

Na osnovu člana 44 stav 6 Statuta Opštine Budva („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi“ br 2/19), Skupština Opštine Budva donosi:

PROGRAM INVESTICIONIH AKTIVNOSTI OPŠTINE BUDVA ZA 2026.GODINU

1. Usvaja se Program investicionih aktivnost Opštine Budva za 2026. godinu
2. Programom investicionih aktivnosti Opštine Budva za 2026. godinu (u daljem tekstu: Program) definišu se prioritetne aktivnosti i potrebna sredstva za uređenje prostora Opštine Budva u 2026. godini. Programom planirani investicioni zahvati predstavljaju prioritet u izgradnji u 2026. godini. Planirana sredstva za realizaciju Programa iznose 31.871.177,00 € i to kako slijedi:

I Sportski tereni i dječija igrališta

1.	Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje sportskih terena na području Budve			985.000,00 €
		izgradnja i opremanje	950.000,00 €	
		nadzor	35.000,00 €	

UKUPNO Sportski tereni - Dječija igrališta	projektovanje	0,00 €	985.000,00 €
	revizija	0,00 €	
	izgradnja	950.000,00 €	
	nadzor	35.000,00 €	

II Ulaganje u zdravstvene, obrazovne i opštinske institucije

2.	Obrazovne institucije			10.000,00 €
		oprema	10.000,00 €	

3.	Ustanove socijalne zaštite			60.000,00 €
		izgradnja	60.000,00 €	
		nadzor		

4.	Bolnica Kotor			500.000,00 €
		izgradnja	500.000,00 €	
		nadzor		

UKUPNO Ulaganje u zdravstvene, obrazovne i institucije socijalne zaštite	projektovanje	0,00 €	570.000,00 €
	revizija	0,00 €	
	izgradnja i nabavka	570.000,00 €	
	nadzor	0,00 €	

III Ulaganje u objekte kulture

5.	Zgrada Jugoslovenskog Rečnog Brodarstva - JRB			6.850.000,00 €
		kupovina	6.850.000,00 €	

UKUPNO Ulaganje u objekte kulture	projektovanje	0,00 €	6.850.000,00 €
	revizija	0,00 €	
	izgradnja i nabavka	6.850.000,00 €	
	nadzor	0,00 €	

IV Projekti gradske i komunalne infrastrukture

6.	Izgradnja gradskih montažnih garaža	projektovanje		5.595.000,00 €
		revizija		
		izgradnja	5.445.000,00 €	
		nadzor	150.000,00 €	

7.	Garaža Dubovica	projektovanje	250.000,00 €	275.000,00 €
		revizija	25.000,00 €	
		izgradnja		
		nadzor		

8.	Modernizacija parkirališta	projektovanje		400.000,00 €
		revizija		
		izgradnja	400.000,00 €	
		nadzor		

UKUPNO Projekti u realizaciji sa mjesnim zajednicama	projektovanje	250.000,00 €	6.270.000,00 €
	revizija	25.000,00 €	
	izgradnja i nabavka	5.845.000,00 €	
	nadzor	150.000,00 €	

V Projekti u realizaciji sa javnim preduzećima

9.	RTV Budva	projektovanje		200.000,00 €
		revizija		
		opremanje	200.000,00 €	

10.	Vozila za javne namjene			200.000,00 €
		robe	200.000,00 €	

11.	"Mediteran reklame" d.o.o.			185.000,00 €
		robe	185.000,00 €	

12.	"Vodovod i kanalizacija" d.o.o.			375.000,00 €
		robe	375.000,00 €	

UKUPNO Projekti u realizaciji sa javnim preduzećima	projektovanje	0,00 €	960.000,00 €
	revizija	0,00 €	
	izgradnja i nabavka	960.000,00 €	
	nadzor	0,00 €	

