

Na osnovu čl. 33, tačka 5 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12 i 10/14), u skladu sa odredbama Zakona o eksproprijaciji („Službeni list RCG“, br. 55/00, 12/02, 28/06 i „Službeni list CG“, br. 21/08), člana 35 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11) i člana 40 Statuta Opštine Budva ("Službeni list CG – Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana 17., 28., 29., 30.aprila i 13.maja 2014.godine, donijela je

ODLUKU
O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA ZA EKSPROPRIJACIJU
NEPOKRETNOSTI RADI IZGRADNJE OBJEKATA ZA PREČIŠĆAVANJE
OTPADNIH VODA

Član 1

Utvrđuje se javni interes za potpunu eksproprijaciju nepokretnosti na području opštine Budva i to :

1. dijela katastarske parcele 802 KO Petrovac i dijela katastarske parcele 803 KO Petrovac upisanih u LN 740 KO Petrovac kao državna svojina RCG sa pravom korišćenja Opštine Budva, površine 500m², **radi izgradnje pumpne stanice “ Petrovac-09”** , te dijela istih katastarskih parcela u površini od 40 m², **radi izgradnje trafostanice 1X630kVA, 10kV/0.4kV “P.S.Petrovac “**
2. dijela katastarske parcele 589/2 KO Buljarica I upisane u LN 777 kao svojina RCG sa pravom korišćenja AD “Montex trade” Nikšić , površine 50 m², **radi izgradnje pumpne stanice “ Buljarica -13”**.
3. dijela katastarske parcele 1078 KO Sveti Stefan upisane u LN 750 KO Sveti Stefan kao svojina Hotelske grupe “ Budvanska rivijera”, površine 200 m², **radi izgradnje pumpne stanice “PS Sveti Stefan”**
4. dijela katastarske parcele 2977 KO Reževići I upisane u LN 926 kao svojina Opštine Budva,površine 20 m² **radi izgradnje pumpne stanice “ PS 2”**
5. dijela katastarske parcele 501/1 KO Buljarica I upisane u LN 880 KO Buljarica I kao svojina Opštine Budva , u površini od 40 m² **radi izgradnje trafostanice 1X630kVA, 10kV/0.4kV “ PPOV BULJARICE “**
6. dijela katastarske parcela 1078 KO Sveti Stefan upisane u LN 750 KO Sveti Stefan kao svojina HG “ Budvanska rivijera” u površini od 40 m², radi izgradnje trafostanice **1X630kVA, 10kV/0.4kV “ PS SVETI STEFAN “**

Član 2

Utvrđuje se javni interes za nepotpunu eksproprijaciju nepokretnosti na području opštine Budva i to :

1. ustanovljava se pravo službenosti prolaza gravitacionog cjevovoda od obale mora u naselju Buljarica , u dužini od 1221 m, radi postavljanja podmorskog ispusta **“Buljarica”**
2. preko dijelova katastarskih parcela :
 - 1078 KO Sveti Stefan upisane u LN 750 sa pravom svojine HG “Budvanska rivijera”,
 - 1883 KO Sveti Stefan upisane u LN 742 sa pravom svojine Opštine Budva ,
 - 1448 KO Bečići i katastarske parcele 797/2 KO Bečići upisanih u LN 663 kao svojina RCG sa pravom korišćenja D.S., u ukupnoj dužini od 4611,5 m, ustanovljava se pravo službenosti **prolaza potisnog cjevovoda “PS Sveti Stefan- PS Belvi -03 “**
3. preko djelova katastarske parcele :
 - 2976/2 KO Reževići I upisane u LN 593 kao svojina RCG sa pravom korišćenja – Društvena svojina vode,
 - 2856 KO Reževići I upisane u LN 641 kao svojina RCG ,
 - 2857 KO Reževići I upisane u LN 102 kao svojina Opštine Budva ,

- 2858/1 KO Reževići I upisane u LN 611 kao svojina RCG,
- 2976/2 KO Reževići I upisane u LN 593 kao svojina RCG-Društvena svojina vode,
- 2953/2 KO Reževići I i 2977 KO Reževići I upisane u LN 926 sa pravom korišćenja Opštine Budva,
- 3000/1 KO Reževići I upisane u LN 995 kao svojina RCG sa pravom raspolaganja Opštine Budva ,
- 2959 KO Reževići I upisane u LN 97 kao svojina RCG sa pravom raspolaganja Opštine Budva,
- 1934 KO Sveti Stefan, 1907 KO Sveti Stefan, 1906/1 i 1906 KO Sveti Stefan upisanih u LN 56 sa pravom korišćenja JP Vodovod i kanalizacija Budva ,
- 1918 KO Sveti Stefan i 1917 KO Sveti Stefan upisanih u LN 531 kao svojina RCG – Ministarstvo saobraćaja,
- 1447 KO Sveti Stefan upisane u LN 62 sa pravom korišćenja Opštine Budva,
- 1444/1 KO Sveti Stefan upisane u LN 631 sa pravom svojine Rađenović Đura Nikole ,
- 1449/1 KO Sveti Stefan upisane u LN 444 sa pravom svojine RCG i pravom korišćenja Ministarstva saobraćaja , i
- katastarskih parcele 1339/3, 1339/4, 1337, 1338/1, 1334/7, 1335, 1327/6, 1327/4 i 1327/2 KO Sveti Stefan koje ulaze u sasav staze Lungo Mare, ustanovljava se pravo službenosti prolaza **radi postavljanja potisnog cjevovoda “Reževići – Sveti Stefan”** u ukupnoj dužini od 4066,19 m + 2989,79 m i postavljanje gravitacionog cjevovoda u dužini od 728,15 m.

Član 3

Definitivne površine, brojevi i podbrojevi parcela eksproprijacije biti će utvrđeni Elaboratom parcelacije koji će biti urađen u skladu sa ovom odlukom i Elaboratom eksproprijacije-ustanovljavanja službenog prolaza radi izgradnje objekata za prečišćavanje otpadnih voda sa UT uslovima, broj 325 od 7.03.2014.godine.

Član 4

Korisnik eksproprijacije je Opštine Budva .

Član 5

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Budva da u smislu člana 35. stav 2. Zakona o državnoj imovini , podnese zahtjev Vladi Crne Gore za davanje na raspolaganje Opštini Budva nepokretnosti koje su u vlasništvu države Crne Gore.

Član 6

Poslove izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekata od javnog interesa po uslovima iz ove odluke, i ostale poslove radi realizacije izgradnje, obavljaće kao prioritete nadležni Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj a investiciono tehnička dokumentacija će se izraditi na osnovu Elaborata eksproprijacije-ustanovljavanja službenog prolaza radi izgradnje objekata za prečišćavanje otpadnih voda sa UT uslovima, koje je uradio “PRO ING” AD za projektovanje i inženjering Novi Sad, broj 325 od 7.03.2014.godine .

Član 7

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “ Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi”.

Broj:0101-183/1
Budva, 13.maj 2014.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

**PREDSJEDNIK,
Boro Lazović, s.r.**

