

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-10354/1
Budva, 17.08.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika HANNE DOBRANSKAYE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG“ br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik HANNA DOBRANSKAYA, vlasnik nepokretnosti na adresi nas. BIJELI DO, parc. 1788/3 nije platio/la

- po rješenju broj: 21-213-u-27387 od 09.07.2018. god. u iznosu od 1170.95 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rješenju broj: 21-213-u-29605 od 07.05.2019. god. u iznosu od 1391.24 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020. godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi nas. BIJELI DO, parc. 1788/3 nije platio/la

- po rješenju broj: 21-215-u-8609 od 09.07.2018. god. u iznosu od 339.6 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rješenju broj: 21-215-u-10589 od 25.06.2019. god. u iznosu od 424.5 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020. godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	2,562.19	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	764.10	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	194.22	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	58.63	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	UKUPNO	3,584.14	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60 Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1788,PODBROJ 3, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, POVRŠINE 107 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1373 KO BUDVA;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1788,PODBROJ 3, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 86 m2, ZGRADA 1,PD 1,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1373 KO BUDVA;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1788,PODBROJ 3, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 86 m2, ZGRADA 1,PD 2,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1373 KO BUDVA;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1788,PODBROJ 3, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 65 m2, ZGRADA 1,PD 3,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1373 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga,

poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.09.2021 godine , datum isteka roka 20.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORICA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