UKUPNO	projektovanje	250.000,00 €	15.635.000,00 €
	revizija	25.000,00 €	
	izgradnja i nabavka	15.175.000,00 €	
	nadzor	185.000,00 €	

Pregled ulaganja po ekonomskoj klasifikaciji

13.	Građevinski objekti	14.265.000,00 €
14.	Izdaci za opremu	970.000,00 €
15.	Modernizacija gradskih parkirališta	400.000,00 €
16.	Izdaci za lokalnu infrastrukturu	7.461.000,00 €
17.	Izgradnja saobraćajnice preko potoka Grđevica	3.120.000,00 €
18.	Sanacija postojećih saobraćajnica - Jadranska magistrala, Žrtava Fašizma, Kanjoša Macedonovića	3.605.177,00 €
19.	Ostali kapitalni izdaci	2.050.000,00 €
UKUPNO PLAN INVESTICIONIH AKTIVNOSTI OPŠTINE BUDVA ZA 2025		31.871.177,00 €

3. Ovaj Program stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu CG- Opštinski propisi".

Broj:
Budva, _____ 2025. god.

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,

O B R A Z L O Ž E N J E

Program investicionih aktivnosti Opštine Budva za 2026. godinu predviđeno je 31.871.177,00 € za realizaciju investicionih projekata, od čega se 14.186.177,00 € odnosi na Program uređenja prostora a ostalo na najznačajnije investicione zahvate.

Izvori sredstava za realizaciju ovog programa predviđeni su Budžetom Opštine Budva za 2026. godinu.

I Sportski tereni – Dječija igrališta

1. Za izgradnju i opremanje sportskih terena i dječijih igrališta izdvojena su sredstva u iznosu od **985.000,00 €**. Prioritetni projekti za realizaciju u 2026 identifikovani su za sanacija stadiona Lugovi i sanaciju stadiona FK „Petrovac“.

II Ulaganje u zdravstvene, obrazovne i opštinske institucije

2. Za nabavku opreme za potrebe obrazovnih institucija, po javnom pozivu koji je pokrenut u 2025. godini predviđaju se sredstva u iznosu od **10.000,00 €**.
3. Za rekonstrukciju ustanova socijalne zaštite i njihovo opremanje u Budvi izdvajaju se sredstva u iznosu od **60.000,00 €**.
4. Za učešće u radovima na rekonstrukciji bolnice u Kotoru predviđaju se sredstva u iznosu od **500.000,00 €**. Projekat se realizuje u saradnji sa Ministarstvom zdravlja i ostalim primorskim opštinama koje gravitiraju bolnici u Kotoru.

III Ulaganje u objekte kulture

5. Za kupovinu Zgrade Jugoslovenskog Rečnog Brodarstva u 2026. godini predviđaju se sredstva u iznosu od 6.850.000,00 €.

IV Projekti gradske i komunalne

6. Za izgradnju gradskih montažnih garaža u cilju rješavanja problema mirujućeg saobraćaja predviđaju se sredstva u iznosu od 5.445.000,00 € za izgradnju i 150.000,00 € za nadzor.
7. Za izradu projektne tehničke dokumentacije za Garažu u Dubovici predviđaju se sredstva u iznosu od 250.000,00 € za projektovanje i 25.000,00 € za reviziju.
8. Modernizacija gradskih parkirališta predviđa se kao projekat koji se realizuje kroz više godina od čega se u 2026. godini predviđaju sredstva u iznosu od 400.000,00. Ukupna vrijednost projekta iznosi 2.600.000,00 €. Sredstva su i predviđena na podkontu budžeta 44151 Modernizacija gradskih parkirališta.

VI Projekti u realizaciji sa javnim preduzećima

9. Planira se i nabavka opreme za RTV Budva u iznosu od **200.000,00 €**.
10. Za nabavku vozila za preduzeća koja su u većinskom vlasništvu države ili lokalne samouprave predviđena su sredstva u iznosu od **200.000,00 €**.
11. Za nabavku opreme za potrebe „Mediterran reklame“ d.o.o. Budva planirana su sredstva u iznosu od **185.000,00 €**.

