENDA

- GRANICA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
- 1E10 POSTOJECI DALEKOVOD 10kV
- 1E10 POSTOJECI KABLOVSKI VOD 10kV
- 1E1 POSTOJECA NISKONAPONSKA MREZA
-  POSTOJECA TRAFOSTANICA 10/0.4kV
-  POSTOJEC PAZVODNI PRMAR
-  POSTOJECA TRAFOSTANICA ZA IZMESTANJE
-  POSTOJECA TRAFOSTANICA ZA ZAMENU SA MBTS 630kVA
-  MESTO SECENJA POSTOJECEG KABLA 10kV U CILJU UVODJENJA U NOVU T.S
- 1E35 PLANIRANI KABL 35kV
- 1E10 PLANIRANI KABL 10kV
-  PLANIRANA T.S.
-  PLANIRANI R.O.
- 1E1 PLANIRANA MREZA 0.4 kV
- 1E1s PLANIRANA JAVNA RASVETA

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN PETROVAC - Šira zona K.O. PETROVAC, OPŠTINA BUDVA

NAZIV LISTA:

MREŽA I OBJEKTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- ELEKTROENERGETIKA -

DATUM:	2008.
RAZMJERA:	1 : 1 000
BROJ PRILOGA	8.2

23.10.2013.

PROSTORNO PLANIRANJE

OPĆINA BUDIMPEŠTA

GRADSKA ŽUPANIJA BURGENLAND

*ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
TELEVÍZIA BUDIMPEŠTA*

819/2

818/2

817/2

816/2

815/2

814/2

813/2

812/2

811/2

810/2

809/2

808/2

807/2

806/2

805/2

804/2

803/2

802/2

801/2

800/2

799/2

798/2

797/2

796/2

795/2

794/2

793/2

792/2

791/2

790/2

789/2

788/2

787/2

Skola

č. 50

č. 54

</

~~1200 P. DELA PROVA OBLA 2010
Slobodan Lst 26/6/05
Takoy Unite 05
23.10.2013~~

23.10.2013

1200 P. DELA PROVA OBLA 2010

Slobodan Lst 26/6/05

Takoy Unite 05

23.10.2013

1200 P. DELA PROVA OBLA 2010

Slobodan Lst 26/6/05

Takoy Unite 05

23.10.2013

1200 P. DELA PROVA OBLA 2010

Slobodan Lst 26/6/05

Takoy Unite 05

23.10.2013

1200 P. DELA PROVA OBLA 2010

Slobodan Lst 26/6/05

Takoy Unite 05

Takoy Unite 05

LEGENDA

- GRANICA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
- POSTOJEĆA TT CENTRALA
- POSTOJEĆA KABLOVSKA TT KANALIZACIJA
- POSTOJECI KABLOVI POLOZENI U ROVU
- KABLOVSKI RAZDELNIK
- (10) SPOLJASNI IZVOD
- ▲ UNUTRASNJI IZVOD
- NOVOPROJEKTOVANA TT KANALIZACIJA
- PROSIRENJE POSTOJEĆE TT KANALIZACIJE
- TRASA NOVOG PODZEMNOG TT KABLA
- IZVODNI TT STUBIC (u ormanu)
- SPOLJASNI TT IZVOD
- △ UNUTRASNJI TT IZVOD

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN PETROVAC - Šira zona K.O. PETROVAC, OPŠTINA BUDVA

NAZIV LISTA:

MREŽA I OBJEKTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - TELEKOMUNIKACIJE -

DATUM:	2008.
RAZMJERA:	1 : 1 000
BROJ PRILOGA	8.3

PROIZVODI PETROVAČKE ZONE
SUSPENZIVI LIST ČA b.d. 24/08

23.10.2013
M. Kralj

KOORDINATE OSOVINSKIH TAČAKA		
Br. tačke	Y	X
O1	577.843,03	4.674.045,04
O2	577.625,74	4.674.281,89
O3	578.015,40	4.674.387,01
O4	577.987,86	4.674.436,37
O5	577.884,49	4.674.085,22
O6	577.803,00	4.674.186,41
O7	577.667,90	4.674.355,40
O8	577.889,59	4.674.180,86
O9	578.101,34	4.674.300,96
O10	577.910,46	4.674.226,17
O11	577.796,94	4.674.331,54
O12	578.168,19	4.674.217,96
O13	578.098,56	4.674.308,42
O14	578.167,97	4.674.224,87
O15	578.345,64	4.674.414,71
O16	578.243,34	4.674.335,39
O17	578.113,05	4.674.364,33
O18	578.230,27	4.674.283,04
O19	578.284,03	4.674.238,46
O20	578.238,35	4.674.297,09
O21	578.297,32	4.674.265,63
O22	578.373,10	4.674.177,77
O23	578.293,61	4.674.383,32
O24	578.412,88	4.674.183,35
O25	578.326,19	4.674.191,05
O26	578.374,09	4.674.212,31
O27	578.329,08	4.674.224,83
O28	577.768,66	4.674.446,57
O29	6577617,22	4.674.352,34
O30	578.374,04	4.674.431,41
O31	578.521,51	4.674.115,88
O32	578.944,70	4.673.805,40
O33	578.534,22	4.674.130,61
O34	578.654,46	4.674.218,03
O35	578.663,47	4.674.178,25
O36	578.700,43	4.674.148,59
O37	578.717,96	4.673.990,51
O38	578.583,03	4.674.245,43
O39	578.736,33	4.674.018,76
O40	578.563,76	4.674.185,14
O41	578.318,67	4.674.037,50
O42	578.767,21	4.673.633,82
O43	578.430,36	4.673.831,19
O44	578.523,14	4.673.961,53

