



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-9463/1
Budva, 10.11.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **BOJAN I DEJAN SLIJEPCHEVIĆ, Bul. JNA br. 29 - Beograd**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **BOJAN I DEJAN SLIJEPCHEVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi selo PODLIČAK; SVETI STEFAN nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-7464 od 28.06.2016. god. u iznosu od 342.49 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-18373 od 30.06.2017. god. u iznosu od 254.68 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-15409 od 09.07.2018. god. u iznosu od 305.36 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-1460 od 07.05.2019. god. u iznosu od 519.39 € koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-8651 od 31.07.2020. god. u iznosu od 416.24 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-1512 od 08.07.2021. god. u iznosu od 413.81 € koje je uručeno 09.08.2021 godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.,

Turistička taksa: na adresi selo PODLIČAK; SVETI STEFAN nije platio/la

-po rjesenju broj: 043-u-05-5640 od 28.06.2016. god. u iznosu od 108 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 043-u-05-5476 od 30.06.2017. god. u iznosu od 108 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-11732 od 09.07.2018. god. u iznosu od 108 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-11908 od 25.06.2019. god. u iznosu od 135 € koje je javno objavljeno 17.03.2020. do 27.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-12061 od 31.07.2020. god. u iznosu od 135 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-13186 od 06.07.2021. god. u iznosu od 135 € koje je uručeno godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.,

sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UPI 21-411/22-810, od dana 10.08.2022.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	2251.97	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	729.00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	396.43	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	95.36	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77

5.	UKUPNO	3482.76
----	---------------	---------

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 13/80

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 632, PODBROJ 1, PORODICNA STAMBENA ZGRADA, ZGRADA 1, POVRŠINE 114 M2, POTES PODLICAK, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 18 KO SVETI STEFAN;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 632, PODBROJ 1, PORODICNA STAMBENA ZGRADA, ZGRADA 2, POVRŠINE 72 M2, POTES PODLICAK, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 18 KO SVETI STEFAN;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 632, PODBROJ 1, DVORIŠTE, POVRŠINE 264 M2, POTES PODLICAK, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 18 KO SVETI STEFAN;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 632, PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR, ZGRADA 2, POVRŠINE 50 M2, PD 1, SUTEREN, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 18 KO SVETI STEFAN;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

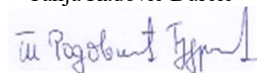
Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 24.02.2023. godine , datum isteka roka 06.03.2023. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

