

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

Dana: 23.12.2025.				
Opć. jed.	Jed. kas. broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
10-016/25-	699/1			

Opština Budva

Predsjedniku Skupštine opštine Budva

Petru Odžiću

Propratni akt:

Poštovani, dostavljam spisak dokumentacije u originalu koju sam podnio uz inicijativu za sazivanje sjednice SO Budva. U elektronskoj formi poslao sam na mejl adresu Službe Skupštine opštine Budva.

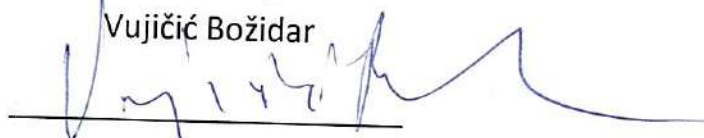
- Inicijativu za sazivanje sjednice SO Budva sa predloženim dnevnim redom.
- Predlog odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Budva-Centar" („SL.list CG-opštinski propisi“, br.32/08)
- Predlog odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Budva-Centar" („SL.list CG-opštinski propisi“, br.25/11)
- Odluke o donošenju DUP-a „Budva Centar“ („SL.list CG-opštinski propisi“, br.32/08).
- Odluke o donošenju Izmjena i dopuna DUP-a „Budva Centar“ („SL.list CG – opštinski propisi“, br. 25/11)
- Sudska praksa: Presuda Ustavnog suda U-II br.24/14 i Presuda Upravnog suda Up.br.2409/18.
- Upozorenje inspektora za urbanizam I broj: P-0402/3/2015-1352/3 od 20.05.2015. godine upućeno predsjedniku SO Budva, da je DUP „Budva – Centar“ izmjene i dopune („SL.list CG – opštinski propisi“, br. 25/11) usvojen suprotno zakonu.
- Izvještaj sudskog vještaka arhitektonske struke dipl.inž.arh. Valentine Božović o neusaglašenosti DUP-a „Budva Centra“ („SL.list CG-opštinski propisi“, br.3/07) izmjene i dopune sa planskim dokumentima višeg reda.

POŠTARSKI GARAŽA

Dana, 4.7.11

Podnositelj inicijative

Vujičić Božidar



Opština Budva

Predsjedniku Skupštine opštine Budva

Petru Odžiću

U skladu sa članom 38 stav 1. tačkom 12, članom 40 stav 2. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, br.002/18 od 10.01.2018., 034/19 od 21.06.2019., 038/20 od 25.04.2020., 050/2020 od 19.05.2022., 084/22 od 01.08.2022), članom 34 Statuta opštine Budva (SL.list CG-opštinski propisi“ br. 2/2019.) i članom 51 stav 4 Poslovnika o radu Skupštine opštine Budva („SL.list CG-opštinski propisi“ br.42/2019), podnosim

Inicijativa za sazivanje sjednice SO Budva

Za sjednicu predlažemo sledeći dnevni red:

1. Predlog Odluke o stavljanu van snage Odluke o donošenju DUP-a „Budva Centar“ („SL.list CG–opštinski propisi“, br.32/08.
2. Predlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Izmjena i dopuna DUP-a „Budva Centar“ („SL.list CG – opštinski propisi“, br. 25/11)

Postoje tri zakonska razloga da se predlozi usvoje, kako bi se zaustavilo dalje narušavanje prostora i kako bi se onemogućilo rušenje TN „Slovenska plaža“, radi izgradnje stanova za tržište, na osnovu nevažećih, nezakonitih urbanističkih planova usvojenih suprotno odredbama planova višeg reda.

Prvi razlog za sazivanje sjednice Skupštine opštine Budva zasnovan je na činjenici da se navedena planska dokumenta koriste, kao da su važeće planska dokumenta godinama nakon isteka perioda važenja, koji period je određen samim odlukama o usvajanju navedenih planova.

Prilog:

- Predlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju DUP-a „Budva Centar“ („Sl.list CG–opštinski propisi“, br.32/08.
- Predlog Odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Izmjena i dopuna DUP-a „Budva Centar“ („SL.list CG – opštinski propisi“, br. 25/11)
- Sudska praksa: Presuda Ustavnog suda U-II br.24/14 i Presuda Upravnog suda Up.br.2409/18.

Drugi razlog, za sazivanje sjednice SO Budva sa predloženim dnevnim redom određen je činjenicom da je Urbanistički inspektor utvrdio da su planovi usvojeni suprotno zakonu, jer je planove izradio i ovjerio podizvođač Arhitektonski fakultet Univeziteta u Beogradu, lice koje nije imalo licencu Crne Gore za izradu i ovjeru planske dokumentacije.

- Prilog: Upozorenje inspektora za urbanizam I broj: P-0402/3/2015-1352/3 od 20.05.2015. godine upućeno predsjedniku SO Budva, da je DUP „Budva – Centar“ izmjene i dopune („SL.list CG – opštinski propisi“, br. 25/11) usvojen suprotno zakonu.

Treći razlog, da se navedeni planovi stave van snage, je neusaglašenost istih sa planovima višeg reda, Prostornim planom opštine Budva („SL.list RCG-opštinski propisi“ br. 30/07 i „Sl.list CG“, broj 11/09) i Generalnim urbanističkim planom priobalnog pojasa opštine Budva za sektor Budva-Bečići („SL.list CG-opštinski propisi“, br.3/07)

Prilog: Izvještaj sudskog vještaka arhitektonske struke dipl.inž.arh. Valentine Božović o neusaglašenosti DUP-a „Budva Centra“ („SL.list CG-opštinski propisi“, br.3/07) izmjene i dopune sa planskim dokumentima višeg reda.

Kontakt telefon: 068821303 Adresa: Lazi b.b. Budva.

Podnosioc inicijative

Vujičić Božidar

Dana, 23.12.2025. godine.




Na osnovu člana 38 stav prvi tačka 12), člana 41 stav prvi Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 034/19 od 21.06.2019, 038/20 od 25.04.2020, 050/22 od 09.05.2022, 084/22 od 01.08.2022), u vezi sa članom 50 stav prvi Statuta opštine Budva ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", br.2/2019) i člana 96 stav prvi Poslovnika o radu Skupštine opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", broj 42/2019), Skupština opštine Budva na sjednici održanoj _____, donosi

PREDLOG ODLUKE O STAVLJANJU VAN SNAGE
ODLUKE O DONOŠENJU DUP-A "BUDVA-CENTAR"
("Službeni list CG-opštinski propisi", br.32/08)

Član 1.

Stavlja se van snage Detaljni urbanistički plan " Budva-Centar" ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", br.32/08).

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj:

Budva, _____ 202_. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Petar Odžić



Obrazloženje

Pravni osnov sadržan je u odredbama propisa koji su navedeni u preambuli odluke, koji određuju sledeće: U nadležnost Skupštine opštine je izmeđuostalog da usvaja odluke o urbanističkim planovima, produžava period važenja i stavlja van snage iste, da odlučuje o građanskoj inicijativi i dr. Pravo predlaganja odluka ima i najmanje trista građana sa teritorije opštine, upisanih u birački spisak.

Razlog za usvajanje odluke je činjenica da se radi o planu koji je prestao da važi, koji je usvojen suprotno zakonu i enormno je prekoračio sve parametre iz plana višeg reda.

Činjenice da je DUP Budva-Centar ("Službeni list CG-opštinski propisi", br.32/08) nelegalan planski dokument, kojem je period važenja istekao, koji plan je izradilo lice koje nema licencu CG za izradu planske dokumentacije i koji plan nije usaglašen sa planovima višeg reda, plan koji nadležni organi opštine još uvijek koriste kao važeći, određene su:

- Članom 1. Odluke o usvajanju DUP-a Budva-Centar ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.32/08) određeno je da je plan izrađen od strane Arhitektonskog fakulteta Univerziteta Beograd, lica koje nije bilo registrovano u CRPS Crne Gore za izradu planskih dokumenata i nije imalo licencu Crne Gore za izradu planskih dokumenata, što je utvrdio urbanistički inspektor Bisera Alihodžić, prilikom kontrole postupka izrade DUP-a Budva Centar izmjene i dopune, koji plan je takođe izradio Arhitektonski fakultet Univerziteta Beograd.
Prilog: Upozorenje inspektora za urbanizam I, da izmjene i dopune DUP-a Budva Centar ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.25/11) nisu donijete u skladu sa zakonom
- Članom 5 Odluke o usvajanju DUP-a Budva Centar određeno je da se plan usvaja na period važenja od 5 godina, dok je članom 8 određeno da plan stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u Službenom listu CG-opštinski propisi. Plan je u službenom listu objavljen 30.10.2008. godine, što znači da je period važenja plana istekao početkom 11. mjeseca 2013. godine.
Prilog: sudska praksa, pravosnažna Presuda Upravnog suda Up.br.2409/18 od 28.05.2020. godine i Odluka Ustavnog suda U-II br.24/14 od 15.07.2017. godine. Odluka o donošenju detaljnog urbanističkog plana " Budva Centar" ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 32/08)
- DUP Budva Centar rađen je na osnovu planova višeg reda, Prostornog plana opštine Budva ("SL.list CG-opštinski propisi", br.30/07 i br.11/09) i Generalnog



urbanističkog plana priobalnog pojasa opštine Budva za sektor Budva-Bečići ("Sl.list-opštinski propisi", br.3/07). DUP Budva Centar nije ispoštovao odrednice iz planova višeg reda, već je prekoračio sve parametra određene planovima višeg reda. Takođe, planom se određuje preporučena i maksimalno preporučena spratnost, termini koje ne poznaje zakonodavstvo Crne Gore.

Prilog: Izveštaj sudskog vještaka urbanističke struke o neusaglašenostima DUP-a Budva Centar sa planovima višeg reda.

Zbog nespornih činjenica da je DUP Budva Centar prestao da važi, istekom perioda važenja koji je određen odlukom o usvajanju plana, da je plan prestao da važi prije 12 godina, da je izrađen i ovjeren od strane podizvođača Arhitektonskog fakulteta Univerziteta Beograd, lica koje nije imalo licencu Crne Gore za izradu planskih dokumenata, da je enormno prekoračio sve parametre iz planova višeg reda, kao i da uvodi termine preporučena i maksimalno preporučena spratnost, koje ne prepoznaje domaće zakonodavstvo, što je već proizvelo negativne posledice po grad i ambijentalnu cjelinu, neophodno je donijeti odluku o stavljanju van snage DUP-a Budva Centar ("Sl.list-opštinski propisi", br.32/08).

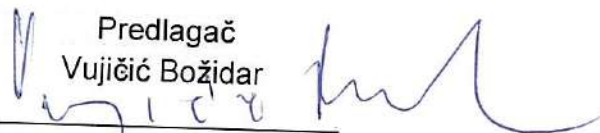
Za usvajanje odluke nisu potrebna posebna finansijska sredstva.

Predlagač predloga je podnosilac inicijative za sazivanje sjednice SO Budva sa predloženim dnevnim redom, koji će lično učestvovati u razmatranju predloga na sjednicama Skupštine i radnih tijela.

Predlažem Skupštini opštine Budva da donese Odluku o stavljanju DUP-a Budva Centar ("Sl.list-opštinski propisi", br.32/08), van sange.

Dana, _____

Predlagač
Vujičić Božidar



Na osnovu člana 38, člana 41 stav prvi Zakona o lokalnoj smoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 034/19 od 21.06.2019, 038/20 od 25.04.2020, 050/22 od 09.05.2022, 084/22 od 01.08.2022), u vezi sa članom 50 stav prvi Statuta opštine Budva ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", br.2/2019) i člana 96 stav drugi i treći Poslovnika o radu Skupštine opštine Budva ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", broj 42/2019), Skupština opštine Budva na sjednici održanoj _____, donosi

PREDLOG ODLUKE O STAVLJANJU VAN SNAGE
ODLUKE O DONOŠENJU IZMJENE I DOPUNE DUP-A "BUDVA-
CENTAR"

("Službeni list CG-opštinski propisi", br.25/11)

Član 1.

Stavlja se van snage odluka o usvajanju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plan "Budva-Centar" ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", br.25/11).

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj:

Budva, _____ 2025. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Petar Odžić



Obrazloženje

Pravni osnov sadržan je u odredbama propisa koji su navedeni u preambuli odluke, koji određuju sledeće: U nadležnost Skupštine opštine je izmeđuostalog da usvaja odluke o urbanističkim planovima, produžava period važenja i stavlja van snage iste. Pravo predlaganja odluka ima i najmanje trista građana sa teritorije opštine, upisanih u birački spisak.

Razlog za usvajanje odluke je činjeica da se radi o planu koji je prestao da važi, koji je usvojen suprotno zakonu i enormno je prekoračio sve parametre iz plana višeg reda.

Činjenice da je DUP Budva-Centar izmjene i dopune ("Službeni list CG-opštinski propisi", br.25/11) nelegalan planski dokument, kojem je period važenja istekao, koji plan je izradilo lice koje nema licencu CG za izradu planske dokumentacije, koji plan nije usaglašen sa planovima višeg reda, plan koji nadležni organi opštine još uvijek koriste, određene su:

- Članom 1. Odluke o usvajanju DUP-a Budva-Centar ("SL.list CG-opštinski propisi", br.32/08) određeno je da je plan izrađen od strane Arhitektonskog fakulteta Univerziteta Beograd, lica koje nije bilo registrovano u CRPS Crne Gore za izradu planskih dokumenata i nije imalo licencu Crne Gore za izradu planskih dokumenata, što je utvrdio urbanistički inspektor Bisera Alihodžić, prilikom kontrole postupka izrade DUP-a Budva Centar izmjene i dopune.
Prilog: Upozorenje inspektora za urbanizam I, da izmjene i dopune DUP-a Budva Centar ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.25/11) nisu donijete u skladu sa zakonom
- Članom 5 Odluke o usvajanju DUP-a Budva Centar izmjene i dopune ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.25/11) određeno je da se izmjene i dopune donose na period važenja DUP-a Budva Centar. DUP Budva Centar je usvojen na rok važenja od pet godina, u Službenom listu CG-opštinski propisi objavljen je 30.10.2008. godine, što znači da je period važenja DUP-a Budva Centar i Izmjena i dopuna DUP-a Budva Centar istekao početkom 11. mjeseca 2013. godine, prije 12 godina.
Prilog: sudska praksa, pravosnažna Presuda Upravnog suda Up.br.2409/18 od 28.05.2020. godine i Odluka Ustavnog suda U-II br.24/14 od 15.07.2017. godine. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Budva Centar" ("SL.list CG-opštinski propisi" br.25/11)
- DUP Budva Centar izmjene i dopune rađen je na osnovu planova višeg reda, Prostornog plana opštine Budva ("SL.list CG-opštinski propisi", br.30/07 i br.11/09) i Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa opštine Budva za



sektor Budva-Bečići ("Sl.list-opštinski propisi", br.3/07). DUP Budva Centar izmjene i dopune nije ispoštovao odrednice iz planova višeg reda, već je prekoračio sve parametra određene planovima višeg reda. Takođe, planom se određuje preporučena i maksimalno preporučena spratnost, termini koje ne poznaje zakonodavstvo Crne Gore.

Prilog: Izveštaj sudskog vještaka urbanističke struke o neusaglašenostima DUP-a Budva Centar sa planovima višeg reda.

Zbog nespornih činjenica da je DUP Budva Centar izmjene i dopune prestao da važi, istekom perioda važenja koji je određen odlukom o usvajanju plana, da je plan prestao da važi prije 12 godina, da je izrađen i ovjeren od strane podizvođača Arhitektonskog fakulteta Univerziteta Beograd, lica koje nije imalo licencu Crne Gore za izradu planskih dokumenata, da je enormno prekoračio sve parametre iz planova višeg reda, kao i da uvodi termine preporučena i maksimalno preporučena spratnost koje ne prepoznaje domaće zakonodavstvo, što je već proizvelo negativne posledice po grad i ambijentalnu cjelinu, neophodno je donijeti odluku o stavljanju van snage DUP-a Budva Centar izmjene i dopune ("Sl.list-opštinski propisi", br.25/11)

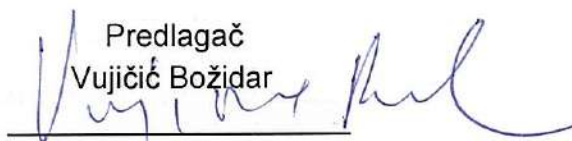
Za usvajanje odluke nisu potrebna posebna finansijska sredstva.