KOORDINATE OSOVINSKIH TAČAKA		
Br. tačke	Y	X
O45	578.469,52	4.673.800,05
O46	578.580,03	4.673.863,19
O47	578.507,83	4.673.819,14
O48	578.549,28	4.673.789,79
O49	578.555,61	4.673.844,08
O50	578.513,49	4.673.875,31
O51	578.557,73	4.673.845,74
O52	578.721,16	4.673.823,81
O53	578.594,18	4.673.958,63
O54	578.570,14	4.673.964,58
O55	578.931,33	4.673.777,57
O56	578.676,07	4.674.006,12
O57	579.295,53	4.673.457,04
O58	579.368,79	4.673.743,30
O59	579.390,87	4.673.764,94
O60	579.137,32	4.673.722,68
O61	579.307,35	4.673.770,45
O62	579.353,97	4.673.618,40
O63	577.832,41	4.674.136,15
O64	577.860,52	4.674.193,72
O65	577.917,69	4.674.186,97
O66	577.959,74	4.674.246,65
O67	578.009,58	4.674.327,13
O68	578.107,68	4.674.369,89
O69	578.073,14	4.674.301,56
O70	578.043,35	4.674.349,90
O71	578.072,51	4.674.220,75
O72	578.002,43	4.674.211,20
O73	578.603,02	4.673.962,20
O74	578.680,59	4.673.989,05
O75	578.641,90	4.673.967,17
O76	578.581,16	4.674.016,13
O77	578.272,06	4.674.518,62
O78	578.234,60	4.674.542,84
O79	579.239,16	4.673.561,28
O80	579.273,95	4.673.565,00
O81	579.325,78	4.673.570,47
O82	579.274,88	4.673.573,05
O83	579.292,48	4.673.634,78
O84	578.192,58	4.674.346,67
O85	578.183,00	4.674.386,90
O86	577.885,91	4.674.241,32
O87	577.891,75	4.674.310,84
O88	577.571,23	4.674.306,39

PREDMET JE DELA PETROVNE ŠTRELA ZONE
 Službeni list č. 64, 24/08
 Potpis 23.10.2013



Br. tačke	KOORDINATE TEMENIH TAČAKA		ELEMENTI KRIVINA				
	Y	X	a	R	Tg	B	S
T52	578.327,50	4.674.463,00	3° 49' 55"	100			
T53	578.359,10	4.674.378,82	24° 1' 51"	125			
T54	578.426,72	4.674.335,26	6° 3' 13"	45			
T55	578.451,49	4.674.283,78	13° 45' 5"	100			
T56	578.499,71	4.674.242,56	27° 31' 24"	40			
T57	578.486,02	4.674.167,11	6° 5' 17"	35			
T62	578.581,52	4.674.073,54	7° 24' 29"	200	12,95	0,42	25,86
T63	578.670,13	4.674.008,34	15° 54' 21"	100	13,97	27,76	0,97
T64	578.739,47	4.673.982,49	33° 28' 47"	60	18,05	35,06	2,66
T65	578.773,29	4.673.936,08	26° 52' 58"	60	14,34	28,15	1,69
T66	578.805,35	4.673.919,72	15° 35' 49"	100	13,69	27,22	0,93
T67	578.877,45	4.673.853,35	25° 0' 0"	100	22,17	43,63	2,43
T68	578.896,16	4.673.807,89	64° 41' 51"	16	10,13	18,07	2,94
T69	578.541,25	4.674.130,76	53° 21' 59"	10	5,03	9,31	1,19
T70	578.558,61	4.674.108,04	93° 44' 42"	7,5	8,01	12,27	3,47
T71	578.579,22	4.674.126,03	21° 30' 17"	30	5,7	11,26	0,54
T72	578.602,44	4.674.134,30	12° 36' 28"	50	5,52	11	0,3
T73	578.623,85	4.674.147,80	19° 56' 9"	50	8,79	17,4	0,77
T74	578.652,22	4.674.153,98	52° 50' 3"	20	9,94	18,44	2,33
T75	578.670,90	4.674.194,26	59° 32' 36"	20	11,44	20,78	3,04
T76	578.783,99	4.674.091,99	108° 5' 54"	30	41,37	56,6	21,1
T77	578.705,54	4.674.112,94	17° 45' 0"	30	4,68	9,29	0,36
T78	578.650,35	4.674.153,40	30° 38' 43"	50	13,7	26,74	1,84
T79	578.625,06	4.674.219,94	37° 56' 20"	60	20,62	39,73	3,45
T80	578.660,73	4.674.089,78	9° 55' 53"	200	17,38	34,67	0,75
T81	578.597,57	4.674.131,23	33° 18' 37"	50	14,96	29,07	2,19
T82	578.579,75	4.674.172,38	27° 59' 28"	60	14,95	29,31	1,84
T83	578.279,93	4.673.986,37	66° 14' 46"	50	32,62	57,81	9,7
T84	578.305,07	4.673.941,17	15° 9' 49"	50	6,66	13,23	0,44
T85	578.349,89	4.673.895,16	7° 15' 42"	200	12,69	25,35	0,4
T86	578.474,83	4.673.795,83	3° 54' 16"	200	6,82	13,63	0,12
T87	578.582,59	4.673.721,55	9° 9' 55"	100	8,01	16	0,32
T88	578.481,51	4.673.907,12	3° 26' 42"	200	6,01	12,03	0,09
T89	578.491,34	4.673.817,20	31° 26' 58"	50	14,08	27,44	1,94
T90	578.526,54	4.673.821,35	31° 19' 7"	30	8,41	16,4	1,16
T91	578.677,98	4.673.758,55	39° 26' 44"	110	39,43	75,73	6,86
T92	578.770,28	4.673.764,19	88° 41' 53"	25	24,44	38,7	9,96
T93	578.768,35	4.673.814,68	76° 51' 21"	25	19,83	33,53	6,91
T94	578.723,85	4.673.864,58	68° 38' 27"	30	20,48	35,94	6,32
T95	578.639,78	4.673.904,00	22° 46' 2"	50	10,07	19,87	1
T96	578.577,90	4.673.958,85	35° 39' 12"	30	9,65	18,67	1,51
T97	578.603,92	4.673.958,49	11° 48' 10"	100	10,34	20,6	0,53
T98	578.712,09	4.673.934,34	16° 31' 5"	70	10,16	20,18	0,75
T99	578.735,63	4.673.921,25	29° 23' 7"	35	9,18	17,95	1,18
T100	578.794,87	4.673.921,54	54° 26' 28"	70	36,01	66,51	8,72
T101	578.880,63	4.673.802,82	27° 40' 30"	230	56,65	111,09	6,87
T102	578.713,39	4.673.940,42	22° 30' 0"	50	9,95	19,63	0,98



5.7. URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SAOBRĀCAJNICE, SAOBRĀCAJNE POVRŠINE I OBJEKTE

5.7.1. Postojeće i planirane trase saobraćajnica u granicama DUP-a prikazane su na grafičkom prilogu br. 4 - «Mreža saobraćajnica i vodotokova sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i regulacionim i nivucionim rešenjima».

