

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-13432/1
Budva, 07.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **MILIVOJA LAZAREVIĆ, VELJKA VLAHOVIĆA BR.11 D - BEOGRAD**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore" , br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima ("Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **MILIVOJE LAZAREVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi SELO SEOCE nije platio/la

- dio duga po rjesenju broj: U-043-03-13432 od 26.07.2012. god. u iznosu od 162.95 €, koje je postalo izvršno 16.05.2016. god., i dug
- po rjesenju broj: U-043-03-6582 od 24.07.2013. god. u iznosu od 202.39 € koje je postalo izvršno 16.05.2016. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-21957 od 07.07.2014. god. u iznosu od 187.66 € koje je postalo izvršno 16.05.2016. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-4434 od 29.07.2015. god. u iznosu od 147.39 € koje je postalo izvršno 16.05.2016. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-17996 od 28.06.2016. god. u iznosu od 139.13 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-22583 od 30.06.2017. god. u iznosu od 103.44 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-19701 od 09.07.2018. god. u iznosu od 124 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-17045 od 07.05.2019. god. u iznosu od 147.62 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi SELO SEOCE nije platio/la

- po rjesenju broj: 043-u-08-2029 od 20.07.2010. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 30.11.2010. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-08-5410 od 20.06.2011. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 30.11.2011. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-08-5196 od 26.07.2012. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 30.11.2012. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-08-7423 od 01.07.2013. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 30.11.2013. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-7306 od 07.07.2014. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 30.11.2014. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-4987 od 29.07.2015. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-2546 od 28.06.2016. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 31.10.2016. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-10736 od 30.06.2017. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-7804 od 09.07.2018. god. u iznosu od 44.4 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-2302 od 25.06.2019. god. u iznosu od 55.5 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1.214,58	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	455,10	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	366,64	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	221,19	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	2.267,51	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/1:

-NA KAT. PARCELI BROJ 847, BROJ ZGRADE 1, POVRŠINE 52 m², PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, PD 919, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 153 KO PRIJEVOR II;

-NA KAT. PARCELI BROJ 847, POVRŠINE 68 m², DVORIŠTE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 153 KO PRIJEVOR II.

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

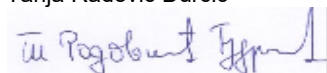
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 23.11.2021 godine , datum isteka roka 06.12.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