Predlagač predloga je podnosilac inicijative za sazivanje sjednice SO Budva sa predloženim dnevnim redom, koji će lično učestvovati u razmatranju predloga na sjednicama Skupštine i radnih tijela.

Predlažem Skupštini opštine Budva da donese Odluku o stavljanju DUP-a Budva Centar izmjene i dopune ("Sl.list-opštinski propisi", br.25/11), van sange.

Dana, _____

Predlagač
Vujičić Božidar





987.

Na osnovu člana 45. stav 1. tačka 4. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list RCG", broj 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06), člana 27., člana 49. stav 3. i člana 50. Zakona o planiranju i uređanju prostora ("Službeni list RCG", broj 28/05), a u vezi člana 163. stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08), člana 39. stav 1. tačka 4. Statuta Opštine Budva ("Službeni list Opštine Budva", broj 4/05), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 21. oktobra 2008. godine, donijela je

ODLUKU**o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "BUDVA-CENTAR"****Član 1**

Donosi se Detaljni urbanistički plan "Budva -Centar" (u daljem tekstu: DUP).

Detaljni urbanistički plan "Budva-Centar" izradio je Arhitektonski fakultet Univerziteta Beograd.

Član 2

DUP se sastoji iz: tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi. Tekstualni dio sadrži: 1. Uvodne napomene; 2. Polazne osnove razvoja; 3. Stanje u prostoru- ocjena polaznih uslova za razvoj; 4. Urbanističko plansko rješenje centra Budve; 5. Urbanističko-tehnički uslovi i 6. Smjernice oblikovanja i uređenja prostora.

Grafički prilozi: 1. Ažurirana katastarsko-topografska podloga sa granicom plana, 2.1. Postojeće stanje, 2.2. Postojeće stanje-Pejzažna arhitektura, 3. Izvod iz Prostornog plana Opštine Budva, 4. Izvod iz Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa opštine Budva, 5. Detaljna namjena prostora, 6. Funkcionalna organizacija saobraćaja sa zonama za smještaj vozila, 7. Nacrt parcelacije analitičko geodetski elementi, 8. Nivelaciono rješenje, 9. Regulaciono rješenje, 10. Rješenje pejzažnog i hortikulturnog uređenja sa prilogom postojećeg stanja, 11. Urbanistički pokazatelji, 12. Plan saobraćaja - analitičko geodetski elementi sa generalnim nivelacionim rješenjem, 13. Infrastrukturna rješenja -vodovodna i kanalizaciona mreža i postrojenja, 14. Infrastrukturna rješenja - elektroenergetska mreža i postrojenja i 15. Infrastrukturna rješenja - telekomunikaciona mreža i postrojenja.

Član 3

Područje DUP-a, obuhvata prostor ograničen:

- sa zapada: granicom katastarskih parcela 2657/2 i 2657/1 sa jedne i 2660/1 KO Budva, sa druge strane;
- sa sjevera: Jadranskim putem Kotor -Bar;
- sa istoka: granicom katastarskih parcela 2917/2 i 2919 KO Budva;
- sa juga: Jadranskim morem, odnosno granicom Morskog dobra.

Član 4

Za potrebe izrade DUP-a, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 80.000,00 E.

Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedena su iz Budžeta opštine Budva.



Član 5

DUP se donosi na period od 5 godina.

Član 6

Prostor obuhvata DUP-a, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu.

Član 7

Za sprovođenje DUP-a, nadležni su organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-Opštinski propisi", a objaviće se i u "Službenom listu Opštine Budva".

Broj: 0101-435/I

Budva, 21. oktobar 2008. godine

Skupština opštine Budva

Predsjednik Skupštine,
Krsto Ljubanović, s.r.



996.

Na osnovu člana 47. stav 3. i člana 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 51/08, 40/10 i 34/11), člana 40. stav 1. tačka 4. Statuta opštine Budva („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 12. avgusta 2011. god. donijela je:

O D L U K U

o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Budva - Centar"

Član 1

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Budva - Centar" (u daljem tekstu: Izmjene i dopune DUP-a), koje je izradio Izvođač "ARHITEKTONSKI FAKULTET UNIVERZITETA U BEOGRADU" Beograd u saradnji sa Odrađivačem "DEL PROJEKT" d.o.o. Budva.

Član 2

Izmjene i dopune DUP-a, sastoje se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

Tekstualni dio sadrži: Uvodni dio, Analitički dio, Ocjene izkazanih zahtjeva i potreba korisnika prostora koji su sastavni dio izvještaja o stanju uređenja prostora, Opšti i posebni ciljevi, Planirano rješenje, Urbanističko tehnički uslovi i Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta.

Grafički dio sadrži: 1. Ažurirana katastarsko – topografska podloga sa granicom plana; 2.1. Postojeće stanje sa granicom plana, 2.2. Postojeće stanje pejzažna arhitektura, 3. Izvod iz PPOB, 4. Izvod iz GUP-a, 5. Detaljna namjena površina, 6. Funkcionalna organizacija saobraćaja sa zonama za smještaj vozila, 7. Načrt parcelacije – analitičko geodetski elementi, 8. Nivelaciono rješenje, 9. Regulaciono rješenje, 10. Hortikulturno rješenje, 11. Urbanistički pokazatelji, 12. Plan saobraćaja sa analitičko-geodetskim elementima, 13. Infrastrukturna rješenja, vodovod i kanalizaciona mreža, 14. Infrastrukturna rješenja, elektroenergetska mreža, i 15. Infrastrukturna rješenja telekomunikaciona mreža.

Član 3

Izmjene i dopune DUP-a, odnose se na prostor u obuhvatu DUP-a „Budva Centar“ („Službeni list CG-opštinski propisi“, br. 32/08) i to:

Blok 1, Blok 2, Blok 3, Blok 4, Blok 5, Blok 6, Blok 10A, Blok 10B, Blok 10C, Blok 11, Blok 12, Blok 13, Blok 14, Blok 15, Blok 16, Blok 17, Blok 19, Blok 20, Blok 21, Blok 22, Blok 23, Blok 24, Blok 26 a, Blok 26 b, Blok 30, Blok 31, Blok 32, Blok 33, Blok 34, Blok 35, Blok 37 i Blok 38.

Član 4

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna DUP-a, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 1.500,00 €.

Finansijska sredstva iz stava 1. ovog člana obezbijedila je Opština Budva.

Član 5

Izmjene i dopune DUP-a, donose se na period važenja DUP-a "Budva Centar"

**Član 6**

Prostor obuhvata Izmjena i dopuna DUP-a, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

Član 7

Realizaciju Izmjena i dopuna DUP-a, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

Broj: 0101-372/1
Budva, 12.08. 2011. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
Krsto Ljubanović, s.r.

U. broj 2409/18

UPRAVNI SUD CRNE GORE

U IME CRNE GORE

Upravni sud Crne Gore, u vijeću sastavljenom od sudija Fadila Kardovića, kao predsjednika vijeća, Svetlane Radošević i Vojina Lazovića, kao članova vijeća, uz učešće samostalnog referenta suda Marine Nedović, kao zapisničara, rješavajući po tužbi tužioca V. N. iz B., koga zastupa punomoćnik D. D., advokat iz B., protiv tuženog Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorat glavnog državnog arhitekta - Podgorica, radi poništaja rješenja, broj 102-642/4 od 15.03.2018. godine, nakon usmene rasprave održane u prisustvu punomoćnika tužioca, u odsustvu lica ovlašćenog za zastupanje tuženog i zainteresovanih lica Đu. G. i NM „I.” – B., dana 28.05.2020. godine, donio je

PRESUDU



Tužba se usvaja

Poništava se rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma – Direktorat glavnog državnog arhitekta, broj 102-642/4 od 15.03.2018. godine.

Obavezuje se tuženi da tužiocu naknadi troškove spora u iznosu od 400,00 €, u roku od 15 dana od dana prijema presude.

Obrazloženje

Osporenim rješenjem, lica Đukanović Gorana i NM „I.“, data je saglasnost na idejno rješenje za izgradnju turističkog objekta – apartmana, projektovanog na urbanističkoj parceli broj 68.2, blok broj 68A, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Bečići ("Sl. list CG" – opštinski propisi, broj 1/09).



U tužbi i preko punomoćnika na raspravi, tužilac osporava zakonitost rješenja tuženog. U bitnom, navodi da je stvar rješavana mimo njega kao vlasnika parcela koje svojim djelovima čine urbanističku parcelu 68.2 DUP Bečići, koja se neposredno graniči sa urbanističkom parcelom tužioca. Nije pribavljena saglasnost o međusobnom udaljenju objekta od granica parcela i nijesu poštovane smjernice iz urbanističko-tehničkih uslova i planskog dokumenta. Planiranom izgradnjom objekta tužilac bi pretrpio znatnu štetu, a uz to, glavni kolski prilaz prema idejnom rješenju određen je sa južne strane, što je suprotno urbanističko-tehničkim uslovima i saobraćajnim rješenjem iz plana. Ukazuje da je Detaljni urbanistički plan „Bečići“ prestao da važi 2014. godine, i ako se nalazi na sajtu Opštine Budva, kao zvanični planski dokument. Prilaže rješenje kojim su oduzeta rješenja i licence revizorima za obavljanje djelatnosti revizije, tehničke dokumentacije i gradjenje objekta. Predlaže da sud tužbu uvaži, poništi osporeno rješenje i dosudi troškove spora.

U odgovoru na tužbu tuženi je ostao pri razlozima iz osporenog rješenja sa predlogom da sud tužbu odbije.

Zainteresovana lica, G. Đ., nije dao odgovor na tužbu, a NM „I.“ – B., primjerak tužbe i poziv za usmenu raspravu dostavljeni su preko oglasne table suda, što je u skladu sa članom 142 stav 5 Zakona o parničnom postupku, u vezi člana 4 Zakona o upravnom sporu.

Nakon održane usmene rasprave, razmatranja spisa predmeta, ocjene navoda tužbe i odgovora na tužbu, sud je našao da je ista osnovana.

Iz dokaza priloženih uz tužbu proizilazi da tužilac ima aktivnu legitimaciju, u smislu člana 10 Zakona o upravnom sporu ("Sl. list CG", broj 54/16).

Članom 91 Zakona o o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 64/17), propisano je da investitor gradi objekat na osnovu prijave gradjenja i predviđene dokumentacije (dokaze), a saglasnost glavnog državnog, odnosno glavnog gradskog arhitekta data na idejno rješenje je jedan od dokaza.



Tuženi je dao saglasnost investitorima na idejno rješenje za izgradnju turističkog objekta – apartmana, na urbanističkoj parceli broj 68.2, blok broj 68A, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići” („Sl. list CG” – opštinski propisi, broj 1/09), sa odredjenim pojašnjenjem, preporukama i konstatacijom da su arhitektonske karakteristike predloženog idejnog rješenja u skladu sa smjernicama za materijalizaciju objekata u okviru urbanističkog plana.

Medjutim, kako se na usmenoj raspravi postavilo pitanje važnosti predmetnog plana, koji je donijet na period od pet godina, u rješenju je bilo neophodno navesti odgovarajuću odluku Skupštine opštine Budva (ako je produžena njegova važnost), posebno što ni sud, nakon odgovarajuće provjere, nije mogao sa sigurnošću utvrditi tu okolnost.

Zbog povrede pravila, sud je tužbu usvoji i osporeno rješenje poništio.

U ponovnom postupku, tuženi će, u skladu sa presudom (čl. 56.ZUS-a), donijeti novo, zakonito rješenje.

Odluka o troškovima spora, zasnovana je na članu 152 Zakona o parničnom postupku, u vezi člana 39 stav 2 Zakona o upravnom sporu, a isti se odnose na sastav tužbe i pristup punomoćnika na raspravi, u iznosu od po 200,00 €, po Advokatskoj tarifi,

Iz iznijetih razloga, i člana 35. stav 1. Zakona o upravnom sporu, riješeno je kao u izreci.

UPRAVNI SUD CRNE GORE

Podgorica, 28.05.2020. godine



Zapisničar,PREDSJEDNIK VIJEĆA,

Marina Nedović,s.r. Fadil Kardović,s.r.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name Marina Nedović.

Ustavni sud Crne Gore, u sastavu: predsjednik Dragoljub Drašković i sudije - Milorad Gogić, Miodrag Ilićević, Desanka Lopičić, Mevlida Muratović, Hamdija Šarkinović i Budimir Šćepanović, na osnovu odredaba člana 149. stav 1. tačka 2. Ustava Crne Gore i člana 48. tačka 2. Zakona o Ustavnom sudu Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 11/15.), na sjednici od 25. jula 2017. godine, donio je

ODLUKU

I UKIDAJU SE odredbe člana 1., u dijelu koji glasi: "Produžava se važnost Odluka o donošenju planske dokumentacije na području Glavnog grada-Podgorice i to: Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Zlatica b" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 37/11.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Zagorič 2" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 37/11.); Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Golubovci – dio zone 1.4" ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 37/11.); Odluke o lokalnoj studiji lokacije "Pijaca" - kat. parcela 2315/4 u Tuzima ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 37/11.); Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Konik – Stari Aerodrom- faza III" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš – Blok D" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš – Blok P" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš – Blok S" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš – Blok C" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš – Blok N" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš – Blok O" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", br. 6/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Momišići A - dio zone 1" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 13/12.); Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Golubovci – Centar" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 23/12.); Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Konik – Vrela Ribnička II" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 6/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 23/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Donja Gorica" – koridori cetinskog puta i južne obilaznice u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 20/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Industrijska zona KAP-a" – koridor južne obilaznice u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 20/12.); Odluke o lokalnoj studiji Lokacije "Mihinja" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 23/12.); Odluke o Lokalnoj studiji lokacije "Vršak" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 23/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta "Stara Varoš" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 23/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Novi grad 1 i 2" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 35/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Pobrežje zona F" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 35/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta KO "Donji Milješ" ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 35/12.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Rekreativno - kulturna zona na obali rijeke Morače – južni dio" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 35/12.); Odluka o Urbanističkom projektu "Drač – Nova Varoš – dio" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 30/13.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Konik – Stari Aerodrom" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 15/13.); Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Zagorič 1 – dio zone A" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 24/13.); Odluka o Lokalnoj studiji lokacije "Tuzi – dio planske zone 19" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 24/13.) i Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Naselje 1. maj – dio" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 30/13.)" i člana 2. Odluke o produženju važenja odluka o planovima na području Glavnog grada-Podgorice, ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi",

broj 4/14.), koju je donijela Skupština Glavnog grada-Podgorice i prestaju da važe danom objavljivanja ove odluke.

II Ova odluka objaviće se u "Službenom listu Crne Gore" i na način na koji je objavljena Odluka.

O b r a z l o ž e n j e

11. Rješenjem Ustavnog suda Crne Gore, U-II br. 32/14, od 30. novembra 2016. godine, pokrenut je postupak za ocjenu ustavnosti i zakonitosti dijela odredbe člana 1. i odredbe člana 2. Odluke, označene u izreci.

