



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-3468/2

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 09-09-2025		09-09-2025	
Org. jed.	Pod. raz. i od.	Prilog	Vrijednost
UPI-06-333/25-3468/1			

Podgorica, 27.08.2025.godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca , br.3
BUDVA

U prilogu akta vam u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članom 32 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.19/25), prosleđujemo na nadležnost zahtjev Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, broj: 0102-4237/3 od 29.07.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta - uređenje kupališta, izgradnja obalnog šetališta, objekata pomorskog saobraćaja i inženjerskih objekata za zaštitu plaže, sektor 43, na kat. parcelama br. 3044 i 3043/2 KO Budva (i akvatorij ispred), u zahvatu PPPN za Obalno područje- dio sektora 43 (rt Mogren-Budva Zavala).

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević



ODOBRIO:

Boško Todorović, vd generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ
БУДВА

Примљено:		29.07.2016.	
Org. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0102-4237/3			

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 02.08.2025				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 06-333/25-3468/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Uredjenje kupališta, izgradnja obalnog šetališta, objekata pomorskog saobraćaja i inženjerskih objekata za zaštitu plaže, za sektor 43

Lokacija objekta Katastarska parcela br. 3044 i 3043/2 KO Budva (i akvatorij ispred),
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)
u obuhvatu PPPNOP - dio sektora 43 (rt Mogren -Budva Zavala)
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	
- ostali projekti i elaborati: - zaštite od požara, - unutrašnja arhitektura, - saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, - osmatranje tla i objekata, - geologija, - geomehanika, - seizmika, - tehnologija, - procjena uticaja na životnu sredinu, - plan mjera zaštite i zdravlja na radu, - toplotna i zvučna zaštita objekta, - energetska efikasnost i ☒ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. <i>PROJEKAT GEOTEHNIČKIH ISK. RADOVA</i> <i>ELABORAT GEOTEHNIČKIH ISK. RADOVA</i>	7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji
Napomena:	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	--

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
---	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

(mjesto i datum)



(podnosioc zahtjeva)