5.7.2. Širine saobraćajnica u granicama DUP-a date su na grafičkom prilogu br. 4 - «Mreža saobraćajnica i vodotokova sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i regulacionim i nivucionim rješenjima» za svaku saobraćajnicu pojedinačno.

5.7.3. Poprečni nagib saobraćajnica je jednostran ili dvostran i iznosi 2,5%, što će se definitivno odrediti idejnim projektima.

5.7.4. Radijusi krivina saobraćajnica u granicama DUP-a obeleženi su na grafičkom prilogu br. 4 - «Mreža saobraćajnica i vodotokova sa analitičko-geodetskim elementima za obeležavanje i regulacionim i nivucionim rešenjima» za svaku saobraćajnicu pojedinačno.

5.7.5. Sve saobraćajnice i saobraćajne površine su završnim – habajućim slojem od asfalt-betona, betonskih ili kamenih ploča.

5.7.6. Za autobusku stanicu u okviru bloka B8 i javnu gradsku garažu u okviru bloka B4 preporučuje se raspisivanje **javnog konkursa za urbanističko-arkitektonsko rešenje**, (čl.30. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Sl. List RCG“ br.28/05)), a u skladu sa urbanističkim parametrima definisanim ovim DUP-om.

5.8. URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI ZA MREŽU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

• OPŠTI USLOVI

5.8.1. Izvođenje radova na mrežama komunalne infrastrukture potrebno je raditi u skladu sa važećim standardima i tehničkim normativima propisanim posebno za svaku infrastrukturu.

5.8.2. Sekundarna mreža infrastrukture (vodovod, kanalizacija, elektroenergetika, telekomunikacije) postavlja se u pojasu regulacije.

5.8.3. Za postavljanje sekundarne mreže infrastrukture u pojasu regulacije saobraćajnica potrebni su uslovi nadležnog organa, organizacije ili preduzeća.

5.8.4. Podzemni vodovi infrastrukture se mogu postavljati i na ostalim urbanističkim parcelama (izvan pojasa regulacije), uz predhodno regulisanje međusobnih odnosa sa vlasnikom-korisnikom urbanističke parcele.

5.8.5. Nadzemni vodovi infrastrukture se mogu postavljati i na ostalim urbanističkim parcelama (izvan pojasa regulacije), uz prethodno regulisanje međusobnih odnosa sa vlasnikom-korisnikom urbaničkih parcela.

5.8.6. Po izgradnji nadzemnih vodova infrastrukture zadržava se postojeći imovinski status na zemljištu, osim za stubna mjesta.



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA

BUDVA

Broj: 104-467-1645-1/2013

Datum: 14.10.2013

KO: PETROVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtijevu

OPŠTINA BUDVA-SEKRET ZA INVESTICIJE iz ,
izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD
161**

Podaci o parcelama

Broj parcele	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
1372	2	9	-	PETROVAC	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1699	0.00
1376	1	9	7/12	PETROVAC	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3078	0.00
4777								0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002903000	OPSTINA BUDVA BUDVA	Korišćenje	1 / 1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj parcele	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1372	2		1	Nekategorisani putevi	1 06.07.2005 :	ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST GREGOVIĆ NEVENKE.

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05

i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



v.d. Marko Bulatović



0778425





*104-467-1645-1/2012



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA

BUDVA

Broj: 104-467-1645-1/2013

Datum: 14.10.2013

KO: PETROVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINA BUDVA-SEKRET ZA INVESTICIJE iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD**168****Podaci o parcelama**

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
702 1		5 1	-	PETROVAC	Neplodna zemljišta		811	0.00
	1	5 1	-	PETROVAC	Pomoćna zgrada u privredi		39	0.00
								850 0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava

Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002903000	OPŠTINA BUDVA BUDVA	Korišćenje	1 / 1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost - Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto	
702 1	1	Pomoćna zgrada u privredi PRAVNI PROPIS		P 39	Svojina OPŠTINA BUDVA BUDVA	1 / 1 0000002903000

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
702 1			1	Neplodna zemljišta	1 06.07.2005 :	ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST GREGOVIĆ NEVENKE.
	1		1	Pomoćna zgrada u privredi	1 06.07.2005 :	ZABILJEŽBA RESTITUCIJE U KORIST GREGOVIĆ NEVENKE.

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05



0778423





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



0778424





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA

BUDVA

Broj: 104-467-1645-1/2013

Datum: 14.10.2013

KO: PETROVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINA BUDVA-SEKRET ZA INVESTICIJE iz ,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD
733

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
1000	2		10 - 10	MEDINSKI KRŠ	Livada 1. klase		1237	9.28

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002903000	OPŠTINA BUDVA BUDVA	Raspolaganje	1 / 1
6036000005950 ME	CRNA GORA	Svojina	1 / 1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj parcele	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1000	2		1	Livada 1. klase	4387 12.10.2012 :	ZAB.ŽALBE NA RJ.BR.954-104-U-2641/11 OD 12-09-2012 OD STRANE ELEKTROPRIVREDE CRNE GORE

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05

i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



0778427





*104-467-1645-1/2013

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA

BUDVA

Broj: 104-467-1645-1/2013

Datum: 14.10.2013

KO: PETROVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINA BUDVA-SEKRET ZA INVESTICIJE iz ,
izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI - IZVOD
1015**

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
1001		9 - 9		LANIŠTA	Livada 1. klase		877	6.58 877 6.58

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0602932715171	VUKOVIC NAĐEŽDA SVETOGORSKA 4	Korišćenje	1 / 1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05

i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



0778428





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA

BUDVA

Broj: 104-467-1645-1/2013

Datum: 14.10.2013

KO: PETROVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINA BUDVA-SEKRET ZA INVESTICIJE

iz ,

izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
734**

Podaci o parcelama								
Broj parcele Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa Broj upisa	Potes ili ulica i kućni br.	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. Klasa	Površina	Prihod
1000	1	10	-	LUCICE	Livada 1. klase		1237	9.28
		10					1237	9.28

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
2212962715154	DJURANOVIC IVO ZORICA UL.VUKICE MITROVIĆ BR.12 PODGO	Korišćenje	1 / 1

Ne postoje tereti i ograničenja.

