

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13575/1
Budva, 14.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **ELEONORA PORTNOVA, Sl. nas. Rozino (kod benz. pumpe) - Obj. Franeta - Budva**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **ELEONORA PORTNOVA**, vlasnik nepokretnosti na adresi NAS. ROZINO (kod benz. pumpe) - obj. Franeta (ug./07) nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-26710 od 09.07.2018. god. u iznosu od 598.59 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-13709 od 07.05.2019. god. u iznosu od 713.21 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-5093 od 31.07.2020. god. u iznosu od 571.99 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

Turistička taksa: na adresi NAS. ROZINO (kod benz. pumpe) - obj. Franeta (ug./07) nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-13873 od 09.07.2018. god. u iznosu od 116.4 € koje je javno objavljeno 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-14168 od 25.06.2019. god. u iznosu od 145.5 € koje je javno objavljeno dana 14.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-14254 od 31.07.2020. god. u iznosu od 145.5 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1883.78	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	407.4	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	142.63	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	26.7	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	2470.51	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/1:

-NA KAT. PARCELI BROJ 1424, PODBROJ 24, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 97 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 13, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2390 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

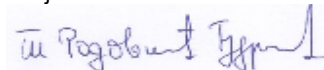
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 23.11.2021 godine , datum isteka roka 06.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

