

Na osnovu člana 47 stav 3 i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10 i 34/11), člana 40 stav 1 tačka 4 Statuta opštine Budva („Sl.list CG - Opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 28.marta 2012.god. donijela je

ODLUKU o donošenju Lokalne studije lokacije “B A R E”

Član 1

Donosi se Lokalna studija lokacije “BARE” (u daljem tekstu: LSL).

LSL je izradio “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva. Sastavni dio LSL je Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu (u daljem tekstu: Izvještaj), čiji je nosilac izrade takođe “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva.

Član 2

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: 1. Opšti dio, 2. Postojeće stanje 3. Stečene urbanističke obaveze, 4. Planirano rješenje, 5. Zaštita graditeljskog nasljeđe, 6. Obrazloženje namjene površina i pojmova koji se javljaju u planu, 7. Ekologija, 8. Pejzažna arhitektura, 9. Saobraćajna infrastruktura, 10. Telekomunikacija, 11. Elektroenergetska infrastruktura i 12. Hidrotehnički sistemi.

Grafički dio sadrži: Postojeće stanje - 01. Geodetska podloga i granica zahvata, 02. Geodetska podloga, granica zahvata i koordinatne tačke, 03. Kontakt zona, 04. Poprečni profili, 05. Namjena objekta i površina, 06. Saobraćaj i infrastruktura (vodovodna mreža i kanalizacija, elektroenergetska mreža, telefonija), 07. Karta mikroseizmičke rejonizacije i 08. Izvod iz PPO Budva- postojeće stanje. **Planirano stanje** – 09. Izvod iz PPO Budva- plan namjena površina, 10. Izvod iz PPO Budva- infrastruktura, 11. Izvod iz PPO Budva- režim zaštite, 12. Kontakt zona, 13. Namjena objekata i površina, 14. Poprečni profili, 15. Parcelacija i regulacija, 16. Parcelacije i koordinatne tačke, 17. Pejzažna arhitektura, 18. Saobraćaj i infrastruktura, 19. Saobraćaj, 20. Vodovodna mreža i kanalizacija, 21. Elektroenergetska mreža, 22. Telefonija, 23. Ekologija i 24. Likovni izraz.

Član 3

LSL obuhvata prostor površine 1.18ha, koji se nalazi u KO Reževići I, a ograničen je: **sa zapadne strane:** granicom kat. parc. br. 686, 687, 688, 689, 690, sa jedne i kat. parc. br. 685, 674, 684 i 683, sa druge strane; **sa sjeverne strane:** potokom (kat. parc. br. 2964/1) i seoskim putem (kat. parc. br. 571); **sa istočne strane:** seoskim putem (kat. parc. br. 604 i 665) i **sa južne strane:** seoskim putem (kat. parc. br. 735).

Član 4

Za potrebe izrade LSL i Izvještaja, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 10 700,00 €

Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedila je Opština Budva.

Član 5

LSL se donosi na period od 5 godina.

Član 6

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 7

Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj:0101-185/1

Budva, 28.mart 2012. godine