12. Za nabavku vozila i opreme za potrebe „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Budva predviđaju se sredstva u iznosu od **375.000,00 €**.

VII Pregled ulaganja po ekonomskoj klasifikaciji

13. Planom investicionih aktivnosti za ulaganje u građevinske objekte, predviđena su sredstva u iznosu od **14.265.000,00 €**, sredstva za realizaciju ove stavke obezbijedena su na kontu 4413 Budžeta Opštine Budva za 2026. godinu.
14. Planom investicionih aktivnosti za ulaganje u opremu predviđaju se sredstva na kontu 4415 u iznosu od **970.000,00 €**.
15. Planom investicionih aktivnosti za ulaganje u Modernizaciju gradskih parkirališta, koji se predviđa kao višegodišnji projekat, ukupne vrijednosti od 2.600.000,00 €, predviđaju se sredstva na pod kontu Budžeta, stavka 44151 Modernizacija gradskih parkirališta. Za 2026 se predviđaju sredstva u iznosu od **400.000,00 €**.
16. Programom uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu predviđena su sredstva za izgradnju lokalne infrastrukture i komunalno opremanje. Program uređenja prostora opštine Budva analitički razrađuje konto 4412 Izdaci za lokalnu infrastrukturu, 44121 pod konto Izgradnja saobraćajnice preko potoka Grđevica, 44122 Sanacija postojećih saobraćajnica – Jadranska magistrala, Žrtava Fašizma, Kanjoša Maceedonovića Predviđena su sredstva u iznosu od **14.396.177,00 €**. Sredstva za realizaciju konta 4412 Izdaci za lokalnu infrastrukturu predviđaju se u iznosu od 7.461.000,00 €.
17. Izgradnja saobraćajnice preko potoka Grđevica, predviđa se na podkontu 44121 kao projekat koji se realizuje kroz više godina, od čega se u 2026. godini predviđaju sredstva za izvođenje i nadzor, dok ukupna vrijednost investicije iznosi 18.000.000,00 € za izvođenje i 720.000,00 € za nadzor.
18. Sanacija postojećih saobraćajnica – Jadranska magistrala, Žrtava Fašizma, Kanjoša Maceedonovića, predviđa se kao projekat koji se realizuje kroz više godina od čega se u 2026. godini predviđaju sredstva u iznosu od 3.605.177,00 € za izvođenje i nadzor. Dok ukupna vrijednost investicije iznosi 7.000.000,00 € za izvođenje i 250.000,00 € za nadzor.
19. Za odvoz mulja i ulaganje u komunalnu infrastrukturu, kao i realizaciju sporazuma potpisan sa kompanijom WTE EVN za izgradnju Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, predviđena su sredstva na kontu 4419 u iznosu od **2.050.000,00 €**.

OBRAĐIVAČ

SEKRETARIJAT ZA INVESTICIJE





Sekretarijat za investicije

Broj: 05-082/25-1700/1

Budva, 26. 12. 2024. godine

Predmet: Izvjestaj o sprovedenoj javnoj raspravi

Poštovani,

Dana 11. 12. 2025. godine predsjednik Opštine Budva Nikola Jovanović, donio je Zaključak o utvrđivanju Nacrta programa investicionih aktivnosti Opštine Budva za 2025. godinu broj 01-082/24-2583/1, kao i Zaključak o utvrđivanju nacrta programa uređenja prostora opštine Budva za 2025 godinu broj 01-082/24-2584/1. Navedenim zaključcima Programi su stavljeni na javnu raspravu i uvid građanstva, dok je za sprovođenje javne rasprave zadužen Sekretarijat za investicije.

