



CRNA GORA
Opština Budve

Sekretarijat za komunalno stambeno
Trg Sunca br. 3, Budva, tel: +382 33 475 823, www.budva.me

Broj: UPI 07-338/22-340/4
Budva, 08.02.2023. godine

Objavljeno 10.02.2023. год.

Centar za tehnologije

načelniku Željku Racanović

PREDMET: Zahtjev za objavljivanje Javnog obavještenja

U skladu sa članom 87 ZUP-a („Sl. list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17) dostavljamo Vam u prilogu akta rješenje, radi objavljivanja na internet stranici Sekretarijata za komunalne poslove, jer dostavljanje istih nije moguće shodno članu 84 и 85 ZUP-a.

Dostavljanje javnim obavještenjem smatra se izvršenim po isteku roka od 10 dana od dana objavljivanja rješenja na intrenet stranici ovog organa.

Prilog:

- 1) Za stambenu zgradu „XVI br. 5, STUPOVI, Petrovac“, SEV 499,
Rješenje o odbijanju: UPI 07-338/22-340/4 од 20.12. 2022. godinu

Samostalni savetnik I

Andrea Uzelac





Crna Gora

Opština Budva

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

Br. UPI 07-338/22-340/4
Budva, 20.12.2022. godine

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, u vezi sa članom 60 i 116 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po Zahtjevu Marine Vojinović broj UPI-07-338/22-340/1 od 04.07.2022 godine, donosi

R J E Š E N J E

Odbija se Zahtjev Marine Vojinović za promjenu Upravnika stambene zgrade ul. XVI br.5, STUPOVI, Petrovac (SEV 499) broj UPI-07-338/22-340/1 od 04.07.2022 godine.

O b r a z l o ž e n j e

Marina Vojinović podnijela je zahtjev broj UPI-07-338/22-340/1 od 04.07.2022 godine za promjenu Upravnika stambene zgrade ul. XVI br.5, STUPOVI, Petrovac (SEV 499). Imenovana je u prapratnom dokumentu navela razloge razrješenja i imenovanja novog upravnika i nabrojala koja dokumenta dostavlja.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja, imenovana je upoznata telefonskim putem sa činjenicom da treba dopuna dokumentacije kako bi ovaj organ mogao posupiti po Zahtjevu, nakon čega joj je dana 14.09.2022. godine proslijeđen meil (na meil adresu ostavljenu u pomenutom zahtjevu – "vojnovic.marina@gmail.com") protokolisan kod ovog organa pod brojem UPI-07-338/22-340/3 od 14.09.2022. godine kojim je detaljno navedeno šta nedostaje od dokumentacije kako bi predmet bio uredan i potpun, a kojim je traženo da se potvrdi prijem meila, što je urađeno 14.09.2022. godine, shodno članu 60 Zakona o upravnom postupku.

U priloženoj dokumentacija nedostaje:

- Kako je članom 7 stav 1 Zakona o održavanju stambenih zgrada propisano da Skupština odlučuje ako je prisutno više od polovine članova skupštine, a članom 7 stav 2 istog zakona propisano je ako se ni nakon dva poziva za održavanje konstitutivne sjednice skupštine i/ili sjednice skupštine sa istim dnevnim redom, ne sastane, a

da na PRVOJ održanoj Skupštini u Zapisniku od nepokretnosti, glasalo je 19 etažnih vlasnika, a isprav obavezi su bili da pristupite DRUGOM Pozivu za skupštednice skupštine sa istim dnevnim redom. Takođe neophodno navesti sve tačke o kojim će se glasati, a iz p očigledno da se radi o razrješenju predhodnog Uprav obzirom da im je mandate u toku (od 10.11.2021. godine

Članom 60 stavom 1 Zakona o upravnom postupku propisano sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne mo podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će c roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtijevati od st otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio podnošenja. Stavom 3 istog člana propisno je da ako stranka ne određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam roka iz stava 2 ovog člana, rješenjem odbiti podnesak.

Članom 116 Zakona o upravnom postupku propisano je da kad pokrenut na zahtjev stranke, javnopravni organ zahtjev može djelimično, odnosno odbiti.

U skladu sa navedenim, a kako do dana današnjeg imenovana dokument, shodno Zahtjevom za dopunu br. UPI-07-338/22-4 godine, a na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja m Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dan rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene iznosu od 4,00 € na račun Opštine Budva br. 510-8176777-39.