

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-9355/1
Budva, 28.07.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika "JACOB JURGENSEN TIMBER" GMBH na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik "JACOB JURGENSEN TIMBER" GMBH vlasnik nepokretnosti -na adresi na KP 113/3, 114/3 KO Petrovac; LN- 703 nije platio porez na nepokretnost -po rjesenju broj: 21-213-u-1205 od 31.10.2018god. u iznosu od 7800,00 € koje je javno objavljeno u periodu od 25.01.2021. do 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., - po rjesenju broj: 21-213-u-861 od 31.10.2018god. u iznosu od 7800,00 € koje je javno objavljeno u periodu od 25.01.2021. do 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., Ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 15.600,00 €, na dan 01.04.2021.godine. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 239,62 €, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	15,600.00	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	239.62	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	15,849.62		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KAT. PARCELI BROJ 113,PODBROJ 3,LIVADA 2. KLASE , POVRŠINE 160 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 703 KO PETROVAC;

-NA KAT. PARCELI BROJ 114,PODBROJ 3,LIVADA 2. KLASE , POVRŠINE 272 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 703 KO PETROVAC;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti.Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret

poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 03.03.2022. godine, datum isteka roka 14.03.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

