

Na osnovu člana 49. stav 3. i člana 50. Zakona o planiranju i uređanju prostora ("Službeni list RCG", broj 28/05), a u vezi člana 163. stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08 i 34/11) , člana 40. stav 1. tačka 4. Statuta opštine Budva („Sl. list CG - Opštinski propisi", br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 28.marta 2012.god. donijela je:

ODLUKU O DONOŠENJU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE “ŽUKOVICA”

Član 1

Donosi se Lokalna studija lokacije “ŽUKOVICA”, (u daljem tekstu: LSL).
LSL je izradio “ADRIA INVEST”, d.o.o. Budva.

Član 2

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: Prateću dokumentaciju, 1. Uvod, 2. Analizu postojećeg stanja, 3. Planirano rješenje, 4. Uslove za uređenje prostora, 5. Saobraćaj, 6. Elektroenergetska mreža i 7. Hidrotehnička infrastruktura.

Grafički prilozi: 1. Izvod iz Prostornog plana opštine Budva, 2. Topografsko-katastarski plan, 3. Namjena postojećih objekata i površina, 4. Spratnost postojećih objekata, 5. Plan rušenja, 6. Pokazatelji postojećeg stanja, 7. Namjena objekata i površina, 8. Spratnost objekata, 9. Nacrt urbanističke parcelacije, 10. Nivelacija objekata, 11. Saobraćaj - plan regulacije i nivelacije, 12. Saobraćaj – poprečni profili, 13. Hidrotehničke instalacije, 14. Elektroenergetska mreža, 15. Telekomunikaciona mreža i 16. Faze realizacije.

Član 3

LSL obuhvata prostor površine **10.16 ha**, u **KO Kruševica** koji je ograničen: **sa južne strane:** seoskim putem koji je označen kao kat.parc. br. 893; **sa zapadne strane:** granicom kat. parc. 887/1, 887/2, 835, 838, 832 i 831, sa jedne i kat. parc. 887/3, 834, 833 i 839, sa druge strane, zatim nastavlja seoskim putem (kat.parc.828) i dalje kat.parc.1899/1 i 1899/2 ; **sa sjeverne strane:** siječe kat.parc. 699; **sa istočne strane:** potokom koji je označen kao kat. parc. 1898.

Član 4

Za potrebe izrade LSL, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 15 000,00 €
Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedili su zainteresovani korisnici prostora.

Član 5

LSL se donosi na period od 5 godina.

Član 6

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 7

Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi", a objaviće se i u "Službenom listu opštine Budva".

Broj: 0101-186/1

Budva, 28. mart 2012.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**

Krsto Ljubanović

s.r.

