

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine
Broj: 06-062-U-656/7
Budva, 30.12.2015. godine

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, broj 06-062-U-656/1 od 24.09.2015. godine, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), donosi

R J E Š E N J E

Odobrava se Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Crne Gore upotreba dijela rekonstruisane šetališne staze od restorana »Porto« do Savićevića potoka, na djelovima kat. parcela 3057/1, 2884 i 2885 KO Budva.

O b r a z l o ž e n j e

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, Budva, obratilo se, ovom Sekretarijatu zahtjevom, broj 06-062-U-656/1 od 24.09.2015. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisanu šetališnu stazu od restorana »Porto« do Savićevića potoka, na djelovima kat. parcela br. 3057/1, 2884 i 2885 KO Budva.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Da je rješenjem Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom, broj 0201-178/17 od 30.12.2011. godine, izdata dozvola za rekonstrukciju dijela šetališne staze, u zoni morskog dobra, od restorana »Porto« do Savićevića potoka, na djelovima kat. parcela 3057/1, 2884 i 2885 KO Budva;

- Da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove rekonstrukcije, priložen Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu, koji je izradio "GEOMAP" d.o.o. Herceg Novi, koji je kod investitora zaveden pod br. 0204-2387/8 od 28.10.2015. godine;

- Da je rješenjem Opštine Budva, Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, broj 06-062-U-656/5 od 03.11.2015. godine, »ARHITEKTONSKI STUDIO AIM« d.o.o. Podgorica, imenovan kao vršilac tehničkog pregleda predmetnog objekta;

- Da je investitor, uz prpratni akt protokolisan kod ovog organa pod br. 06-062-U-656/6 od 16.12.2015. godine dostavio Izvještaj »ARHITEKTONSKI STUDIO AIM« d.o.o. Podgorica o tehničkom pregledu izvedenih radova rekonstrukcije dijela šetališne staze, u zoni morskog dobra, od restorana »Porto« do Savićevića potoka, na djelovima kat. parcela 3057/1, 2884 i 2885 KO Budva, broj 2015. godine, sa predlogom da se izvedeni radovi prime;

- Da je vodeći projektant »ARHINET« d.o.o. Budva, u Izjavi evidentiranoj kod investitora pod brojem 0102-427 od 16.04.2014. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

- Da je izvođač radova »ERLANG« d.o.o. Podgorica, u Izjavi, evidentiranoj kod investitora pod brojem 0102-262 od 11.04.2014. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je nadzorni organ »CIVIL ENGINEER« d.o.o. Podgorica, odnosno odgovorni inženjer za vođenje nadzora, Aleksandar Laković dipl.ing.građ., u Izjavi br. 08014/14-1 od 08.04.2014. god. konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je u Upravi za nekretnine, u katastarskoj evidenciji za katastarsku opštinu Budva, u listu nepokretnosti br. 3477 i 3478, na lokaciji rekonstruisane šetališne staze, u G listu nepokretnosti upisan teret »morsko dobro« kojim upravlja investitor.

Na osnovu naprijed izloženog, a saglasno odredbama člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), stekli su se zakonski uslovi zbog čega je donijeta odluka kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADILA,
Vesna Mandrapa

