

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13420/1
Budva, 12.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **CHUPIN ALEKSEIA, CHUPINA OLGE, RUSKA FEDERACIJA, RJEŠ SLATI NA ADRESU. SVETI STEFAN - BLIZIKUĆE**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **CHUPIN ALEKSEI, CHUPINA OLGA**, vlasnik nepokretnosti na adresi **SVETI STEFAN - BLIZIKUĆE** nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-23642 od 07.05.2019. god. u iznosu od 1689.62 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-14961 od 31.07.2020. god. u iznosu od 1436.04 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

Turistička taksa: na adresi **SVETI STEFAN - BLIZIKUĆE** nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-3290 od 25.06.2019. god. u iznosu od 382.5 € koje je javno objavljeno dana 17.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-3565 od 31.07.2020. god. u iznosu od 382.5 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	3125.66	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	765	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	233.78	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	48.93	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	4183.37	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/2:

-NA KAT. PARCELI BROJ 1820, PODBROJ 9, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 45 m2, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, PD 0, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 441 KO SVETI STEFAN;
-NA KAT. PARCELI BROJ 1820, PODBROJ 9, POVRŠINE 254 m2, DVORIŠTE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 441 KO SVETI STEFAN.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret

poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

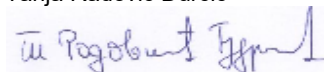
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 23.11.2021 godine , datum isteka roka 06.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