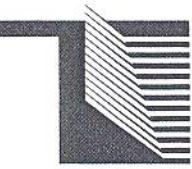
Taksa je oslobođenja na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05

i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



0778426





CRNA GORA

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

TEL. + 382 (0)20 406-700

FAX: + 382 (0)20 406-702

E-MAIL: ekip@ekip.me

www.ekip.me

Uslovi za izgradnju

**pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i
zajedničkog antenskog sistema objekata**

I OPŠTI USLOVI

1. Elektronsku komunikacionu infrastrukturu graditi tako da ne sprečava razvoj elektronskih komunikacija, da omogućava implementaciju novih tehnika i tehnologija, liberalizaciju tržišta i pospješivanje konkurenčije u sektoru elektronskih komunikacija, povećanju broja servisa, njihovoj ekonomskoj i geografskoj dostupnosti.
2. Potrebno je obezbjediti planiranje i građenje elektronske komunikacione infrastrukture koja će zadovoljiti zahtjeve više operatora elektronskih komunikacija, koji će građanima ponuditi kvalitetne savremene elektronske komunikacione servise.
3. Elektronsku komunikacionu infrastrukturu planirati i graditi tako da je može koristiti više operatora, a takođe i lokalna samouprava za svoje potrebe. Zbog toga u kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji, telekomunikacionim objektima, priključcima na elektronsku komunikacionu mrežu, kućnim instalacijama, kao i na antenskim stubovima predvidjeti kapacitete koji bi omogućavali dalju modernizaciju i proširenje elektronskih komunikacionih mreža bez potrebe za izvođenjem naknadnih građevinskih radova i građenjem novih objekta kojima bi se iznova devastirala postojeća infrastruktura i prostor.
4. Projektovanje, izgradnju, rekonstrukciju i zamjenu elektronskih komunikacionih sistema izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.



5. Kod projektovanja/izgradnje novih infrastrukturnih objekata posebnu pažnju obrati na zaštitu postojeće elektronske komunikacione infrastrukture.
6. Aktivnosti u zoni telekomunikacionih objekata treba izvoditi u skladu sa odredbama člana 28 Zakona o elektronskim komunikacijama, pa se u blizini objekata, opreme i u blizini trasa na kojim su postavljene komponente elektronskih komunikacionih mreža ili radio koridora ne smiju izvoditi radovi, graditi novi objekti, saditi sadnice ili preduzimati bilo koje druge aktivnosti koje bi mogle oštetiti komponente elektronskih komunikacionih mreža ili ometati njihov rad. Investitor je obavezan da od operatora elektronskih komunikacionih usluga, koji za pružanje usluge koristi telekomunikacione kablove, pribavi izjavu o položaju navedene infrastrukture u zoni zahvata. Izjavu treba pribaviti od Crnogorskog Telekoma A.D. Podgorica i i Cabling-a d.o.o. Budva. Na osnovu navedene izjave potrebno je projektom predvidjeti zaštitu ili eventualno potrebno izmještanje postojeće elektronske komunikacione infrastrukture, kako ne bi došlo do njenog oštećenja i ometanja rada elektronske komunikacione mreže. Prema odredbama člana 29 Zakona o elektronskim komunikacijama u slučaju kada je, radi izgradnje komunalnih objekata i drugih javnih objekata i instalacija, potrebno da se izmjesti ili zaštići postojeća elektronska komunikaciona mreža ili pripadajuća infrastruktura, investitor gradnje ima obavezu da obavijesti vlasnika elektronske komunikacione mreže ili pripadajuće infrasrukture, najmanje 30 dana prije predviđenog početka radova i da mu obezbijedi pristup radi nadzora nad izvođenjem radova.
7. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se odrebi Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 83/09).

Postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema ne mogu biti oštećene i njihov rad ne može biti ometan u slučaju izgradnje nove komunalne infrastrukture i druge vrste objekata, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.

U svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih rastojanja.
8. Prilikom projektovanja/izgradnje objekta pridržavati se tehničkih standarda iz predmetne oblasti. Spisak važnijih standarda primjenjivih za predmetnu oblast dat je u prilogu.



II POSEBNI USLOVI ZA OBJEKTE

1. Stambeni i poslovni objekti

Projektovanje/izgradnju elektronske komunikacione mreže za stambeni ili poslovni objekat prilikom izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih instalacija i njegovo priključenje na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu investitor je dužan izvršiti u skladu sa odredbama iz člana 26 Zakona o elektronskim komunikacijama.

Projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona infrastruktura treba da omogući:

- Slobodan izbor operatora svim krajnjim korisnicima objekta;
- Pristup objektu svim operatorima, na mjestima predviđenim za tu namjenu, uz ravnopravne i nediskriminatore uslove.
- Korišćenje širokog spektra usluga bez potrebe izmjene fiksne kablovske infrastrukture;
- Jednostavno korišćenje, prilaz i modernizaciju kablovske infrastrukture koje nije uslovljeno režimom upotrebe od strane pojedinih korisnika;

Projekat segmenta elektronskih komunikacija mora sadržati:

- Projekat elektronske komunikacione mreže objekta,
- Projekat kablovske kanalizacije potrebne za povezivanje elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu.

Za potrebe predmetnog objekta mora biti projektovana/izgrađena elektronska komunikaciona mreža koja će omogućiti:

- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za pružanje javno dostupnih telefonskih usluga i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Povezivanje na javne elektronske komunikacione mreže za distribuciju audiovizuelnih sadržaja i drugih usluga, bez obzira na način pristupa tim mrežama i korišćenje navedenih usluga od strane korisnika objekta
- Prijem i distribuciju terestičkih (VHF band-ovi I, II i III i UHF band-ovi IV i V) i satelitskih radio i televizijskih signala preko zajedničkog antenskog sistema.

Elektronsku komunikacionu mrežu objekta projektovati/izgraditi tako da obavezno sadrži: elektronsku komunikacionu opremu (kablove, aktivnu mrežnu opremu koja je prilagođena vrsti elektronske komunikacione usluge), elektronsku komunikacionu infrastrukturu i povezanu opremu (sisteme za vođenje kablova i telekomunikacione prostore za smještaj uređaja i opreme).



