

Na osnovu člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i „Sužbeni list CG“, br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12, 10/14 i 57/14), člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11) i člana 40 Statuta Opštine Budva (“Službeni list CG – Opštinski propisi“, br. 19/10) Skupština opštine Budva , na sjednici održanoj 18., 19., 20. i 24. maja 2016. godine, donijela je

ODLUKU O DAVANJU NEPOKRETNOSTI NA UPRAVLJANJE I KORIŠĆENJE

Član 1.

Opština Budva daje Društvu sa ograničenom odgovornošću „ Komunalno „ Budva , na privremeno upravljanje i korišćenje sledeće nepokretnosti :

1. prostor Zelene pijace sa pratećim objektima u Petrovcu koja je izgrađena na katastarskim parcelama broj 711 i 712 KO Petrovac i dijelovima katastarske parcele 710/3, 706 i 707 sve KO Petrovac upisane u list nepokretnosti broj 168 za KO Petrovac u površini od 1.500,00 m²
2. prostor na kome se nalazi privremeni objekat sa montažnim boksovima , ambulantom i pratećim sadržajem - Sklonište za napuštene i izgubljene životinje (kućne ljubimce) , koji je izgrađen na dijelu katastarske parcele broj 1376 KO Kruševica upisane u list nepokretnosti broj 225 za KO Kruševica vlasništvo Opštine Budva ,u površini od cc .1.444,12m²

Član 2.

Predmetne nepokretnost daju se na upravljanje i korišćenje na period od 10 (deset) godina , od dana potpisivanja zapisnika o izvršenoj primopredaji, bez naknade.

Član 3.

Obavezuje se Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno " Budva da izradi programski zadatak za uređenje Zelene pijace sa pratećim objektima , čiji će sastavni dio biti Plan investicionog ulaganja odobren od strane nadležnog organa Opštine Budva, kao i da izvrši uređenje potoka u dijelu kontakt zone zelene pijace.

Na osnovu Plana investicionog ulaganja , DOO „Komunalno“Budva se obavezuje da svage godine vrši ulaganja na navedenim nepokretnostima u cilju poboljšanja uslova za rad istih, što će se precizirati ugovorom.

Član 4.

Odredene dijelove nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke, Društvo sa ograničenom odgovornošću"Komunalno" Budva, može davati u podzakup, uz prethodnu saglasnost predsjednika opštine Budva.

Član 5.

Obavezuju se Opština Budva i Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno " Budva da prije zaključenja Ugovora o davanju na upravljanje i korišćenje nepokretnosti i pratećih objekta,iz člana 1 ove odluke, zaključe Zapisnik o primopredaji.

Član 6.

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Budva da u ime Opštine Budva sa društvom sa ograničenom odgovornošću "Komunalno " Budva potpiše Ugovor o davanju na upravljanje i korišćenje nepokretnosti i objekta iz člana 1 ove odluke kojim će se bliže urediti međusobna prava, obaveze i odgovornosti.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 0101-190/1
Budva, 24. maj 2016. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Boro Lazović, s.r.