Shodno zaključcima Sekretarijat za investicije utvrdio je Program održavana javne rasprave u period od 11. 12. 2024. godine do 25. 12. 2024. godine broj 05-082/25-1699/1. Tokom održavanja javne rasprave građani, privredna lica, nevladine organizacije i Mjesne zajednice imale su mogućnost da svoje primjedbe dostave pisanim putem na pisarnicu opštine Budva, kao i putem e-mail adrese investicije@budva.me. Pored navedenog u sklopu javne rasprave organizovane su dvije javne tribine i to u Petrovcu dana 15. 12. 2025. godine u 10 časova u zgradi Crvene Komune, kao i u Budvi dana 16. 12. 2024. godine u 10 časova u zgradi Opštine Budva.

Tokom Javnih tribina građani Mjesne zajednice Petrovac i Buljarica dostavili su slijedeće sugestije:

- Pristupiti sanaciji gradskog šetališta, odnosno donje ulice, kako se popularno zove navedeni potez. U sklopu sanacije gradskog šetališta, traženo je i da se izvrši sanacija hidrotehničkih instalacija, zbog čestih kvarova. Posebno je naglašeno da se u sklopu sanacije gradskog šetališta izvrši i rekonstrukcija crpne stanice Petrovac, čime bi se riješio problem fekalne kanalizacije, kao i da se izvrši rekonstrukcija i stavljanje u funkciju Javnog toaleta.
- Pristupiti proširenju gradskog groblja, i tražiti dugoročnije rješenja, kako bi se navedeni problem od značaje za sve stanovnike Petrovca dugoročno riješio.
- Pristupiti izgradnji kaptaže i svih potrebnih hidrotehničkih instalacija za vodoizvorište Vilina spila, koje treba da riješi problem vodosnabijevanja za nekoliko paštrovskih sela.
- Izvršiti sanaciju Puta od sela do groblja u selu Žukovica, pri čemu je neophodno i izaći na teren kako bi se detaljno utvrdilo činjenično stanje.



- Izgraditi trotoar na ulici na ulazu u Petrovac iz pravca Bara, kao i trotoar od Petrovca do OŠ „Mirko Srzentić“ i objekta JPU „Ljubica Jovanović Maše“.
- Izgraditi pristupni put do kuće Nika Medigovića, na ulazu u Petrovac iz pravca Budve.
- Izvršiti izgradnju rezervoara u selu Čami Do, kojim bi se riješio problem vodosnadbijevanja za nekoliko paštrovskih sela.
- Izvršiti sanaciju puta do groblja u Buljarici, odnosno puta prema manastiru Gradište.
- Izgraditi javnu rasvjetu na potezu Jadranske magistrale do kisikane, gdje javna rasvjeta nije urađena.
- Sanirati put do Crkve Svete Petke u Buljarici, odnosno u Kufinu.

Tokom Javne tribine u Budvi dostavljene su slijedeće sugestije:

