

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-788/1
Budva, 15.02.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **RADOJE BLAGOJEVIĆ, FOČA - RJEŠENJE SLATI: NAS.ROZINO - KOD BENZ.PUMPE - BUDVA**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **RADOJE BLAGOJEVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi NAS.ROZINO BB.(KOD BEN.PUMPE) - (793/00) nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-16362 od 29.07.2015. god. u iznosu od 334.61 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-14334 od 28.06.2016. god. u iznosu od 315.85 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-18721 od 30.06.2017. god. u iznosu od 234.84 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-26738 od 09.07.2018. god. u iznosu od 281.52 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-5402 od 07.05.2019. god. u iznosu od 335.15 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., Turistička taksa: na

adresi NAS.ROZINO BB.(KOD BEN.PUMPE) - (793/00) nije platio/la

-po rjesenju broj: 043-u-05-1756 od 29.07.2015. god. u iznosu od 58.8 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 043-u-05-157 od 28.06.2016. god. u iznosu od 58.8 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 043-u-05-7578 od 30.06.2017. god. u iznosu od 58.8 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-7497 od 09.07.2018. god. u iznosu od 58.8 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-14010 od 25.06.2019. god. u iznosu od 73.5 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god.,
sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21-411/20- 1173, od dana 15.12.2020.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1501,96	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	308,70	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	34,37	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	7,40	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1862,43	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1424 , PODBROJ 5, POVRŠINE 49 m2, STAMBENI PROSTOR, ZGRADA BROJ 1, PD 5, PRVI SPRAT, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 1388 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 14.4.2022. godine , datum isteka roka 25.4.2022. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov

zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

