

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13436/1
Budva, 04.10.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **KOVAČEV VLADANA, BIRČANINOVA BR. 32 - BEOGRAD**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore”, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **KOVAČEV VLADAN**, vlasnik nepokretnosti na adresi PERAZIĆA DO nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-16046 od 20.06.2011. god. u iznosu od 3.35 € koje je postalo izvršno 30.11.2011. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-12948 od 26.07.2012. god. u iznosu od 6.06 € koje je postalo izvršno 30.11.2012. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-8640 od 24.07.2013. god. u iznosu od 7.51 € koje je postalo izvršno 30.11.2013. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-21074 od 07.07.2014. god. u iznosu od 7.93 € koje je postalo izvršno 30.11.2014. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-21870 od 29.07.2015. god. u iznosu od 5.7 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-23739 od 28.06.2016. god. u iznosu od 6.19 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-14811 od 30.06.2017. god. u iznosu od 5.98 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-22574 od 09.07.2018. god. u iznosu od 6.89 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-4884 od 07.05.2019. god. u iznosu od 7.54 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	57,13	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	25,20	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	67,13	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/78:

-NA KAT. PARCELI BROJ 2912, PODBROJ 1, ZGRADA 1, POVRŠINE 99 m2, POSLOVNI PROSTOR U VANPRIVREDI, PD 974, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 806 KO REŽEVIĆI I;
- NA KAT. PARCELI BROJ 2912, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POVRŠINE 37 m2, POMOĆNA ZGRADA, PD 978, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 404 KO REŽEVIĆI I.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

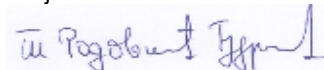
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 23.11.2021 godine , datum isteka roka 06.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

