

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI-21-411/21-11904/1
Budva, 16.09.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **RADOMIRA ČUKIĆA, Budimlje bb-Berane**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore”, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **RADOMIR ČUKIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi DUBOVICA; Obj. Milošev, Stanković; PD 26; PN nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-2086 od 30.06.2017. god. u iznosu od 192.68 € koje je postalo izvršno 31.10.2017. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-13069 od 09.07.2018. god. u iznosu od 231.12 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-383 od 07.05.2019. god. u iznosu od 275.3 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020. godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi DUBOVICA; Obj. Milošev, Stanković; PD 26; PN nije platio/la

- po rjesenju broj: 043-u-05-13225 od 30.06.2017. god. u iznosu od 55.2 € koje je postalo izvršno 31.10.2017. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-9052 od 09.07.2018. god. u iznosu od 55.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-14599 od 25.06.2019. god. u iznosu od 69 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020. godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	699.09	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	179.40	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	105.85	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	28.97	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1,023.31	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1656,PODBROJ 2, ZGRADA 1, POVRŠINE 46 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 26, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2110 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

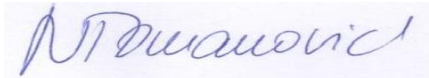
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 25.10.2021 godine , datum isteka roka 05.11.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

