

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-11293/1
Budva, 03.09.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika NATALYE ALEKSEEVE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik NATALYA ALEKSEEVA, MAINSKI PUT, zgr. MEGA PROMET, abj. ADRIA INVEST, BUDVA, vlasnik nepokretnosti na adresi VELJI VINOGRADI; PD1; P nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-26320 od 07.05.2019. god. u iznosu od 443.3 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-6052 od 31.07.2020. god. u iznosu od 353.81 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi SVETI STEFAN, KAMENОВО, PD6, P1, OBJ.1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-14711 od 07.05.2019. god. u iznosu od 940.29 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-19117 od 31.07.2020. god. u iznosu od 754.86 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi SVETI STEFAN, KAMENОВО, PD1, 1P, OBJ.1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-10790 od 07.05.2019. god. u iznosu od 64.33 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-19118 od 31.07.2020. god. u iznosu od 33.52 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., Turistička taksa: na adresi VELJI VINOGRADI; PD1; P nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-3414 od 25.06.2019. god. u iznosu od 153 € koje je javno objavljeno dana 17.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-3000 od 31.07.2020. god. u iznosu od 153 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi SVETI STEFAN, KAMENОВО, PD6, P1, OBJ.1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-11002 od 25.06.2019. god. u iznosu od 175.5 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-11499 od 31.07.2020. god. u iznosu od 175.5 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	2,590.11	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	657.00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	232.65	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	49.03	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	3,538.79	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na

nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1519, PODBROJ 1,POVRŠINE 28 m2, GARAŽA,ZGRADA 1, PD 1, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1034 KO SVETI STEFAN;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1519, PODBROJ 1,POVRŠINE 117 m2, STAMBENI PROSTOR, ZGRADA 1, PD 6, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1034 KO SVETI STEFAN;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti.Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 25.10.2021 godine , datum isteka roka 05.11.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