1.1. Navedenim Rješenjem Ustavni sud je odbacio inicijativu za ocjenu ustavnosti i zakonitosti Odluke, u ostalom dijelu, iz sljedećih razloga:

"11. Iz citiranih odredaba Ustava proizilazi da je Ustavni sud nadležan da odlučuje o saglasnosti drugih propisa i opštih akata sa Ustavom i zakonom i da Ustavni sud odlučuje o ustavnosti i zakonitosti propisa koji je prestao da važi, samo ako je postupak već pokrenut, a nijesu otklonjene posljedice njegove primjene. Postupak se, u smislu odredaba člana 36. Zakona o Ustavnom sudu, smatra pokrenutim danom: podnošenja predloga, ustavne žalbe, odnosno žalbe Ustavnom sudu; donošenja rješenja Ustavnog suda o pokretanju postupka (...) po inicijativi za pokretanje postupka za ocjenu saglasnosti drugih propisa i opštih akata s Ustavom i zakonom i donošenja rješenja Ustavnog suda da sam pokrene postupak za ocjenu saglasnosti (...) drugih propisa i opštih akata s Ustavom i zakonom. Iz odredaba člana 37. tačka 6. i člana 49. tačka 3. Zakona proizilazi da će Ustavni sud rješenjem odbaciti predlog, inicijativu, ustavnu žalbu, žalbu, odnosno drugi podnesak, kojim se pokreće postupak, kad ne postoje druge pretpostavke za odlučivanje o osnovanosti podneska.

1.1. Ustavni sud je u prethodnom postupku ispitivanja procesnih pretpostavki za vođenje postupka i odlučivanje po podnijetoj inicijativi utvrdio da ne postoje procesne pretpostavke za vođenje postupka i odlučivanje o ustavnosti i zakonitosti osporene Odluke, u dijelu koji se odnosi na planska dokumenta pod tačkom 7.1. obrazloženja rješenja, kojima je pojedinačno u svakoj odluci određeno vrijeme važenja na pet (5) godine, s obzirom na to da su ti planski dokumenti prije stupanja na snagu osporene Odluke, tj. 15. februara 2014. godine, prestali da važe istekom vremena za koje su donijeti. (...).

1.1.2. Ustavni sud je, takođe, u prethodnom postupku utvrdio da ne postoje procesne pretpostavke za vođenje postupka i odlučivanje o osporenoj Odluci, u dijelu koji se odnosi na „Odluku o prestanku važenja dijela Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Konik – Sanacioni plan" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 27/10.)", jer je danom stupanja na snagu te odluke, tj. 12. avgusta 2010. godine, prestala da važi izmjena navedenog planskog dokumenta.

1.1.3. Osim toga, Ustavni sud je ocijenio da Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Nova Varoš" u Podgorici i Odluka o izmjenama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Nova Varoš" u Podgorici ("Službeni list Republike Crne Gore – Opštinski propisi", br. 4/6., 5/6. i 12/6.), čije je važenje, takođe, produženo osporenim Odlukom, po svom nazivu, pravnom osnovu, organu koji je donio, načinu donošenja i objavljivanja ima sve elemente opšteg pravnog akta u formalnom smislu. Međutim, iz sadržine odredaba Odluke, po ocjeni Ustavnog suda, proizilazi da se ne radi o opštem pravnom aktu kojim se na opšti način uređuju određeni odnosi, jer ne sadrži bitna obilježja opšteg pravnog akta: apstraktnost, generalnost i značenje opšteg akta koji podliježe ustavno-sudskoj kontroli. Naime, Odluka, u materijalnom smislu, predstavlja početnu - pripremnu fazu u postupku donošenja planskog dokumenta, odnosno da se radi o aktu tehničko - pripremnog karaktera, akcesorne prirode, koji nema normativni karakter i značenje opšteg akta koji samostalno podliježe ustavno-sudskoj

kontroli. Do takve kontrole, eventualno, može doći u postupku ispitivanja ustavnosti i zakonitosti, nakon donošenja izmjena i dopuna lokalnog planskog dokumenta - kao odgovarajuće vrste planskog dokumenta. S obzirom na to da navedena Odluka nema karakter opšteg pravnog akta ili drugog propisa i da je pitanje nadležnosti procesno pitanje o kojem Ustavni sud prethodno odlučuje, Ustavni sud je ocijenio da ne postoje procesne pretpostavke za ocjenu navoda iz inicijative kojima se ukazuje na eventualnu neustavnost, odnosno nezakonitost osporene Odluke, u dijelu koji se odnosi na tu odluku. Ustavni sud je, stoga, utvrdio da su se stekli uslovi, iz odredaba člana 37. tačka 1. Zakona o Ustavnom sudu, da se inicijativa i u tom dijelu odbaci."

2. Skupština Glavnog grada-Podgorice, u ostavljenom roku, nije dostavila odgovor na stavove Ustavnog suda sadržane u Rješenju o pokretanju postupka.

3. Osporenom Odlukom, u dijelu za koji je Rješenjem Ustavnog suda pokrenut postupak, propisano je:

"Član 1.

Produžava se važnost Odluka o donošenju planske dokumentacije na području Glavnog grada-Podgorice i to:

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Zlatica b" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 37/11.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Zagorič 2" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 37/11.);

Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Golubovci-dio zone 1.4" ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 37/11.);

Odluke o lokalnoj studiji lokacije "Pijaca" kat. parcela 2315/4 u Tuzima ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 37/11.);

Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Konik-Stari Aerodrom, faza III" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš- Blok D" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluka o Urbanističkom projektu "Nova Varoš-Blok P" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš-Blok S" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš-Blok C" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", br. 6/12.);

Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš-Blok N" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluke o Urbanističkom projektu "Nova Varoš-Blok O" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Momišići A-dio zone 1" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 13/12.);

Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Golubovci-Centar" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi", broj 23/12.);

Odluke o Detaljnom urbanističkom planu "Konik – Vrela Ribnička II" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 6/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Radoje Dakić" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 23/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Donja Gorica"-koridori cetinjskog puta i južne obilaznice u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 20/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Industrijska zona KAP-a"-koridor južne obilaznice u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 20/12.);

Odluke o Lokalnoj studiji lokacije "Mihinja" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 23/12.);

Odluke o Lokalnoj studiji lokacije "Vršak" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 23/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta "Stara Varoš" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 23/12.);

Odluka o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Novi grad 1 i 2" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 35/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Pobrežje zona F" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 35/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Urbanističkog projekta KO "Donji Milješ" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 35/12.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Rekreativno-kulturna zona na obali rijeke Morače-južni dio" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 35/12.);

Odluke o Urbanističkom projektu "Drač-Nova Varoš-dio" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 30/13.);

Odluka o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Konik-Stari Aerodrom" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 15/13.);

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Zagorič 1-dio zone A" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 24/13.);

Odluke o Lokalnoj studiji lokacije "Tuzi-dio planske zone 19" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 24/13.) i

Odluke o izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana "Naselje 1. maj-dio" u Podgorici ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", broj 30/13.).

Član 2.

Prostornim urbanističkim planom Glavnog grada-Podgorice su date smjernice i mjere za realizaciju plana: smjernice etapnog razvoja, smjernice za prostornu organizaciju i izradu detaljnih urbanističkih planova (DUP), Urbanističkih projekata (UP) i lokalnih studija lokacije (LSL); smjernice za izgradnju na područjima za koja se ne predviđa donošenje detaljnog urbanističkog plana, urbanističkog projekta ili lokalne studije lokacije. Smjernicama za izradu i reviziju DUP-ova, UP-ova i LSL, predviđeno je da se produžava važenje postojećih detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata ili lokalnih studija lokacije do donošenja novih ili izmjena postojećih, u svemu po smjernicama PUP-a."

4. Ustavni sud je, nakon razmatranja sadržine i postupka donošenja osporene Odluke, utvrdio da dio odredbe člana 1. i odredba člana 2. Odluke, označene u stavu I ove odluke, nijesu u saglasnosti s Ustavom i zakonom i da su se stekli uslovi za njihovo ukidanje.

5. Za odlučivanje u ovom predmetu relevantne su odredbe sljedećih propisa:

Ustava Crne Gore:

„Član 1. stav 2.

Crna Gora je građanska, demokratska, ekološka i država socijalne pravde, zasnovana na vladavini prava.

Član 11. stav 3.

Vlast je ograničena Ustavom zakonom.

Član 16. tačka 5.



Zakonom se, u skladu sa Ustavom, uređuju:

5) druga pitanja od interesa za Crnu Goru.

Član 145.

Zakon mora biti saglasan sa Ustavom i potvrđenim međunarodnim ugovorima, a drugi propis mora biti saglasan sa Ustavom i zakonom.

Član 149. stav 1. tačka 2.

Ustavni sud odlučuje:

2) o saglasnosti drugih propisa i opštih akata sa Ustavom i zakonom."

Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 51/08., 34/11., 47/11., 35/13., 39/13. i 33/14.):

»Član 18.

Planski dokumenti su:

- a) državni planski dokumenti;
- b) lokalni planski dokumenti.

Član 24.

Lokalni planski dokumenti su:

- 1) prostorno-urbanistički plan lokalne samouprave;
- 2) detaljni urbanistički plan;
- 3) urbanistički projekat;
- 4) lokalna studija lokacije.

Donošenje prostorno-urbanističkog plana lokalne samouprave je obavezno.

Član 49.

Odluka o donošenju planskog dokumenta sadrži, naročito: granice područja koje zahvata; vrijeme za koje se donosi, globalni sadržaj i odredbe od značaja za implementaciju planskog dokumenta; komunalno opremanje građevinskog zemljišta i dr.

Član 53.

Izmjene i dopune planskog dokumenta vrše se na način i po postupku utvrđenom ovim zakonom za izradu i donošenje planskog dokumenta.

Član 162.

Nadležni organi lokalne samouprave dužni su da lokalne planske dokumente usaglase sa ovim zakonom u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 162. a

Planski dokumenti kojima su uređeni ciljevi i mjere prostornog i urbanističkog razvoja lokalne samouprave primjenjivaće se do donošenja prostorno-urbanističkog plana lokalne samouprave, a najduže do 31. decembra 2015. godine.

Član 162. b stav 1.

Planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona primjenjivaće se do donošenja planskih dokumenata u skladu sa odredbama i na osnovu ovlaštenja iz ovog zakona.

Član 162.c

Planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona, za koje je vrijeme na koje su donijeti isteklo, mogu se izrađivati i donositi po posebnom postupku.

Posebni postupak iz stava 1. ovog člana može se primjenjivati pod uslovima: da je planski dokument, u pogledu namjene i koncepcije prostora, usklađen sa planskim dokumentom šire teritorijalne cjeline, da se ne mijenja namjena prostora ni osnovni urbanistički parametri i da se planski dokument usklađuje sa propisom kojim se bliže uređuje sadržaj i forma planskog dokumenta, kriterijumi namjene površina, elementi urbanističke regulacije i jedinstveni grafički simboli.

Izuzetno od stava 2. ovog člana, u posebnom postupku za planska dokumenta može se vršiti prenamjena stambenih i stambeno - poslovnih objekata u objekte turističke namjene i to u okviru postojećih gabarita.

U postupku izrade i donošenja planskih dokumenata iz stava 1. ovog člana ne primjenjuju se odredbe čl. 38. do 43. i člana 46. ovog zakona.

Izradu planskog dokumenta vrši nosilac pripremnih poslova, odnosno obrađivač koji je izradio planski dokument ili obrađivač koga odredi nosilac pripremnih poslova.

Prije utvrđivanja predloga planskog dokumenta, nosilac pripremnih poslova stavlja planski dokument na javnu raspravu koja traje pet dana od dana objavljivanja na sajtu nosioca pripremnih poslova.

Izvršni organ jedinice lokalne samouprave dostavlja predlog lokalnog planskog dokumenta na saglasnost Ministarstvu.

Ako je predlog lokalnog planskog dokumenta izrađen u skladu sa uslovima iz stava 2. ovog člana, Ministarstvo će dati saglasnost u roku od pet dana od dana prijema lokalnog planskog dokumenta.

Ako predlog lokalnog planskog dokumenta nije izrađen u skladu sa uslovima iz stava 2. ovog člana, Ministarstvo će u roku od pet dana od dana prijema vratiti planski dokument izvršnom organu lokalne samouprave na doradu.

Predlog lokalnog planskog dokumenta i saglasnost, odnosno akt o doradi iz st. 8. i 9. ovog člana objavljuju se na sajtu Ministarstva, u roku od tri dana od dana dostavljanja, odnosno izdavanja."

6. Načelo zakonitosti (član 145. Ustava) predstavlja jedno od osnovnih ustavnih načela i direktno je povezano sa načelom vladavine prava, koje utvrđuje da je država zasnovana na vladavini prava (član 1. stav 2.) i da je vlast ograničena Ustavom i zakonom (član 11. stav 3.). Posljedica ovakvih ustavnih određenja je da su organi vlasti vezani Ustavom i zakonom, kako u pogledu svojih normativnih, tako i drugih ovlašćenja. Načelo saglasnosti pravnih propisa (legaliteta) podrazumijeva da se podzakonski propisi donose na osnovu normativno utvrđenog ovlašćenja donosioca akta. Prema Ustavu, generalno ovlašćenje za donošenje propisa (za izvršavanje zakona) ima Vlada, a organi uprave, lokalna samouprava ili drugo pravno lice kada su na to, po određenim pitanjima, ovlašćeni zakonom. Drugim riječima, zakon mora biti osnov za donošenje podzakonskog akta, koji može obuhvatiti samo ono što proizilazi iz zakonske norme, a njom nije izričito uređeno. U postupku ocjene saglasnosti takvog propisa s Ustavom i zakonom Ustavni sud ispituje da li je osporeni akt donio ovlašćeni organ, zatim da li je donosilac imao zakonsko ovlašćenje za njegovo donošenje (pravni osnov) i da li propis po svojoj sadržini, cilju i obimu odgovara onim okvirima koje mu je odredio zakon. Detaljni urbanistički plan, urbanistički projekat i lokalna studije lokacije, po svojoj pravnoj prirodi su propisi za čije je donošenje i izmjenu, u zakonom predviđenom postupku, nadležana skupština jedinice lokalne samouprave.

7. U konkretnom slučaju, Ustavni sud je utvrdio da je Skupština Glavnog grada-Podgorice osporenu Odluku donijela s pozivom na pravni osnov sadržan u odredbi člana 48. Statuta Glavnog grada ("Službeni list Republike Crne Gore-opštinski propisi", broj 28/06. i "Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 39/10. i 18/12.) i da je stupila na snagu dana 15. februara 2014. godine. Osporena Odluka, kojom je produženo važenje planskih dokumenata navedenih u članu 1. Odluke, kao opšti pravni akt, je propis koji podliježe ustavnosudskoj ocjeni, kako u formalno-pravnom, tako i u materijalno-pravnom, sadržinskom smislu.

7.1. Polazeći od navedenih odredaba Ustava i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i izloženog pravnog i činjeničnog stanja, Ustavni sud je ocijenio da je Skupština Glavnog grada-Podgorice osporenom Odlukom, u dijelu kojim je produženo važenje urbanističkih planova navedenih u izreci ove odluke, prekoračila svoja ovlašćenja i povrijedila načelo legaliteta, iz odredbe člana 145. Ustava, jer važenje tih planskih akata nije utvrđeno po postupku koji je propisan Zakonom za izradu i donošenje planskih dokumenata, odnosno za izmjenu i dopunu planskih dokumenata.

7.1.1. Naime, Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata detaljno je uređen postupak donošenja planskih dokumenata, odnosno izmjena i dopuna planskih dokumenata. Iz odredaba čl. 31. do 53. Zakona proizilazi da se radi o strogo formalnom postupku, koji u donošenju planskih dokumenata obezbjeđuje učešće Vlade, organa uprave, lokalne samouprave, pravnih lica, drugih subjekata i građana u poslovima uređenja prostora, kako bi doneseni dokument bio izraz potreba i interesa svih tih subjekata. Iz citiranih zakonskih odredaba jasno proizilazi da se postupak koji prethodi donošenju, odnosno izmjeni i dopuni planskog dokumenta prostornog uređenja, primjenjuje i na postupak donošenja lokalnog planskog dokumenta i da u tom postupku učestvuju nadležni organi koji prethodno trebaju sprovesti radnje, odnosno donijeti akte koji su sastavni dijelovi planskog dokumenta (utvrđivanje nacrti tih planskih dokumenata; dostavljanje mišljenja organa državne uprave, privrednih društava, ustanova i drugih pravnih lica iz odredbe člana 39. stav 4. Zakona; sprovođenje javne rasprave o tim aktima i dr.). Pored toga, odredbom člana 49. Zakona izričito je propisano da odluka o donošenju plana sadrži, naročito: granice područja koje plan zahvata; vrijeme za koje se plan donosi; globalni sadržaj plana i odredbe od značaja za realizaciju plana; da se izradi lokalnog planskog dokumenta pristupa na osnovu odluke koju donosi izvršni organ lokalne samouprave i da se izmjene i dopune planskog dokumenta vrše na način i po postupku utvrđenom ovim zakonom za izradu i donošenje planskog dokumenta.