Instalacije moraju biti projektovane/izgrađene i moraju se koristiti tako da se obezbijedi njihova sigurnost i integritet, na način da budu obezbijedene od pristupa neovlašćenih osoba.

Instalacije moraju biti izvedene tako da zbog vlage, mehaničkih, hemijskih i električnih uticaja ne bude ugrožena sigurnost ljudi, predmeta i objekta.

Instalacije moraju biti izvedene tako da odgovaraju tehničkim propisima koji se odnose na zaštitu telekomunikacionih vodova od uticaja elektroenergetskih vodova.

Instalacija u objektu mora biti izvedena tako da omogućava jednostavno priključenje radio i telekomunikacione terminalne opreme koja je u skladu sa posebnim propisima.

Prostorije, instalacione cijevi, kanali i druga sredstava za vođenje kablova koje služe za instalaciju različite opreme i kablova, ormani koji služe kao distributivne tačke u objektima treba da su tako organizovani i izvedeni, da omogućavaju istovremeni pristup objektu više operatora.

Telekomunikacione kućne instalacije realizovati sa kablovima koji bi omogućavali korišćenje naprednijih servisa, koji se već nude na tržištu ili čije se pružanje tek planira.

U kablovskoj telekomunikacionoj kanalizaciji i kućnim instalacijama predviđjeti kapacitete koji bi omogućavali dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža baziranih prvenstveno na kablovima sa optičkim vlaknima bez potrebe za izvođenjem dodatnih radova.

Potrebno je projektovati/izgraditi pristupnu kablovsku kanalizaciju za potrebe povezivanja elektronske komunikacione mreže objekta na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu. Pristupna kablovska kanalizacija se planira, projektuje i gradi u skladu sa važećim propisima o izgradnji kablovske kanalizacije i važećim prostornim planom kojim je uređeno uže područje na kojem se nalazi predmetni objekat. Kapacitet kablovske kanalizacije projektovati u skladu sa namjenom objekta, veličinom objekta i uslovom da pristup objektu mora biti omogućen svim operatorima uz ravnopravne i nediskriminatorne uslove.

Preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije zavisi od vrste objekta:

- Ukoliko se radi o stambeno-poslovnom objektu preporučuje se da kapacitet pristupne kablovske kanalizacije iznosi $0,0133m^2$ za poslovni dio objekta i $0,0066m^2$ za svakih 25 stanova stambenog dijela objekta.
- Ukoliko se radi o individualnom stambenom objektu preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije kuće za jednu porodicu je $0,0013m^2$, a $0,0026m^2$ za kuću za dvije porodice.
- Ukoliko se radi o poslovnom objektu preporučeni kapacitet pristupne kablovske kanalizacije iznosi $0,0133m^2$ za poslovni objekat.



2. Saobraćajnice

Ako rekonstrukcija postojeće ili izgradnja nove saobraćajnice ugrožava trasu:

- **postojećeg podzemno položenog elektronskog komunikacionog kabla** koji nije u zaštitnoj cijevi već se isti nalazi u trasi saobraćajnice, potrebno je izvršiti izmještanje istog. Nova trasa elektronskog komunikacionog kabla treba da bude u trotoaru ili u zelenom pojusu predmetne saobraćajnice.
- **postojeće kablovske kanalizacije**, tako da će se ona nalaziti u trasi kolovoza nove saobraćajnice i da nije moguće postići propisanu minimalnu udaljenost između spoljnog zida gornjeg reda cijevi i nivelete saobraćajnice, potrebno je izvršiti izmještanje postojeće kablovske kanalizacije. Okna nove kanalizacije lociraju se u trotoaru ili zelenom pojusu predmetne saobraćajnice.

Ako je trasa nove saobraćajnice planirana tako da se ukršta sa postojećim elektronskim komunikacionim kablom, potrebno je izvršiti izmještanje trase postojećeg elektronskog komunikacionog kabla tako da ona bude vertikalna na osu saobraćajnice, pri čemu elektronski komunikacioni kabal treba da se nalazi u zaštitnoj cijevi, kao i da se položi barem još jedna dodatna rezervna cijev. Dužina cijevi u kojoj se nalazi elektronski komunikacioni kabal treba da bude sa svake strane za 0,5 m veća od širine trase saobraćajnice. Ako trasa cijevi presijeca trotoar, i nastavlja se u zelenom pojusu, tada pomenuta trasa treba da završi u zelenom pojusu.

Kapacitet kablovske telekomunikacione kanalizacije projektovati u skladu sa DUP–om zone u kojoj se nalazi saobraćajnica, a najmanje dvije PVC cijevi Ø110mm. Planirati da trasa telekomunikacione kanalizacije bude duž čitave saobraćajnice i da se, gdje god je to moguće, uklopi u buduće trotoare saobraćajnice i zelene površine.

Prema odredbama člana 30 Zakona o elektronskim komunikacijama investitor je dužan, najmanje 30 dana prije početka izgradnje saobraćajnice dostaviti Agenciji obavještenje koje sadrži datum početka i završetka radova i trasu saobraćajnice. Dostavljeno obavještenje Agencija je dužna objaviti na svom veb – sajtu. Investitor izgradnje saobraćajnice, na zahtjev operatora elektronskih komunikacionih mreža, nediskriminatory i u dobroj namjeri pregovara o mogućnosti i uslovima građenja elektronskih komunikacionih objekata i infrastrukture u pojusu saobraćajnice.



3. Elektroenergetska infrastruktura

Pri izgradnji elektroenergetskih postrojenja, kao što su podzemni i nadzemni vodovi visokog napona, rasklopna postrojenja i slično, potrebno je odrediti i proračunati moguće zone štetnog uticaja na podzemne i nadzemne elektronske komunikacione vodove s bakarnim provodnicima. U slučaju da proračun pokaže da su prekoračene granične vrijednosti napona opasnosti i/ili smetnji, investitor predmetnog elektroenergetskog postrojenja uradiće projekat zaštite za predmetni elektronski komunikacioni vod ili cijelu mrežu ako je ista u zoni uticaja.