- Ispred MZ Sveti Stefan traženo je da se uradi rekonstrukcija raskrsnice na ulazu u Sveti Stefan na način da se ista proširi i reguliše kao kružni tok. Predloženo je i da se uradi trotoar od pomenute raskrsnice do skretanja za Čelobrdo kod manastira Praskvica.
- Đorđe Zenović je uputio pitanja i predloge vezane za rješavanje problema fekalne kanalizacije Stari grad, koja nije predviđen Nacrtom. Navedenim problemom se Sekretariat za investicije bavio u prethodnim godinama, ali je u 2026. godini izostavljen. Pored navedenog, Đorđe Zenović je predložio da se problem mirujućeg saobraćaja, odnosno gradskih parkirališta primarno rješava kroz stalne objekte i u centru grada prema periferiji, a ne obrnuto kako je trenutno slučaj. Kao prioritete Javne gradske garaže naglasio je garažu kod Pošte, i garažu preko puta Crvene zgrade uz objekat recepcije „Slovenska plaža“. Predložio je i da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu predvidi izgradnja saobraćajnica S 33-33 u okviru DUP-a Budva Centar. Na kraju naglasio je i da se u Program investicionih aktivnosti Opštine Budva za 2026. godinu, ali i naredne godine moraju uvrstiti i projekti koji obogaćuju kulturni život grada, odnosno izgradnja i otvaranje Pozorišta, Bioskopa, ali posebno onoga što ima kulturno obrazovni značaj, Muzička škola.
- Anđa Budimir ispred mjesne zajednice Bain Do, je uputila zahtjev da se nekoliko projekata, koji su se ranijim godinama nalazili u Programu uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu uvrste i to:
 - Izgradnja atmosferske kanalizacije na području MZ Babin Do
 - Rekonstrukcija ulice Prvomajska
 - Izgradnja ulice Maksim GorkiNavedenim projektima riješili bi se ključni problemi mjesne zajednice.
- Ivan Marković, ispred MZ Podkošljun naglasio je da je za navedenu mjesnu zajednicu ključno uređenje prostora oko gradskog groblja, izgradnja ulice koja se nalazi između gradskog groblja i Crkve Svete petke je već uvrštena u Program i navedeno je pohvalio. Takođe je istakao da je značajno što je Programom predviđena i sanacija saobraćajnice Kanjoša Macedonovića, koja je primarni saobraćajni pravac za njihovu mjesnu zajednicu. Predložio je da se u Program uređenja prostora opštine Budva uvrsti izgradnja Pančevačke ulice.
- Boško Vujičić, je predložio da se Program uređenja prostora povuče iz procedure zbog isteka planskih dokumenata i neadekvatnog izvještaja o uređenju prostora.



- Glavni administrator Opštine Budva, Nevenka Božović Jovović, je naglasila da je značajno da se svi projekti koji su predviđeni akcionim planom za realizaciju Strategije razvoja opštine Budva 2025-2028 uvrste u Program investicionih aktivnosti Opštine Budva za 2026. godinu, kao i u Program uređenja prostora opštine Budva za 2026. godine shodno budžetskom kontnom planu.

Pored navedenih Javnih tribina, i predloga koji su na istim zabilježeni, dio građana je svoje predloge i sugestije dostavio i pisanim putem i to:

- Dana 22. 12. 2025. godine dopisom broj 05-082/25-1764/1 od strane „V & V Investment Group“ d.o.o. Budva, predloženo je da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu uvrsti izgradnja Sabračajnice S-37 DUP „Dubovica“ za koju je urađena projektno tehnička dokumentacija, kao i da se u sklopu predmetne izgradnje uradi Faza III atmosferskog kanala. Dopisom je navedeno i da je predmetni investitor u cjelosti izmirio svoje obaveze u vidu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Navedenim dopisom predloženo je da se sredstva obezbjede umanjenjem predviđenih sredstava za Saobraćajnicu preko potoka Grđevica.
- Dom zdravlja Budva predložio je dopisom broj 05-082/25-1699/2 od 16. 12. 2025. godine da se u Program investicionih aktivnosti uvrsti nabavka opreme u vrijednosti od 200.000,00 € za nabavku Digitalnog dermatoveneroskopa, Ultrazvučnog aparata i aparata za Reverznu osmozu za potrebe Hemodijalize.
- Glavni administrator Opštine Budva, Nevenka Božović Jovović, je i dopisom broj 12-082/25-141/1 od 23. 12. 2025. godine naglasila značaj da se svi projekti predviđeni akcionim planom za realizaciju Strategije razvoja Opštine Budva 2025-2028 uvrste u Programska akta.
- Petar Miloš i Željko Nikolić su dopisom broj 05-400/25-1771/1 od 23. 12. 2025. godine predložili da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu uvrsti izgradnja Mainske ulice, odnosno spajanja Mainske ulice sa Jadranskom magistralom kod gradskih semafora.
- Dopisom broj 05-400/25-1772/1 od 23. 12. 2025. godine MZ „Sveti Stefan“ predložila je da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu uvrsti izgradnja sanacija kolskog puta od manastira Rustovo do Ograđenice na Paštrovkoj gori.
- „Euromatch Montenegro“ je dopisom broj 05-063/25-1773/1 od 23. 12. 2025. godine predložio da se u Program uređenja prostora uvrsti saobraćajnica kod Hotela „Montecasa“, koja se ranije nalazila u Programima uređenja prostora opštine Budva. Dopisom je naglašeno i da je dio investitora kojima predmetna saobraćajnica treba da obezbijedi kolski prilaz već izmirio, ili je u procesu izmirivanja obaveza za nakandu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Pored navedenog predložena je i sanacija i uređenje potpornih zidova uz Glavno gradsko groblje u Petrovcu.
- „Sunny resort“ d.o.o. Budva, dopisom broj 05-063/25-1776/1 od 23. 12. 2025. godine predložio je da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu uvrsti izgradnja saobraćajnice S 40-40 u skladu sa DUP-om „Bečići“.
- Dopisom broj 04-430/25-874/1 od 18. 12. 2025. godine dostavljen je prigovor etažnih vlasnika objekta u naselju Rozino, koji se protive izgradnji višespratne garaže u naselju Rozino