7.1.1.1. Nasuprot tome, Skupština Glavnog grada je odredbom člana 1. osporene Odluke produžila važenje navedenih planskih dokumenata, bez sprovođenja postupka za izradu i donošenje planskih dokumenata, propisanog odredbama čl. 31. do 53. Zakona, isključujući, pri tom, učešće nadležnih organa u tom postupku, čime je, u suštini, izmijenila planske dokumente u dijelu koji se odnosi na vrijeme njihovog važenja. Kako je Zakonom, kao jedan od elemenata koji određuju sadržaj planskog dokumenta, pored granice područja koje zahvata, globalnog sadržaja i odredbe od značaja za implementaciju planskog dokumenta, komunalno opremanje i dr., propisano da odluka o donošenju planskog dokumenta mora da sadrži i vrijeme za koje se donosi planski dokument, Skupština Glavnog grada, po ocjeni Ustavnog suda, nije bila ovlašćena da posebnim aktom produžava vrijeme važenja ranije donesenih planova. Vrijeme važenja svakog planskog akta, saglasno zakonu, utvrđeno je odlukom o donošenju tog planskog akta i donosilac planskog akta, po ocjeni Ustavnog suda, nije ovlašćen da drugim aktom, uređuje pitanje važenja tog plana.

7.1.1.2. S obzirom na to da je Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata uređeno pitanje produženja važenja planskih dokumenata donijetih do dana stupanja na snagu ovog

zakona, da ni jednom odredbom tog zakona donosiocu akta nijesu data normativna ovlašćenja koja podrazumijevaju donošenje posebnog podzakonskog akta o produženju vremena važenja planskog dokumenta, pa ni za planska dokumenta iz osporene Odluke, Ustavni sud je ocijenio da je Skupština Glavnog grada-Podgorice osporenom Odlukom na način suprotan zakonu uredila pravne odnose za koje nije ovlašćena i koji su već uređeni zakonom. Na taj način, donosilac akta je, po ocjeni Ustavnog suda, prekoračio svoja ovlašćenja i povrijedio načelo legaliteta (član 145. Ustava), kako u pogledu formalne (da pravni akt manje pravne snage mora biti saglasan sa pravnim aktima više pravne snage), tako i u pogledu materijalne zakonitosti (sadržine osporenog akta). Kako se podzakonski propis mora kretati u granicama koje mu sadržinski odredi viši pravni akt i kako taj akt ne može sadržati odredbe kojima se uređuju prava i obaveze za građane i pravna lica, za koje u zakonu nema osnova, Ustavni sud je ukinuo odredbe člana 1. osporene Odluke, u dijelu koji se odnosi na odluke označene u stavu I izreke ove odluke.

7.1.1.3. Polazeći od činjenice da je odredba člana 2. Odluke, kojom je propisano da su Prostornim urbanističkim planom Glavnog grada-Podgorice date smjernice i mjere za realizaciju plana: smjernice etapnog razvoja, smjernice za prostornu organizaciju i izradu detaljnih urbanističkih planova (DUP), urbanističkih projekata (UP) i lokalnih studija lokacije (LSI), (...), u neposrednoj korelaciji s osporenim odredbama člana 1. Odluke, da predstavlja njihovu dalju normativnu razradu, u smislu njihove realizacije, i da ne može samostalno pravno egzistirati, Ustavni sud je ukinuo i tu odredbu Odluke.

8. Na osnovu iznijetih razloga, odlučeno je kao u izreci.

II1. Odluka o prestanku važenja dijela odredbe člana 1. i odredbe člana 2. Odluke o produženju važenja odluka o planovima na području Glavnog grada-Podgorice, i o objavljivanju ove Odluke, zasnovana je na odredbama člana 151. stav 2., člana 152. stav 1. Ustava Crne Gore i člana 51. stav 1. Zakona o Ustavnom sudu Crne Gore.

U-II br. 24/14
25. jul 2017. godine
Podgorica

PREDSJEDNIK,
dr Dragoljub Drašković, s.r.



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE
- Odsjek inspekcije za urbanizam i geodeziju -

Broj: P-0402/3/2015-1352/3
Podgorica, 20.05.2015.godine.

OPŠTINA BUDVA
BUDVA

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
- predsjedniku -

BUDVA

PREDMET: Upozorenje Inspektorke za urbanizam I, da Izmjene i dopune DUP-a «Budva - Centar» («SI.list CG» op.br.25/11), nijesu donijete u skladu sa zakonom.

Inspektorke za Urbanističku inspekciju Uprave za inspeksijske poslove, pismeno se obratilo Ministarstvo unutrašnjih poslova, Uprava policije, Podgorica, zahtjevom za inspeksijsku kontrolu postupka izmjene i dopuna DUP-a «Budva-Centar» («SI.list CG» op.br.25/11), kao i da li je Izmjena i dopuna br.42 u okviru pomenutog plana (koja se odnosi na UP br.5.1, 5.2, 5.11 i 5.12); izvršena u skladu sa zakonom utvrđenim pravilima i procedurama.

Inspektorke za urbanizam I, postupajući po gore navedenom zahtjevu, a shodno svojim ovlaštenjima iz člana 147, stav 2 tačka 2. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («SI.list CG» br.51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), dana 12.05.2015. a DUP-a «Budva-Centar» izvršila kontrolu izmjene i dopuna DUP-a «Budva-Centar» («SI.list CG» op.br.25/11), kod Agencije za planiranje prostora opštine Budva.

Inspektorke za urbanizam I, na osnovu Uvidom u plansku Izmjenu i dopunu DUP-a «Budva-Centar» («SI.list CG» op.br.25/11) i drugu raspoloživu dokumentaciju, koja je pratila postupak izrade i donošenja pomenutog plana, konstатовano da je bilo nepravilnosti u postupku izrade i donošenja istog, bliže opisane u zapisniku br.0402/3-BD-23 od 12.05.2015.godine, odnosno konstатовano da taj planski dokument nije donijet u skladu sa zakonom. Što se tiče zahtjeva za provjeru Izmjene br.42 u okviru pomenutog plana, takođe je opisana u navedenom zapisniku inspektorke, koji Vam prekućan dostavljam u prilogu, a čija je ovjerena i potpisana kopija ostavljena subjektu nadzora na dan vršenja inspeksijskog nadzora.

Na osnovu utvrđenog, a shodno upravnim mjerama inspektorke za urbanizam, iz člana 148 stav 1, tačka 6, Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Upozoravam vas da Izmjene i dopune DUP-a «Budva-Centar» («SI.list CG» op.br.25/11), nijesu donijete u skladu sa zakonom.

Prilog:

- zapisnik Inspektorke za urbanizam I, o izvršenom inspeksijskom nadzoru br.0402/3-BD-23 od 12.05.2015.godine.



INSPEKTORKA ZA URBANIZAM I
Biserka Alihodžić



CRNA GORA
UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE
Odsjek za inspekciju urbanizma

Broj: 0402/3- BD- 23
Mjesto : Podgorica

ZAPISNIK
O INSPEKCIJSKOJ KONTROLI

Sačinjen u Budvi dana 12.05.2015.godine.

Službeno lice Biserka Alihodžić – inspektorka za urbanizam I

Nadležni organ: Agencija za planiranje prostora Opštine Budva

Odgovorno lice: Mihailo Kapisoda – vd. direktora Agencije,
Vesna Mandrapa- savjetnik direktora



Inspektorka za urbanizam je po službenoj dužnosti pokrenula postupak inspeksijskog nadzora, kome je osnov Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list. CG" br.51/08, 34/11, 35/13, 33/14) i Zakon o inspeksijskom nadzoru ("Sl.list. RCG" br.39/03, 11/05) a vezano za zahtjev Ministarstva unutrašnjih poslova, Uprave policije, Podgorica, koji je zaveden kod ove Uprave pod br.P-0402/2015-1352 od 02.04.2015.godine, za inspeksijsku kontrolu postupka izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" ("Sl.list. CG" o.p.br.25/11), kao i da li je izmjena br.42. (koja se odnosi na UP sa zahtevom br.5.1, 5.2, 5.11, i 5.12) izvršena u skladu sa zakonom utvrđenim pravilima i procedurama. Uvidom u plansku i drugu raspoloživu dokumentaciju koja je pratila postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" koja je stavljena na uvid inspektorki provjereno sledeće:

- Predsjednik Opštine Budva je aktom br.001-3665/1 od 02.12.2009.godine, na osnovu člana 31. i člana 53. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list. CG" br.51/08) donio Odluku o izradi izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar".
- Program uređenja Opštine Budva za 2009.godinu ("Sl.list. CG" o.p.br.11/2009 i 25/09), na osnovu kojeg se donosi Odluka o izradi, sadrži procjenu potrebe izrade novih i izmjena planskih dokumentata, po kojem izrade navedenog DUP-a nema, ali je rečeno da ukoliko se ukaže opravdana potreba, moguće je donijeti odluke o izradi urbanističkih planova i za lokalitete koji nijesu obuhvaćeni programom. Odlukom o izradi izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" pored ostalog iz člana 31. stav 4. određen je i prostor koji obuhvataju izmjene i dopune (član 2. Odluke).
- Sastavni dio Odluke o izradi je i programski zadatak br.001-3665/2 od 02.12.2009.godine, koji je donio predsjednik Opštine. Po programskom zadatku, izmjenama i dopunama plana ne mijenjaju se glavni strateški ciljevi i opredeljenja važećeg DUP-a, već se daju određena usmjerenja ka otklanjanju tehničkih i drugih grešaka koje su se potkrale prilikom donošenja važećeg DUP-a i koje onemogućavaju nesmetano sprovođenje postupka.

- Agencija za planiranje prostora je kao nosilac pripremnih poslova aktom br.011-1317/2 od 02.12.2009.godine, donijela Odluku o nepristupanju izradi-Strateške procjene uticaja na životnu sredinu Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar", jer se istim ne mijenjaju glavni strateški ciljevi važećeg DUP-a.

- Odluka o izradi Izmjena i dopuna sa programskim zadatkom objavljena je u ("Sl.listu CG" o.p.br.8/10), dnevnom štampanom listu "Pobjeda" od 30.12.2009, u službenim novinama Opštine Budva i na sajtu Opštine Budva, shodno članu 32. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

- Predsjednik Opštine Budva je aktom br.001-372/1 od 12.02.2010.godine, donio Odluku o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar".

Članom 1. navedene Odluke mijenja se član 2. Odluke o izradi, koji se odnosi na prostor (teritoriju) izmjena. Istim se dopunjuje prostor Izmjena za pojedine blokove (urbanističke odnosno katastarske parcele), kao i za lokacije na kojima su uočene nepravilnosti u postupku sprovođenja DUP-a.

Odlukom o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar", nije definisana i ograničena teritorija, odnosno obim izmjena shodno čl.31. Zakona.

Shodno članu 2. navedene Odluke mijenja se i programski zadatak br.001-3665/2 od 02.12.2009.godine, i Odluka o nepristupanju izradi strateške procjene uticaja na životnu sredinu.

Odluka o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" je objavljena u "Sl.listu CG" o.p.br.13/2010, kao i dnevnom štampanom mediju "Pobjeda" od 07.04.2010.godine, i na sajtu Opštine.

- Obradivač Izmjena i dopuna DUP-a je shodno ugovoru sačinjenim sa opštinom Budva br.001-1182/1 od 29.04.2010.godine, "Del projekt" d.o.o. Budva. Navedeno privredno društvo je upisano u CRPS za izradu planske dokumentacije, posjeduje rješenja Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora za izradu planske dokumentacije, kao i rješenje za odgovornog planera, shodno članu 35. i 36. Zakona.

- Inspektorki je stavljen na uvid i ugovor o saradnji "Del projekt" d.o.o. Budva i "Arhitektonskog fakulteta Univerziteta u Beogradu" iz Beograda, kao izvođača na izradi Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" zaključen aprila 2010.godine.

Izvođač po ugovoru kao strano lice iz priložene dokumentacije nije upisan u CRPS Crne Gore shodno članu 35 Zakona.

- Obradivač plana - "Del projekt" d.o.o. Budva, je aktom br.73/1 od 24.05.2010.godine, dostavio nosiocu pripremnih poslova - Nacrt plana Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar".

- Nosilac pripremnih poslova je aktom br.011-512/1 od 02.06.2010.godine, dostavio Ministarstvu uređenja prostora i zaštite životne sredine - Nacrt Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" na mišljenje, shodno članu 39. Zakona.

Uz nacrt planskog dokumenta Ministarstvu je dostavljeno i mišljenje nadležnih organa i javnih preduzeća lokalne samouprave, kao i izjava nosioca pripremnih poslova br.011-511/1 od 02.06.2010.godine, da je Nacrt Izmjena i dopuna DUP-a, izrađen u skladu sa odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

- Aktom br.04-745/4 od 18.06.2010.godine, Ministarstvo uređenja prostora i zaštitu životne sredine je shodno članu 39. Zakona, obavijestilo Nosioca pripremnih poslova da je Nacrt Izmjena i dopuna predmetnog DUP-a, potrebno doraditi i navelo u kojem dijelu isti treba doraditi. Ministarstvo je shodno članu 39. stav 4 Zakona, pribavilo i mišljenja na Nacrt od organa državne uprave.

- Nosilac pripremnih poslova je aktom br.011-679/1 od 28.07.2010.godine, Ministarstvu uređenja prostora, dostavilo-korigovani Nacrt Izmjena i dopuna DUP-a na mišljenje.

- Aktom br.04-745/8 od 06.09.2010.godine, Ministarstvo uređenja prostora je na dostavljeni-korigovani Nacrt Izmjena i dopuna DUP-a, obavijestilo nosioca pripremnih poslova da je isti takođe potrebno doraditi, kao što je navedeno i u prethodnom mišljenju, u skladu sa primjedbama iznijetim u pomenutom aktu.

U prilogu ovog akta dostavljena su mišljenja državnih organa na pomenuti korigovani Nacrt.

- Nosilac pripremnih poslova je aktom br.011-834/3 od 05.10.2010.godine prosljedio "Arhitektonskom fakultetu Univerziteta u Beogradu", negativno mišljenje na Nacrt, u smislu daljeg postupanja.



- Aktom br.011-61/1 od 02.03.2011.godine, nosilac pripremnih poslova je Ministarstvu održivog razvoja i turizma dostavilo ponovo korigovani Nacrt Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" na mišljenje u smislu člana 39. zakona.

- Ministarstvo održivog razvoja i turizma je aktom br.04-745/18-2010 od 04.04.2011.godine, obavijestilo nosioca pripremnih poslova da je Nacrt potrebno doraditi i pobrojane primjedbe u kojem dijelu neusaglašenosti isti treba doraditi.

Resorno Ministarstvo je mišljenja da Nacrt planskog dokumenta može da se uputi na javnu raspravu, a konstatovane primjedbe je potrebno ugraditi u Predlog plana.

- Predsjednik Opštine Budva je aktom br.001-684/1 od 04.05.2011.godine, na osnovu člana 41. i 42. Zakona, donio Odluku o utvrđivanju Nacrta Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar", čiji je nosilac izrade "Arhitektonski fakultet" Beograd, i isti stavio na javnu raspravu u trajanju od 15 dana.

- Nosilac pripremnih poslova je utvrdio Program održavanja javne rasprave na Nacrt Izmjena i dopuna DUP-a. Javna rasprava je oglašena u dnevnom listu "Pobjeda" kao i u lokalnim medijima, te na sajtu Opštine.