Polaganje podzemnih elektroenergetskih kablova iznad i ispod postojećih elektronskih komunikacionih kablova ili kablovske kanalizacije, nije dopušteno unutar zaštitne zone, osim na mjestima ukrštanja. Polaganje elektroenergetskog kabla kroz okna kablovske kanalizacije, kao i polaganje ispod odnosno iznad okna, nije dopušteno. Ukrštanje podzemnih elektronskih komunikacionih kablova sa elektroenergetskim kablovima izvodi se po pravilu pod uglom od 90°, a ni u kom slučaju ne može biti manji od 45°.

Potrebno je ispoštovati najmanja propisana rastojanja, koja zavise od napona elektroenergetskog kabla, između podzemnog elektronskog komunikacionog kabla s bakarnim provodnikom i najbližeg podzemnog elektroenergetskog kabla. Ako, u realnim uslovima, nije moguće postići propisana rastojanja potrebno je primijeniti određene zaštitne mjere, koje se ostvaruju postavljanjem kabla u zaštitne cijevi ili polucijevi koje se spajaju na odgovarajući način.

4. Vodovod i kanalizacija

Pri paralelnom vođenju ili približavanju postojećeg elektronskog komunikacionog kabla i vodovodnih i kanalizacionih instalacija potrebno je poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti. Mjesto ukrštanja elektronskog komunikacionog kabla i vodovodne cijevi, po pravilu, treba da bude izvedeno tako da vodovodna cijev prolazi ispod elektronskog komunikacionog kabla, poštujući pri tome propisana rastojanja. Na mjestu ukrštanja elektronskog komunikacionog kabla i kanalizacione cijevi kanalizaciona cijev mora biti položena ispod kabla, pri čemu kabal treba da bude mehanički zaštićen. Polaganje vodovodnih i kanalizacionih cijevi kroz okna kablovske kanalizacije, kao i polaganje ispod, odnosno iznad okna, nije dopušteno.



5. Infrastruktura javnih operatora elektronskih komunikacionih usluga (radio bazne stanice)

U cilju racionalnog korišćenja prostora, zaštite životne sredine ili zdravlja ljudi, javne bezbjednosti ili uređenja prostora, izgradnja objekata i infrastrukture javnih operatora mora biti obavljena na načina da se u najvećoj mogućoj mjeri omogući raspoloživost kvalitetnog zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture. Operatori su dužni da pri izgradnji i korišćenju komunikacionih mreža preduzmu sve mjere koje omogućavaju pristup i kvalitetno zajedničko korišćenje elektronske komunikacione infrastrukture.

Ako je za baznu stanicu potrebno izgraditi samonosivi antenski stub, u skladu sa odredbama člana 33 stav 1 Zakona o elektronskim komunikacijama potrebno je antenski stub projektovati tako da može nositi više antenskih sistema za eventualno korišćenje od strane drugih operatora, a u cilju zaštite životne sredine i primjerenijeg prostornog uređenja.

Prema članu 86 Zakona o elektronskim komunikacijama i Pravilniku o graničnim vrijednostima parametara elektromagnetskog polja u cilju ograničavanja izlaganja populacije elektromagnetnom zračenju („Službeni list Crne Gore“ broj 15/10) mora se ispoštovati ograničenje jačine elektromagnetskih polja. Način korišćenja radio i telekomunikacione terminalne opreme i elemenata elektronskih komunikacionih mreža mora biti takav, da ukupna jačina elektromagnetskog polja na određenoj lokaciji ne prelazi granice propisane posebnim zakonom.

IZVRŠNI DIREKTOR

Zoran Sekulić





Prilog: Spisak važnijih standarda primjenjivih za elektronske komunikacione mreže objekta

1. MEST EN 50173-1:2009 Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 1: Opšti zahtjevi / Information technology - Generic cabling systems - Part 1: General requirements
2. MEST EN 50173-2:2009 Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 2: Kancelarijski prostor / Information technology - Generic cabling systems - Part 2: Office premises
3. MEST EN 50173-3:2009 Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 3: Industrijske prostorije / Information technology - Generic cabling systems - Part 3: Industrial premises
4. MEST EN 50173-4:2009 Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 4: Stambeni prostori / Information technology - Generic cabling systems - Part 4: Homes
5. MEST EN 50173-5:2009 Informaciona tehnologija - Osnovni sistemi kabliranja - Dio 5: Centri podataka / Information technology - Generic cabling systems - Part 5: Data centres
6. ISO/IEC 18010 Information technology – Pathways and spaces for customer premises cabling
7. ISO/IEC 11801 Generic cabling for customer premises
8. ISO/IEC 15018 Generic cabling for homes
9. MEST EN 50174-1:2009 Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 1: Specifikacija i obezbjeđenje kvaliteta / Information technology - Cabling installation - Part 1: Specification and quality assurance
10. MEST EN 50174-2:2009 Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 2: Planiranje i praksa instaliranja kablova u zgradama / Information technology - Cabling installation - Part 2: Installation planning and practices inside buildings
11. MEST EN 50174-3:2009 Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Dio 3: Planiranje i praksa instaliranja kablova izvan zgrada / Information technology - Cabling installation - Part 3: Installation planning and practices outside buildings
12. MEST EN 50117-2-3:2009 Koaksijalni kablovi - Dio 2-3: Specifikacija po sekcijama za kable koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Distribucioni i spojni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 1 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-3: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Distribution and trunk cables for systems operating at 5 MHz - 1 000 MHz
13. MEST EN 50117-2-4:2009 Koaksijalni kablovi - Dio 2-4: Specifikacija po sekcijama za kable koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Unutrašnji priključni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 3 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-4: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Indoor drop cables for systems operating at 5 MHz - 3 000 MHz
14. MEST EN 50117-2-5:2009 Koaksijalni kablovi - Dio 2-5: Specifikacija po sekcijama za kable koji se koriste u distribucionim kablovskim mrežama - Spoljašnji priključni kablovi za sisteme koji rade u opsegu 5 MHz - 3 000 MHz / Coaxial cables - Part 2-5: Sectional specification for cables used in cabled distribution networks - Outdoor drop cables for systems operating at 5 MHz - 3 000 MHz