- Mjesna zajednica Reževići je dopisom broj 05-400/25-1761/1 od 19. 12. 2025. godine predložila da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2025. godinu uvrsti:
 - Rekonstrukcija i asfaltiranje lokalnih puteva u naseljima Perazića Do i Brda
 - Rekonstrukcija i čišćenje starih austro ugarskih puteva koji imaju istorijski i turistički značaj.
 - Eksproprijacija zemljišta po važećim planskim dokumentima na području mjesne zajednice.
 - Rekonstrukcija puta za selo Čami Do
 - Potporni zid u selu Čami Do
 - Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne infrastrukture za naselja Gornji Katun i Perazića Do.
 - Izgradnja pristupnih puteva, pješačkih staza i stepeništa za tri plaže: Perazića Do, Drobni Pijesak, Rijeka Reževići.
 - Uređenje platoa ispred kapele i crkve Svetog Vasilija, uređenje parking prostora kod Manastira Reževići.
 - Izgradnja Dječijeg igrališta na području mjesne zajednice
 - Rekonstrukcija javne rasvjete na području mjesne zajednice.
- Dopisom broj 05-063/25-1774/1 od 23. 12. 2025. godine „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Budva dostavila je sugestiju da se u Program investicionih aktivnosti Opštine Budva uvrsti nabavka slijedećih vozila:
 - Vozilo za detekciju gubitakam u vodovodnoj mreže procijenjene vrijednosti 120.000,00 €.
 - Dvije mobilne radionice procijenjene vrijednosti 90.000,00 €
 - Putar sa kiperom procijenjene vrijednosti 85.000,00 €
 - Multifunkcionalno vozilo za crpljenje i probijanje kanalizacije procijenjene vrijednosti 375.000,00 €.
- „AG Infoplan“ d.o.o. predložio je da se u Program uređenja prostora opštine Budva za 2025. godinu uvrsti izgradnja saobraćajnice S-12 Rozino koja se u prethodnim godinama nalazila u Programu uređenja prostora opštine Budva za 2026. godinu.
- Dopisom broj 05-332/25-1788/1 od 25. 12. 2025. godine Anđa Budimir je i u pisanoj formi naglasila projekte od značaja za ovu mjesnu zajednicu i to:
 - Izgradnja atmosferske kanalizacije na području MZ Babin Do
 - Rekonstrukcija ulice Prvomajska
 - Izgradnja ulice Maksim Gorki
 - Izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih trotoara i pješačkih staza na području mjesne zajednice.

Obrađivač:

Marko Asanović

VD SEKRETAR-a

Maša Radović