- Aktom br.011-189/1 od 01.06.2011.godine, nosilac pripremnih poslova je sačinio Izvještaj o javnoj raspravi za utvrđeni Nacrt. Shodno sačinjenom izvještaju u toku trajanja javne rasprave dostavljeno je 58 primjedbi (sugestija i mišljenja) zainteresovanih za urbanističko plansko rješenje predmetnog plana i svrstana su u 5 grupa. Dostavljene primjedbe su u najkraćem poimenično pobrojane u izvještaju.

Navedeni izvještaj Nosilac pripremnih poslova je aktom br.011-190/1 od 01.06.2011.godine, dostavio "Arhitektonskom fakultetu Univerziteta u Beogradu" na dalje postupanje, kao i prispjele primjedbe, radi ocjene njihove prihvatljivosti.

Iz raspoložive dokumentacije koja je stavljena na uvid inspektorki, nije se moglo provjeriti da li je obrađivač plana i na koji način postupio po podnijetim primjedbama, shodno čl.42 Zakona. Uvidom u Predlog Izmjena i dopuna plana -tekstualni dio, na strani 4 i 5 stoji:

(Prihvaćeni zahtjevi posle javnog uvida: * formiranje posebnih urbansitičkih parcela; povećanje kapaciteta i unošenje novih namjena (što nije u skladu sa ciljem izrade u programskom zadatku) i nastavku istog pobrojane su katastarske odnosno pojedine urbane i urbane parcele, pri čemu ne definišući na šta se i na koje primjedbe odnosno zahtjeve odnose.

Na strani 45. tekstualnog dijela plana "Ocjene iskazanih zahtjeva i potreba korisnika prostora" koji su sastavni dio izvještaja o stanju uređenja prostora (nije jasno o kakvim se zahtjevima radi) i dalje, prikazan je grafički prikaz izmjena sa urbanističkim pokazateljima datim po urbanističkim parcelama.

Iz prikazanog se vidi da se broj izmjena razlikuje od izmjena preciziranih u Programskom zadatku, Odlukama o izradi Izmjena plana i Nacrtu plana koji je bio na javnoj raspravi, odnosno broj izmjena je znatno uvećan, i kako je ranije rečeno odnosi se na formiranje posebnih urbansitičkih parcela, na povećanje kapaciteta, unošenje novih namjena.

Imajući prednje u vidu, a shodno čl.43. Zakona, ako se nakon sprovedene javne rasprave, planski dokument bitno razlikuje od prvobitnog Nacrta planskog dokumenta, može se sprovesti ponovna javna rasprava (koja nije sprovedena), a za koju je po mišljenju inspektorke imalo osnova.

Stavom 2. navedenog člana, stepen različitosti plana utvrđuje nosilac pripremnih poslova.

- Predsjednik opštine Budva je donio Odluku o utvrđivanju Predloga Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar", br.001-1643/1 od 27.07.2011.godine, koji je uradio obrađivač "Arhitektonski fakultet Univerziteta u Beogradu" (a ne "Del projekt" doo).

- Predsjednik opštine Budva je aktom br.001-1643/2 od 27.07.2011.godine, Predlog Izmjena i dopuna DUP-a, dostavio Ministarstvu održivog razvoja i turizma u smislu člana 46. Zakona, radi davanja saglasnosti na isti, odnosno provjere usaglašenosti Predloga sa mišljenjem Ministarstva na Nacrt plana.

- Ministarstvo održivog razvoja i turizma je aktom br.04-745/23 od 29.07.2011.godine, dalo saglasnost na Predlog Izmjena i dopuna DUP-a, pri čemu ne konstatujući da li je isti usklađen sa mišljenjem Ministarstva na Nacrt planskog dokumenta i zakonom, shodno čl.46.stav 2. zakona.



- SO-e Budva je na sjednici održanoj 12.08.2011.godine, donijela Odluku br.0101-372/1 o donošenju Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar", na osnovu člana 47. i 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, U članu 1. navedene Odluke izvođač Izmjena i dopuna DUP-a je "Arhitektonski fakultet Univerziteta u Beogradu" u saradnji sa obrađivačem "Del projekt" d.o.o. Budva.

Članom 3. Odluke o donošenju, prostor Izmjena i dopuna DUP-a u obuhvatu DUP-a "Budva-Centar" pobrojan je po blokovima, ne precizirajući o kojim urbanističkim odnosno katastarskim parcelama u okviru tih blokova se radi, kako je to dato u Odlukama o izradi navedenih izmjena. Prostor po navedenoj Odluci o donošenju je proširen u odnosu na prostor obuhvata Izmjena i dopuna, (kojom inače nije precizirana granica zahvata plana shodno čl.31. Zakona) i programskom zadatku.

Sastavni dio Odluke o donošenju Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" čine i amandmani, od 11.08.2011.godine i od 12.08.2011.godine, koje je shodno članu 128. poslovnika SO-e Budva, podnio predsjednik Opštine, a odnose se na izmjene kako u tekstualnom tako i u odgovarajućim grafičkim prilogima Izmjena i dopuna DUP-a. U obrazloženju amandmana se kaže da je obrađivač napravio određene tehničke propuste, zbog kojih je došlo do neusklađenosti pojedinih dijelova tekstualnog dijela plana i grafičkih priloga, te da se isti zadužuje da pitanja definisana u amandmanima sprovede u tekstualnom i grafičkom dijelu plana.

Inspektorka je iz takta predsjednika Opštine br.001-2154/2 od 23.09.2011.godine, upućenog Sekretarijatu za prostorno planiranje, upoznata da je nakon usvajanja DUP-a, kada je usvojen i određeni broj amandmana, prilikom pripreme za štampanje od strane obrađivača plana, konačne verzije plana, došlo do tehničkih propusta u grafičkom dijelu plana, koje je neophodno korigovati prije primjene istog, i koji su prilikom dostavljanja primjeraka ispravljeni.

Kako se Izmjene i dopune planskog dokumenta vrše na način po postupku utvrđenim zakonom za izradu i donošenje planskog dokumenta shodno čl.53. zakona, to Izmjene radi otklanjanja tehničkih i drugih propusta u grafičkom i tekstualnom dijelu plana (u odnosu na predlog plana na koji je data saglasnost Ministarstva) nijesu u skladu sa čl.53. Zakona.

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar" je objavljena u "Sl.listu CG" o.p.br.25/11 od 16.08.2011.godine, kao i na sajtu nosioca pripremnih poslova.

Usvojeni planski dokument je objavljen i u elektronskoj formi, shodno čl.52. Zakona, a sadrži tekstualni i grafički dio plana.

Planski dokument Izmjene i dopune DUP-a "Budva-Centar", ovjeren je i potpisan od strane Beogradu "Arhitektonskog fakulteta Univerziteta u Beogradu", koji shodno čl.35. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ne ispunjava uslove za izradu planskog dokumenta. Planski dokument nije ovjeren i potpisan od strane "Del-projekt" d.o.o. Budva, kao obrađivača plana Budva i koji shodno ugovoru sačinjenom sa opštinom Budva, i koji ispunjava uslove propisane zakonom za izradu planskog dokumenta.

Planski dokument je ovjeren pečatom SO-e kao donosioca plana i pečatom Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj opštine Budva.

Što se tiče zahtjeva Uprave policije za provjeru zakonitosti Izmjene br.42. u Izmjenama i dopunama DUP-a (koja se odnosi na UP br.5.1,5.2, 5.11 i 5.12) utvrđeno sledeće:

Izmjene koje se odnose na UP br.5.1,5.2, 5.11 i 5.12) su u okviru bloka br.5. i obuhvaćene su Odlukom o izradi izmjena i dopuna DUP-a "Budva-Centar", programskim zadatkom kao i Odlukom o izmjeni pomenute Odluke.

Uvidom u Izmjene i dopune DUP-a "Budva-Centar", Izmjena 42. (stara Izmjena 1.2 po Nacrtu plana), provjereno da su za predmetne urbanističke parcele povećani urbanistički pokazatelji, kao i spratnost objekata u odnosu na DUP "Budva-Centar".

Što se tiče opravdanosti planskog rješenja, ova inspekcija nije ovlašćena da provjerava.

Na osnovu svega prednje provjerenog i utvrđenog, a shodno ovlašćenjima ove inspekcije iz čl.147.stav 2 tač.2, konstatovano da planski dokument Izmjene i dopune DUP-a "Budva-Centar" ("Sl.list CG o.p." br.25/11 od 16.08.2011.godine), nije donijet u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.51/08,40/10 i 34/11), te će inspektorka shodno utvrđenom preduzeti zakonom propisane mjere.

POSLOVNI
PROJEKAT

[Handwritten signature]

Na sačinjeni i pročitani zapisnik odgovorna lica izjaviše:
"Ovaj organ kao nosilac pripremih poslova, obavljao je administrativno tehničke poslove u skladu sa Zakonom i sprovodio proceduru radi donošenja planskog dokumenta. Postupak izrade plana sproveden je u skladu sa Zakonom, što je ocijenio i Ustavni sud Crne Gore, rješenjem U-II br.56/11 od 22.03.2012.godine.Drugo nemamo šta da izjavimo".
Zapisnik se zaključuje i potpisuje, a kopija zapisnika ostavlja subjektu nadzora.

Odgovorno lice, _____



Službeno lice,
Biserka Alihodžić

[Signature]

Napomena: Ovaj zapisnik je istovjetan potpisanom zapisniku (od strane odgovornih lica), čija kopija je ostavljena subjektu nadzora.

[Handwritten signature]

IZVJEŠTAJ
o neusaglašenosti Detaljnog urbanističkog plana "BUDVA CENTAR" izmjene i dopune
(2011.god.) sa planskim dokumentima višeg reda

Detaljni urbanistički plan "Budva centar" izmjene i dopune, usvojen 2011.godine, rađen je na osnovu Prostornog plana opštine Budva („Sl. list RCG-opštinski propisi“, broj 30/07 i „Sl. list CG, broj 11/09“) i Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa opštine Budva za Sektor: Budva-Bečići („Sl. list CG-opštinski propisi“, broj 3/07).

Shodno Programskom zadatku broj 001- 3665/2 od 02.12.2009.god., a što je i osnovna zakonska odrednica, "sve elemente definisane planskim dokumentima višeg reda treba poštovati kao osnove budućeg razvoja".

Međutim, Detaljni urbanistički plan "Budva centar" nije ispoštovao planove višeg reda. Odstupanja odnosno neusaglašenosti se najviše ogledaju u sljedećem:

1. NIJE ISPOŠTOVANA NAMJENA PLANA VIŠEG REDA

- a) na trasi **saobraćajnice po GUP-u**, DUP uvodi objekat namjene "**Turizam - hoteli i smještajni kapaciteti**" (kvart 7, blok 16, UP16.5 - slika broj 1. u prilogu);
- b) umjesto namjene "**RCD**" - **administracija, uprava, socijalna zaštita, kultura** po GUP-u, DUP daje namjenu "**hoteli i smještajni kapaciteti**" (kvart 7, blok 16, UP16.3 - slika 1)
- c) na lokaciji GUP-om predviđenoj za **javnu parkovsku površinu**, DUP je predvidio objekat namjene CD2 "**Ugostiteljski objekat za smještaj turista**" (kvart 2, blok 6, UP6.11-slika br.2);
- d) na lokaciji oznake "**RK**" koja po GUP-u označava "**školstvo, zdravstvo, kulturu, sport**", DUP daje mogućnost i za **hotelski kompleks** (kvart 2, blok 6 -UP6.12. i UP6.13- slika br.2);
- e) lokaciju oznake "**P**" koja po GUP-u označava površine za **javni pakring i garaže**, DUP pripaja urbanističkoj parceli **hotela** tj. ugostiteljskog objekta, objekta za smještaj turista i poslovnog objekta) sa tri podzemne etaže garaže (kvart 2, blok 2, UP 2.1.-slika br.2) ;
- f) umjesto lokacije sa namjenom "**turističko naselje i hoteli**" po GUP-u, DUP uvodi namjenu CD4 - **poslovne zgrade**; (kvart 5, blok 5B - UP5.18j - slika br.2)

2. NISU ISPOŠTOVANI INDEKSI IZGRAĐENOSTI PLANA VIŠEG REDA

Na parcelama gdje je "deklarativno" ispoštovana namjena plana višeg reda, Detaljni urbanistički plan daje parametre za izgrađenost koji ne odgovaraju toj namjeni. Na račun promjene parametara, DUP "Budva centar", izmjene i dopune je ostvario za min. **150.000 m2 više izgrađenog prostora nego što to GUP dozvoljava** - tabela sa naznačenim prekoračenjima za svaku pojedinačnu urbanističku parcelu u prilogu. (analiza u predmetnoj tabeli je rađena korišćenjem maksimalnih parametara za određene namjene, a kada bi se uzeli niži preporučeni parametri GUP-a, prekoračenja DUP-a bi bila i znatno veća)



Na ovaj način pojedine parcele su dobile po **4.000m²** i **5.000m²** više izgrađene bruto građevinske površine nego što GUP dozvoljava

Na primjer, imamo veliki broj slučajeva da umjesto indeksa 1,8 za stanovanje srednjih gustina, DUP daje indeks 3,5 i indeks 4,5 u okviru namjene "stanovanje srednjih gustina", i na taj način:

- UP11.23 dobija prekoračenje BRGP od **4.953,21 m²** (umjesto max. 2.223,83m² dobija 7.174m²);
- objekat na lokaciji parka je dobio 8.700 m² mimo GUP-a,
- objekat na trasi saobraćajnice 6.175m² mimo GUP-a.

3. POGREŠNO SU PRIKAZANI INDEKSI IZGRAĐENOSTI ZA POJEDINE PARCELE

Kada se uporedi dozvoljena BRGP (bruto razvijena građevinska površina) na urbanističkoj parceli sa površinom parcele, vidi se da su indeksi izgrađenosti 7,04 ili 6,6 ili 5,8 a ne 4,5 i 3,5 kako je napisano u tabelama plana.

Na račun pogrešno prikazanih indeksa izgrađenosti, pojedine parcele su dobile po 1.000, 2000 ili 5.000m² više izgrađenog prostora nego što GUP dozvoljava. Ovdje imamo situacije da, i pored gore iskazanih nepravilnosti u tački 2, gdje su pojedine parcele dobile višak prostora na osnovu pogrešno datih parametara, dodatno se uvećavaju izgrađene površine pogrešnim iskazivanjem indeksa.

Tako npr,

- kod parcele 13.8 indeks izgrađenosti je 4,9 a ne 4,5 te je parcela dobila **5.160,94m²** više nego što bi preko indeksa stvarno dobila (parcela površine 12.902,35m² je umjesto 58.060,58m² BRGP dobila 63.221,52m² BRGP);
- kod parcele 1.17a indeks je **7,04 a ne 4,5** te je parcela dobila **3.963,70m²** više nego što bi preko indeksa stvarno dobila (parcela površine 1.559,18m² je umjesto 7.016,31m² BRGP dobila 10.980m² BRGP).

4. NIJE ISPOŠTAVAN INDEKS ZAUZETOSTI PARCELE

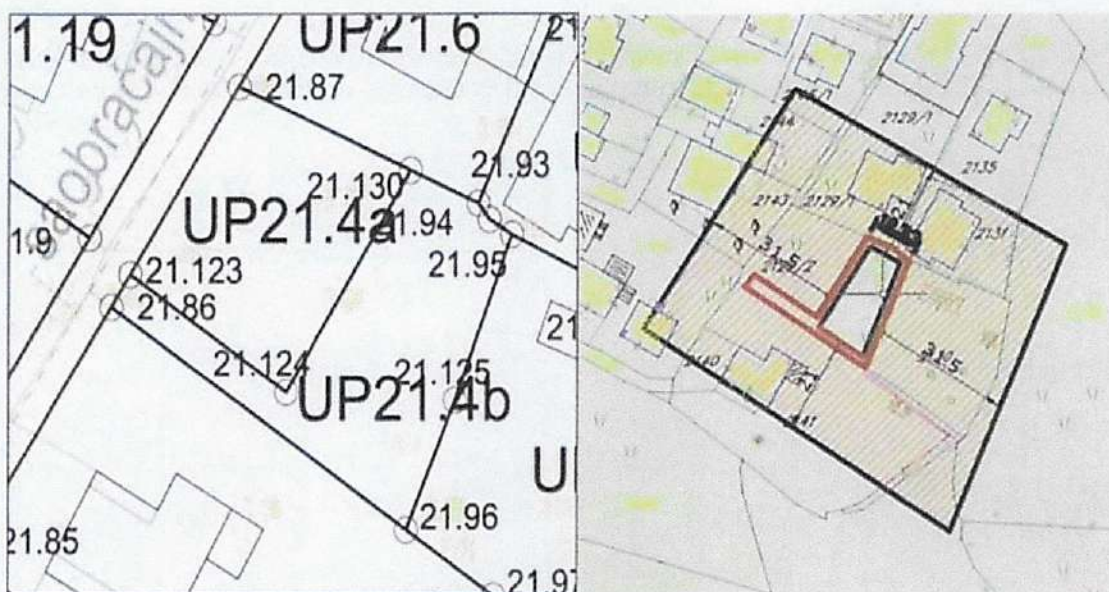
Najčešće parcele sa namjenom stanovanja srednjih gustina, umjesto indeksa 0,5 po GUP-u imaju indekse zauzetosti 0,6. Pojedine parcele čak 0,7.