15. MEST EN 50290-2-1:2009 Komunikacioni kablovi - Dio 2-1: Opšta pravila za projektovanje i izgradnju / Communication cables - Part 2-1: Common design rules and construction
16. MEST EN 50310:2009 Primjena izjednačavanja potencijala i uzemljenja u zgradama pomoću opreme informacione tehnologije / Application of equipotential bonding and earthing in buildings with information technology equipment
17. MEST EN 50346:2009/A2:2011 Informaciona tehnologija - Instalacija kabliranja - Ispitivanje instaliranog kabliranja / Information technology - Cabling installation - Testing of installed cabling
18. MEST EN 50441-1:2009 Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 1: Neoklopjeni kablovi - Klasa 1 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 1: Unscreened cables - Grade 1
19. MEST EN 50441-2:2009 Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 2: Oklopjeni kablovi - Klasa 2 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 2: Screened cables - Grade 2
20. MEST EN 50441-3:2009 Kablovi za unutrašnje stambene telekomunikacione instalacije - Dio 3: Oklopjeni kablovi - Klasa 3 / Cables for indoor residential telecommunication installations - Part 3: Screened cables - Grade 3
21. MEST EN 60603-7-3:2010 Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-3: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopjene, slobodne i pričvršćene konektore, za prenos podataka na frekvencijama do 100 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-3: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors, for data transmissions with frequencies up to 100 MHz
22. MEST EN 60603-7-5:2010 Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-5: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopjene, slobodne i pričvršćene konektore, za prenos podataka na frekvencijama do 250 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-5: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors, for data transmissions with frequencies up to 250 MHz
23. MEST EN 60603-7-7:2009 Konektori za elektronsku opremu - Dio 7-7: Detaljna specifikacija za 8-pinske, oklopjene, slobodne i pričvršćene konektore za prenos podataka na frekvencijama do 600 MHz / Connectors for electronic equipment - Part 7-7: Detail specification for 8-way, shielded, free and fixed connectors for data transmission with frequencies up to 600 MHz
24. MEST EN 60966-2-4:2009 Sklopovi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-4: Detaljna specifikacija za kablovske sklopove za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 3000 MHz, IEC 61169-2 konektori / Radio frequency and coaxial cables assemblies - Part 2-4: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 to 3 000 MHz, IEC 61169-2 connectors
25. MEST EN 60966-2-5:2009 Spojevi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-5: Detaljna specifikacija za kablovske sklopove za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 1000 MHz, IEC 61169-2 konektori / Radio frequency and coaxial cable assemblies - Part 2-5: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 to 1 000 MHz, IEC 61169-2 connectors
26. MEST EN 60966-2-6:2010 Spojevi radiofrekventnih i koaksijalnih kablova - Dio 2-6: Detaljna specifikacija za kablovske spojeve za radio i TV prijemnike - Frekventni opseg 0 - 3000 MHz, IEC 61169-24 konektori / Radio frequency and coaxial cable assemblies - Part 2-6: Detail specification for cable assemblies for radio and TV receivers - Frequency range 0 MHz to 3 000 MHz, IEC 61169-24 connectors



27. MEST EN 61169-2:2009 Radiofrekventni konektori - Dio 2: Specifikacija po sekcijama - Radiofrekventni koaksijalni konektori tipa 9,52 / Radio-frequency connectors - Part 2: Sectional specification - Radio frequency coaxial connectors of type 9,52
28. MEST EN 61169-24:2010 Radiofrekventni konektori - Dio 24: Specifikacija po sekcijama - Radiofrekventni koaksijalni konektori sa navojnim spajanjem, tipično za upotrebu u 75 omskim kablovskim mrežama (tip F) / Radio-frequency connectors - Part 24: Sectional specification - Radio frequency coaxial connectors with screw coupling, typically for use in 75 ohm cable networks (type F)
29. EN 50083 Cabled distribution systems for television, sound and interactive multimedia signals
30. EN 50083-1 Safety requirements
31. MEST EN 50083-2:2008 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 2: Elektromagnetna kompatibilnost za opremu / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 2: Electromagnetic compatibility for equipment
32. EN 50083-3 Active wideband equipment
33. MEST EN 50083-4:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 4: Pasivna širokopojasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 4: Passive wideband equipment for coaxial cable networks
34. MEST EN 50083-5:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 5: Oprema glavne stanice / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 5: Headend equipment
35. EN 50083-6 Optical equipment
36. MEST EN 50083-7:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7: Karakteristike sistema / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7: System performance
37. MEST EN 50083-8:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i interaktivne usluge - Dio 8: Elektromagnetna kompatibilnost za mreže / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 8: Electromagnetic compatibility for networks
38. MEST EN 50083-9:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 9: Interfejsi za CATV/SMATV glavne stanice i sličnu profesionalnu opremu za DVB/MPEG-2 prenosne tokove / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 9: Interfaces for CATV/SMATV headends and similar professional equipment for DVB/MPEG-2 transport streams
39. EN 50083-10 System performance for return path
40. MEST EN 60728-1:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 1: Karakteristike sistema za direktno putanje / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 1: System performance of forward paths



41. MEST EN 60728-3:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 3: Aktivna širokopojasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 3: Active wideband equipment for coaxial cable networks
42. MEST EN 60728-4:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 4: Pasivna širokopojasna oprema za mreže koaksijalnih kablova / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 4: Passive wideband equipment for coaxial cable networks
43. MEST EN 60728-5:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 5: Oprema glavne stanice / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 5: Headend equipment
44. MEST EN 60728-6:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 6: Optička (optoelektronička) oprema / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 6: Optical equipment
45. MEST EN 60728-7-1:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-1: Spoljašnje instalacione mreže hibridnih optičko-koaksijalnih kablova - Specifikacija fizičkog (PHY) nivoa / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-1: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Physical (PHY) Layer Specification
46. MEST EN 60728-7-2:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-2: Nadgledanje stanja spoljašnjih instalacionih mreža hibridnih optičko-koaksijalnih kablova - Specifikacija MAC nivoa / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-2: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Media access Control (MAC) Layer Specification
47. MEST EN 60728-7-3:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 7-3: Nadgledanje stanja spoljašnjih instalacionih mreža hibridnih optičkih - kablova - Specifikacija napajanja na interfejs magistralu transpondera (PSTIB) / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 7-3: Hybrid Fibre Coax Outside Plant Status Monitoring - Power supply to Transponder Interface Bus (PSTIB) Specification
48. MEST EN 60728-10:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 10: Karakteristike sistema za povratne putanje / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 10: System performance for return paths
49. MEST EN 60728-11:2009 Kablovske mreže za televizijske signale, zvučne signale i usluge uzajamnog djelovanja - Dio 11: Bezbjednost / Cable networks for television signals, sound signals and interactive services - Part 11: Safety



