

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13305/1
Budva, 11.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **BORIVOJE STEVOVIĆ, sl. CENTAR - obj. BSP-a (lamela II, stan 18), BUDVA**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **BORIVOJE STEVOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi CENTAR - obj. BSP-a (lamela II, stan 18) nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-5050 od 09.07.2018. god. u iznosu od 438.17 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-13460 od 07.05.2019. god. u iznosu od 521.93 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-13150 od 31.07.2020. god. u iznosu od 334.77 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
na adresi CENTAR - obj. BSP-a (lamela II, lokal 13) nije platio/la
-po rjesenju broj: 21-213-u-15965 od 09.07.2018. god. u iznosu od 181.73 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-25067 od 07.05.2019. god. u iznosu od 199.11 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-13151 od 31.07.2020. god. u iznosu od 129.6 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
na adresi CENTAR - obj. BSP-a (lamela II, lokal 14) nije platio/la
-po rjesenju broj: 21-213-u-19599 od 09.07.2018. god. u iznosu od 137.43 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-21177 od 07.05.2019. god. u iznosu od 150.58 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-13152 od 31.07.2020. god. u iznosu od 98.01 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,
Turistička taksa: na adresi CENTAR - obj. BSP-a (lamela II, stan 18) nije platio/la
-dio duga po rjesenju broj: 21-215-u-10697 od 09.07.2018. god. u iznosu od 69.76 €, koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
i dug
-po rjesenju broj: 21-215-u-2348 od 25.06.2019. god. u iznosu od 87.21 € koje je javno objavljeno dana 17.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,
-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-2527 od 31.07.2020. god. u iznosu od 87.21 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., i
to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	2191.33	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	244.18	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	184.06	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	16.71	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	2646.28	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KAT. PARCELI BROJ 2057, PODBROJ 1, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 30 m2, POSLOVNI PROSTOR, PD 126, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2707 KO BUDVA;

- NA KAT. PARCELI BROJ 2057, PODBROJ 1, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 23 m2, POSLOVNI PROSTOR, PD 127, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2707 KO BUDVA;

- NA KAT. PARCELI BROJ 2057, PODBROJ 1, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 58 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 160, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2707 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

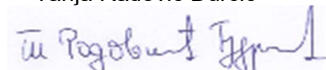
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.12.2021 godine , datum isteka roka 20.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