5. NIJE ISPOŠTAVANA SPRATNOST OBJEKATA, NI GUSTINA NASELJENOSTI

Imamo primjere gdje je za stanovanje srednjih gustina data spratnost od 11 nadzemnih etaža (P+M+9). Na taj način se u zonama stanovanja srednjih gustina ostvaruje gustina naseljenosti od **800 i 1000 stanovnika na hektar** a preporuka GUP-a za gustinu naseljenosti za Budvu, za stanovanje srednjih gustina je **160 do 220 st/ha**.

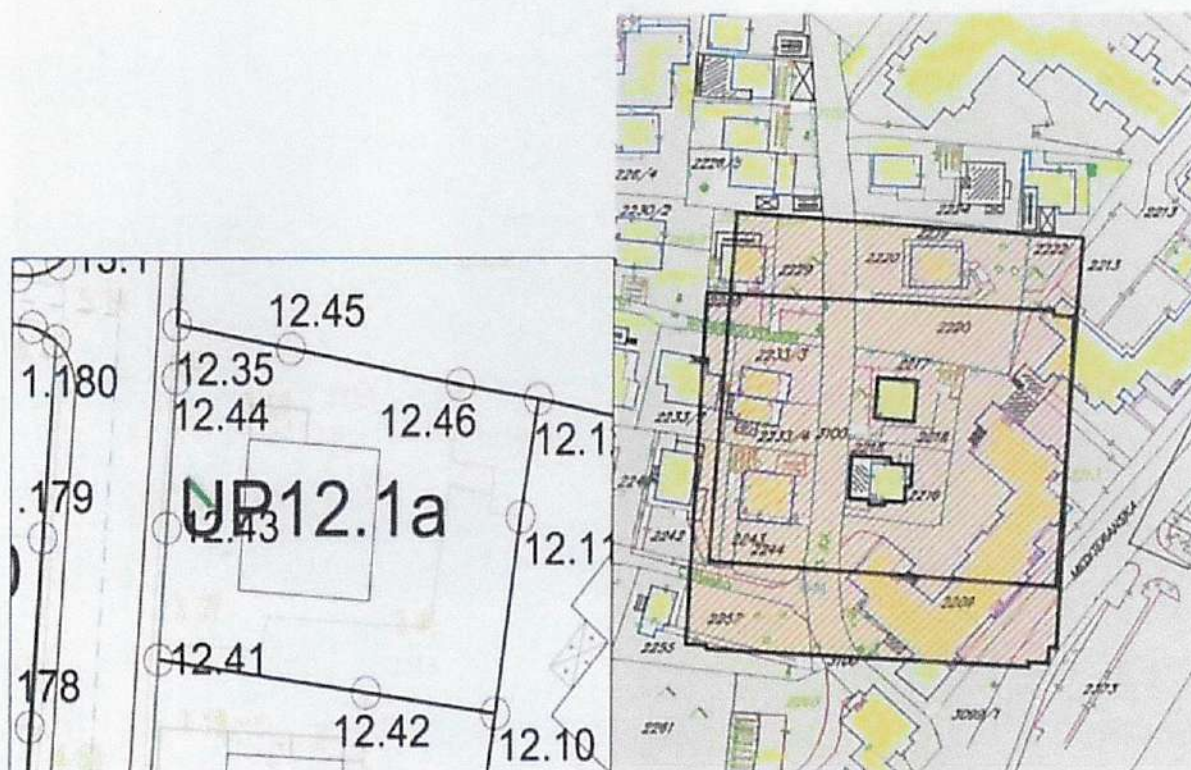
Veliki je broj urbanističkih parcela manjih površina (300m², 400m², 500m², 1.000m² i sl.) koje imaju preporučenu spratnost od 7, 10 ili 11 nadzemnih etaža. Takve urbanističke parcele nemaju uslova za navedene spratnosti, pa dolazi do situacija da gradnja takvih objekata ugrožava postojanje susjednih objekata, u smislu insolacije, seizmike kao i svih drugih urbanističko-planskih postavki.

Na slici je dat primjer UP21.4b, kvart 6, blok 21. Urbanistička parcela broj UP 21.4b ima širinu od svega 10 metara, pa bi izgradnjom objekta od P+6 bilo ugroženo 9 susjednih objekata (ugrožen je čak drugi red kuća preko saobraćajnice)



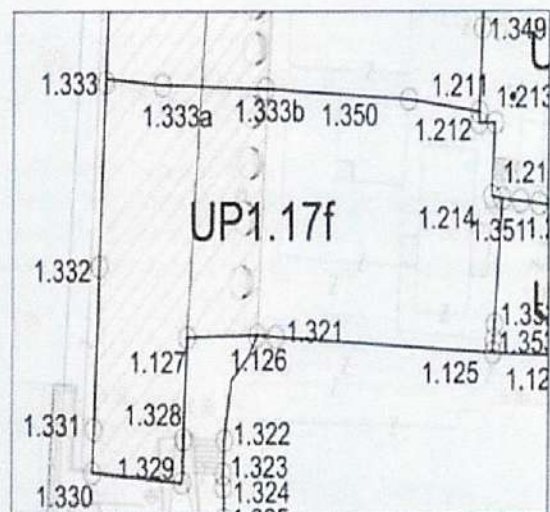
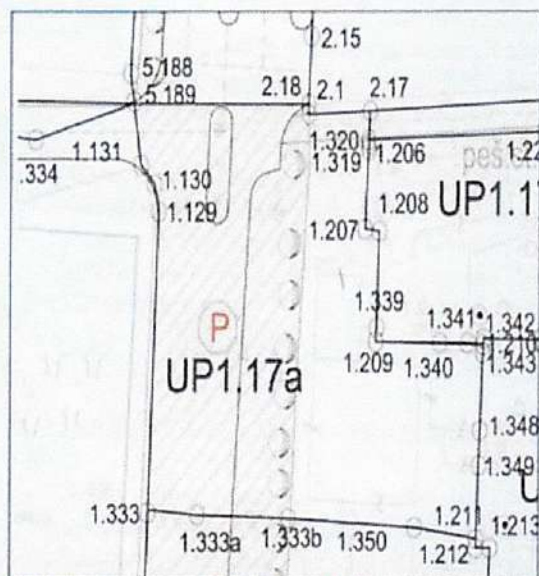
Na sljedećoj slici prikazana je U.P. 12.1a, kvart 5, blok 12. Izgradnja objekta od P+7, koliko DUP omogućava, ugrozila bi susjedne stambene zgrade i okolne kuće.

Ovakvi primjeri su gotovo svi objekti kod namjena stanovanja.



M

Objekti na UP 1.17a i 1.17f (u kvartu 1, bloku 1B) imaju planiranu spratnost **P+M+9** odnosno 11 nadzemnih etaža. Njihovom izgradnjom bio bi ugrožen postojeći hotel "Avala" kao i niz susjednih objekata.



[Handwritten signature]

6. NISU ISPOŠTOVANA PROPISANA RASTOJANJA IZMEĐU OBJEKATA

GUP-om je posebno naglašeno da je "regulacionim planovima nužno obezbijediti:

- Rastojanje između susjednih zgrada za stanovanje treba da bude **najmanje 1,5 visine više zgrade (duž uzdužnih fasadnih zidova)**, odnosno **najmanje jedna visina više zgrade (duž krajnjih bočnih zidova)**.

Ovaj uslov GUP-a, DUP nije ispoštavao na najvećem broju primjera: Objekti sa 11 ili 12 etaža (spratnosti: P+M+10) stvaraju oko svog objekta krug koji onemogućava dalju izgradnju susjednih objekata! Takođe i objekti sa 5, 6, 7 itd nadzemnih etaža nemaju uslova za gradnju zbog nedovoljne površine parcele i blizine susjednih objekata.

7. OBAVEZA IZRADE URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOG KONKURSA

Preporuke Prostornog plana su da se potez "od Sajma do Pošte" razradi posebnim urbanističko -arhitektonskim konkursom, sa osnovnom namjenom za centralne sadržaje, turizam, ugostiteljstvo, poslovno-kongresne sadržaje i dr.

DUP Budva centar ne predviđa izradu konkursa niti za jednu lokaciju u zahvatu plana. Naime, u tesku plana je na jednom mjestu rečeno da se "za veće objekte preporučuje se da se idejno rešenje dobija konkursom", što međutim nije u grafici precizirano. Posebno nije zadata ta obaveza za prostor od "Sajma do pošte".

8. OBAVEZA OČUVANJA FUNKCIONALNE STRUKTURE HOTELSKO- APARTMANSKOG NASELJA "SLOVENSKA PLAŽA"

Preporuke Prostornog plana su "renoviranje hotelsko-apartmanskog naselja "Slovenska plaža" u Budvi u skladu sa novom kategorizacijom i klasifikacijom smještajnih objekata, uz očuvanje funkcionalne strukture".

Međutim, DUP daje spratnost P+M+9 - 11 nadzemnih etaža na mjestu prepoznatljivih objekata mediteranskog stila i humane arhitekture i prepoznatljivih bazena u obliku rotondi!

9. PLAN SADRŽI TERMIN "PREPORUČENA SPRATNOST" ŠTO ZAKON NE POZNAJE

Obavezan sadržaj Detaljnog urbanističkog plana je: visina objekta i najveći broj spratova. Pojam „preporučena spratnost“ i „maksimalna preporučena spratnost“ nisu prepoznati u nijednom zakonu do sada.

10. U tekstu Detaljnog plana, obrađivač navodi da su "pozitivni efekti" izmjena i dopuna DUP-a "Budva centar" iz 2011.godine, u odnosu na DUP iz 2008.god., smanjenje BGRP (bruto razvijene građevinske površine) za 130.513m² i smanjenje indeksa izgrađenosti za 16%.

Međutim, navedeni podatak nije tačan. Naime, BGRP je smanjena za 22.045,75 m² a što predstavlja smanjenje indeksa izgrađenosti od svega 1,26%

naziv plana	BGRP
DUP "Budva centar" 2008.g.	1.752.916,15 m ²
DUP "Budva centar" izmjene i dopune 2011.g.	1.730.870,40 m ²
razlika:	22.045,75 m ²

slika 1 - neusaglašenost namjene površina

namjena površina po GUP-u

namjena površina po DUP-u

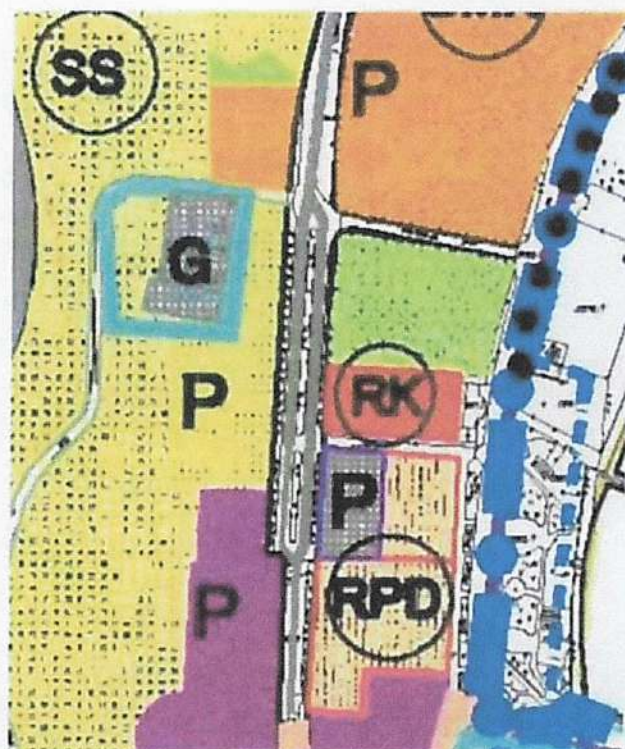
izvod iz parcelacije DUP-a za
UP 16.5



[Handwritten signature]

slika 2 - neusaglašenost namjene površina

namjena iz GUP-a



legenda površina

- Površina za turističko naselje i hotele
- POVRŠINE ZA RAD (R)**
 - Površina za centralne djelatnosti (administracije i uprava, socijalna zaštita, kultura itd.)
 - Površina za poslovne djelatnosti (trgovina i uslužno zanatstvo, ugostiteljstvo, hotelijerstvo itd.)
 - Površina za školstvo, zdravstvo, kulturu i sport (škole, spec. škole, dječje ustanove, zdravstvo, sport i rekreacija itd.)
- KOMUNALNI OBJEKTI I POVRŠINE**
 - P. javni parkirali i garaže
 - G. Crkveni objekti i groblja
 - H. Prostor sebnog trnna
 - V. vatrogasci
 - KS. komunalni servisi
 - PS. proizvodni servisi
 - US. uslužni servisi
- Površina za sport i rekreaciju (sportni centri, golf tereni, akva park, wellness centri, itd.) i stambeno - poslovnim sadržajima
- Gradske šume i parkovi (naseljeno zelenilo)

namjena iz DUP-a



legenda površina

- Površine za centralne djelatnosti**
 - Ugostiteljski objekti i hotelski kompleksi; Trgovački (tržni) centri, izložbeni centri; Poslovne zgrade i objekti, kulture, školstva i zdravstvene zaštite.
 - Ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista
 - Ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista; Poslovne zgrade.
 - Poslovne zgrade.
 - Ugostiteljski objekti Poslovne zgrade.

[Handwritten signature]

TABELA GUP-a

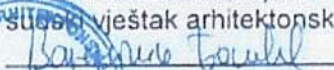
sa osnovnim urbanističkim parametrima koji trebaju da se primjenjuju kroz izradu planske i projektne dokumentacije (DUP-ovi, UP-ovi i sl.)

BR	NAMJENA PROSTORA U PLANU	INDEKS ZAUZETOSTI PARCELE (PLOT RATIO) Ip	INDEKS IZGRAĐENOSTI (Ig)=BRGP/ Ip	TIP NASELJA (NAPOMENE)
1.	KUĆE ZA ODMOR	do 0,2	0,3 – 0,4	ŠIRA SEOSKA ZONA I SL
2.	SEOSKE ZGRADE U GRUPACIJI	do 0,3	0,6 – 0,9	SELA U ZALEĐU
3.	AMBIJENTALNA IZGRADNJA - STANOVANJE (VILE) - TURIZAM	do 0,2 do 0,25	do 0,4 do 0,75	ZONE AMBIJENTALNE IZGRADNJE
4.	STANOVANJE MALIH GUSTINA SM	do 0,4	1,0 - 1,2	GRADSKA NASELJA
5.	STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA SS	do 0,5	1,6 – 1,8	GRADSKA NASELJA
6.	STANOVANJE VEĆIH GUSTINA SV	do 0,6	3,0 – 3,5	GRADSKA NASELJA
7.	MJEŠOVITE ZONE: - STANOVANJE - KOMERCIJALNI SADRŽAJI SMN	do 0,6	4,0 – 4,5	GRADSKA NASELJA
8.	MJEŠOVITE ZONE TURISTIČKO-REZIDENCIJALNE	TUR. do 0,4 REZ (ST) do 0,5	1,2 – 1,4 1,6 – 1,8	GRADSKA NASELJA I URBANIZOVANE ZONE
9.	CENTRALNE GRADSKO ZONE: POSLOVANJE I HOTELI	do 0,6	4,0 – 4,5	GRADSKA NASELJA (Za hotele konsultovati Pravilnik)
10.	ZONE REKONSTRUKCIJE I OBNOVE	do 0,6	3,0 – 3,5	GRADSKA NASELJA

ZAKLJUČAK:

Na osnovu svega navedenog, nesporno je da je Detaljni urbanistički plan "Budva centar" izmjene i dopune neusaglašen sa planovima višeg reda, odnosno da nije rađen u skladu sa Prostornim planom opštine Budva („Sl. list RCG-opštinski propisi“, broj 30/07 i „Sl. list CG, broj 11/09“) i Generalnim urbanističkim planom priobalnog pojasa opštine Budva za Sektor: Budva-Bečići („Sl. list CG-opštinski propisi“, broj 3/07), kao ni u skladu sa normativima u urbanističkom planiranju, pravilima i propisima struke.

