

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-16525/1
Budva, 10.12.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **DRAŠKO KOSOVIC, nas. LUGOVI - obj. BSP-a; S2/I**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **DRAŠKO KOSOVIC**, vlasnik nepokretnosti na adresi nas. LUGOVI - obj. BSP-a; S2/I nije platio/la
-po rjesenju broj: U-043-03-3248 od 29.07.2015. god. u iznosu od 227.5 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-20195 od 28.06.2016. god. u iznosu od 214.81 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-3975 od 30.06.2017. god. u iznosu od 159.75 € koje je postalo izvršno 31.10.2017. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-18715 od 09.07.2018. god. u iznosu od 191.57 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-19589 od 07.05.2019. god. u iznosu od 228.13 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1021,76	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	77,06	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1108,82	

,Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1146 , PODBROJ 12, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 68 m2, ZGRADA 1, PD 67 , SEDMI SPRAT, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 683 KO PODGORICA I;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

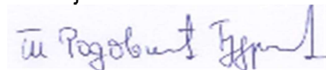
Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 30.12.2021 godine, datum isteka roka 10.01.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

