

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13572/1
Budva, 14.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **JIVKA I MILEVA STOYANOVITCH**, **Rješenje slati: Rozino bb. - Obj. Jeličića - Budva**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **JIVKA I MILEVA STOYANOVITCH**, vlasnik nepokretnosti na adresi ROZINO B.B. SP.II,ST.16,OBJ.1 - Obj. Jeličića PP2 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-4662 od 09.07.2018. god. u iznosu od 215.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-13427 od 07.05.2019. god. u iznosu od 213.53 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-12815 od 31.07.2020. god. u iznosu od 171.12 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi nas. VELJI VINOGRADI nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-19198 od 09.07.2018. god. u iznosu od 353.83 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-17250 od 07.05.2019. god. u iznosu od 421.28 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-895 od 31.07.2020. god. u iznosu od 337.62 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi nas. VELJI VINOGRADI nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-19199 od 09.07.2018. god. u iznosu od 27.71 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11. 2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-5643 od 07.05.2019. god. u iznosu od 33 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-4936 od 31.07.2020. god. u iznosu od 17.17 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi ROZINO B.B. SP.II,ST.16,OBJ.1 - Obj. Jeličića PP2 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-5190 od 09.07.2018. god. u iznosu od 44.4 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-14250 od 25.06.2019. god. u iznosu od 55.5 € koje je javno objavljeno dana 17.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-14216 od 31.07.2020. god. u iznosu od 55.5 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi nas. VELJI VINOGRADI nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-5728 od 09.07.2018. god. u iznosu od 87.6 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-4614 od 25.06.2019. god. u iznosu od 109.5 € koje je javno objavljeno dana 17.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-4308 od 31.07.2020. god. u iznosu od 109.5 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021.god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1790.46	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	462	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	128.23	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	29.04	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	2419.73	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/2:

-NA KAT. PARCELI BROJ 1277, PODBROJ 1, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 20 m², GARAŽA KAO DIO ZGRADE, PD 5, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1999 KO BUDVA;

-NA KAT. PARCELI BROJ 1277, PODBROJ 1, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 73 m², STAMBENI PROSTOR, PD 15, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1999 KO BUDVA.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

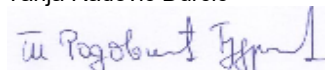
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 23.11.2021 godine , datum isteka roka 06.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić




V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