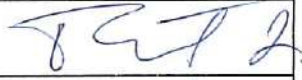
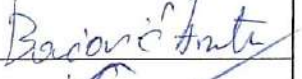
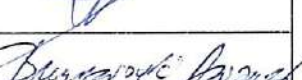
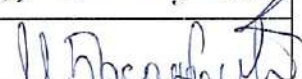
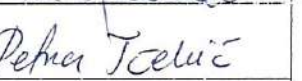
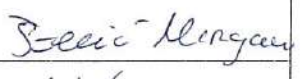
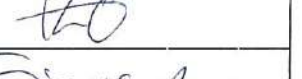
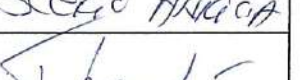
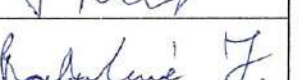
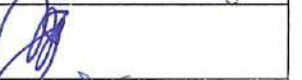
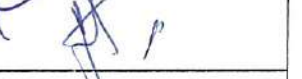
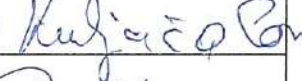
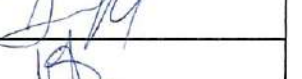
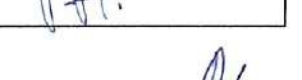
maj 2020.god.

Valentina Božović, dipl.inž.arh.
 stručni vještak arhitektonske struke





Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica. ①

Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune
 („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i
 (Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
DRAGAN BAČOVIĆ			
ANDELA BAČOVIĆ			
KUSTUDIĆ SLAVICA			
KUSTUDIĆ PETAR			
BRANKOVIĆ ANĐEL			
Ivana Branković			
Petra Šeekić			
Mirjana Šeekić			
KIRANA GEORGIEVSKA			
Anka Šeekić			
BRANISLAV RADULOVIĆ			
JADRANKA RADULOVIĆ			
IGOR TRHŠKI			
ČERANIĆ DELIBOR			
BAČOVIĆ OLGA			
GORĐANA KULJICA			
DUSANKA MILOVIĆ			
VASIJEVIĆ ALEXANDRA			



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica. ②

**Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Bojković BRANISLAVA	1		B. Bojković
Mateo Vučković	1		Mateo Vučković
KSENIJA Korinić	1		Korinić
STANA Ilićević	1		STANA Ilićević
Vujović RADMILO	1		R. Vujović
RADUNOVIĆ Ljubinka	1		Ljubinka Radunović
RADUNOVIĆ MIHORAĐ	1		MIHORAĐ
RADUNOVIĆ BOJANA	1		BOJANA
Seli Paola	1		Seli Paola
Stojanović Danijela	1		D.S.
Seli Vera	1		Seli Vera
Gogić SLOBODANKA	1		Slobodanka Gogić
SANDRA Kusturčić Tanjić	1		Sandra Kusturčić Tanjić
Polović IRENA	1		IRENA
Polović MIODRAG	1		MIODRAG
Slavica Stanivuković	1		Slavica Stanivuković
Ljubić Miličana	1		Miličana
Milić SASA	1		SASA Milić

[Handwritten signature]

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
DAVOR BAJKOVIĆ			Bajković
PERO BAJKOVIĆ			Bajković
STANE BAJKOVIĆ			Bajković Stane
GOJKO BAJKOVIĆ			Bajković G.
MILICA STOJANOVIĆ			Pe
ČEJOVIĆ BOŠKO			Čejović B.
ISIDORA ČEJOVIĆ			Čejović I.
SVETLANA ČEJOVIĆ			Čejović S.
VESELIN MASLOVAR			Maslovac V.
RADMILA BAJKOVIĆ			Bajković R.
LAZAR BAJKOVIĆ			Bajković L.
IGOR BAJKOVIĆ			Bajković I.
DARKO NEDOVIĆ			DARKO N.
SNEZANA PAJEVIĆ			Pažević S.
VARAGIĆ NIKOLA			Varagić N.
TIJANA NEDOVIĆ			Tijana N.
DRAGANA MURIĆ			Murić D.
KATARINA RAKOVIĆ			Raković K.

M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Velibor Luković			Velibor Luković
Anđela Trčobuž Lyubović			Pluković
Vučković Vesna			Vučković
Vučković PERO			P. Vučković
Vučković Milić			Vučković M
Dusica Vučković			DM
Zeneta Zyukova			Zyukova
ŽELIĆ KATARINA			Kželić
Vučković Katarina			Katarina
Čabunja Lyubavica			Čabunja
Byjobuž Mupko			MB
SAVČIĆ BOJAN			Bojan Savčić
NADA Knežević			Nada Knežević
Mitoš Vujović			Mitoš
Nino Šantić			N. Šantić
Marija Tomović			Marija
Vuk Tomasević			Tomasević
Todor Đurđević			Đurđević T.

Milena Đurđević

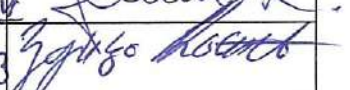
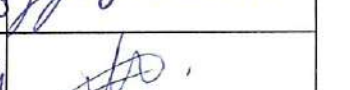
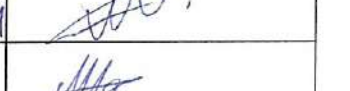
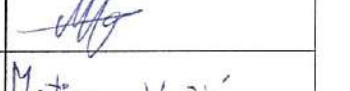
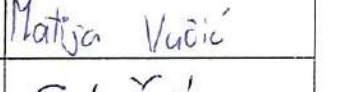
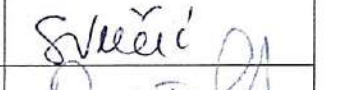
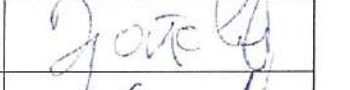
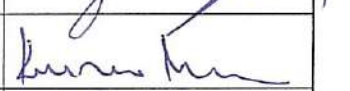
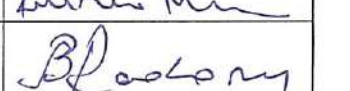
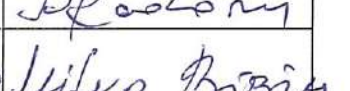
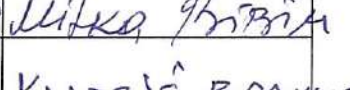
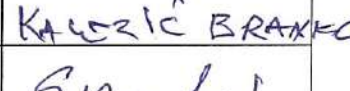
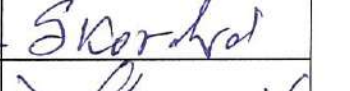
M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
JERENIĆ SLAVEN			
JERENIĆ ZORICA			
KAŽIĆ ZORICA			
VOČIĆ MIRZA			
Martin Vučić			
Matija Vučić			Matija Vučić
SANDRA VUČIĆ			
DRAGIĆ GUBOMIR			
TOPOVIĆ DRAGU			
MILENA KNEŽEVIĆ			
RADOVAN BIBIN			
MILKA BIBIN			
KALEZIĆ BRANKO			KALEZIĆ BRANKO
KORDIĆ SADIK			
JOVANKA KORDIĆ			
SJERLOČA KSELIH			
ANĐELA MARKOVIĆ			
NEBOJŠA KAŽENEGRA			



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Pauzeluk Anđelko			Pauzeluk
IVAN RAČEVIĆ			07-11-11
RAČEVIĆ BOSILKA			RAČEVIĆ BOSILKA
DULETIĆ Milica			Duletić Milica
Milosević Milorad			Milosević
Dijana Delić			Dijana Delić
RAKONIĆ DUŠANKA			RAKONIĆ DUŠANKA
STOJANOVIĆ DUŠKO			Stojanović Duško
VUKAČIĆ ZORAN			Vukačić Zoran
GRGURVIĆ BILJANA			GRGURVIĆ BILJANA
ĐOKIĆ MILOŠ			ĐOKIĆ MILOŠ
BYCHOVITŠ MILOŠ			Bychovitš Milos
VOŠOVIĆ Aleksandra			Vošović Aleksandra
BOŽOVIĆ NEBOJSA			Božović Nebojsa
DULETIĆ JASMINA			Duletić
DULETIĆ VOSISLAV			B. Zymenich
IVANČEVIĆ Miloš			Milof
DULETIĆ Miloš			Zymenich Milos

M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune
 („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i
 („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Љубомир Франеџа			
Šnežana Franeta			Franeta
Милица Франеџа			M. F.
Бранко Франета			
Марија Франета			Franeta
Јелена Франеџа			Франеџа
Љзенија Љубановић			Љубановић
Ратко Франета			
Љбана Франеџа			Љбана Франеџа
VERA FRANETA			Франеџа Вера
Љазар Франета			Љазар Франета
Бегуновић Лара			Begunović Lara
Бегуновић Микко			
Prigibović Nikolina			Prigibović N.
Ščekić Miloš			
Dozrić Ščekić			Ščekić Dozrić
Biševac Svetlana			Svetlana Biševac
DRAGAN ŠMAR			Šmar

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Mila Marković			Mila Marković
Jičić Ivanka			Jičić Ivanka
Dukić Mara			Dukić Mara
BRELA OBRADOVIĆ			Brela Obradović
FRANČIĆ DANIJEL			Francić Danijel
IVEKDANA MARKOVIĆ			Ivekdana Marković
MARITA PEJOVIĆ			Marita Pejo
Pero Duletić			Pero Duletić
Andrija Kolarović			Andrija Kolarović
Кристијана Јерасић			Кристијана Јерасић
Miković Milja			M. Miković
Dukić Milutin			Dukić Milutin
Dukić Jelena			Dukić Jelena
ĐENIĆ TOMISLAV			Đenić Tomislava
Đukić Miloš			Đukić Miloš
ĐENIĆ Miro			Đenić Miro
BRANKA BISIĆ			Branka Bisić
Branka Kalezic			Branka Kalezic

Mr

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
ŠUKIĆ JASMINA			ŠUKIĆ J.
ŠUKIĆ NADA			M...
VUKOVIĆ MIA			MUKOVIĆ
MARTINOVIĆ DRAGANA			DRAGANA
UČIĆ BRANKA			BRANKA UČIĆ
JELENA LJUKOVIĆ			Jelena Lj.
GORAN LJUKOVIĆ			Goran Lj.
PEJANOVIĆ BISERKA			Pejanovic Biserka
ANA VUKOSEVIĆ			Ana Vukosevic
BOJANA BAGOJEVIĆ			Bojana B.
BOJANA RADOLOVIĆ			Bojana R.
HAJDUKOVICH DEJAN			HAJDUKOVICH DEJAN
SENKA GERZIĆ			SENKA GERZIĆ
SVERANA IZIDIĆ			SVERANA IZIDIĆ
HAŠKLANDER VANJA			HAŠKLANDER VANJA
DRAGANA GERZIĆ			DRAGANA G.
PERICA SARAKOVIĆ			PERICA SARAKOVIĆ
TATIJANA JOVONIC			TATIJANA JOVONIC

M

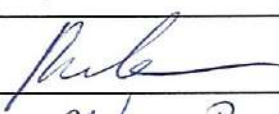
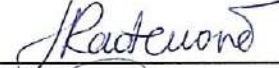
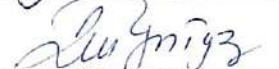
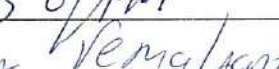
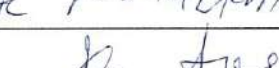
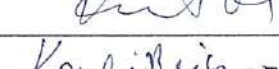
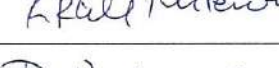
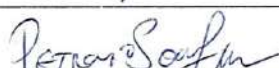
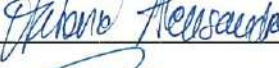
Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

10

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
GORAN POPOVIĆ			
BORIS ŽUBER			
LIDIJA RADENović			
DANICA TUNGUZ			
DUKETIĆ ANA			
BRADIĆ Željko			
VERICA LAČAR			
Čestek Iv			
Kralj Mileva			
RADENović DUBRA			
Kažanegja Hana			
Popović Nona			
VOJIN MARIJLOVIĆ			
SOFIJA PETROVIĆ			
ANDRIĆ ALEKSANDRA			
Željko ĐURĐEVIĆ			
STOJKA POPOVIĆ			
Ivo BEČIR			

AN

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica. (11)

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Jablan Aleksandra			Jf.
KRUMTA BORICA			Bikarby
SENKA GUORDENOVIC			Sanka Guord
SPOMENKA MAROVIC			Maryu (Sponenka)
RADOMILA JAGETIC			Radomila
STOJA BOFRMANAC			Stoja B
SANDRA JABLAN			Sandra
RADOJKA MUHARDINOVIC			Muh!
BORKA KORAC			Borka Korac
LJUBIMKA JABLAN			Ljubimka
MELA MEDOJEVIC			Mela Medojovic
IVAN LJUBANOVIC			Ivan Ljubanovic
MIROSLAVA KRUTN			Miroslava
RAJKA JOVANOVIĆ			R. Jovanovic
SUNČICA GRBIĆ			Sunčica
Zigpa, Ysenay			Zigpa
JELENA IVKOVIC			Jelena Ivkovic
IVKOVIC MILAN			Ivkovic

m

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
IVONA ČERMAKVIĆ			Jos... 0
MARIJA LAZAREVIĆ			Jan
BLAGOJE JABLAN			Jaljan B.
TANJA GARIĆ			Tanja Garić
SLOBODAN IVANOVIĆ			U...!
Alagicey Y...ay			44T 44
GRBIC DRAGAN			275...
STEFAN KAZNEGRN			Stojanica
BLAŽO MITROVIĆ			Mitrović Blaz
BORIS ČOLOVIĆ			Danica
DANIJEL STANIŠIĆ			Stanišić
MILAN ZORIĆ			Zorić
MILAN ZORIĆ			Zorić
MILANIN SERMTLIĆ			Sermtlić
ZORAN TASEVSKI			Tasevski Zoran
JASMINA TASEVSKA			Chy
GOJKO KNEŽEVIĆ			Knežević
NEVENKA MARTINović			Martinović

✓

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

13

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Bajčeta Radovan			R. Baj.
Bajčeta Jovica			Bajčeta Jovica
Bajčeta Maja			Bajčeta Maja
Bajčeta Mijau			M. Bajčeta
Stanić Neda			STANIĆ NEDA
Monzati Hukara			Hukara Monzati
Andrea Bajčeta			Bajčeta A.
Radović Kesto			K. Radović
Popović Maja			Maja Popović
Božović Dejan			Božović D.
Boško Đurašević			Boško Đ.
Gala Mitrović			T.M.
Danilo Bubanj			D. Bubanj
Božović Branko			Božović B.
Božović Anka			Anka Božović
Ranitović Slatana			Ranitović S.
Ranitović Nevenko			Ranitović N.
Jasmina Stanić			Jasmina S.

