

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-11593/1
Budva, 09.09.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **VERE DRAŠKOVIĆ, Perazića Do br. 45-Petrovac**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **VERA DRAŠKOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi SV. STEFAN - ul. SLOBODE BR.28 nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-11650 od 30.06.2017. god. u iznosu od 444.19 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-26652 od 09.07.2018. god. u iznosu od 532.34 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-8646 od 07.05.2019. god. u iznosu od 633.53 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
Turistička taksa: na adresi SV. STEFAN - ul. SLOBODE BR.28 nije platio/la
-po rjesenju broj: 043-u-05-2367 od 30.06.2017. god. u iznosu od 91.2 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020.god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-8694 od 09.07.2018. god. u iznosu od 91.2 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020.god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-215-u-6356 od 25.06.2019. god. u iznosu od 114 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020. god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1,610.05	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	296.40	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	105.79	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	19.28	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	2,041.52	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 3000,PODBROJ 3,ZGRADA 1, POVRŠINE 29 m2, GARAŽA, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 95 KO REŽEVIĆI I;

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 10.11.2021 godine , datum isteka roka 22.11.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