JP "VODOVOD I KANALIZACIJA" BUDVA

Trg sunca 1, 85310 Budva

Tehnički sektor

www.vodovodbudva.me

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"

Број 01-4873/2
Будва, 04. 11. 2013. год

Telefon: +382(0)33/403-304, Tehnički sektor: +382(0)33/403-484, fax: +382(0)33/465-574, E-mail:tenicka.sluzba.bd@gmail.com

VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 06-01-13588/1 od 23.10.2013. godine (naš broj 01-4873/1 od 25.10.2013. godine), koji je podneo Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, a u ime investitora **Sekretarijat za investicije Opštine Budva**, izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE

OPŠTINA BUDVA			
Prim. broj.	05. 11. 13	Org. jed.	Br. rad.
			06-01-13588/1

Na katastarskim parcelama broj: 1372/2 i 1376/1 K.O. Petrovac, DUP Petrovac šira zona, na kojoj je Urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, predviđena rekonstrukcija kolske saobraćajnice – dogradnja trotoara, postoje instalacije vodovodne i fekalne kanalizacione mreže, kao što je i prikazano na skici koja je sastavni dio ovih Tehničkih uslova.

NAPOMENA:

Predvidjeti izmještanje postojećeg cjevovoda AC 300 mm u trup planirane saobraćajnice, budući da sada prolazi kroz parcele. Takođe predvidjeti ukidanje fekalnog kanizacionog kolektora koji prolazi kroz kompleks budućeg hotela "Rivijera" izgradnjom fekalne kanalizacije postojećom saobraćajnicom prema hotelu "Palas"

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio izdatih Urbanističko – tehničkih uslova broj 06-01-12947/2 od 23.10.2013. godine.

TEHNIČKA SLUŽBA

Bugarski

TEHNIČKI DIREKTOR

Stevan Vučetić, dipl. ing.

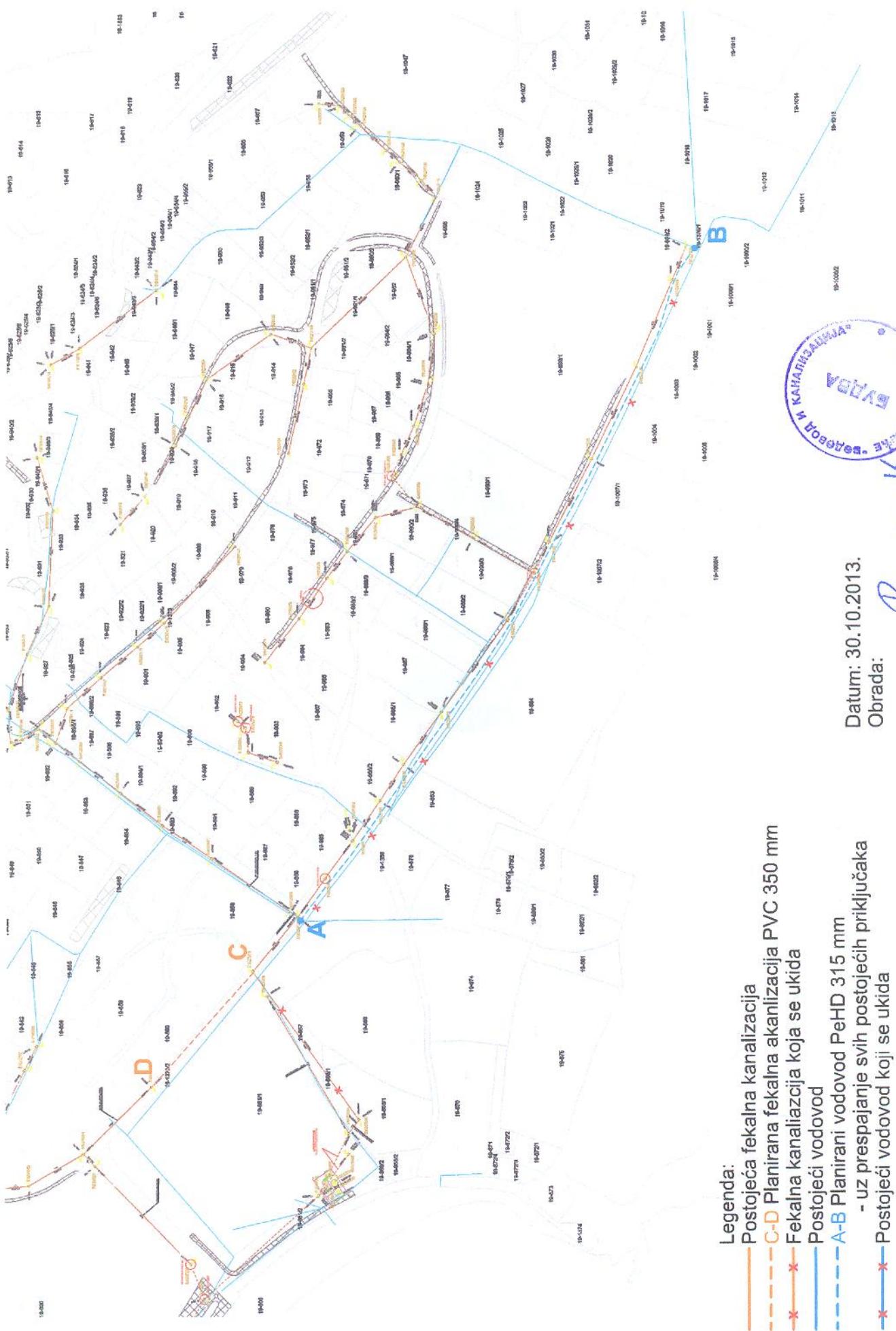
DIREKTOR

Milenko Medigović

Ustavljeno



J.C.



Datum: 30.10.2013.
Obrada:

Bugarski