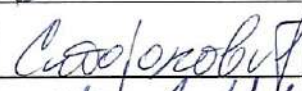
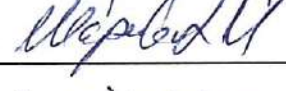
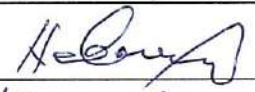
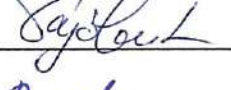
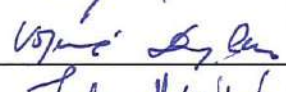
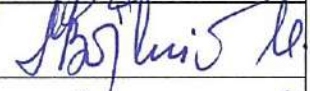
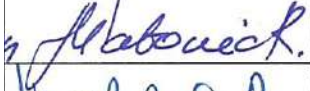
M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
PERIŠIĆ IVAH			
HOVČIĆ BLAŽE			R.B
ROKONIN MARIKA			RM
STOJANOVIĆ LUKA			
ŠARČEVIĆ IVAN			
PREBIRAČIĆ MILAN			P-MILAN
RADIŠA NEDOVIĆ			
STOJANOVIĆ MARIJANA			
BAŠOVIĆ STRAHIJA			
DAPČEVIĆ DANIJELA			D. Daniela
VOINIĆ DANIJELA			
Jelena Majić			Jelena Majić
BOJAN ŠUMAR			
JASMINA VICKOVIĆ			Jasmina V
BOJANOVIĆ BOJANA			
MILANKA BOJKOVIĆ VUCHOVIĆ			
MATOVIĆ RADICA			
VUČKOVIĆ DUSICA			



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

15

**Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Mijomir Pejović			Mijomir
Tijana Pejović			Pejović
Radosav Garčević			R.G.
Radimir Garčević			R. Garčević
Mirko Vukčević			Mirko Vukčević
Čelebić Anđelka			A. Čelebić
MILAN VUJOVIĆ			Milica Vujođić
Nedović Mladen			Nedović Mladen
Garčević Radko			Radko Garčević
Franeta Feljko			F.F.
Ljiljana Zverce			Ljiljana Zverce
Mavrović Zorica			Mavrović
Стојановић Владан			Stojanović
Mediu Jelena			Jelena M.
Tomislav Mediu			Tomislav Mediu
Bojane Jec			Jec B.
Biserka Orović			Orović
Čorović Nihada			Čorović Nihada

M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Čorović Slavica			S. Čorović
Жањарина Тхрепоти			Жањарина
Marković Ana			Marković Ana
Јауша Чорović			Јауша
Nikola Đurđić			Đurđić Nikola
Mira Tončev			UT
Milo Tončev			UTončev
Aleksandra Kojinović			AK
Jaković Stanislav			JK
Ђањарина Марко			JKP
Ђањарина Јулија			JKP
Aleksandra Obović			Aleksandra
Radović Milica			Radović M.
Radović Milanka			R.M.
СТАНИШКИ СТАНЕ			СТАНЕ СТАНИШКИ
Жањарина Јулија			Жањарина Јулија
Јаушић Јелена			Јаушић Ј.
Marina Dinić			Dinić Marina

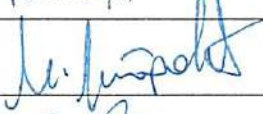
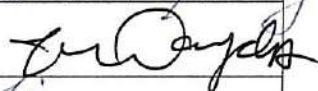
Handwritten signature

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Kataerina Aničić			
Souja Krivokapić			
Rako Krivokapić			Rako Krivokapić
Memebet Zparah			
Čelebić Dijana			Dijana Čelebić
Konatar Verodžub			Konatar Verodžub
Čorović Tamara			Tamara Čorović
Ilić Aleksandra			T. I. A.
^{Tvrdišić} Orović Vasilija			T.V.
Stanisic Risto			Risto
Tončev Ivan			Tončev, I.
Milica Mitrović			
Ena Vučković			
Ivanšević Jelka			Ivanšević Jelka
Ivanšević Miodrag			Ivanšević Miodrag
Ivanšević Danijela			
Žec Jelena			J.Ž.
Marijana Čulafić			Marijana Čulafić



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

18

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Lič Ljuba			Lič Ljuba
Lič Gavrila			Lič Gavrila
Dulebić Milica			Dulebić M.
Dulebić Milica			Dulebić Milica
Dulebić Ksenija			Dulebić Ksenija
DULETIĆ MILO			Milo
KAPISOVA LjEPSAVA			Kapsova Ljepsava
Kapsova Maja			Maja Kapsova
Зоран Зенович			Zoran
Gretlana Zenuro			G2no
Slobodan Lukic			Lukic
Baurio Bozovic			Baurio Bozovic
Baurio Milica			Baurio Milica
Obadovic Kristina			Obadovic Kristina
Bozovic Anđela			22 Bozovic Anđela
Manojlovic Masa			Masa
Dragisic Nana			Dragisic
Buric Marjan			Marjan Buric

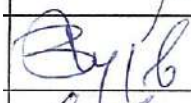
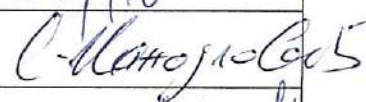
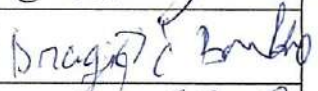
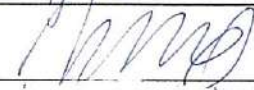
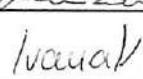
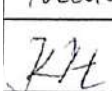
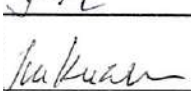
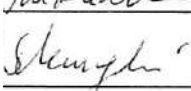
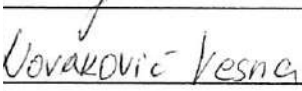
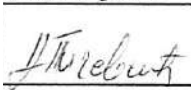
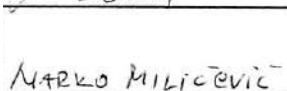
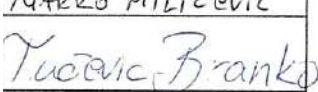
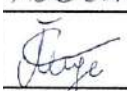
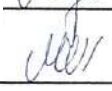
M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
PRIZORAR VUKOVIĆ			
VLADIMIR KUZNECOV			
SAVO MANOJLOVIĆ			
DRAGIŠIĆ BRANKO			
VUPOVIĆ VASO			
SANDRA MIJATOVIĆ			
МАННАЧНИЧ ФРАДОМИР			
ŽORAN LATKOVIĆ			
Ivana Kuznjecov			
Кузьмечов Иван			
Kuznjecov Ivan			
Manojlović Saša			
NOVAKOVIĆ VESNA			
Лонгелла Тигрелук			
MILIĆEVIĆ MARKO			
Tuović Branko			
Gočepanović Anja			
Miletić Nikola			



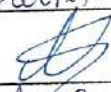
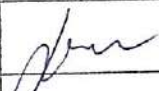
Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11.“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11.“)



Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Đorđević Đorđe			Đorđević Đorđe
Milić Zorica			
ANKA SIMONOVIC			A. Simonovic
Marija Lukić			
Leonio Milica			Leonio M.
Đolović Božo			Đolović B.
Marko Marko			Marko Marko
Marko Marko			Marko Marko
Kranjčević Branislav			
Đurić RAIKA			Đurić RAIKA
Lukić Milovan			Lukić Milovan
Abić Igor			Abić Igor
Đanićević Božan			Đanićević Božan
Pejović IGOR			Pejović IGOR
Đanićević Božan			Đanićević Božan
Stanišić Ivan			Stanišić Ivan
Marko Marko			Marko Marko
Đanićević Božan			Pavle A.



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

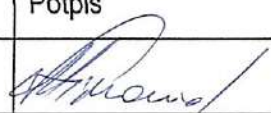
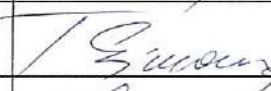
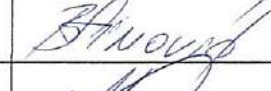
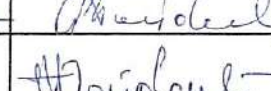
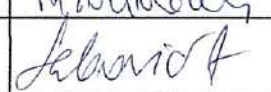
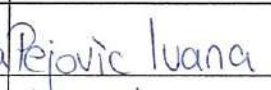
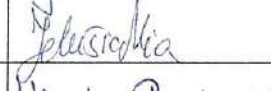
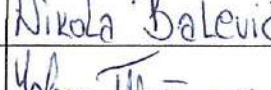
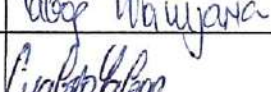
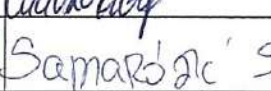
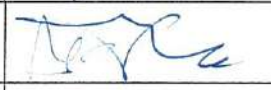
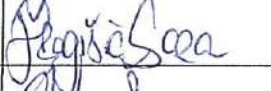
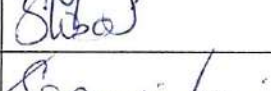
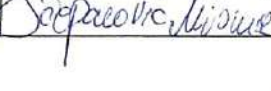
(2)

Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage

DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Siković Milor			
Trnava Milor			
Bronzovog Anđel			
Siković Marko			
POPOVIĆ RANKO			
POPOVIĆ ZNANA			
Jabović Anđel			
Rejović Ivana			
Yelusic Mila			
BALEVIĆ NIKOLA			
Čabop Miliyana			
Čabko Čabop			
Sanja Samarđar			
MILYAN KASTRATONIC			
Kourecov Anđej			
SARA DRAGIŠIĆ			
SLOBODANKA ŠČEPANOVIĆ			
MOMIR ŠČEPANOVIĆ			



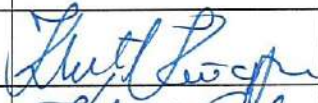
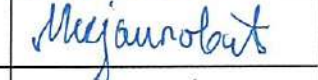
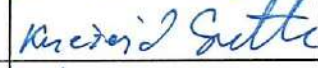
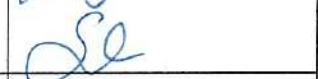
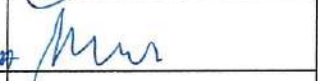
Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

220

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
KATARINA KOVAČEVIĆ			
ZLATICA KLAC			
LJILJANA MIJALIKOVIĆ			
KRISTINA ZORIĆ			
SVELENA KNEŽEVIĆ			
ROBERTO BOLOVIĆ			
NATAŠA DIMIĆ			
STEVO STANIŠIĆ			
ADRIJE PETAR			
Vujanović Dragana			
dučić Stefan			
Vujanović VASO			



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

23

Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune
(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i
(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Zec Gorka			Zec Gorka
Zec Jozo			Zec
Petrović Jovanka			Petrović Jovanka

Pr

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

24

**Građanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Aleksandar Kvetenović			45 K
Jelena Jandrić Bragance			57 B
Dragan Đeljanin			10
Ljiljana Murešić			10
Urošević MASA			U.M.
Jelena Jandrić			Jelena Jandrić
Dragan Jandrić			Dragan Jandrić
Svetlana Jandrić			30
Andre Lekić			Lekić Andre
Kristina Stanić			Kristina Stanić
БУДВА ИЛИЈА			30 Будва Илија

12

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

25

Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune
 („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i
 (Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
MARINA STOJANOVIC			M. Stojanovic
MARTINOVIC ZELKO			Martinovic Zelko
DRAGAN FRANETIN			Dragan Franetin
LOUISE FRANETIN			Ljovica Franetin
Lalevic IVAN			Ivan Lalevic
Lalevic ANDELINA			Lalevic Anđelina
Maja Martinovic			Martinovic Maja
MILICA STOJANOVIC			Milica Stojanovic

M

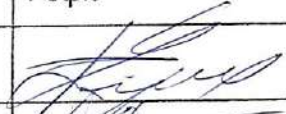
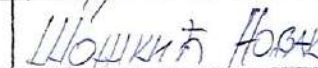
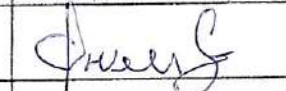
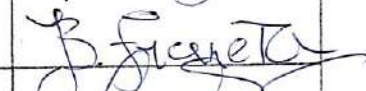
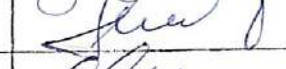
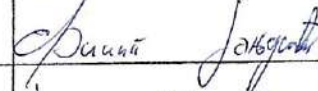
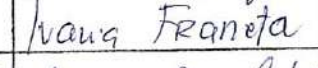
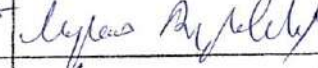
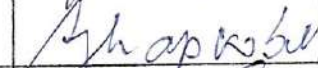
Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

DE

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
DARKO FRANETA			
SLADANA FRANETA			
NOVAČ ŠOŠEVIĆ			
MONIR FRANETA			
BORJANKA FRANETA			
MARIĆ MIRJANA			
MARUO FRANETA			
Janjušević Filip			
IVANA FRANETA			
VUKIČEVIĆ MARINKO			
Marković Ves			
VELIMIR FRANETA			



Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Dragičević Sandra			Dragičević S.
Dragičević Ante			Ante
Anđelija Gorović			A Gorović
Ratko Gorović			Ratko Gorović
Aleksandar Todorović			A. Todorović
Marko Križević			Križević Marko
Čestimir Križević			Križević Čestimir
Čestimir Križević			Križević Čestimir
Čestimir Križević			Križević Čestimir
FABRIŠ MIRKO			Fabriš Mirko

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

28

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Božidar Vujičić			Vujičić Božidar
Vujičić Suzana			Vujičić Suzana
Зубанчић Јанкељка			Зубанчић Јанкељка
Vujičić Miran			Vujičić Miran
Nikolina Vujičić			Nikolina Vujičić
LUKA VUJIČIĆ			LUKA VUJIČIĆ
Бјигунчић Ана			Бјигунчић Ана
Vujičić Marko			Vujičić Marko
BRANKO VUJIČIĆ			Branko Vujičić
Vujičić Tatjana			Vujičić Tatjana
Vujičić Zvezdana			Vujičić Zvezdana
Vujičić Miro			Vujičić Miro
Munković Jovana			Jovana Munković
STEFAN VUJIČIĆ			Stefan Vujičić
Ana Vujičić			Ana V.

mv

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N.„Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

28

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Šoć Miodrag			Šoć M.
Šoć Radovan			Šoć R.
Šoć Bisecka			Šoć Bisecka
BRANKICA DAPČEVIĆ			Brankica Dapčević
OLGA DAPČEVIĆ			Olga Dapčević
VEJKO ZEC			Zec Veljko
IGOR JAKOVIĆ			Igor Jaković
DANILO FILOTIĆ			Daniло Filotić
VOJIN VOJINOVIC			Vojinovic Vojin
MARJUVIĆ OLIVERA			M.O.
BRATOVIĆ VESNA			B.V.
MILORAD DAŠKović			Milorad Dašković
Katerina Đuković			Katerina Đuković
DRAGANA MIŠIĆ			Dragana Mišić

M

Potpisom na ovom dokumentu sam saglasan da se stavi van snage DUP Budva Centar („Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i DUP-a Budva Centar izmjena i dopuna („Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“), koji ima sporan legalitet i suprotan je Planu višeg reda, kako bi se onemogućilo rušenje T.N. „Slovenske plaže“ i hotela „Aleksandar“, radi izgradnje višespratnica.

**Gradanska inicijativa za sazivanje SO Budva radi stavljanja van snage
DUP-a Budva Centar i DUP-a Centar izmjene i dopune**

(„Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi, br.32/08“) i

(Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi, br.25/11“)

30

Ime i prezime	Br. lične karte	Adresa	Potpis
Ivana Sudrić			Ivana Sudrić
Milo Sudrić			Milo Sudrić
Neda Radanović			Neda Radanović
Radanović Neda			N. Radanović
Čyžić Čyžićka			Čyžić C.
KENIERA ANĐA			Kutina A
Kolmar David			Zalaz L.
Čyžićka Čyžić			Čyžićka Čyžić
Vuletić Jovica			Jakov Vuletić
Milica Šumak			M.Š.
Šumica Šumak			Šumak Šumica
Andrej Goriša			A

Mr