

Na osnovu člana 47 stav 3 i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08 i 34/11), člana 40 stav 1 tačka 4 Statuta opštine Budva („Sl. list CG - Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 05. septembra 2012.godine, donijela je

## **O D L U K U**

### **o donošenju Lokalne studije lokacije za dio “V R B A II – drugi dio”**

#### **Član 1**

Donosi se Lokalna studija lokacije za dio “V R B A II – drugi dio”, (u daljem tekstu: LSL) koju je izradio “DEL PROJEKT”, d.o.o. Budva.

#### **Član 2**

LSL se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

**Tekstualni dio sadrži:** 1. Opšti dio, 2. Metodologija, 3. Analiza i valorizacija postojećeg stanja, 4. Turizam i druge aktivnosti, 5. Analiza kontaktnih zona i uzajamnih uticaja, 6. Planirano rješenje, 7. Obrazloženje nemjene površina i pojmova koji se javljaju u planu, 8. Uslovi za uređenje prostora, 9. Zaštita životne sredine, 10. Pejzažna arhitektura, 11. Saobraćaj, 12. Elektroenergetika, 13. Tehničko rješenje povezivanja na sistem telekomunikacija i 14. Hidrotehnički sistemi.

**Grafički dio sadrži: Postojeće stanje** - 01. Geodetska podloga i granica zahvata, 02. Geodetska podloga, granica zahvata i koordinatne tačke, 03. Kontakt zona, 04. Poprečni profili, 05. Namjena površina, 06. Saobraćaj i infrastruktura (vodovodna mreža i kanalizacija, elektroenergetska mreža, telefonija), 07. Karta mikro-seizmičke reonizacije; **Planirano stanje** – 08. Izvod iz PPO Budva – postojeće stanje, 09. Izvod iz PPO Budva - planirana namjena prostora, 10. Izvod iz PPO Budva - infrastrukturni sistemi, 11. Izvod iz PPO Budva - režimi zaštite, 12. Kontakt zona, 13. Namjena površina, 14. Poprečni profili, 15. Parcelacija i regulacija, 16. Parcelacije i koordinatne tačke, 17. Pejzažna arhitektura, 18. Saobraćaj i infrastrukturni sistemi, 19. Saobraćaj, 20. Vodovodna mreža, fekalna i atmosferska kanalizacija, 21. Elektroenergetska infrastruktura, 22. Telefonija i 23. Ekologija.

#### **Član 3**

LSL obuhvata prostor površine 1,16 ha. u KO Tudorovići, ograničen kako slijedi: **sa zapadne strane:** granicom kat. parc. 1699, 1700, 1688 i 1687 sa jedne strane i kat. parc. 1701 sa druge strane, **sa sjeverne strane:** granicom kat.parc. 1686, 1685 i 1683, sa jedne i kat. parc. 1687, 1691, 1694, 1693, sa druge strane, **sa istočne strane:** granicom kat. parc. 1682, sa jedne strane i kat. parc. 1692, 1693, 1694 i 1695, sa druge strane, **sa južne strane:** granicom kat. parc. 1695, 1696 i 1698, sa jedne strane i kat.parc. 1701, sa druge strane.

#### **Član 4**

Za potrebe izrade LSL utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 1 600.00 €. Finansijska sredstva iz stava 1 ovog člana obezbijedio je zainteresovani korisnik prostora.

#### **Član 5**

LSL se donosi na period od 5 godina.

#### **Član 6**

Prostor obuhvata LSL, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

### **Član 7**

Realizaciju LSL, sprovodiće nadležni organi uprave za poslove uređenja prostora.

### **Član 8**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-Opštinski propisi".

**Broj: 0101-605/1**

**Budva, 05. septembar 2012.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**

**Predsjednik Skupštine**

**Krsto Ljubanović, s.r.**

