

Na osnovu čl.45. Zakona o lokalnoj samoupravi(„Sl.list RCG“ broj 42/03,28/04,75/05, 13/06,88/09 i 3/10),člana 3,9,31 i 34 Zakona o državnoj imovini („Sl. list RCG“ broj 21/09) ,čl.59. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore 51/08),i člana 39 Statuta Opštine Budva(Sl.list Opštine Budva“ broj 4/05), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 10. marta. 2010.godine, d o n o s i:

ODLUKU O RAZMJENI NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE PARCELE

Član1.

Djelovi katastarskih parcela 561/1 KO Budva vlasništvo preduzeća Montenegro promet i 561/3 KO Budva suvlasnika preduzeća Montenegro promet i Ivanković Nedeljka iz Budve uslovnom parcelacijom označene kao katastarska parcela 561/1 KO Budva površine 1094m²,561/3 KO Budva površine 420m²,561/12 KO Budva površine 250m², 561/13 KO Budva površine 295m², 561/14 KO Budva površine 280m²,561/15 KO Budva površine 610m², 561/18 KO Budva površine 582m², 561/19 KO Budva površine 220m² **sve parcele ukupne površine 3751m²** na kojima je u skladu sa DUP-om Dubovica I predviđena izgradnja saobraćajnica S-37,S-39,S-40, izgradnja komunalnih djelatnosti u okviru bloka označenih kao urbanistička parcela K-1 i dio urbanističke parcele 2 na kojoj je predviđena izgradnja parkinga ,razmjenjuje se za dio katstarske parcele broj 555/5KO Budva vlasništvo Opštine Budva uslovnom parcelacijom označen kao katastarska parcela 555/9 KO Budva **površine 3090m²** radi formiranja urbanističke parcele broj 1 u okviru bloka br. 17.

Član 2.

Tržišna vrijednost katastarske parcele broj 561/1 KO Budva iznosi 320€/m² prema izvještaju Komisije za utvrđivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti Opštine Budva broj 001-224/3 od 08.02.2010.godine.

Tržišna vrijednost katastarske parcele broj 561/3 KO Budva iznosi 320€/m² prema izvještaju Komisije za utvrđivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti Opštine Budva broj 001-224/2 od 08.02.2010.godine.

Tržišna vrijednost katastarske parcele broj 555/5 KO Budva iznosi 390€/m² prema izvještaju Komisije za utvrđivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti Opštine Budva broj 001-224/4 od 08.02.2010.godine

Član 3

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim Ugovorom koji će u ime Opštine zaključiti Predsjednik Opštine o čemu će podnijeti izvještaj Skupštini.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Opštine Budva“

Broj: 0101- 105/1
Budva, 10.mart.2010.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Krsto Ljubanović, s.r.